



COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 433 del 19/04/2021

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE
PUBBLICO**

II° Servizio Tecnico OO.PP.

Oggetto: LAVORI DI RESTAURO DELLA FACCIATA LAPIDEA DEL SANTUARIO DI SAN LUSSORIO. CUP F73C18000080004. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO INCARICO IDONEITA' STATICA ARCO, VALUTAZIONE RISCHIO SISMICO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

N° 93 del Registro Determinazioni
AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO II° Servizio Tecnico OO.PP.

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO DELLA FACCIATA LAPIDEA DEL SANTUARIO DI SAN LUSSORIO. CUP F73C18000080004. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO INCARICO IDONEITA' STATICA ARCO, VALUTAZIONE RISCHIO SISMICO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRETTORE D'AREA 6

Visti:

- Il Provvedimento del Sindaco in data 30/12/2020, prot. n° 53669, con il quale veniva confermato all'ing. Adalberto Pibiri l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – servizi cimiteriali e verde pubblico;
- Le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 81 del 29/12/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2020/2022

Visto il Piano triennale anticorruzione approvato con Deliberazione G.C. 41 del 26/3/2021;

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Adalberto Pibiri, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

Premesso che

- rientra tra gli obiettivi generali del Comune di Selargius la realizzazione del progetto di “lavori di restauro della facciata lapidea del santuario di San Lussorio” per un importo complessivo di € 250.000;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 30/10/2018 veniva approvata la variazione n. 11 al bilancio di previsione 2018-2020 – applicazione dell'avanzo di amministrazione (circolare RGS 25/2018);
- tra le somme stanziare con la Deliberazione suindicata viene destinata la somma di € 250.000,00 per un intervento di restauro della Chiesa di San Lussorio;
- con Determinazione n. 1080 del 09/11/2018 è stato nominato Responsabile del Procedimento l'ing. Enrico Saba;
- il CUP dell'intervento è il seguente: F73C18000080004;

- con Determinazione n. 1188 del 22/11/2018 veniva affidato l'incarico di preliminare, definitiva - esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori in oggetto all'Arch. Angelo Marongiu con sede in Sant'Antioco;
- con Determinazione n. 1187 del 22/11/2018 veniva affidato l'incarico per la redazione della scheda tecnica finalizzata alla puntuale individuazione delle caratteristiche della chiesa di San Lussorio e direzione operativa durante l'esecuzione dei lavori alla Restauratrice Giuliana Fenu con sede in Cagliari;
- con Deliberazione G.C. n. 232 del 19/11/2018 veniva approvato il progetto preliminare delle opere di cui trattasi;
- con Determinazione n. 409 del 03/05/2019 veniva affidato all'ing. Daniele Secci l'incarico per il rilievo fotogrammetrico 3D e restituzione digitale del degrado;
- con Determinazione n. 427 del 06/05/2019 veniva affidato alla Restauratrice Giuliana Fenu l'incarico per le ricerche d'archivio, Indagini sul degrado e sui materiali necessarie alla puntuale redazione del progetto esecutivo;
- in data 27/01/2020 prot. 3500 la Soprintendenza archeologica esprimeva parere favorevole;
- in data 28/01/2020 prot. 3844 la Soprintendenza beni culturali esprimeva parere favorevole ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004;
- con Deliberazione G.C. n. 33 del 04/02/2020 veniva approvato il progetto definitivo – esecutivo relativo ai lavori di “restauro della facciata lapidea del santuario di San Lussorio” redatto dall'Arch. Angelo Marongiu, per un importo complessivo di € 250.000,00 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	LAVORI		
A.1	Lavori a base di gara	€	€ 115.734,22
A.2	Oneri per la sicurezza	€	€ 14.265,78
A	TOTALE LAVORI	€	€ 130.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE		
B.1	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€	€ 13.000,00
B.2	Spese tecniche di progettazione, DL e contabilità, CSP, CSE e CRE (esclusa IVA e Cassa)	€	25.408,98
B.3	Contributo Iva e oneri previdenziali progettazione	€	6.829,93
B.5	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 80%	€	2.080,00
B.6	Fondo innovazione 20%	€	520,00
B.7	Contributi ANAC	€	225,00
B.8	Accordi bonari	€	3.900,00
B.9	Rilievi e restituzione digitale delle mappature del degrado	€	7.000,00
B.10	Iva e oneri previdenziali rilievi e restituzione digitale del degrado	€	1.881,60
B.11	Spese per restauratore	€	4.071,00
B.12	Contributo Iva e oneri previdenziali restauratore	€	1.094,28
B.13	Imprevisti	€	24.892,21
B.14	Mappature e indagini chimico fisiche e minero petrografiche	€	10.125,00
B.15	Contributi mappature ed indagini	€	2.721,60
B.16	Spese per messa in sicurezza arco (compresa IVA)		16.250,40
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	120.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B)	€	250.000,00

- con determinazione a contrarre n. 169 del 11/02/2020, del Direttore d'Area 6, sono state avviate le procedure per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D. Lgs. n. 50/2016, dei lavori di “**Restauro della facciata lapidea del santuario di San Lussorio**” per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 130.000,00 di cui € 115.734,22 per i lavori e € 14.265,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D.Lgs. n. 50/2016, CODICE CUP F73C18000080004;

- dall'ANAC è stato rilasciato il codice identificativo di gara: CIG **8206290CBA**;
- con determinazione del direttore Area 9 n. 200 del 14/02/2020 veniva indetta la procedura di cui trattasi;
- con Determinazione dell'Area 4 n. 298 del 05/03/2020 i lavori di cui trattasi venivano aggiudicati all'impresa "ARCHEO&RESTAURI SRL" con sede legale in Napoli, Via A. Manzoni n. 50, 80123 – Napoli (NA), P. IVA 06696531216, per un **importo contrattuale di € 99.529,49** compresi oneri per la sicurezza pari a € 14.265,78, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 26,328%
- Con Determinazione dell'Area 6 n. 337 del 19/03/2020 si provvedeva ad impegnare la somma di € 99.529,49 compresi oneri per la sicurezza pari a € 14.265,78 in favore dell'impresa "ARCHEO&RESTAURI SRL" con sede legale in Napoli, Via A. Manzoni n. 50, 80123 – Napoli (NA), P. IVA 06696531216, con il seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO			
	LAVORI		
A.1	Lavori	€	€ 85.263,71
A.2	Oneri per la sicurezza	€	€ 14.265,78
A	TOTALE LAVORI	€	€ 99.529,49
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE		
B.1	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€	€ 9.952,95
B.2	Spese tecniche di progettazione, DL e contabilità, CSP, CSE e CRE (esclusa IVA e Cassa)	€	25.408,98
B.3	Contributo Iva e oneri previdenziali progettazione	€	6.829,93
B.5	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 80%	€	2.080,00
B.6	Fondo innovazione 20%	€	520,00
B.7	Contributi ANAC	€	225,00
B.8	Accordi bonari	€	3.900,00
B.9	Rilievi e restituzione digitale delle mappature del degrado	€	7.000,00
B.10	Iva e oneri previdenziali rilievi e restituzione digitale del degrado	€	1.881,60
B.11	Spese per restauratore	€	4.071,00
B.12	Contributo Iva e oneri previdenziali restauratore	€	1.094,28
B.13	Imprevisti	€	24.892,21
B.14	Mappature e indagini chimico fisiche e minero petrografiche	€	10.125,00
B.15	Contributi mappature ed indagini	€	2.721,60
B.16	Spese per messa in sicurezza arco (compresa IVA)		16.250,40
B.17	Economie da ribasso d'asta		33.517,56
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	120.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B)	€	250.000,00

- In data 05 giugno 2020 veniva stipulato tra le parti il contratto d'appalto repertorio n. 3358;
- Con Determinazione n. 645 del 11/06/2020, su richiesta del Direttore Lavori Arch. Angelo Marongiu, veniva nominato ispettore di cantiere il Geom. Roberto Caula.
- In data 01/07/2020 venivano consegnati i lavori a seguito del certificato di consegna dei lavori predisposto dal Direttore dei lavori Arch. Angelo Marongiu, con termine ultimo contrattuale al 28/11/2020;
- Con Determinazione n. 1318 del 24/11/2020 veniva concessa una proroga portando il termine ultimo contrattuale al 27 Gennaio 2021;
- Con Determinazione n. 1493 del 18/12/2020 rettificata con Determinazione n. 103 del 27/01/2021 si approvava la variante in corso d'opera n.1;
- Con Determinazione n. 99 del 27/01/2021 veniva concessa la proroga n. 2 portando il termine ultimo contrattuale al 28 Marzo 2021;
- In data 24/03/2021 venivano ultimati i lavori in tempo utile come da verbale emesso dal Direttore dei Lavori Arch. Angelo Marongiu;

Considerato che:

- È necessario provvedere alle operazioni necessarie per la redazione del certificato di idoneità statica dell'arcone in pietra antistante la chiesa di San Lussorio;
- È necessario inoltre provvedere alla compilazione della scheda sulla valutazione del rischio sismico secondo quanto richiesto dalla Soprintendenza nel parere favorevole prot. 3844 del 28/01/2020 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 sul progetto definitivo – esecutivo;
- in attuazione dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 è possibile utilizzare l'elenco dei Servizi di Ingegneria e Architettura della RAS e il portale www.sardegnaecat.it al fine di individuare operatori da invitare a presentare offerta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, anche integrata, al fine di razionalizzare e semplificare la fase di selezione degli operatori economici da invitare a presentare offerta anche nel caso di affidamento diretto, per importi inferiori alla soglia di settantacinque mila euro;
- successivamente alla valutazione dei relativi curriculum professionali, da parte del RUP, ritenuti dallo stesso idonei e adatti all'incarico da svolgere, è stata chiesta, all'Ing. Andrea Vascellari - Cagliari, la disponibilità ad eseguire l'incarico oltre che la migliore offerta;
- in data 07/04/2021 l'ing. Andrea Vascellari manifestava l'offerta ad eseguire l'incarico ed offriva l'importo di € 2.000,00 oltre Iva e oneri previdenziali;
- il RUP ing. Enrico Saba riteneva il preventivo congruo;
- in attuazione degli artt. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e art. 2 comma 1 lettera a) della L. 120/2020, gli incarichi di importo pari o inferiore a 75.000 euro possono essere affidati in via diretta, tramite negoziazione tra il Responsabile del procedimento e il professionista cui si intende affidare l'incarico;
- si provvederà vista la complessità dell'affidamento ad una negoziazione con operatori economici con esperienza almeno decennale nei campi suindicati;
- in aderenza al principio di proporzionalità, rotazione, adeguatezza e idoneità del procedimento rispetto alle finalità e all'importo dello stesso, si è ritenuto necessario procedere all'affidamento diretto del servizio ai sensi degli artt. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e art. 2 comma 1 lettera a) della L. 120/2020;
- in attuazione dell'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 così come modificato dall'art. 1 comma 130 della L. 30 dicembre 2018 n. 145 per importi inferiori ad € 5.000,00 non è necessario l'utilizzo di far ricorso ai mercati elettronici;

Accertato che la presente procedura semplificata soddisfa l'esigenza dell'Amministrazione Comunale di non dilatare la durata del procedimento, stante l'urgenza di collaudare l'intervento, come previsto dalla L. 120 dell'11.09.2020 (decreto semplificazioni);

Ritenuto necessario pertanto affidare l'incarico di idoneità statica dell'arcone in pietra antistante la chiesa di san Lussorio e la redazione della scheda sulla valutazione del rischio sismico in conformità agli allegati A,B,C,D delle linee guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale di cui al DPCM 09/02/2011 all'Ing. Andrea Vascellari - Cagliari per l'importo di € 2.000,00 oltre Iva e oneri previdenziali;

Ritenuto infine necessario inviare il presente atto al Servizio Finanziario perché provveda ai relativi adempimenti contabili;

La procedura è individuata dal codice rilasciato dall'ANAC – CIG **Z403152253**

DETERMINA

Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende integralmente riportata;

Di avviare la procedura di affidamento diretto, ai sensi ai sensi degli artt. 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e art. 1 - comma 2 - lett. a) della Legge n° 120 dell'11.09.2020, relativamente all'intervento denominato "lavori di restauro della facciata lapidea del santuario di san Lussorio. CUP F73C18000080004. relativamente al servizio tecnico afferente all'incarico per l'idoneità statica dell'arcone in pietra antistante la chiesa di san Lussorio e la redazione della scheda sulla valutazione del rischio sismico in conformità agli allegati A,B,C,D delle linee guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale di cui al DPCM 09/02/2011;

Di affidare ai sensi degli artt. 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e art. 1 - comma 2 - lett. a) della Legge n° 120 dell'11.09.2020, relativamente all'intervento denominato "lavori di restauro della facciata lapidea del santuario di san Lussorio. CUP F73C18000080004 - CIG Z403152253 il servizio tecnico afferente all'incarico per l'idoneità statica dell'arcone in pietra antistante la chiesa di san Lussorio e la redazione della scheda sulla valutazione del rischio sismico in conformità agli allegati A,B,C,D delle linee guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale di cui al DPCM 09/02/2011 all'Ing. Andrea Vascellari – Cagliari per l'importo di € 2.000,00 oltre Iva e oneri previdenziali cui dati sono personali e fiscali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 sono allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale nell'allegato A (no web);

Di provvedere ad impegnare in favore all'Ing. Andrea Vascellari la somma di € 2.537,60 oneri previdenziali ed IVA inclusi sul Cap. 71028606/21 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - Avanzo disp Investimenti - Cap 150" attingendo dall'imp. 608.3/21 (imprevisti) con il seguente cronoprogramma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2021		Obbligazione giuridica esigibile entro il 31/12/2021	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTO	2021	2022	2023	
X		€ 2.537,60	€ 2.537,60			FPV

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 56 comma 6 del D.Lgs 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016);

E.S.

Il Direttore dell'Area 6
Ing. Adalberto Pibiri

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 515**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

Ufficio Proponente: **II° Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **LAVORI DI RESTAURO DELLA FACCIATA LAPIDEA DEL SANTUARIO DI SAN LUSSORIO. CUP F73C18000080004. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO INCARICO IDONEITA' STATICA ARCO, VALUTAZIONE RISCHIO SISMICO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

Nr. adozione settore: **93** Nr. adozione generale: **433**

Data adozione: **19/04/2021**

Visto Contabile

AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **19/04/2021**

Il Direttore d' Area
Alessandra Cuccuru