

Proposta di Variante  
Tabelle per la ripartizione delle superfici e dei volumi

TABELLA PER IL CALCOLO DELL'INCIDENZA DELLE Cessioni SUL PIANO

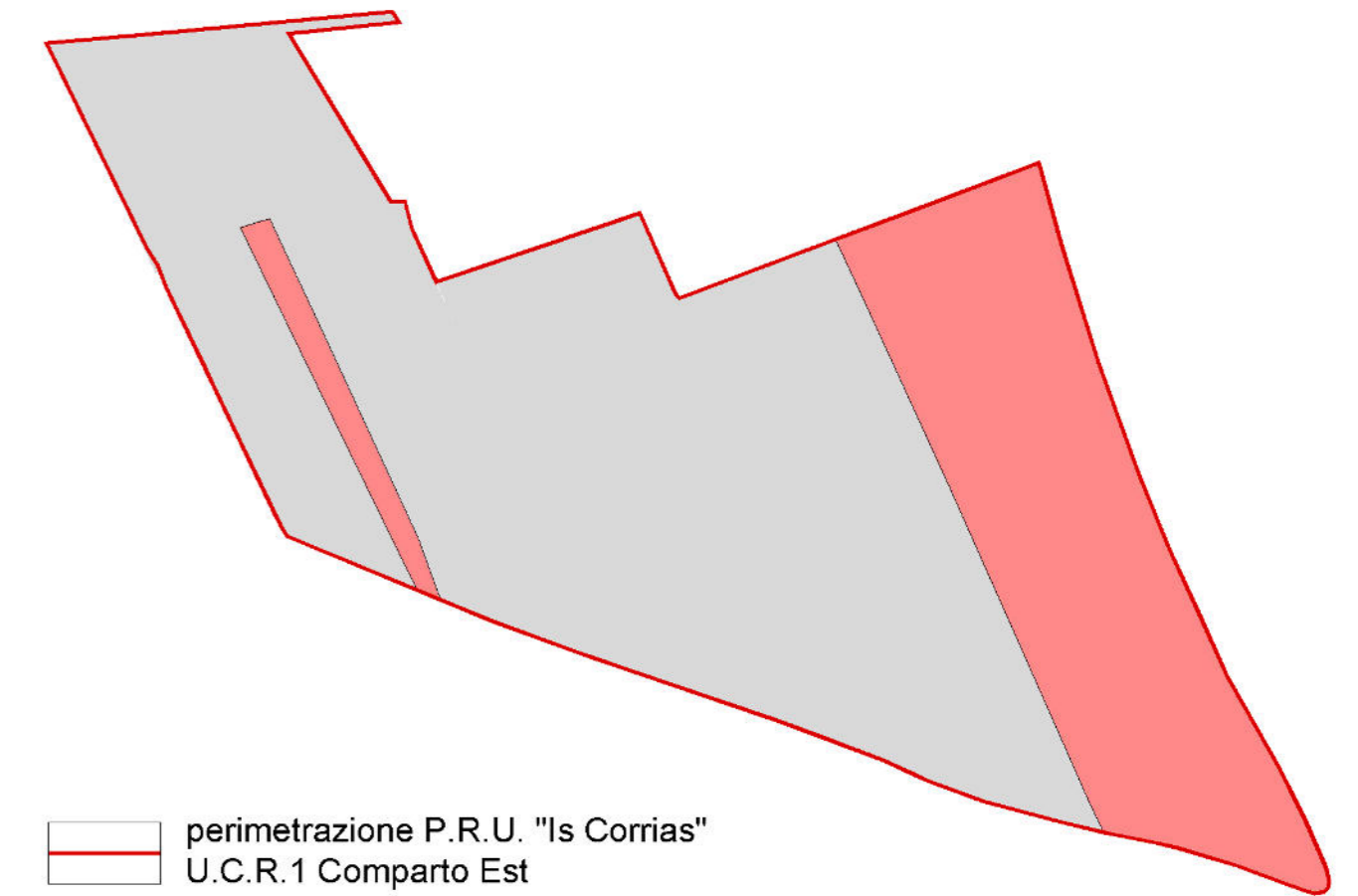
S.I. COMPARTO EST	Standard di Piano	Area ampliamento S.S.554 su Standard	Residuo standard	TOTALE STANDARD	Viabilità di piano	Area ampliamento S.S.554 su Standard	Totale Viabilità	TOTALE Cessioni (Det. Standard e viabilità)
(a)	(b)	(c)	(d)	(e = b + c)	(f)	(g)	(h = f + g)	(i = h)
54 537,00	14 013,00	652,00	204,00	13 565,00	4 394,00	1 650,00	6 044,00	19 609,00

RIPARTIZIONE SUPERFICIE E VOLUMI

Stralci	Superficie (mq)	Applicazione percentuale creazioni (mq)	Viabilità pertinenza dello stralcio (mq)	RELIQUO Cessioni			SERVIZIO FONDAZIONE (mq)	VOLUME TOTALE (V.T. = L.400)	VOLUME PUBBLICO	VOLUME P.P.	VOLUME PRIVATO
				SEGNANDO	VIABILITA'	TOTALE					
Stralci oggetto di Convenzionamento	16 168,00	5 612,27	1 707,00	3 352,27	4 169,00	7 520,27	8 647,73	24 252,00	2 402,30	2 182,68	19 644,12
Stralci non oggetto di Convenzionamento	38 369,00	13 780,73	0,00	30 233,27	3 982,00	13 795,73	34 579,27	56 928,00	5 691,80	5 698,32	34 211,28
<b>Totale</b>	<b>54 537,00</b>	<b>19 393,00</b>	<b>1 707,00</b>	<b>33 585,54</b>	<b>7 751,00</b>	<b>21 316,00</b>	<b>33 227,00</b>	<b>81 180,00</b>	<b>8 113,00</b>	<b>7 821,00</b>	<b>53 855,40</b>

