



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Copia

DETERMINAZIONE N. 610 del 20/06/2014

AREA 6 - PROGETTAZIONE E APPALTI OPERE PUBBLICHE

1° Servizio Tecnico OO.PP.

Oggetto: LAVORI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA PARROCCHIALE M.V. ASSUNTA. AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 122 COMMA 7 D.LGS. 163/2006 E SS.MM.II.

N° 85 del Registro Determinazioni
AREA 6 - PROGETTAZIONE E APPALTI OPERE PUBBLICHE



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - PROGETTAZIONE E APPALTI OPERE PUBBLICHE 1° Servizio Tecnico OO.PP.

OGGETTO: LAVORI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA PARROCCHIALE M.V. ASSUNTA. AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 122 COMMA 7 D.LGS. 163/2006 E SS.MM.II.

IL DIRETTORE

VISTO il Provvedimento del Sindaco prot. 6685 del 28/2/2014 con il quale è stato conferito all'ing. ADALBERTO PIBIRI l'incarico di Direttore dell'Area 6 LAVORI PUBBLICI;

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 56 del 24/4/2014, è stato approvato il progetto definitivo esecutivo relativo ai "Lavori urgenti per la messa in sicurezza della Chiesa Parrocchiale M.V. Assunta" per un importo complessivo di € 90.000,00, redatto dall'Arch. Gianluca Zini, secondo il seguente quadro economico:

N. ord	Voce	€	Importo	Totali
A1	lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€	17.702,04	
A2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	20.000,00	
A3	spese relative al costo del personale		12.297,96	
A	Lavori a base d'asta (A1+A2)	€		50.000,00
B	Somme a disposizione dell'Amm.ne di cui:			40.000,00
1	IVA Lavori al 10%	€	5.000,00	
	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			
2		€		
3	rilievi, accertamenti e indagini	€		
4	allacciamenti ai pubblici servizi	€	-	
5	Incentivo RUP	€	300,00	
	accantonamento del 3% per accordi bonari (art.12 Dpr 554/99)			
6		€	1.500,00	
	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei			
7	dipendenti	€	21.091,20	
8	Iva spese tecniche 22%	€	4.640,06	
9	Imprevisti	€	7.438,74	
10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	-	
11	Contributo Autorità LL.PP.	€	30,00	
C	Totale			90.000,00

- il CUP relativo al presente intervento è **F76I11000660002**, mentre il CIG è **Z0F05AC440**;

ACCERTATO che, ricorrendo le ipotesi previste dall'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006, questa Amministrazione Comunale procederà all'indizione di una procedura negoziata, alla quale devono essere invitate almeno **cinque** imprese in possesso dei requisiti necessari per la realizzazione delle opere di cui trattasi;

PRECISATO che, in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, questa stazione appaltante procederà:

1. alla pubblicazione dell'allegato avviso sul sito istituzionale e sull'Albo Pretorio, con il quale sarà data la possibilità agli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti di qualificazione necessari (*idoneità generale ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e idoneità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria corrispondente alle lavorazioni previste nella categoria OG2 ex art. 90 D.P.R. 207/2010, indicate nell'avviso stesso*) di presentare apposita istanza di partecipazione alla gara, compilata sullo schema allegato al presente atto;
2. alla scelta di almeno n.5 operatori economici tra i richiedenti, mediante sorteggio in seduta pubblica;
3. nel rispetto dell'art.13 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ad assegnare a ciascuna impresa un numero in base all'ordine di arrivo al Protocollo Generale, in modo che durante l'estrazione in seduta pubblica non sia possibile conoscere l'elenco delle imprese invitate;
4. nel caso in cui il numero degli operatori interessati alla presente procedura dovesse essere:
 - superiore a **dieci** (n.10) ci si riserva la facoltà di utilizzare lo stesso elenco in altre procedure con analoghi requisiti, applicando anche il criterio di rotazione e pertanto escludendo da un prossimo eventuale sorteggio, la cui data verrà pubblicizzata sul sito del Comune dieci giorni prima dell'estrazione, l'impresa aggiudicataria dei presenti lavori;
 - inferiore a **cinque** (n.5) si procederà ugualmente all'espletamento della procedura negoziata, invitando tutti gli operatori economici che avranno manifestato l'interesse, senza ricorrere al sorteggio;
5. in base al numero dei partecipanti alla gara, ad applicare l'art. 48 (sorteggio per il controllo dei requisiti) e l'art. 86 comma 1 o comma 3 (individuazione automatica o con valutazione delle offerte anomale) del Codice degli Appalti;
6. a proprio insindacabile e motivato giudizio, a dar corso oppure no, alle varie fasi del procedimento di gara;

VISTO l'avviso di pubblicità della procedura con il fac-simile di istanza;

DATO ATTO infine che:

- * l'importo complessivo dei lavori ammonta a **€ 50.000,00** di cui **€ 17.702,04** (IVA esclusa) a base d'asta, **€ 12.297,96** (IVA esclusa) quale importo per la manodopera e **€ 20.000,00** (IVA esclusa) quali Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- * il criterio di scelta del contraente sarà quello del prezzo più basso da applicare sull'importo posto a base di gara, trattandosi di un contratto da stipulare a misura, ex art. 53 comma 4 D.Lgs. 163/2006;

- * l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto redatto per atto pubblico amministrativo;
- * sulla base del valore netto dell'appalto per la procedura di cui trattasi è dovuto un contributo, a carico dell'amministrazione, di € 30,00 all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, che verrà impegnato con successivo atto;

RITENUTO opportuno procedere in tal senso;

DETERMINA

Di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, all'avvio della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, invitando alla stessa **cinque** imprese qualificate, scelte in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, con il seguente criterio:

1. alla pubblicazione dell'allegato avviso sul sito istituzionale e sull'Albo Pretorio, con il quale sarà data la possibilità agli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti di qualificazione necessari (*idoneità generale ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e idoneità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria corrispondente alle lavorazioni indicate nella categoria OG2 ex art. 90 D.P.R. 207/2010, indicate nell'avviso stesso*) di presentare apposita istanza di partecipazione alla gara, compilata sullo schema allegato al presente atto;
2. alla scelta di almeno n. 5 operatori economici tra i richiedenti, mediante sorteggio in seduta pubblica;
3. nel rispetto dell'art.13 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ad assegnare a ciascuna impresa un numero in base all'ordine di arrivo al Protocollo Generale, in modo che durante l'estrazione in seduta pubblica non sia possibile conoscere l'elenco delle imprese invitate;
4. nel caso in cui il numero degli operatori interessati alla presente procedura dovesse essere:
 - superiore a **dieci** (n.10) ci si riserva la facoltà di utilizzare lo stesso elenco in altre procedure con analoghi requisiti, applicando anche il criterio di rotazione e pertanto escludendo da un prossimo eventuale sorteggio, la cui data verrà pubblicizzata sul sito del Comune dieci giorni prima dell'estrazione, l'impresa aggiudicataria dei presenti lavori;
 - inferiore a **cinque** (n.5) si procederà ugualmente all'espletamento della procedura negoziata, invitando tutti gli operatori economici che avranno manifestato l'interesse, senza ricorrere al sorteggio;
5. in base al numero dei partecipanti alla gara, ad applicare l'art. 48 (sorteggio per il controllo dei requisiti) e l'art. 86 comma 1 o comma 3 (individuazione automatica o con valutazione delle offerte anomale) del Codice degli Appalti;

Di approvare l'allegato avviso di pubblicità della procedura con il fac-simile di istanza;

Di precisare infine che:

- * l'importo complessivo dei lavori ammonta a **€ 50.000,00** di cui **€ 17.702,04** (IVA esclusa) a base d'asta, **€ 12.297,96** (IVA esclusa) quale importo per la manodopera e **€ 20.000,00** (IVA esclusa) quali Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- * il criterio di scelta del contraente sarà quello del prezzo più basso da applicare sull'importo posto a base di gara, trattandosi di un contratto da stipulare a misura, ex art. 53 comma 4 D.Lgs. 163/2006;
- * l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto redatto per atto pubblico amministrativo;
- * sulla base del valore netto dell'appalto per la procedura di cui trattasi è dovuto un contributo, a carico dell'amministrazione, di €30,00 all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, che verrà impegnato con successivo atto;
- * l'ing. Cecilia Cannas, ricopre l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento della presente opera.

Selargius, 17/6/2014
RUP: C. Cannas

IL DIRETTORE D'AREA 6
Ing. Adalberto Pibiri



La presente determinazione è stata depositata agli atti del Servizio Segreteria

Selargius, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Il presente atto sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 2 comma 3 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Copia per uso amministrativo.

AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. _____ fogli è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a _____, rilasciato da _____, valido fino al _____ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data _____

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

Firma