



**COMUNE DI SELARGIUS**  
Città Metropolitana di Cagliari

Area 4 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 9 DEL 17/06/2020

**Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico di Selargius - CIG: 8144521F55**

L'anno duemilaventi addì 17 del mese di giugno, alle ore 18:40, nella sede municipale, si è riunita la Commissione di gara, costituita ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, nelle persone dei Signori:

- Dott. Andrea Cossu
- Dott. Ing. Cristina Strinna
- Dott.ssa Mashia Cicaletti

**PRESIDENTE**  
**COMMISSARIO ESPERTO**  
**COMMISSARIO ESPERTO**

Assiste in qualità di Segretario la Dott.ssa Maria Vittone, Direttore dell'Area 4, Affari Generali, Appalti e Contratti.

E' presente il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Ing. Adalberto Pibiri, Direttore dell'Area 6 , Opere Pubbliche, su richiesta del quale la Commissione si riunisce per l'esame della documentazione prodotta dalla Ditta Sicilville S.r.l. in merito alla verifica della congruità dell'offerta dalla stessa formulata in sede di gara.

A tal fine, si da atto che:

- l'offerta della ditta Sicilville S.r.l., 1^ classificata nella graduatoria relativa alla procedura in oggetto, è risultata anomala in quanto, sia per i punti relativi al prezzo sia per la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
- ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016. è stato chiesto alla Ditta Sicilville S.r.l. con sede legale in Randazzo (CT) di fornire le giustificazioni in ordine all'offerta formulata;
- la Ditta ha fornito le giustificazioni richieste con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 09/06/2020 al n. 22319.

Aperta la seduta, dopo attento lavoro di valutazione del RUP, supportato dalla Commissione, sulla congruità, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, viene riscontrata la non immediata lettura e/o chiarezza dei seguenti aspetti:

**Manodopera** - "ALL\_N\_2\_QUADRO RIEPILOGATIVO OFFERTA" e - "ALL\_N\_3\_TABELLE MANODOPERA DEFINITIVE":

non appare rilevabile il dettaglio analitico sull'impiego di manodopera riferibile puntualmente alle quantità, qualità, costi unitari applicati alle singole attività d'appalto indicate e quindi non si riesce a analizzarne i relativi costi, né confrontare i dati rispetto al monte ore previsto indicato nell'allegato "Analisi del costo del servizio" al progetto dell'appalto.

Non risulta quindi dettagliato il monte ore annuo di ciascuna unità operativa impiegata nell'appalto ed il relativo costo applicato, tale da poter effettuare la verifica di congruità sul costo manodopera rispetto al monte ore annuo minimo imprescindibile del CCNL Agricoltura per operatori full-time e con il monte ore previsto indicato nel citato allegato "Analisi del costo del servizio" al progetto dell'appalto.

Migliorie: anche qui occorre quantificare analiticamente le migliorie dettagliate; ad esempio per la voce 5) codice D.2.1 occorre indicare quanti impianti si intendono automatizzare e il dettaglio analitico del relativo costo.

**Nolo o mezzi d'opera – “ALL\_N\_4\_MEZZI\_ATTREZZATURE”:**

è necessario che la Ditta rapporti le proprie giustificazioni con particolare riferimento all'illustrazione dei costi e oneri che sostiene per i mezzi e attrezzature proposti nell'offerta a qualunque titolo posseduti. Non risultano inoltre indicati gli oneri e/o costi per gli specifici mezzi radiocomandati di cui all'offerta tecnica B.2 pag. 11.

Il R.U.P. pertanto stabilisce di richiedere alla Ditta Sicilville Srl i dovuti chiarimenti e precisazioni in merito.

Completati i lavori la seduta viene chiusa alle ore 20:30.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

Il Presidente

(Dott. Andrea Cossu)

I Componenti esperti

(Dott. Ing. Cristina Strinna)

(Dott.ssa Mashia Cicaletti)

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Dott Ing. Adalberto Pibiri)

Il Segretario

(Dott.ssa Maria Vittone)