



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Copia

DETERMINAZIONE N. 746 del 12/08/2015

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI

Servizio amministrativo OO.PP.

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO VIA DELLA RESISTENZA SECONDO INTERVENTO: REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI E RECINZIONI - AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 DEL D.LGS. 163/2006.

*N° 146 del Registro Determinazioni
AREA 6 - LAVORI PUBBLICI*



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI Servizio amministrativo OO.PP.

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO VIA DELLA RESISTENZA SECONDO INTERVENTO: REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI E RECINZIONI - AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 DEL D.LGS. 163/2006.

IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.

Visti:

- il Provvedimento del Sindaco prot. 6685 del 28/2/2014 con il quale è stato conferito all'ing. ADALBERTO PIBIRI l'incarico di Direttore dell'Area 6 LAVORI PUBBLICI, confermato con atto prot. 7432 del 10/3/2015;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 18/6/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2015/2017 e il documento unico di programmazione;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.101 del 3/7/2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione esercizio 2015;

Premesso che :

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 29/3/2011 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo relativo ai **lavori di completamento di via Della Resistenza**, per un importo di **€ 291.582,75**;
- con determinazione del Direttore d'Area 6 n. 124 del 6/2/2014 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa MELONI SALVATORE – Sedilo - per un importo di € 181.295,69 comprensivo degli oneri di sicurezza, del costo del personale ed al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del **21.883 %**, giusto il contratto rep. n. 3100 del 10/4/2014, CUP **F76G11001290006** - CIG **5377528C7A**;
- con determinazione del Direttore d'Area 6 n. 228 del 20/03/2015 si approvava la CONTABILITÀ FINALE e il CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE dei suddetti lavori;

Dato atto che:

- dal quadro economico a consuntivo del suddetto intervento risulta un'economia di € 53.832,75;
- l'opera realizzata con il suddetto intervento risulta pienamente funzionale ma, per ottimizzare la fruibilità dello stesso, risulta necessario provvedere ad un arretramento delle recinzioni in muratura di alcune proprietà adiacenti la strada in modo da allineare le stesse agli effettivi confini di proprietà, al riposizionamento dei cancelli per l'ingresso alle abitazioni e alla realizzazione del tratto mancante di marciapiede in corrispondenza di esse;

- sempre nell'ottica suddetta, si è rilevata altresì la necessità di provvedere alla realizzazione di nuova segnaletica orizzontale supplementare e alla fornitura e posa in opera di una barriera stradale in legno nei tratti caratterizzati da maggior dislivello tra le carreggiate;
- allo scopo possono utilizzarsi le economie derivanti dal precedente intervento, pari ad € 53.832,30, di cui una parte a valere sulla quota di finanziamento regionale, più ulteriori risorse comunali da destinare appositamente allo scopo;
- con nota prot. n. 30966 in data 21/10/2014 è stata richiesta l'autorizzazione all'utilizzo delle economie dell'intervento a valere sul finanziamento della R.A.S., la quale, con nota prot. n. 33122 del 06/11/2014, ha comunicato il proprio assenso all'utilizzo ai sensi dell'art. 6 comma 13bis della L.R. n. 5/2007 come modificata dall'art. 3 comma 2 dalla L.R. n. 17/2011;

Visto lo studio di fattibilità, predisposto dai tecnici dell'Area 6 – Lavori Pubblici - del Comune, nel quale sono descritte sommariamente le opere da realizzare allo scopo suddetto e nel quale l'importo necessario è quantificato in € 145.000,00;

Vista la determinazione del Direttore d'Area 6 n. 303 del 09/04/2015 con la quale si affidava all'Ing. Salvatore Atzori con studio in Selargius, Via Cavour, n. 33, già progettista e direttore dei lavori del precedente intervento principale, l'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei Lavori di "Completamento di Via della Resistenza – Secondo Intervento: Realizzazione marciapiedi e recinzioni", dell'importo complessivo di € 145.000,00;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 10/7/2015 con la quale è stato approvato il progetto di completamento predisposto dall'ing. Salvatore Atzori per l'importo complessivo pari ad **€ 145.000,00** di cui a base d'asta **€ 90.624,61** comprensivi di **€ 1.776,95** per gli oneri della sicurezza, al netto di IVA;

Dato atto che:

- il suddetto progetto prevede la realizzazione mediante affidamento in appalto, valutando anche l'ipotesi di affidamento alla stessa impresa esecutrice dei lavori principali ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 163/06, dei lavori di arretramento delle recinzioni in muratura delle proprietà adiacenti alla strada e opere impiantistiche connesse, il riposizionamento dei cancelli per l'ingresso alle abitazioni e alla realizzazione del tratto mancante di marciapiede in corrispondenza di esse;
- l'Impresa Meloni Salvatore, appaltatrice dei lavori principali, contattata tramite PEC in data 29/07/2015 al fine di proporre alla stessa l'assunzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera a) del D.Lgs. n. 163/06, ha però comunicato la propria indisponibilità ad intraprendere le lavorazioni prima di almeno quattro mesi e pertanto, di fatto, ha rinunciato alla proposta di affidamento, giusta nota prot. 25667 del 30/7/2015;
- occorre pertanto procedere con altre tipologie di procedure di appalto;
- il CUP relativo al presente intervento è F76G11001290006 (invariato rispetto all'intervento principale), mentre il CIG è 63669372A0;

Accertato che, ricorrendo le ipotesi previste dall'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, i lavori possono essere affidati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 57, comma 6 del D.Lgs. 163/2006;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006, selezionando gli operatori economici da invitare, non meno di 5 (cinque), mediante sorteggio tra i soggetti partecipanti alla manifestazione di interesse che si intende promuovere;

Precisato che, in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, questa stazione appaltante procederà:

1. alla pubblicazione dell'allegato avviso sul sito istituzionale e sull'Albo Pretorio, con il quale sarà data la possibilità agli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti di qualificazione necessari (*idoneità generale ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e idoneità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria corrispondente alle lavorazioni indicate nell'avviso stesso ex art.90 D.P.R. 207/2010*) di presentare apposita istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse, compilata sullo schema allegato al presente atto;
2. alla scelta di almeno n.5 operatori economici tra i richiedenti, mediante sorteggio;
3. nel rispetto dell'art.13 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ad assegnare a ciascuna impresa un numero in base all'ordine di arrivo al Protocollo Generale, in modo che durante l'estrazione non sia possibile conoscere l'elenco delle imprese invitate;
4. nel caso in cui il numero degli operatori interessati alla presente procedura dovesse essere:
 - superiore a **dieci** (n.10) ci si riserva la facoltà di utilizzare lo stesso elenco in altre procedure con analoghi requisiti, applicando anche il criterio di rotazione e pertanto escludendo da un prossimo eventuale sorteggio, l'impresa aggiudicataria dei presenti lavori;
 - inferiore a **cinque** (n.5) si procederà ugualmente all'espletamento della procedura negoziata, invitando tutti gli operatori economici che avranno manifestato l'interesse, senza ricorrere al sorteggio;
5. in base al numero dei partecipanti alla gara, ad applicare l'art. 86 comma 1 o comma 3 (individuazione automatica o con valutazione delle offerte anomale) del Codice degli Appalti;
6. a proprio insindacabile e motivato giudizio, a dar corso oppure no, alle varie fasi del procedimento di gara;

Visto l'avviso finalizzato alla "manifestazione d'interesse" da parte degli operatori economici idonei e qualificati, alla partecipazione alla procedura negoziata senza bando e l'allegato modulo di partecipazione;

Dato atto infine che:

- × il criterio di scelta del contraente sarà quello del prezzo più basso da applicare sull'importo posto a base di gara, trattandosi di un contratto da stipulare a corpo, ex art. 82 comma 2 lettera b) D.Lgs. 163/2006;
- × l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto redatto per atto pubblico amministrativo;
- × sulla base del valore netto dell'appalto per la procedura di cui trattasi è dovuto un contributo di € 30,00 all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, che verrà impegnato con successivo atto;

Ritenuto opportuno procedere in tal senso;

Vista la determinazione AVCP n. 2 del 6 aprile 2011 "Indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria, con particolare riferimento all'ipotesi di cui all'articolo 122, comma 7-bis del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 1";

DETERMINA

Di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, all'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dei **lavori di completamento di via della Resistenza - secondo intervento - realizzazione marciapiedi e recinzioni**, ai sensi del combinato disposto degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006, invitando alla stessa almeno **cinque** imprese qualificate, scelte in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, con il seguente metodo:

1. pubblicazione dell'avviso sul sito istituzionale e sull'Albo Pretorio, con il quale sarà data la possibilità agli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti di qualificazione necessari (*idoneità generale ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e idoneità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria corrispondente alle lavorazioni indicate nell'avviso stesso ex art.90 D.P.R. 207/2010*) di presentare apposita istanza di partecipazione alla gara, compilata sullo schema allegato all'avviso stesso;
2. scelta di almeno n.5 operatori economici tra i richiedenti, mediante sorteggio;
3. nel rispetto dell'art.13 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., verrà assegnato a ciascuna impresa un numero in base all'ordine di arrivo al Protocollo Generale, in modo che durante l'estrazione non sia possibile conoscere l'elenco delle imprese invitate;
4. nel caso in cui il numero degli operatori interessati alla presente procedura dovesse essere:
 - superiore a **dieci** (n.10) ci si riserva la facoltà di utilizzare lo stesso elenco in altre procedure con analoghi requisiti, applicando anche il criterio di rotazione e pertanto escludendo da un prossimo eventuale sorteggio, l'impresa aggiudicataria dei presenti lavori;
 - inferiore a **cinque** (n.5) si procederà ugualmente all'espletamento della procedura negoziata, invitando tutti gli operatori economici che avranno manifestato l'interesse, senza ricorrere al sorteggio;
5. in base al numero dei partecipanti alla gara, verrà applicato l'art. 86 comma 1 o comma 3 (individuazione automatica o con valutazione delle offerte anomale) del Codice degli Appalti;
6. a proprio insindacabile e motivato giudizio, a dar corso oppure no, alle varie fasi del procedimento di gara;

Di approvare l'avviso di pubblicità della procedura con il fac-simile di istanza;

Di precisare infine che:

- × il criterio di scelta del contraente sarà quello del prezzo più basso da applicare sull'importo posto a base di gara, trattandosi di un contratto da stipulare a corpo, ex art. 82 comma 2 lettera b) D.Lgs. 163/2006;
- × l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto redatto per atto pubblico amministrativo;
- × sulla base del valore netto dell'appalto per la procedura di cui trattasi è dovuto un contributo di € 30,00 all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, che verrà impegnato con successivo atto;
- × l'Ing. Adalberto Pibiri, ricopre l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento della presente opera;

Di dare atto che l'importo complessivo dell'opera, pari ad **€ 145.000,00** trova copertura finanziaria sui seguenti capitoli del bilancio comunale, con il seguente crono programma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2015		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO		IMPORTO	2015	2016	
X		€ 32.740,00	€ 32.740,00	€ 0,00	€ 0,00	71082603/15
X		€ 112.260,00	€ 112.260,00	€ 0,00	€ 0,00	71080103/15

Selargius, 12/8/2015

IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.
Ing. Adalberto PIBIRI

La presente determinazione è stata depositata agli atti del Servizio Segreteria

Selargius, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Il presente atto sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 2 comma 3 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Copia per uso amministrativo.

AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. _____ fogli è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a _____, rilasciato da _____, valido fino al _____ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data _____

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

Firma
