



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 110 del 19/02/2015

**AREA 9 - Segreteria Generale - Affari Generali - Contratti -
Biblioteca, Musei - Servizi Informatici**

Servizio appalti e contratti

Oggetto: Servizio pulizia locali comunali. Determina a contrarre, approvazione elaborati di gara e indizione procedura negoziata. - Codice CIG 60666749C0.

N° 14 del Registro Determinazioni

AREA 9 - Segreteria Generale - Affari Generali - Contratti - Biblioteca, Musei - Servizi Informatici



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 9 - Segreteria Generale - Affari Generali - Contratti - Biblioteca, Musei - Servizi Informatici Servizio appalti e contratti

OGGETTO: SERVIZIO PULIZIA LOCALI COMUNALI. DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE ELABORATI DI GARA E INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA. - CODICE CIG 60666749C0.

IL DIRETTORE D'AREA

Visto l'art. 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale fissa al 31 dicembre "il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione economica, la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze";

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2014 che ha differito il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2015 al 31 marzo 2015;

Visto l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000, riferito all'esercizio provvisorio per proroga del termine di adozione del Bilancio effettuata con legge, che comporta l'obbligo per l'Ente di effettuare spese in misura non superiore ad un dodicesimo delle previsioni relative all'ultimo bilancio di previsione approvato, con esclusione di quelle tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Visto il Decreto Sindacale protocollo n. 6689 del 28/02/2014 con il quale, in attuazione degli articoli 50, comma 10, e 109, comma 11, del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000, vengono attribuite alla sottoscritta le funzioni di Direttore dell'Area 9, Affari Generali, Appalti e Contratti;

Premesso che

- l'appalto del servizio in oggetto, affidato ad una Cooperativa Sociale di tipo B che gestisce servizi di pulizia, scadrà il 31/07/2015;
- dovendo procedere al riaffidamento in appalto del servizio in questione, ai sensi dell'art. 11 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, sono state avviate le relative procedure di gara;
- in data 05/12/2014 è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul Sito Istituzionale dell'Ente un avviso pubblico di manifestazione di interesse, con il quale le

Cooperative Sociali di tipo B sono state invitate a presentare richiesta di ammissione alla procedura di gara;

- il servizio in questione è ricompreso nell'allegato II A del Codice dei Contratti, Categoria 14, - CPV 90911200-8 (servizi di pulizia),

Constatato che la fornitura del servizio in oggetto rientra nei limiti di valore e nelle categorie merceologiche elencate dal regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi, in conformità al D.P.R. n. 207/2010;

Dato atto che

- la selezione dell'operatore economico verrà effettuata mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 163/2006 e degli articoli 8 e 13 del vigente Regolamento Comunale per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi in economia,
- il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del d.lgs. 163/2006;
- l'importo complessivo annuale dell'appalto, da porre a base d'asta, è stato determinato in € 180.939,61, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 2.550,00, non soggetti a ribasso.

Dato atto, altresì, che si è provveduto a predisporre:

- Il progetto del servizio
- Il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I) di cui all'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008
- Il capitolato speciale d'appalto
- La lettera d'invito
- la documentazione complementare costituita da: Allegato "A" modulo istanza e dichiarazione sostitutiva, Allegato "B" modulo offerta
- lo schema di contratto

Ritenuto, pertanto, opportuno indire una procedura di gara per l'affidamento del servizio in questione, stabilendo che:

- le offerte devono pervenire al Protocollo del Comune entro le ore **13:30** del giorno **11/03/2015**
- si procederà all'apertura delle offerte in seduta pubblica in data 12/03/2015
- saranno invitate alla procedura concorsuale le ditte che hanno formulato istanza di partecipazione, in possesso dei requisiti prescritti.

Di precisare, altresì, che:

- Le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto
- Il contratto sarà formalizzato mediante atto pubblico amministrativo con oneri a carico dell'appaltatore
- l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2012 e secondo i criteri stabiliti dalla delibera in data 05 marzo 2014, dispone che le stazioni appaltanti versino per gli appalti compresi tra € 150.000,00 ed € 300.000,00, l'importo di € 225,00;
- alla medesima Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, è stato richiesto il codice identificativo di gara ed il numero di gara, da utilizzare in sede di pagamento del contributo alla medesima Autorità;

- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione),

DETERMINA

Di indire, ai sensi ai sensi dell'art. 125, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 163/2006 e degli articoli 8 e 13 del vigente Regolamento Comunale per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi in economia, una procedura negoziata di cottimo fiduciario, con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del d.lgs. 163/2006, per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali, per un periodo di un anno, con decorrenza dal 01/08/2015 e scadenza al 31/07/2016, stabilendo che:

- l'importo complessivo annuale del servizio, da porre a base d'asta, è stato determinato in €180.939,61, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 2.550,00, non soggetti a ribasso
- le offerte devono pervenire al Protocollo del Comune entro le ore **13:30** del giorno **11/03/2015**
- si procederà all'apertura delle offerte in seduta pubblica in data 12/03/2015.

Di approvare, nei testi che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale: il progetto del servizio, il capitolato speciale d'appalto, la lettera d'invito e l'annessa documentazione complementare, costituita dall'allegato "A" modulo istanza/dichiarazione sostitutiva, dall'allegato "B" modulo offerta, il D.U.V.R.I. e lo schema di contratto.

Di invitare alla procedura concorsuale le Ditte individuate nell'elenco allegato, che non sarà pubblicato;

Di dare atto che:

- a) l'Autorità di Vigilanza ha rilasciato il codice identificativo di gara: CIG 60666749C0 ed il n. gara 5878760 da utilizzare in sede di pagamento del contributo alla medesima Autorità;
- b) si provvederà con successivo atto ad impegnare le somme da liquidare a favore dell'Autorità di Vigilanza;
- c) Le spese inerenti l'approvvigionamento del servizio in questione graveranno sul Cap. PEG 21040111 "Pulizia locali" della competenza 2015 e 2016, Cod. Min. 1.11.1.0103;
- d) il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione).

Istr. Dir Amm: Melis

IL DIRETTORE D'AREA 9
DOTT.SSA MARIA REGINA VITTORE

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale