



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 1264 del 11/12/2014

AREA 6 - PROGETTAZIONE E APPALTI OPERE PUBBLICHE

Servizio amministrativo OO.PP.

Oggetto: LAVORI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA PARROCCHIALE M.V. ASSUNTA. APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE IMPRESA LARDIERI A. DI CARBONIA. IMPEGNO DI SPESA. CIG 58334814CE

N° 185 del Registro Determinazioni
AREA 6 - PROGETTAZIONE E APPALTI OPERE PUBBLICHE



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - PROGETTAZIONE E APPALTI OPERE PUBBLICHE Servizio amministrativo OO.PP.

OGGETTO: LAVORI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA PARROCCHIALE M.V. ASSUNTA. APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE IMPRESA LARDIERI A. DI CARBONIA. IMPEGNO DI SPESA. CIG 58334814CE

IL DIRETTORE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 10/04/2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione armonizzato 2014/2016 e il documento unico di programmazione 2014/2016;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 24/04/2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio 2014;

Visto il Decreto Sindacale protocollo n. 6685 del 28/02/2014 con il quale, in attuazione degli articoli 50, comma 10, e 109, comma 11, del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs n. 267/2000, vengono attribuite al sottoscritto le funzioni di Direttore dell'Area 6, Lavori Pubblici;

Premesso che:

- con determinazione del Direttore dell'Area 6 n. 610 del 20/06/2014 si è disposto l'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori urgenti per la messa in sicurezza della Chiesa M.V. Assunta, ai sensi dell'art. 122, comma 7 e dell'art. 57 comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, con il criterio di scelta del contraente mediante prezzo più basso da applicare sull'importo posto a base di gara, trattandosi di un contratto da stipulare a misura, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006;
- con determinazione del Direttore Area 6 OO.PP. n. 869 del 12/08/2014, è stata approvata la lettera di invito e la documentazione complementare, oltre l'elenco delle imprese seguenti che hanno manifestato l'interesse a partecipare:
 1. AEFPE DI FARCI ALESSANDRO – CAGLIARI
 2. ANTONIO LARDIERI – CARBONIA (CA)
 3. CEIET SRL – QUARTU SANT'ELENA (CA)
 4. DADO COSTRUZIONI DI LACASELLA LORENZO DAVIDE – ORISTANO

5. EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO DI LOI FABRIZIO E C. SAS – ELMAS (CA)
6. GESSA MARIO IMPRESA INDIVIDUALE – SELARGIUS (CA)
7. INTERCOS SRL – QUARTU SANT'ELENA (CA)
8. MASCIA ERCOLE – SELARGIUS (CA)
9. PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL – SELARGIUS (CA)
10. REM DI PARTIS WALTER – DOLIANOVA (CA)
11. SAFETY ENERGY SRL - SASSARI
12. SOLINAS GIACOMO – PATTADA (SS)
13. SOLINAS GEOM. PIETRINO – OLBIA (SS)
14. SOLINAS COSTRUZIONI DI SOLINAS CRISTINA – PATTADA (SS)
15. TECNOSEA COSTRUZIONI SRL – MOGORO (OR)

Dato atto che:

- con lettere trasmesse in data 21/08/2014 esclusivamente con posta elettronica certificata (PEC), sono state invitate alla procedura le n. 15 imprese sopra indicate;
- in data 12/09/2014 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- entro il termine fissato, **15/09/2014**, sono pervenuti n. 11 plichi contenenti le offerte da parte delle imprese seguenti:
 1. DADO COSTRUZIONI DI LACASELLA LORENZO DAVIDE - ORISTANO
 2. SAFETY ENERGY SRL - SASSARI
 3. TECNOSEA COSTRUZIONI SRL – MOGORO (OR)
 4. GESSA MARIO IMPRESA INDIVIDUALE – SELARGIUS (CA)
 5. ANTONIO LARDIERI – CARBONIA (CA)
 6. EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO DI LOI FABRIZIO E C. SAS – ELMAS (CA)
 7. INTERCOS SRL – QUARTU SANT'ELENA (CA)
 8. MASCIA ERCOLE – SELARGIUS (CA)
 9. AEFTE DI FARCI ALESSANDRO – CAGLIARI
 10. CEIET SRL – QUARTU SANT'ELENA (CA)
 11. REM DI PARTIS WALTER – DOLIANOVA (CA).

