



**COMUNE DI SELARGIUS**  
**PROVINCIA DI CAGLIARI**  
**AREA 5 “URBANISTICA - EDILIZIA - SPORTELLO UNICO”**

Prot. n°  
del 09 febbraio 2015

Alla Provincia di Cagliari  
Assessorato all'ambiente e difesa del territorio  
Settore ecologia e protezione civile  
Via Cadello n. 9/b - 09131 Cagliari  
*Alla c.a. della Dott.ssa Biol. Maria Antonietta Piras*

**Oggetto:** Variante agli atti di pianificazione generale ed ai piani attuativi a seguito dei lavori di eliminazione delle intersezioni a raso presenti sulla s.s. 554 e opere connesse.  
Verifica assoggettabilità ex art. 13 D.lgs 152/2006

In allegato alla presente si trasmette, in bozza, in formato digitale la variante in oggetto per la verifica di assoggettabilità a procedura VAS.

Come si potrà osservare dal rapporto ambientale preliminare le varianti, di modesta entità, migliorano sensibilmente la qualità ambientale.

La scelta Regionale di adeguare l'attuale SS 554 produce degli effetti ambientali positivi se si considera che la precedente pianificazione infrastrutturale (1992) prevedeva la prosecuzione della SS 554 a partire dallo svincolo di Ganny (Quartu SE, Maracalagonis e Quartucciu) per poi attraversare tutto l'agro a partire da Maracalagonis, Quartucciu, Settimo San Pietro, Selargius, Monserrato e Sestu, con un enorme consumo di territorio agricolo di particolare pregio.

Inoltre dalle tabelle prodotte si può osservare come la maggior parte delle varianti interessate ricadono nelle fasce di rispetto stradale H che per previsione normativa svolgono la funzione di tutelare la strada principale sia sotto il profilo della sicurezza della circolazione stradale D.lgs 285/1992 e sia per consentire nel tempo i necessari adeguamenti funzionali alla sopravvenute necessità.

Alla luce di quanto esposto, ritenuto che le modifiche inserite nelle varianti urbanistiche, in Selargius, finalizzate alla realizzazione dell'opera “eliminazione delle intersezioni a raso presenti sulla S.S. 554 e opere connesse”, non hanno impatti significativi sull'ambiente e/o sul patrimonio culturale, del territorio di Selargius. Pertanto l'Autorità Proponente, ritiene di proporre all'Amministrazione Provinciale di Cagliari, quale Autorità Competente l'emanazione del provvedimento di esclusione delle varianti proposte dalla procedura di V.A.S., di cui agli artt. 13 a 18 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. Infatti

le varianti delle opere accessorie riguardano opere pubbliche puntuali, non soggette a VIA, per le quali le linee guida regionali ne prevedono l'esclusione.

A rafforzare tale scelta occorre richiamare il fatto che il Comune di Selargius ha adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66/2011 il Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR ed al PAI. Nell'adeguamento della pianificazione comunale il progetto di adeguamento della SS 554 è già stato inserito sulla base dell'accordo di programma del 2008. Il Piano Urbanistico Comunale è stato sottoposto a procedura di valutazione ambientale strategica e si è in attesa del rilascio del parere motivato sul rapporto ambientale e sulla sintesi non tecnica, mancando solo il prescritto parere dell'Autorità di Distretto Idrografico di prossimo rilascio. Quindi tutto il piano e l'opera pubblica di che trattasi è stata sottoposta alla verifica di tutti gli enti competenti in materia ambientale i quali sulla specifica opera non hanno rilevato criticità tali da richiederne una rimodulazione.

Distinti saluti

Il Direttore Area 5  
(Dott. Ing. Pierpaolo Fois)

L.