



**Comune di Selargius**  
**Area 9**  
**Servizio Appalti LL.PP – Forniture**

Selargius,

Spett.le Impresa

*Trasmessa mediante P.E.C. (posta elettronica certificata)*

**OGGETTO: "LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE NEL COMUNE DI SELARGIUS"**  
**INVITO PROCEDURA NEGOZIATA.**

**CUP F73J10002830006**

**CIG 6263708F58**

**Determinazione a contrarre n. 1254 del 11/12/2014, rettificata con la determinazione n. 98 del 12.02.2015.**

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare alla procedura negoziata di cui alla presente lettera d'invito a seguito della manifestazione d'interesse presentata.

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

**Comune di Selargius**, Via Istria, 1, CAP 09047, Città Selargius, Provincia di Cagliari,

**Responsabile del procedimento:** ing. Fabio Bandino telefono 070/8592.313 –

email [fabio.bandino@comune.selargius.ca.it](mailto:fabio.bandino@comune.selargius.ca.it)

**Responsabile della procedura di gara:** dott.ssa Maria Regina Vittone

email [regina.vittone@comune.selargius.ca.it](mailto:regina.vittone@comune.selargius.ca.it)

**Indirizzo internet:** [www.comune.selargius.ca.it](http://www.comune.selargius.ca.it);

**2. PROCEDURA DI GARA:**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 e art. 57, comma 6 del D.Lgs. 163/2006.

---

*AREA 9 – Servizio appalti LL.PP. – Forniture - 1° piano – Via Istria, 1*

*Orario al pubblico: dal lunedì al venerdì 11.00/13.30 - martedì e giovedì\* 15.30/17.00*

*Comune di Selargius (CA) – Via Istria 1 – 09047 Selargius - C.F. 80002090928 – P.I. 00542650924*

*Centralino: 070/85921 – sito internet: [www.comune.selargius.ca.it](http://www.comune.selargius.ca.it) – PEC: [protocollo@pec.comune.selargius.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.selargius.ca.it)*

*\*giovedì pomeriggio chiuso nel periodo estivo*

### 3. LUOGO, DESCRIZIONE E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

**3.1 Luogo di esecuzione:** Comune di Selargius, località "Is Corrias" in prossimità della S.S. 554 all'altezza dello svincolo per la S.S. 131.

**3.2 Descrizione:** "Realizzazione nuovo centro di raccolta comunale".

**3.3 Natura:** Edifici civili ed industriali/Rete idrica e impianto antincendio. Costruzione.

**3.4 Importo complessivo dei lavori (Iva esclusa):** €. **215.000,00**

di cui:

a. Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso: €. 210.000,00

b. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: €. 5.000,00

**3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Costruzioni edifici industriali	OG1	I	si	186.370,06		Prevalente	20%
Realizzazione rete idrica e impianto antincendio	OG6	I	si	28.629,94		Scorporabile	100%
Totale				215.000,00	100%		

Le imprese concorrenti pertanto devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per le lavorazioni di cui al punto 3.5.

**3.6 Qualificazioni speciali:** non ci sono qualificazioni speciali

**3.7 Tipologia e oggetto del contratto:** a corpo (ex art. 53, comma 4, D.Lgs. 163/2006). Contratto a corpo con aggiudicazione al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (art. 82, comma 2, lett. b), D.Lgs. 163/2006).

### 4. TERMINE DI ESECUZIONE:

Giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

### 5. DOCUMENTAZIONE:

a) **Disciplinare di gara** contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e

presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

**b) Capitolato speciale.**

**c) Schema contratto.**

**d) Modelli e fac-simili** "Modello A) – Domanda di partecipazione, autocertificazioni e dichiarazioni per l'ammissione alla gara", "Modello B1) e B2) – Dichiarazione personale cumulative di assenza e presenza di misure di prevenzione e condanne penali", "Modello C) - Offerta economica". "Modello D) – Dichiarazione cumulativa cause di esclusione e partecipazione per ditta/impresa ausiliaria – avalimento" e "Modello E) – Schema contratto avalimento".

**e) Elaborati**, che compongono il progetto definitivo ed esecutivo approvato con D.G.C. n. 166 del 25/11/2014, disponibili sul sito internet [www.comune.selargius.ca.it](http://www.comune.selargius.ca.it).

## **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

**6.1.** termine di presentazione delle offerte: ore **13,30** del giorno **05/06/2015**;

**6.2.** indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune sito in Via Istria n. 1;

**6.3.** apertura plichi: in seduta pubblica il giorno **08/06/2015 alle ore 10,00** presso l'ufficio Appalti del Palazzo Comunale sito al 1° piano, via Istria 1 e nelle eventuali sedute pubbliche che saranno successivamente comunicate ai concorrenti e pubblicate sul sito istituzionale.

## **7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **8. CAUZIONE:**

A norma dell'art. 75 del D.Lgs. n°163/2006 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, secondo le modalità indicate al punto 11 del disciplinare di gara allegato alla presente.

## **9. FINANZIAMENTO:**

Fondi Regione Autonoma della Sardegna e Fondi Comunali.

## **10. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte.

## **11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

La migliore offerta è selezionata con il criterio del prezzo più basso (art. 82, comma 2 lett. b), del D.Lgs n. 163/2006 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

---

*AREA 9 – Servizio appalti LL.PP. – Forniture - 1° piano – Via Istria, 1*

*Orario al pubblico: dal lunedì al venerdì 11.00/13.30 - martedì e giovedì\* 15.30/17.00*

*Comune di Selargius (CA) – Via Istria 1 – 09047 Selargius - C.F. 80002090928 – P.I. 00542650924*

*Centralino: 070/85921 – sito internet: [www.comune.selargius.ca.it](http://www.comune.selargius.ca.it) – PEC: [protocollo@pec.comune.selargius.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.selargius.ca.it)*

*\*giovedì pomeriggio chiuso nel periodo estivo*

## 12. ALTRE INFORMAZIONI:

Si precisa, inoltre, che è fatto obbligo ai concorrenti di effettuare un sopralluogo sul posto dove debbono eseguirsi i lavori. Il sopralluogo dovrà essere effettuato secondo le modalità indicate al punto 5. del disciplinare di gara allegato alla presente.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

- a) la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento;
- b) la polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del Codice e di cui all'art. 125, comma 1, del Regolamento, per una somma assicurata per la responsabilità civile verso terzi di € 500.000,00.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. lgs. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

IL DIRETTORE D'AREA 9  
f.to Dott.ssa Maria Regina Vittone

---

*AREA 9 – Servizio appalti LL.PP. – Forniture - 1° piano – Via Istria, 1*

*Orario al pubblico: dal lunedì al venerdì 11.00/13.30 - martedì e giovedì\* 15.30/17.00*

*Comune di Selargius (CA) – Via Istria 1 – 09047 Selargius - C.F. 80002090928 – P.I. 00542650924*

*Centralino: 070/85921 – sito internet: [www.comune.selargius.ca.it](http://www.comune.selargius.ca.it) – PEC: [protocollo@pec.comune.selargius.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.selargius.ca.it)*

*\*giovedì pomeriggio chiuso nel periodo estivo*