Visto il verbale relativo alla seduta di gara tenutasi in data 16/09/2014, dal quale risulta che l'impresa Gessa Mario di Selargius viene esclusa dalla procedura per mancanza della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi dell'art. 75 del Codice, ammettendo invece le rimanenti n. 10 imprese;

Visto il verbale della seconda seduta pubblica in data 30/09/2014, dal quale risulta che l'appalto dei lavori di cui trattasi vengono aggiudicati provvisoriamente, all'impresa Antonio Lardieri di Carbonia, che ha formulato un ribasso d'asta sull'importo dei lavori posto a base di gara del 28,150%, per un importo di € 12.718,92, al netto degli oneri per la sicurezza di € 20.000,00, del costo del personale pari ad € 12.297,96 e dell'I.V.A. ovvero per un importo contrattuale pari ad € 45.016,88 oltre IVA;

Considerato che, in attesa di verificare e confermare le dichiarazioni rese in sede di gara dall'Impresa Aggiudicataria e la seconda impresa classificata per la comprova dei requisiti prescritti dal Codice, richieste tramite AVCPass e presso gli enti competenti per i certificati di cui ai punti 3 e 5, la presente proposta viene comunque inviata al Servizio Contabilità per la registrazione dell'impegno di spesa:

1. Iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Cagliari;
2. Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.);
3. Certificazione del Tribunale Fallimentare;
4. Certificazione del casellario giudiziale in ordine ai Legali Rappresentanti in carica e direttori tecnici;
5. Certificazione del Tribunale in ordine ai carichi pendenti dei Legali Rappresentanti e dei direttori tecnici;
6. Certificazione dell'Agenzia delle Entrate in ordine agli obblighi fiscali;

Verificata la regolarità della certificazione SOA presso il sito casellario.avlp.it;

Precisato che, ai sensi dell'art. 113 e dell'art. 129 del D.Lgs. n. 163/2006, l'impresa appaltatrice dovrà presentare prima della stipula del contratto, le seguenti polizze su schema tipo D.M. n. 123/2004:

- Cauzione definitiva costituita da garanzia fidejussoria pari al 36,30% dell'importo contrattuale ovvero di € 16.341,13 resa con firma legalizzata dell'assicuratore;
- Polizza assicurativa per rischi da esecuzione per € 50.000,00, ed una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori con un massimale almeno pari ad € 500.000,00;

Precisato inoltre che l'impresa dovrà provvedere anche agli adempimenti di natura contrattuale, in esecuzione del disposto dell'art. 3, comma 8, della Legge n° 136 del 13/08/2010, sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, mentre dovrà provvedere prima dell'inizio dei lavori, alla presentazione del P.O.S. prevista dall'art. 131 del D.lgs 12.04.2006 n. 163 e dal D.lgs. 81/08 in materia di piani di sicurezza;

Ritenuto pertanto opportuno:

- aggiudicare definitivamente i lavori indicati in oggetto all'impresa Impresa Artigiana ANTONIO LARDIERI, corso Iglesias n. 219 - 09013 CARBONIA Codice fiscale LRDNTN43T02B745E - P. IVA 00626000921;
- approvare il nuovo quadro economico dell'opera come modificato dall'aggiudicazione dei lavori;
- approvare il crono programma della spesa;

- istituire, ai sensi dell'art. 147 del DPR 207/2010, l'ufficio della direzione dei lavori relativamente all'intervento indicato in oggetto, costituito dall'arch. Gianluca Zini, presso l'Area 6 del Comune di Selargius, sito in via Istria n.1, con responsabilità di coordinamento e supervisione delle attività di tutta la direzione dei lavori ed assunzione di tutti i compiti di cui all'art. 147 del DPR 207/2010;

Precisato che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente);

