



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 723 del 02/07/2020**

**AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP -  
ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE**

**Servizio Appalti di servizi e Contratti**

**Oggetto:** Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico di Selargius - CIG: 8144521F55. Aggiudicazione definitiva a favore della ditta Sicilville S.r.l.

*N° 124 del Registro Determinazioni*

*AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP - ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE*



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP - ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE Servizio Appalti di servizi e Contratti

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE  
AGRONOMICA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO DI SELARGIUS  
- CIG: 8144521F55. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELLA DITTA  
SICILVILLE S.R.L.**

IL DIRETTORE DELL’AREA 4

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 19 dicembre 2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2020/2022;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 19 dicembre 2019 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020/2022;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 09 gennaio 2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022

**Visto** il Decreto Sindacale protocollo n. 11368 del 18/03/2020 con il quale, in attuazione degli articoli 50, comma 10, e 109, comma 11, del Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000, vengono attribuite alla sottoscritta le funzioni di Direttore dell’Area 4, Affari Generali, Appalti e Contratti, URP, Economato, Anagrafe, Stato Civile, Elettorale, Statistica;

**Visto** il Piano triennale anticorruzione 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 31/01/2020;

**Dato atto che** il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

**Premesso che:**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 26/07/2019 è stato approvato il progetto relativo all’affidamento in appalto del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico costituito dai seguenti elaborati: Relazione Tecnico Illustrativa, Capitolato Speciale d’Appalto, Schema di Contratto, Analisi costo del servizio, Quadro Economico, Criteri di aggiudicazione, Dati per la predisposizione del DUVRI, Tavola 1 Tabulato delle aree comunali oggetto di manutenzione nell’intero territorio, Tavola 2 Località Su Planu e Is Corrias, Tavola 3 Località centro abitato principale e Zona Industriale, comprese aree immediatamente a nord della S.S. 554, Tavola 4 Zona E Agricola e Tavola 5 Zona E Agricola – Aree periferiche;

- con determinazione a contrarre del Direttore d'Area 6 n. 844 del 09/08/2019, rettificata e integrata con determinazioni n. 1116 del 21/10/2019 e n. 1272 del 22/11/2019, è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento del servizio suddetto, per un periodo di 2 anni, con decorrenza dalla data di affidamento del servizio, con possibilità di rinnovo del contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 1 anno (12 mesi), per un importo a base d'asta fissato in € 1.446.715,66, al netto di I.V.A. e degli oneri per la sicurezza, pari a € 10.000,00, I.V.A. esclusa, non soggetti a ribasso, per importo biennale dell'appalto determinato in € 1.456.715,66, al netto di I.V.A., di cui € 1.344.151,66 per costo del personale, € 102.564,00 per costi di gestione ed € 10.000,00 per costi della sicurezza, e per un valore dell'appalto, comprensivo dell'eventuale rinnovo per un ulteriore anno, dell'eventuale proroga e dell'eventuale ripetizione di servizi analoghi, quantificato in € 2.767.759,75, di cui € 15.000,00 per oneri per la sicurezza, al netto di I.V.A., da esperire mediante procedura aperta, ex art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 da espletare sulla piattaforma Sardegna CAT (Centrale Regionale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna), e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice, e sono stati, altresì, approvati i criteri di valutazione dell'offerta tecnica e i requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale;
- con determinazione del Direttore d'Area 4 n. 1443 del 19/12/2019 è stata indetta la procedura di gara e sono stati approvati il bando, il disciplinare di gara e la documentazione complementare costituita da: : bando, disciplinare, Allegato A - Istanza di partecipazione, Allegato B - DGUE, Allegato C - Modello dichiarazioni integrative, Allegato D - Modello offerta economica;
- in data 19/12/2019, il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE e in data 23/12/2019 sulla G.U.R.I., il bando è stato pubblicato altresì su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale, nonché all'Albo Pretorio dell'Ente e in Amministrazione trasparente;
- in data 23/12/2019 la procedura aperta è stata pubblicata sul mercato elettronico, mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement Sardegna CAT della Regione Autonoma della Sardegna;
- entro i termini fissati nel bando di gara (28/01/2020 ore 13:00) sono state presentate sulla piattaforma Sardegna Cat n. 5 (cinque) offerte da parte delle seguenti 5 ditte: Alberghina Verde Ambiente S.r.l. con sede legale in San Gavino Monreale (CA), ISAM S.r.l. con sede legale in Montalto di Castro (VT), Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra: le ditte Primavera 83 Cooperativa Sociale con sede legale in Elmas (CA) e GREEN LAND S.r.l. con sede legale in Cagliari (CA), Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le ditte SANTAMARIA S.r.l. con sede legale in Monza (MB) e IMERA S.r.l. con sede legale in Siziano (PV), Sicilville S.r.l. con sede legale in Randazzo (CT);
- con determinazione n. 419 del 10/04/2020 è stata disposta, per le motivazioni indicate nell'atto, l'esclusione dalla gara del Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le ditte Primavera 83 Cooperativa Sociale con sede legale in Elmas (CA) e GREEN LAND S.r.l. con sede legale in Cagliari (CA);
- con determinazione n. 498 del 05/05/2020 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'esame delle offerte tecniche ed economiche relative alla procedura in questione;
- con determinazione n. 419 del 10/04/2020 è stata disposta, per le motivazioni indicate nell'atto, l'esclusione dalla gara della ditta ISAM Srl con sede legale in Montalto di Castro (VT);

**Visti** i verbali di gara n. 1 del 28/01/2020, n. 2 del 30/01/2020, n. 3 del 31/01/2020, n. 4 del 10/02/2020, n. 5 del 25/02/2020, n. 6 del 03/04/2020, n. 7 del 19/05/2020 e n. 8 del 21/05/2020 dai quali si evince che l'offerta economicamente più vantaggiosa è stata formulata dalla ditta Sicilville S.r.l. con sede legale in Randazzo (CT), via Via C. da Stella, snc, codice fiscale e partita I.V.A. 04978390872, che ha conseguito il punteggio di 86,96/100 ed ha offerto un importo di 1.175.384,14, pari ad un ribasso percentuale del 18,755%, I.V.A. ed oneri della sicurezza, pari ad € 10.000,00, esclusi.

#### **Dato atto che**

- l'offerta formulata dalla ditta 1^ classificata è risultata anomala in quanto, sia per i punti relativi al prezzo sia per la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
- ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016. è stato chiesto alla Ditta Sicilville S.r.l. con sede legale in Randazzo (CT) di fornire le giustificazioni in ordine all'offerta formulata;
- la Ditta ha fornito le giustificazioni richieste con note acquisita al protocollo dell'Ente in data 09/06/2020 al n. 22319 e in data 25/06/2020 al n. 24678;

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) esaminate, anche con il supporto delle Commissione Giudicatrice (verbale n. 9 del 17/06/2020), le giustificazioni fornite dalla ditta concorrente, con nota in data 01/07/2020 ha comunicato che l'offerta presentata dalla suddetta Ditta risulta congrua, secondo quanto stabilito dall'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

**Accertato che** sono state effettuate le richieste per le verifiche previste dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici e che dette verifiche non hanno evidenziato irregolarità né situazioni che possano impedire l'affidamento dell'appalto,;

**Ritenuto, quindi,** di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto a favore della Ditta Sicilville S.r.l. con sede legale in Randazzo (CT, via Via C. da Stella, snc, codice fiscale e partita I.V.A. 04978390872;

**Precisato che** il presente provvedimento:

- sarà trasmesso al Direttore dell'Area 6 per i successivi adempimenti di competenza;
- è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione),

## **DETERMINA**

**Di approvare** i verbali di gara n. 1 del 28/01/2020, n. 2 del 30/01/2020, n. 3 del 31/01/2020, n. 4 del 10/02/2020, n. 5 del 25/02/2020, n. 6 del 03/04/2020, n. 7 del 19/05/2020, n. 8 del 21/05/2020 e n. 9 del 17/06/2020, allegati al presente atto;

**Di aggiudicare** in via definitiva l'appalto del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico, per un periodo di 2 anni, con decorrenza dalla data di affidamento del servizio, alla Ditta Sicilville S.r.l. con sede legale in Randazzo (CT, via Via C. da Stella, snc, codice fiscale e partita I.V.A. 04978390872, che ha conseguito un punteggio di 86,96/100 ed ha offerto un importo di € **1.185.384,14**, di cui € 1.175.384,14 per il servizio ed € 10.000,00 per gli oneri della sicurezza, al netto del ribasso percentuale del 18,755% e dell'I.V.A.

**Di precisare che**

- entro 5 giorni dall'adozione del presente provvedimento, verrà trasmessa alle imprese partecipanti la comunicazione di aggiudicazione, ex art. 76 D. Lgs. n. 50/2016 mediante posta elettronica certificata (PEC);
- avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art.120, comma 2 e seguenti del Codice di Diritto Amministrativo, D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. Sardegna, entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione.
- il presente provvedimento sarà trasmesso al Direttore dell'Area 6 per i successivi adempimenti di competenza.

Istr. Dir. Amm: Melis

**IL DIRETTORE D'AREA 4  
DOTT.SSA MARIA VITTONI**

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**