

# COMUNE DI SELARGIUS



## **PROGRAMMA TRIENNALE Opere pubbliche 2018 – 2020 ed Elenco annuale 2018**



**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SELARGIUS  
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 4.368.529,00	€ 7.550.000,00	€ 4.750.000,00	<b>€ 16.668.529,00</b>
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Trasferimento di immobili ex art. 53, commi 6 e 7 d.lgs 163/2006	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamenti di bilancio	€ 112.529,55	€ 1.490.000,00	€ 0,00	<b>€ 1.602.529,55</b>
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totali</b>	<b>€ 4.481.058,55</b>	<b>€ 8.810.000,00</b>	<b>€ 4.750.000,00</b>	<b>€ 18.271.058,55</b>

	Importo (in Euro)
Accantonamento di cui all'Art. 133, commi 3 e 4, del D.lgs n. 163/2016 e Art. 12 del d.P.R. n. 207/2010, riferiti al primo anno	€ 134.431,76

Il Responsabile del Programma  
Ing. Adalberto Pibiri

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SELARGIUS  
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			CODICE NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (7)
EA_1					ITG27	4	A05-08	Messa a norma ed adeguamento normativo scuola elementare Via Roma	1	€ 383.570,00			€ 383.570,00	N		
EA_2					ITG27	4	A05-08	Messa a norma e adeguamento normativo scuola elementare Via Parigi	1	€ 703.190,00			€ 703.190,00	N		
EA_3					ITG27	6	A05-08	Efficientamento energetico scuola materna Via Canova	1	€ 414.296,00			€ 414.296,00	N		
EA_4					ITG27	6	A05-08	Efficientamento energetico scuola materna Via Bellini	1	€ 414.296,00			€ 414.296,00	N		
EA_5					ITG27	1	A05-08	Realizzazione 9 impianti fotovoltaici sulle coperture degli edifici scolastici	1	€ 419.115,00			€ 419.115,00	N		
EA_6					ITG27	7	A02-11	Completamento opere idrauliche a protezione del centro abitato - Rio Nou	1	€ 1.519.000,00			€ 1.519.000,00	N		
EA_7					ITG27	7	A03-06	Scuola media di Via Bixio: Installazione di un sistema di accumulo di energia elettrica su impianto fotovoltaico esistente	1	€ 177.591,55			€ 177.591,55	N		
EA_8					ITG27	7	A05-08	Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza scuola media di Via Macchiavelli - Lotto III	1	€ 162.500,00			€ 162.500,00	N		
EA_9					ITG27	7	A05-08	Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare di via Roma – Il lotto	1	€ 287.500,00			€ 287.500,00	N		
PT_1					ITG27	4	A05-11	Realizzazione Ecomuseo del paesaggio	2		€ 1.800.000,00		€ 1.800.000,00	N		
PT_2					ITG27	1	A05-08	Realizzazione di un edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia in Loc. Bia 'e Palma	2		€ 1.750.000,00		€ 1.750.000,00	N		
PT_3					ITG27	6	A01-01	Manutenzione straordinaria viabilità	2		€ 200.000,00		€ 200.000,00	N		
PT_4					ITG27	3	A05-09	Intervento di recupero conservativo cappella cimitero	2		€ 120.000,00		€ 120.000,00	N		
PT_5					ITG27	4	A05-33	Sistemazione cantiere comunale	2		€ 230.000,00		€ 230.000,00	N		
PT_6					ITG27	4	A05-08	Ricostruzione pavimentazione palestra Via Custoza	2		€ 135.000,00		€ 135.000,00	N		
PT_7					ITG27	1	A01-01	Intervento svincolo Is Ponti Paris	2		€ 4.000.000,00		€ 4.000.000,00	N		
										€ 4.481.058,55	€ 8.235.000,00		€ 12.946.058,55	N		

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SELARGIUS  
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			CODICE NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (7)
PT_8					ITG27	7	A05-09	Completamento Corpo "C" Centro Servizi in zona industriale	2		€ 475.000,00		€ 475.000,00	N		
PT_9					ITG27	4	A05-33	Lavori di compartimentazione antincendio Palazzo comunale	2		€ 100.000,00		€ 100.000,00	N		
PT_10					ITG27	6	A05-31	Manutenzione straordinaria chiesa M.V. Assunta	3			€ 2.200.000,00	€ 2.200.000,00	N		
PT_11					ITG27	6	A05-31	Manutenzione straordinaria chiesa San Lussorio	3			€ 400.000,00	€ 400.000,00	N		
PT_12					ITG27	6	A05-31	Manutenzione straordinaria chiesa san Salvatore	3			€ 150.000,00	€ 150.000,00	N		
PT_13					ITG27	1	A01-01	realizzazione rotatoria e strada collegamento Campus della Scienza	3			€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00	N		
TOTALE =										€ 4.481.058,55	€ 8.810.000,00	€ 4.750.000,00	€ 18.271.058,55			

Il Responsabile del programma  
Ing. Adalberto Pibiri

Note:

- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.
- (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.
- (4) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.
- (5) (Vedi art. 128 comma 3 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1 = massima priorità – 3 = minima priorità).
- (6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 commi 6 e 7 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.
- (7) Vedi Tabella 3.

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SELARGIUS  
ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO annualità	IMPORTO totale intervento	FINALITÀ (3)	Conformità	Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome								Urb (S/N)	Amb (S/N)
EA_1		F71E17000270001	Messa a norma ed adeguamento normativo scuola elementare Via Roma		Concas	Nicola	€ 383.570,00	€ 383.570,00	ADN	S	S	1	S.F.	3° 2019	4° 2019
EA_2		F71E17000280001	Messa a norma e adeguamento normativo scuola elementare Via Parigi		Cannas	Cecilia	€ 703.190,00	€ 703.190,00	ADN	S	S	1	S.F.	3° 2019	4° 2019
EA_3		F75117000030001	Efficientamento energetico scuola materna Via Canova		Perra	Fabrizio	€ 414.296,00	€ 414.296,00	MIS	S	S	1	S.F.	3° 2019	4° 2019
EA_4		F75117000020001	Efficientamento energetico scuola materna Via Bellini		Saba	Enrico	€ 414.296,00	€ 414.296,00	MIS	S	S	1	S.F.	3° 2019	4° 2019
EA_5		F73G17000210001	Realizzazione 9 impianti fotovoltaici sulle coperture degli edifici scolastici		Cocco	Giovanni	€ 419.115,00	€ 419.115,00	MIS	S	S	1	S.F.	3° 2019	4° 2019
EA_6		F77B16000530002	Completamento opere idrauliche a protezione del centro abitato - Rio Nou		Pibiri	Adalberto	€ 1.519.000,00	€ 1.519.000,00	AMB	S	S	1	P.P.	3° 2019	1° 2020
EA_7		F71J17000090006	Scuola media di Via Bixio: Installazione di un sistema di accumulo di energia elettrica su impianto fotovoltaico esistente		Pibiri	Adalberto	€ 177.591,55	€ 177.591,55	COP	S	S	1	S.F.	3° 2018	4° 2018
EA_8		F75B17000580006	Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza scuola media di Via Macchiavelli - Lotto III		Saba	Enrico	€ 162.500,00	€ 162.500,00	ADN	S	S	1	PP	3° 2019	4° 2019
EA_9		F75B17000590006	Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare di via Roma – Il lotto		Concas	Nicola	€ 287.500,00	€ 287.500,00	ADN	S	S	1	S.F.	3° 2019	4° 2019
TOTALE parziale =							€ 4.481.058,55	€ 4.481.058,55							

Il Responsabile del programma  
Ing. Adalberto Pibiri

Note:

- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (4) Vedi art. 128 comma 3 del d.lgs n. 163/06 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.
- (6)

**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SELARGIUS**  
**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex articolo 53 commi 6 e 7 del d.lgs n. 163/2006 e s.m.i.**

Elenco degli immobili da trasferire ex articolo 53 commi 6 e 7 del d.lgs n. 163/2006 e s.m.i.				Arco temporale di validità del programma Valore Stimato		
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
TOTALE						

Il Responsabile del programma  
Ing. Adalberto Pibiri

Note:

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.

<b>Tabella 1 – Tipologie</b>	
<b>Codice</b>	<b>Descrizione</b>
<b>01</b>	Nuova costruzione
<b>02</b>	Demolizione
<b>03</b>	Recupero
<b>04</b>	Ristrutturazione
<b>05</b>	Restauro
<b>06</b>	Manutenzione Ordinaria
<b>07</b>	Manutenzione Straordinaria
<b>08</b>	Completamento
<b>09</b>	Ampliamento
<b>99</b>	Altro

<b>Tabella 2 – Categorie</b>		
<b>Codice</b>		<b>Descrizione</b>
<b>A01</b>	<b>01</b>	STRADALI
<b>A01</b>	<b>02</b>	AEROPORTUALI
<b>A01</b>	<b>03</b>	FERROVIE
<b>A01</b>	<b>04</b>	MARITTIME LACUALI E FLUVIALI
<b>A01</b>	<b>88</b>	ALTRE MODALITA' DI TRASPORTO
<b>A02</b>	<b>05</b>	DIFESA DEL SUOLO
<b>A02</b>	<b>11</b>	OPERE DI PROTEZIONE AMBIENTE
<b>A02</b>	<b>15</b>	RISORSE IDRICHE
<b>A02</b>	<b>99</b>	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORIO
<b>A03</b>	<b>06</b>	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA
<b>A03</b>	<b>16</b>	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA NON ELETTRICA
<b>A03</b>	<b>99</b>	ALTRE INFRASTRUTTURE DEL SETTORE ENERGETICO
<b>A04</b>	<b>07</b>	TELECOMUNICAZIONE E TECNOLOGIE INFORMATICHE
<b>A04</b>	<b>13</b>	INFRASTRUTTURE PER L'AGRICOLTURA
<b>A04</b>	<b>14</b>	INFRASTRUTTURE PER LA PESCA
<b>A04</b>	<b>39</b>	INFRASTRUTTURE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI
<b>A04</b>	<b>40</b>	ANNONA, COMMERCIO E ARTIGIANATO
<b>A05</b>	<b>08</b>	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
<b>A05</b>	<b>09</b>	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA
<b>A05</b>	<b>10</b>	EDILIZIA ABITATIVA
<b>A05</b>	<b>11</b>	BENI CULTURALI
<b>A05</b>	<b>12</b>	SPORT E SPETTACOLO
<b>A05</b>	<b>30</b>	EDILIZIA SANITARIA
<b>A05</b>	<b>31</b>	CULTO
<b>A05</b>	<b>32</b>	DIFESA
<b>A05</b>	<b>33</b>	DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO
<b>A05</b>	<b>34</b>	GIUDIZIARIO E PENITENZIARIO
<b>A05</b>	<b>35</b>	IGIENICO SANITARIO
<b>A05</b>	<b>36</b>	PUBBLICA SICUREZZA
<b>A05</b>	<b>37</b>	TURISTICO
<b>A06</b>	<b>90</b>	ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE
<b>E10</b>	<b>40</b>	STUDI E PROGETTAZIONI
<b>E10</b>	<b>41</b>	ASSISTENZA E CONSULENZA
<b>E10</b>	<b>99</b>	ALTRO

<b>Tabella 3 – Modalità di apporto di capitale privato</b>	
<b>Codice</b>	<b>Modalità</b>
<b>01</b>	Finanza di progetto
<b>02</b>	Concessione di costruzione e gestione
<b>03</b>	Sponsorizzazione
<b>04</b>	Società partecipate o di scopo
<b>99</b>	altro

<b>Tabella 4 – Stato della progettazione approvata</b>	
<b>Codice</b>	<b>Stato della progettazione approvata</b>
<b>SF</b>	Studio di fattibilità
<b>PP</b>	Progetto preliminare
<b>PD</b>	Progetto definitivo
<b>PE</b>	Progetto esecutivo

<b>Tabella 5 – Finalità</b>	
<b>Codice</b>	<b>Finalità</b>
<b>MIS</b>	Miglioramento e incremento di servizio
<b>CPA</b>	Conservazione del patrimonio
<b>ADN</b>	Adeguamento normativo
<b>COP</b>	Completamento d'opera
<b>VAB</b>	Valorizzazione beni vincolati
<b>URB</b>	Qualità urbana
<b>AMB</b>	Qualità ambientale