

ELENCO ELABORATI

ELAB. PPCS	DESCRIZIONE MODIFICHE e RISPOSTE AD OSSERVAZIONI RAS
Elab. 1 Relazione Tecnica e Illustrativa (R) Relazione tecnica	Elab. aggiornato Tale elaborato è prodotto nelle due versioni: modifiche in chiaro ed elaborato senza modifiche
Elab. 2 Norme Tecniche di Attuazione (R) Norme Tecniche di Attuazione	Le modifiche principali hanno riguardato le classi di trasformabilità e il fatto di riportare gli interventi nel PP secondo DPR 380 (pt.9 e 10,11 secondo osservazioni RAS). Sono stati ridefiniti i tipi edilizi e sono state precisate alcune modalità di intervento sulle aree cortilizie e sugli edifici storici. **** punti n°5 e 6 Osservazioni RAS Tale elaborato è prodotto nelle due versioni: modifiche in chiaro ed elaborato senza modifiche.
Elab. 3 Norme Tecniche di Attuazione – Schede e abachi del codice di pratica	Sono stati modificati i tipi edilizi storici rispetto al PP adottato. **** punto n°9 Osservazioni RAS
Elab. 4 Tabelle Parametriche delle Unità Edilizie	Tale elaborato è stato aggiornato a seguito degli interventi edilizi effettuati sino al luglio 2014. E' stato introdotto lo strato dei tipi edilizi esistenti.
Elab. 5 Tabella di dettaglio dei Corpi di Fabbrica, Volumi Elementari ed Elementi Accessori	Tale elaborato è stato aggiornato a seguito degli interventi edilizi effettuati sino al luglio 2014. E' stato introdotto lo strato dei Corpi di Fabbrica e sono stati eliminati i campi relativi ai tipi edilizi e alle classi di trasformabilità, poiché riferite ora ai Corpi di Fabbrica.
Elab. 6 Inquadramento territoriale. Collegamenti storici con i centri limitrofi. Assi e poli urbani del nucleo storico.	Tale elaborato non ha subito variazioni rispetto al Piano adottato.
Elab. 6.1 Analisi del sistema urbano: ripermimetrazione del Centro di Antica e Prima Formazione come da Determinazione RAS n.1444/DG del 10/12/2007.	Questi elaborati aggiuntivi servono a sviluppare il tema Analisi conoscenza del sistema urbano in aggiunta all'elab. 6 del Piano adottato. **** punti n°1 e 3 Osservazioni RAS
Elab. 6.2 Analisi del sistema urbano: espansioni dell'abitato nell'intorno del Centro di Antica e Prima Formazione.	
Elab. 6.3 Analisi del sistema urbano: evoluzione del tessuto urbanistico del centro matrice sulla base della cartografia storica.	
Elab. 6.4 Analisi del sistema urbano: margini del nucleo abitato storico.	punto n°2 Osservazioni RAS
Elab. 6.5 Analisi del sistema urbano: individuazione dei tessuti edilizi storici superstiti.	punti n°3 e 9 Osservazioni RAS

ELENCO ELABORATI

Elab. 6.6 Analisi del sistema urbano: individuazione delle invarianti della struttura urbana storica – orientamento dei corpi di fabbrica residenziali.	punto n°3 Osservazioni RAS
Elab. 7 Stralcio del PRG vigente e del PUC adottato con Deliberazione di C.C. n°66 del 15/07/2011	Tale elaborato non ha subito variazioni rispetto al Piano adottato.
Elab. 8 Zonizzazione, beni storico culturali e aree a rischio archeologico	Tale elaborato non ha subito variazioni rispetto al Piano adottato.
Elab. 8.1 Fascicolo sui Beni storico culturali ricadenti nel Centro di Antica e Prima Formazione.	Questo elaborato aggiuntivo serve a sviluppare il tema <i>UE storiche e aree a valenza paesaggistica e identitaria</i> in aggiunta all’elab. 8 del Piano adottato. **** punto n°4 Osservazioni RAS
Elab. 8.2 Fascicolo aree standard	Elaborato aggiuntivo.
Elab. 9.a Rappresentazione degli isolati, delle unità edilizie, dei copri di fabbrica e degli elementi accessori	E’ stato introdotto lo strato dei Corpi di Fabbrica. Da qui è discesa la duplicazione dell’elaborato n. 9: il 9.a è relativo ai CF, mentre il n.9 è stato rinumerato in 9.b.
Elab. 9.b Rappresentazione degli isolati, delle unità edilizie, dei volumi elementari e degli elementi accessori	Tale elaborato è stato aggiornato a seguito degli interventi edilizi effettuati sino al luglio 2014; è stato inoltre aggiunto anche lo strato dei corpi di fabbrica.
Elab. 10 Epoca di costruzione	E’ stato revisionato con l’introduzione dei perimetri dei corpi di fabbrica e l’eliminazione dei numeri dei volumi elementari e degli accessori, seppure l’analisi sia rimasta alla scala dei volumi elementari.
Elab. 11 Stato di conservazione	E’ stato revisionato con l’introduzione dei perimetri dei corpi di fabbrica e l’eliminazione dei numeri dei volumi elementari e degli accessori, seppure l’analisi sia rimasta alla scala dei volumi elementari. Tale elaborato verrà aggiornato a seguito degli interventi edilizi effettuati sino al luglio 2014.
Elab. 12 Numero di piani fuori terra	E’ stato revisionato con l’introduzione dei perimetri dei corpi di fabbrica e l’eliminazione dei numeri dei volumi elementari e degli accessori, seppure l’analisi sia rimasta alla scala dei volumi elementari.
Elab. 13 Tipologie edilizie dei corpi di fabbrica componenti le Unità Edilizie	Modificato a seguito della decisione di riferire l’analisi ai soli tipi tradizionali i quali a loro volta sono stati oggetto di modifica in sostituzione di quelli precedenti secondo quanto concordato con la RAS. L’analisi ha per oggetto i CF e non i VE.
Elab. 14 Classi di trasformabilità	E’ stato rifatto in base ai CF e alle classi di trasformabilità proposte in sostituzione di quelli precedenti secondo quanto concordato con la RAS.