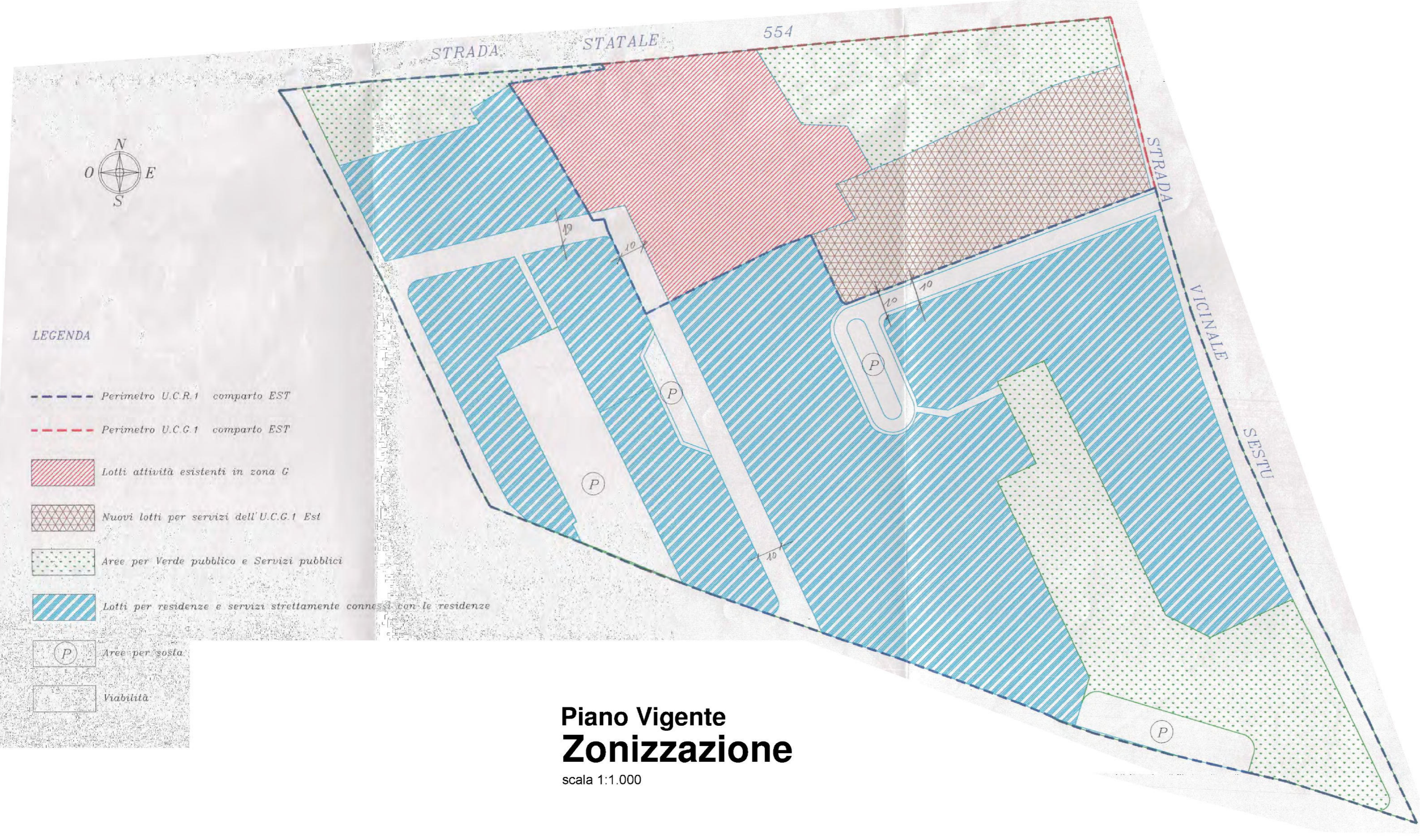
Schema Planimetrico



- perimetrazione P.R.U. "Is Corrias" U.C.R.1 Comparto Est
- Stralcio Convenzionamento
- Stralci non oggetto di Convenzionamento

**P.R.U. "Is Corrias" - U.C.R.1 Comparto Est**  
Superficie di Piano: mq 54 537,00  
Superficie da rilievo: mq 54 537,00

**Stralcio Convenzionamento: mq 16.168,00**



**COMUNE DI SELARGIUS**  
Provincia di Cagliari

**P.R.U.**  
**Piano di Risanamento Urbanistico "Is Corrias"**  
**U.C.R.1 - COMPARTO EST**  
**PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA**



**PROPOSTA CONVENZIONAMENTO STRALCIO**

**Tavola di Raffronto - Zonizzazione Piano Vigente - Proposta di Variante**

<b>Studio LOBINA</b> Architettura Urbanistica Ingegneria 09047 Selargius (CA) Via Trieste, 93 Tel. 070-84.65.17 Telefax 070-85.38.28 E-mail: studioloibina@iscali.it	L'Ufficio Tecnico
Allegato <b>B</b>	Tavola <b>06</b>
Progettati Arch. Luigi Lobina	Scala 1:1.000
Il Committente: Sig. CANNAS FRANCO Soc. RE.MO. S.R.L.	Data Ott. 2017
	File Selargius - U.C.R.1 - IS CORRIAS - URB. EST
	Agg.to Mar. 2018