COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali - Appalti/Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA STRUTTURA UBICATA IN VIA GALLURA (IS CORRIAS), DA ADIBIRE AD ASILO NIDO.

L'Amministrazione Comunale intende indire una procedura negoziata per l'affidamento in concessione della struttura, ubicata in via Gallura (Is Corrias), già arredata, da adibire a nido di infanzia e ad altri servizi per la prima infanzia, nel rispetto della Legge Regionale n. 23/2005, del Regolamento di Esecuzione della stessa, DPGR n. 4/2008, delle deliberazioni della Giunta Regionale della regione Autonoma della Sardegna n. 62/24 del 14/11/2008 e n. 28/11 del 19/06/2009.

Il Soggetto Concessionario dovrà:

- Assicurare il servizio di nido di infanzia a favore di 60 bambinii, 20 lattanti e 40 divezzi, nel rispetto degli standards stabiliti dalla normativa nazionale e regionale in materia di servizi per la prima infanzia, con l'utilizzo di personale qualificato e numericamente adeguato, in possesso di uno dei titoli ritenuti idonei per lo svolgimento delle funzioni di educatore.
- Assicurare il servizio di mensa nel rispetto della normativa vigente in materia, e secondo le tabelle dietetiche elaborate dalla Azienda Sanitaria Locale competente;
- Corrispondere il canone concessorio nella misura offerta in sede di gara;
- Dotarsi per l'organizzazione del servizio e delle attività di ciascun nido di un regolamento interno;
- Dotarsi della carta dei servizi;
- Rispettare tutte le condizioni e garantire tutti gli adempimenti previsti nel capitolato d'oneri.

La concessione avrà durata quinquennale con possibilità di rinnovo per ulteriori 3 (tre) anni.

Il valore quinuennale della concessione è stato determinato in € 879.945,00, oltre I.V.A. di legge. Il valore della concessione comprensivo dell'eventuale rinnovo è pari ad € 1.406.312,00, oltre I.V.A. di legge.

La scelta del soggetto concessionario sarà effettuata mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 63, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Requisiti Generali:

- assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016.

Requisiti di idoneità' professionale

- iscrizione, per l'attività inerente l'appalto, nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza;

- se Cooperative, iscritzione all'Albo delle Società Cooperative istituito con D.M. (Ministero delle Attività Produttive) del 23.06.2004;

Requisiti di capacità economica e finanziaria

- dichiarazione di almeno due Istituti Bancari o Intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. n. 385/1993, che attesti che la ditta concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità. L'attestazione deve essere rilasciata in data successiva al ricevimento della lettera di invito.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

- aver gestito senza demerito, nel triennio 2014/2016, **asili nido** pubblici e/o privati con capienza di almeno 40 bambini;

- essere in possesso di certificazione del Sistema di Qualità UNI EN ISO 9001:2008 rilasciata da Ente accreditato per servizi oggetto della concessione o per servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:

I soggetti interessati possono comunicare la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata con nota redatta secondo il modulo allegato, **entro il termine perentorio del giorno _27 ottobre 2017, ore 13:30,** in plico chiuso e recante l'indicazione del mittente e della dicitura "NON APRIRE CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLa STRUTTURA UBICATA IN VIA GALLURA (IS CORRIAS), ADIBITA AD ASILO NIDO.", a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediate agenzia di recapito autorizzata, o consegna a mano, presso il Protocollo Generale del Comune di Selargius.

Non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre la data stabilita, anche se aggiuntive o sostitutive di altra precedente, restando il recapito del plico ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi ragione lo stesso non pervenga entro il termine utile all'indirizzo suindicato.
Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, in alcun modo vincolante per l'Ente, finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura in oggetto. Pertanto all'esito dello stesso si procederà mediante procedura ristretta tra chi, avendo manifestato interesse alla procedura in questione, sia in possesso dei requisiti richiesti.

TUTTI I SOGGETTI AMMESSI verranno invitati a presentare offerta mediante lettera d'invito; il capitolato d'oneri sarà inviato unitamente alla lettera d'invito. Saranno ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti indicati nell'articolo 45 del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di Raggruppamenti temporanei non costituiti o di Consorzi ordinari l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e s.m.i. esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della suddetta procedura.
L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di definire nella lettera d'invito ulteriori e differenti criteri utili alla individuazione del soggetto appaltatore.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Contratti e Appalti di servizi tel. 0708592292/348 – FAX 0708592308; pec: protocollo@pec.comune.selargius.ca.it.
Il presente avviso è consultabile sull'Albo Pretorio dell'Ente – sul sito internet WWW.comune.selargius.ca.it

Selargius 12/10/2017

IL DIRETTORE D'AREA 9
f.to Dott.ssa Maria Vittone