ELENCO ELABORATI

<p>Elab. 15 Schede di rilevamento delle 870 Unità Edilizie</p>	<p>Sono stati sostituiti i tipi edilizi esistenti con quelli da progetto indicati solo con i codici e la classe di trasformabilità per ogni corpo di fabbrica. Sono state inserite le immagini dei CF (attualmente in parziale corso di revisione). Sono state aggiunte ulteriori informazioni di progetto e gli aggiornamenti in base agli interventi edilizi attuati sino al luglio 2014. Tale elaborato verrà revisionato nella sua interezza in base all'esito sulla revisione delle classi di trasformabilità.</p> <p style="text-align: center;">****</p> <p>punto n°5 (concordato con la RAS)</p>
<p>Elab. 16 Fascicolo dei 64 Profili dei Prospetti Stradali del Cento Storico</p>	<p>Tale elaborato non ha subito variazioni rispetto al Piano adottato, ciononostante dovrà essere aggiornato per alcuni casi rilevanti di ampliamento.</p>
<p>Elab. 17 Viste in 3D degli isolati</p>	<p>Tale elaborato non ha subito variazioni rispetto al Piano adottato, seppure non contenga gli interventi recenti sino al luglio 2014.</p>
<p>Elab. 18 Rappresentazione delle Piazze e/o slarghi</p>	<p>Tale elaborato non ha subito variazioni rispetto al Piano adottato.</p>
<p>Elab. 19 Planimetria della geometria delle coperture</p>	<p>Tale elaborato è stato aggiornato a seguito degli interventi edilizi effettuati sino al luglio 2014.</p>
<p>Elab. 20.1 Spazi pubblici: classificazione delle strade in base al tipo di pavimentazione – stato di fatto</p>	<p>Sostituisce il precedente elab. 20 e insieme ad alcuni altri elaborati successivi lo amplia.</p> <p style="text-align: center;">****</p> <p>punto n°15 (concordato con la RAS)</p>
<p>Elab. 20.2 Spazi pubblici: classificazione delle strade in base al tipo di pavimentazione – proposta di progetto</p>	<p>In questo elab. è stata fatta la scelta progettuale di sostituire la pavimentazione in asfalto con i tipi proposti in progetto in lastronato con cunetta centrale o laterale in ciottoli, a seconda della sezione stradale e del traffico di attraversamento, oltre al trattamento dei vicoli così come quelli già attuati. Inoltre le strade in parte già interessate da interventi con tipi congrui sono state completate con gli stessi tipi.</p> <p>punto n°15 (concordato con la RAS)</p>
<p>Elab. 20.3 Spazi pubblici: illuminazione pubblica – stato di fatto</p>	<p>punto n°15 (concordato con la RAS)</p>
<p>Elab. 20.4 Spazi pubblici: illuminazione pubblica – proposta di progetto</p>	<p>In questo elab. è stata fatta la scelta progettuale di sostituire i corpi illuminanti incongrui con il tipo già attuato in via Digione e Via S. Martino essendo l'ultimo adottato e utilizzato nel project financing finalizzato anche al risparmio energetico.</p> <p style="text-align: center;">****</p> <p>punto n°15 Osservazioni RAS</p>
<p>Elab. 20.5 Spazi pubblici: rete della viabilità nel centro storico secondo le categorie da codice della strada e rappresentazione dei sensi di marcia - stato di fatto.</p>	<p>punto n°15 Osservazioni RAS</p>

ELENCO ELABORATI

Elab. 20.6 Spazi pubblici: rete idrica di approvvigionamento – stato di fatto	punto n°15 Osservazioni RAS
Elab. 20.7 Spazi pubblici: rete fognaria acque bianche – stato di fatto	punto n°15 Osservazioni RAS
Elab. 20.8 Spazi pubblici: rete fognaria acque nere – stato di fatto	punto n°15 Osservazioni RAS
Elab. 20.9 Indicazione delle coperture su cui posizionare gli impianti solari termici e fotovoltaici in relazione ai corpi di fabbrica attuali.	punto n°15 Osservazioni RAS
Elab. 20.10 Spazi pubblici: impianti pubblicitari a partire dal Piano Generale degli Impianti Pubblicitari ed esempi di tende, insegne e targhe	punto n°15 Osservazioni RAS
Elab. 20.11 Spazi pubblici: allineamenti stradali Spazi privati di uso pubblico: portici di Via Manin.	punto n°14 Osservazioni RAS
Elab. 21 Scorci rappresentativi	Tale elaborato non ha subito variazioni rispetto al Piano adottato.
Elab. 22 Perimetrazione del Centro Storico su planimetria catastale	Tale elaborato non ha subito variazioni rispetto al Piano adottato.
Elab. 23 Aree di pericolosità idraulica	Nuova tavola a seguito di studio ex art. 8 comma 2 delle NTA PAI