



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 839 del 30/07/2020

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO

Servizio amministrativo OO.PP

Oggetto: OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE E INSTALLAZIONE DI IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI - CUP: F71I20000010001. AVVIO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO URGENTE DEI LAVORI.

N° 173 del Registro Determinazioni
AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO I° Servizio Tecnico OO.PP.

OGGETTO: OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE E INSTALLAZIONE DI IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI - CUP: F71I20000010001. AVVIO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO URGENTE DEI LAVORI.

IL DIRETTORE D’AREA 6

RICHIAMATI:

- **IL PROVVEDIMENTO** del Sindaco in data 30.06.2020, Prot. n° 25279, con il quale sono state confermate all'Ing. **Adalberto PIBIRI** le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro 6 Lavori Pubblici, Servizi Cimiteriali, Verde Pubblico;
- **IL PROVVEDIMENTO** del Sindaco in data 11.3.2019, Prot. n° 10439 con il quale è stata stabilita la supplenza dei Direttori d’Area in caso di assenza temporanea o impedimento, tra cui la sostituzione dell’ing. PIBIRI con l’ing. Pierpaolo FOIS e viceversa;
- **LE DELIBERAZIONI** del Consiglio Comunale n° 41 del 30/07/2019 e 73 del 19.12.2019 con le quali sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione Armonizzato 2020/2022;
- **la deliberazione** n. 2 del 09/01/2020, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020-2022, individuando nel contempo i responsabili della gestione dei corrispondenti capitoli di spesa;
- **IL PIANO TRIENNALE** anticorruzione approvato con Deliberazione G.C. 18 del 31/01/2020;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto - il sottoscritto Ing. Adalberto PIBIRI - non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n° 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

PREMESSO CHE:

- **AI SENSI** dell’art. 1 – comma 30 – della Legge n° 160 del 27 dicembre 2019 (*Legge di Bilancio 2020*) sono stati assegnati contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi

a investimenti nel campo dell'efficiamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;

- **IL CONTRIBUTO** è attribuito a ciascun Comune in misura differenziata sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018 secondo i dati pubblicati dall'ISTAT, e nel caso di specie, il Comune di Selargius – ai sensi del comma 30 della citata disposizione normativa – si attesta fra i Comuni con popolazione compresa tra i 20.001 e 50.000 abitanti, ai quali è assegnato un contributo pari a **€ 130.000,00**;
- **IL COMUNE** beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare i lavori di che trattasi entro il **15 settembre 2020**, pena la revoca del medesimo, e pertanto si rende necessario procedere con celerità e speditezza amministrativa al fine di utilizzare proficuamente le risorse assegnate;
- **L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE** intende avvalersi del contributo per proseguire il processo di efficientamento energetico del Palazzo Municipale (ala vecchia) procedendo con la riqualificazione degli impianti tecnologici (*elettrico e ventilazione*) e l'installazione di un impianto fotovoltaico;
- **IL CODICE CUP** dell'intervento è F71I20000010001;
- **CON DETERMINAZIONE** n° 383 del 31.03.2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento – ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 – il Geom. Fabrizio PERRA, Istruttore Tecnico dell'AREA 6, in possesso di tutti i requisiti necessari;
- **CON DETERMINAZIONE** n° 625 del 09/06/2020 è stato affidato il Servizio Tecnico di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza allo Studio Associato Ingg. Ilaria e Salvatore MURA - CAGLIARI;
- **CON DELIBERAZIONE** di G.C. n° 118 del 08/07/2020 è stato approvato il Progetto Preliminare dell'intervento;
- **CON DELIBERAZIONE** di G.C. n° -- del --/07/2020 è stato approvato in linea tecnica il Progetto Definitivo/Esecutivo dei lavori in oggetto predisposto dallo Studio Associato incaricato e riportante il Quadro Economico di spesa di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO	
Importo Lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 82.127,42
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>€ 2.970,29</u>
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 85.097,71
Somme a disposizione	
IVA lavori al 10% su € 19.658,72 (<i>imp. fotovoltaico</i>)	€ 1.965,87
IVA lavori al 22% su € 65.438,99	€ 14.396,58
Progettazione e D.L. (<i>oneri 4% e IVA 22% compresi</i>)	€ 22.874,66
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016: 80% R.U.P.	€ 1.361,56
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016: 20% fondo innovaz.	€ 340,39
Contributo ANAC	€ 30,00
Fondo per accordi bonari	€ 2.552,93
Imprevisti	€ 1.380,30
Totale somme a disposizione	<u>€ 44.902,29</u>

- **IL CPV** è 45315000-8 - *Lavori di installazione di impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici;*
- **IL PROGETTO** è stato oggetto di verifica e validazione in data 15/07/2020 da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016;

DATO ATTO CHE:

- *Il Responsabile del Procedimento - Geom. Fabrizio PERRA – al fine di garantire l'inizio dei lavori entro il 15 settembre 2020 - intende procedere con urgenza all'aggiudicazione dei lavori mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs.50/2016;*
- *E' necessario* in questa sede costituire l'Ufficio della Direzione dei Lavori;
- *Ricorre l'impossibilità* alla suddivisione in lotti funzionali, vista anche l'esiguità dell'appalto;
- *Il Progetto* è stato redatto secondo i criteri ambientali minimi di cui al DM 11/10/2017;
- *L'Amministrazione Comunale* stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto a corpo redatto per atto pubblico amministrativo;
- *Si è provveduto* a predisporre la scheda tecnica dell'opera in oggetto che si allega alla presente;

PRECISATO che l'intero Quadro Economico dell'opera - ammontante a € 130.000,00 - trova copertura a valere sul Cap. 71028609/2020 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - edifici comunali - Avanzo disp investimenti cap. 150" - Cod. Bil. 1.05.2.0202- C.C. 6.99.99.;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 56 - comma 6 del D. Lgs. 118/2011 e dell'art. 183 - comma 8 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016);

RITENUTO infine necessario inviare il presente atto al Servizio Finanziario perché provveda ai relativi adempimenti contabili;

D E T E R M I N A

- 1) DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente riportata;
- 2) DI AVVIARE** ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. b) del D. Lgs. 50/2016, l'affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi, dell'intervento "OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE E INSTALLAZIONE DI IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI" – per un importo a base di gara pari a € 85.097,71 (IVA

esclusa), di cui € 82.127,42 per lavori e € 2.970,29 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;

- 3) **DI COSTITUIRE** l'Ufficio della Direzione dei Lavori presso l'Area 6 del Comune di Selargius, con responsabilità di coordinamento e supervisione delle attività e assunzione di tutti i compiti previsti dalla vigente normativa;
- 4) **DI APPROVARE** la Scheda Tecnica dell'opera in oggetto che si allega alla presente per farne parte integrale e sostanziale;
- 5) **DI DARE ATTO** che l'intero Quadro Economico dell'opera - ammontante a € 130.000,00 - trova copertura a valere sul Cap. 71028609/2020 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - edifici comunali - Avanzo disp investimenti cap. 150" - Cod. Bil. 1.05.2.0202- C.C. 6.99.99.;
- 6) **DI ASSUMERE** apposita prenotazione di impegno di spesa per complessivi € **101.460,16** (IVA 22% compresa) a valere sul Cap. 71028609/2020 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - edifici comunali - Avanzo disp investimenti cap. 150" - Cod. Bil. 1.05.2.0202- C.C. 6.99.99., secondo il seguente cronoprogramma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2020		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità IMPORTO			Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTO	2020	2021	2022	
X		€ 101.460,16	€ 70.000,00	€ 31.460,16		Avanzi Amministr.

Il Responsabile del Procedimento: *Geom. Fabrizio PERRA*

IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.
(f.f.) Ing. Pierpaolo Fois

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale