



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

<b>VALORE MINIMO BASE IMPONIBILE ICI AREE EDIFICABILI ANTE CONVENZIONAMENTO</b>			
Valori per aree lorde (superficie catastale)			
ZONA URBANISTICA	SUB. ZONA	Indice territoriale	Valore a mq. territoriale €/mq.
			ANNO 2011
LOTTIZZ. VARIE	C1	1,50	157,00
	C2	1,00	105,00
PIANI DI RISANAMENTO			
Is Corrias Comparto Nord	C1	1,50	70,00
Is Corrias Comparti Est e Sud	C1	1,50	115,00
Is Corrias UCRG Est e Sud	C1	2,00	140,00
Is Corrias UCG Est e Sud	C1 - G	1,00	80,00
Paluna S. Lussorio Su Tremini De Baxiu	C1	1,50	105,00
Su Planu	C1	1,50	189,00

<b>VALORE MINIMO BASE IMPONIBILE ICI AREE EDIFICABILI ZONE "D"</b>				
Il valore a mc non è stato definito in quanto l'edificabilità è data dal rapporto mq/mq				
ZONA URBANISTICA	SUB. ZONA	Indice territoriale	Valore a mq. territoriale €/mq.	
			ANNO 2011	
D	Zona Ind.le F. 25 e F. 35	0,40 mq/mq 0,80 mq/mq	Ante convenz. 50,00	Post convenz. 100,00
	(Zona Ind.le) PRU Is Corrias		Ante convenz. 50,00	--

<b>VALORE MINIMO BASE IMPONIBILE ICI AREE EDIFICABILI NETTE O POST CONVENZIONAMENTO</b>		
Valori per lotti netti (cubatura assegnata) già decurtati dell'incidenza delle urbanizzazioni		
<b>ZONA URBANISTICA</b>	<b>SUB. ZONA</b>	<b>Valore a mc. Fondiario €/mc.</b>
		<b>ANNO 2011</b>
A		191,67
B	B1 – B2 – B3 – B4	200,00
LOTTIZZAZIONI VARIE	C1	187,50
	C2	187,50
PRU Paluna S. Lussorio Su Tremini De Baxiu	C1	125,00
PRU Is Corrias UCRG Est e Sud	C1	125,00
PRU Is Corrias UCG Est e Sud	C1 - G	143,75
PRU Su Planu	C1	225,00
PRU Is Corrias Comparto Nord	C1	83,33
PRU Is Corrias Comparti Est e Sud	C1	137,50

<b>VALORE MINIMO BASE IMPONIBILE ICI AREE EDIFICABILI ZONE "G" E "S" di P.R.G.</b>			
Valori per aree lorde (superficie catastale)			
<b>ZONA URBANISTICA</b>	<b>SUB. ZONA</b>	<b>Indice territoriale</b>	<b>Valore a mq. territoriale €/mq.</b>
			<b>ANNO 2011</b>
G	G1	0,30	7,75
S (Non valido per le zone S ricomprese in piani attuativi)	S1	2,00	25,82
	S2	2,00	25,82
	S3	0,03	5,16