Dato atto che il presente atto comporta un impegno di spesa compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9 del D.L. 78/2009;

DETERMINA

Di approvare i verbali di gara di aggiudicazione provvisoria, datati 16/09/2014 e 30/09/2014, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

Di aggiudicare in via definitiva i lavori urgenti di messa in sicurezza della chiesa parrocchiale M.V.Assunta, all'impresa Artigiana ANTONIO LARDIERI, corso Iglesias n. 219 - 09013 CARBONIA Codice fiscale LRDNTN43T02B745E - P. IVA 00626000921

Di impegnare la somma di € 49.518,56 in favore dell'impresa Artigiana ANTONIO LARDIERI, corso Iglesias n. 219 - 09013 CARBONIA Codice fiscale LRDNTN43T02B745E - P. IVA 00626000921, Codice Bilancio ex D.Lgs. 118/2011: 5.02.2.0203 - cap. 80022401 imp. 901-1/14 CIG **58334814CE** - CUP **F76I11000660002**

con il seguente cronoprogramma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2014		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO		2014	2015	2016	
X		€ 49.518,56		€ 49.518,56	€ -	cap.80022401

Di precisare che, ai sensi dell'art. 113 e dell'art. 129 del D.Lgs. n. 163/2006, l'impresa appaltatrice dovrà presentare prima della stipula del contratto, le seguenti polizze su schema tipo D.M. n. 123/2004,

- Cauzione definitiva costituita da garanzia fidejussoria pari al 36,30% dell'importo contrattuale ovvero di € 16.341,13 resa con firma legalizzata dell'assicuratore;
- Polizza assicurativa per rischi da esecuzione per € 50.000,00, ed una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori con un massimale almeno pari ad € 500.000,00;

Di precisare inoltre che l'impresa dovrà provvedere anche agli adempimenti di natura contrattuale, in esecuzione del disposto dell'art. 3, comma 8, della Legge n° 136 del 13/08/2010, sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, mentre dovrà provvedere prima dell'inizio dei lavori, alla presentazione del P.O.S. prevista dall'art. 131 del D.lgs 12.04.2006 n. 163 e dal D.lgs. 81/08 in materia di piani di sicurezza;

Di dare atto che il quadro economico approvato con D.G.C. n. 56 del 24/4/2014, è così modificato:

Voce	€	Importo	Totali
Lavori	€	12.718,92	
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	20.000,00	
Spese relative al costo del personale (non soggetti a ribasso d'asta)			
		12.297,96	
Totale lavori	€		45.016,88
Somme a disposizione dell'Amm.ne di cui:			44.983,12
IVA Lavori al 10%	€	4.501,69	
lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€		
rilievi, accertamenti e indagini	€		
allacciamenti ai pubblici servizi	€		
Incentivo RUP	€	300,00	
accantonamento del 3% per accordi bonari (art.12 Dpr 554/99)	€	1.500,00	
spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€	21.091,20	
Iva spese tecniche 22%	€	4.640,06	
Imprevisti	€	7.438,74	
spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€		
Contributo Autorità LL.PP.	€	30,00	
Economie da ribasso d'asta	€	5.481,43	
Totale			90.000,00

Di dare atto infine che:

- ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica e la regolarità del possesso dei requisiti prescritti dall'art. 38;
- sono state avviate le verifiche sui requisiti della seconda impresa classificata nella gara;
- ai sensi dell'art. 11 comma 10 del D.Lgs. 163/2006, il contratto non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'avvenuta comunicazione di aggiudicazione definitiva prevista dall'art.79, salvo la consegna sotto riserva di legge per motivi d'urgenza ovvero con deve essere applicato il termine dilatorio per la stipulazione del contratto d'appalto.
- ai sensi dell'art.120 comma 2 e seguenti del Codice di Diritto Amministrativo, D.Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. contro il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva, ex art.79 D.Lgs. 163/2006.

- ai sensi dell'art.1 comma 32 della L. 190/2012 sarà data pubblicità del presente atto nella sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente",

RUP C. Cannas

IL DIRETTORE D'AREA
Adalberto Pibiri

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale