



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 808 del 01/08/2019**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

**I° Servizio Tecnico OO.PP.**

**Oggetto:** ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA SCUOLA ELEMENTARE VIA ROSSINI CUP F74H17000820006. Determina a contrarre e di affidamento diretto del Servizio di collaudo statico della nuova copertura CIG Z4B294F7F1

*N° 112 del Registro Determinazioni*  
**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO I° Servizio Tecnico OO.PP.

**OGGETTO: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA SCUOLA ELEMENTARE VIA ROSSINI CUP F74H17000820006. DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO STATICO DELLA NUOVA COPERTURA CIG Z4B294F7F1**

### IL DIRETTORE

#### Richiamati:

- la deliberazione del consiglio comunale n. 21 del 23/4/2019 con la quale si approva il bilancio di previsione 2019/2021;
- la deliberazione del c.c. n° 20 del 23 aprile 2019 relativa all'approvazione del documento unico di programmazione 2019/2021;
- il Provvedimento del Sindaco in data 11/03/2019, prot. n° 10422, con il quale sono state conferite all'ing. **Adalberto Pibiri** le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro 6 **Lavori Pubblici, Servizi Cimiteriali, Verde Pubblico**;

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Pibiri, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

#### Premesso che:

- con determinazione dell'Area 9 n° **525** del **11/06/2018** l'Amministrazione Comunale ha affidato all'Impresa **CEIET srl** - via dell'Artigianato, 809045 Quartu Sant'Elena (CA) - P. Iva 03048710929, i lavori di ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROSSINI – LOTTO 3 - CUP F74H17000820006 - CIG 7470418FF0, per un importo contrattuale di **€ 143'563,76** compresi oneri per la sicurezza pari a € 13'114,29, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 26,626% per la messa in sicurezza di tutti i solai orizzontali dell'edificio;
- con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 19 ottobre 2018 al n° 39414, il Direttore dei Lavori ing. Giovanni MASALA ha comunicato che, a seguito del completo

smontaggio del controsoffitto dell'androne del piano primo ha appurato "una situazione palesemente disastrosa degli elementi in laterizio" del solaio di copertura soprastante, asserendo che la situazione sopra descritta è stata appurata solo a seguito del completo smontaggio del controsoffitto, nonostante le accurate indagini svolte al momento della progettazione, anche con l'esecuzione di prove di carico che hanno avuto esito assolutamente favorevole (relazione ditta Tecnica 1249/TP del 27/10/2017, acquisita al protocollo dell'Ente in data 30/10/2017 al n° 39435, che ha mostrato un comportamento del solaio sotto carico perfettamente elastico e senza alcuna freccia residua). Concludendo la succitata nota che, poiché la situazione di degrado riscontrata può soltanto essere contenuta, ritiene indispensabile ed indifferibile intervenire nel breve periodo con la totale sostituzione del solaio di copertura con uno nuovo di adeguate caratteristiche sia statiche che di coibenza termica, quantificando in 98'000,00 euro (oltre le somme già a disposizione per l'appalto) l'ulteriore necessità economica per poter realizzare la demolizione e ricostruzione del manufatto;

- con determinazione dell'Area 6 n° **1500** del **28/12/2018** veniva approvata la perizia di variante in corso d'opera n. 2, predisposta dal Direttore dei Lavori, dott. ing. Giovanni MASALA, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs. 50/2016 per la demolizione e ricostruzione della copertura dell'androne del piano primo, con aumento della spesa contrattuale di **€ 71'768,83** pari al 49,991% dell'importo contrattuale, che risulta conforme ai disposti del comma 1 lettera c) dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 ed entri i limiti del comma 7 dello stesso articolo;
- Con l'approvazione della perizia di variante i termini di ultimazione dei lavori venivano procrastinati al **12 settembre 2019** e che pertanto i lavori sono ancora in corso;
- i lavori di perizia per la demolizione e ricostruzione del manto di copertura a padiglione prevedono la sola fornitura e posa in opera della struttura lignea di sostegno e la realizzazione dell'impiantito ligneo impermeabilizzato con guaina bituminosa;
- il codice CUP associato all'intervento è **F74H17000820006**;

**Considerato che**, con determinazione n. 828 del 28/07/2017, è stato affidato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al geom. Giovanni COCCO, dipendente tecnico dell'Amministrazione in possesso dei requisiti previsti dall'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC;

**Atteso che** è necessario affidare il Servizio inerente il collaudo statico della nuova copertura all'interno dei lavori di ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROSSINI

**Ritenuto**, anche in relazione all'esiguità dell'importo base d'asta (€ 5'236,30) e del rispetto con i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza sanciti dall'art. 30, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 di dover procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, all'affidamento diretto del servizio di Servizio di Collaudo Statico dei lavori di che trattasi, al dott. **ing. Gian Franco CAU**, e pertanto, in data 18/07/2019, è stato trasmesso via mail all'ing. CAU lo schema di parcella relativo all'intervento chiedendo la disponibilità ad eseguire il servizio per un importo a corpo di **€ 990,23** al netto del ribasso del 12,00%, oltre oneri previdenziali e IVA

**Dato atto che:**

- l'ing. Giovanni CAU, in data 22/07/2019, ha dato riscontro alla richiesta, dichiarando di accettare lo svolgimento del servizio di Collaudo statico dei lavori di che trattasi per l'importo a

corpo di € 990,23 al netto del ribasso del 12,00%, oltre oneri previdenziali e IVA dichiarando inoltre di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

- il sottoscritto RUP ritiene congruo il prezzo offerto, oltre che opportuno affidare l'incarico di cui sopra allo stesso professionista aggiudicatario del servizio, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016;

**Precisato** che, prima della sottoscrizione del contratto mediante scrittura privata, il professionista dovrà presentare la seguente documentazione:

1. patti d'integrità;
2. dichiarazione sulla Privacy;
3. Dichiarazione sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, in esecuzione del disposto dell'art. 3, comma 8, della Legge n° 136 del 13/08/2010;

**Dato atto** infine che il costo del servizio affidato trova copertura finanziaria alla voce CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO del quadro economico approvato con la perizia suppletiva e di variante approvata con determinazione n.1500 del 28/12/2018, ed in particolare sul seguente capitolo del bilancio comunale:

- per **€ 1.256,40** sul cap. 71028608 /2019 “Fabbricati (patrimonio indisponibile) - Scuole Elementari - Avanzo disp Investimenti - Cap 150” – Codifica di bilancio 4.02.2.0202, Centro di Costo 6.1.1;

**Considerato** che, in attesa di acquisire la dichiarazione prevista dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 circa l'assenza delle cause di esclusione dai contratti pubblici, la presente proposta viene inviata al Servizio Contabilità per la registrazione dell'impegno di spesa;

**Accertato** che, ai sensi dell'art. 56 comma 6 del D.lgs. 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016);

**Precisato** che:

- l'esito della procedura dovrà essere pubblicato, sul sito istituzionale comunale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, all'Albo Pretorio del Comune di Selargius, sul sito della Regione Sardegna e sul Ministero delle Infrastrutture;

- al presente atto, che comporta impegno di spesa, sarà data pubblicità anche ai sensi dell'art.1 comma 32 della L. 190/2012 (Anticorruzione);

**Atteso che** la procedura è individuata dal codice rilasciato dall'ANAC - CIG **Z4B294F7F1**;

## D E T E R M I N A

**Di approvare** quanto riportato in premessa che sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di dare atto**, per le motivazioni espresse in premessa, di poter procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, all'affidamento diretto del Servizio inerente il collaudo statico della nuova copertura all'interno dei lavori di ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROSSINI all'ing. **Gian Franco CAU**, per l'importo di **€ 990,23** oltre oneri previdenziali e Iva;

**Di affidare** all'ing. **Gian Franco CAU**, i cui dati personali si omettono per il diritto alla Privacy e si riportano nell'allegato no web al presente atto, il servizio inerente il collaudo statico della nuova copertura all'interno dei lavori di ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA ROSSINI;

**Di impegnare** la spesa di **€ 1'256,40**, oneri previdenziali ed IVA 22% inclusi, a favore dell'ing. **Gian Franco CAU**, sul cap. 71028608 /2019 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - Scuole Elementari - Avanzo disp Investimenti - Cap 150" – Codifica di bilancio 4.02.2.0202, Centro di Costo 6.1.1;

**Di approvare** il seguente cronoprogramma della spesa:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2019		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO		IMPORTO			
X		€ 1.256,40	€ 1.256,40	€ -	€ -	A.A.

**Di precisare** infine che:

- ai sensi dell'art.1 comma 32 della L. 190/2012 sarà data pubblicità del presente atto nella sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente";
- ai sensi del combinato disposto degli artt.73 comma 4 e 98 comma 1 del D.lgs. 50/2016 l'avviso dei risultati della gara verrà pubblicato sull'Albo Pretorio, sul sito istituzionale "Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti" sul sito del Ministero delle Infrastrutture e sull'Osservatorio presso la R.A.S.;
- ai sensi art. 32 comma 10 del D.lgs. 50/2016, NON deve essere applicato il termine dilatorio di n.35 giorni per la stipulazione del contratto d'appalto;
- ai sensi dell'art.120 comma 2 e seguenti del Codice di Diritto Amministrativo, D.lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. contro il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione definitiva.

G.C.

IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.  
Ing. Adalberto Pibiri

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 979**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

Ufficio Proponente: **I° Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA SCUOLA ELEMENTARE VIA ROSSINI CUP F74H17000820006. Determina a contrarre e di affidamento diretto del Servizio di collaudo statico della nuova copertura CIG Z4B294F7F1**

Nr. adozione settore: **112**      Nr. adozione generale: **808**

Data adozione: **01/08/2019**

## Visto Contabile

**AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **31/07/2019**

Il Direttore d' Area  
**Alessandra Cuccuru**