



## COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 07/01/2019

**Procedura negoziata, mediante RdO sulla piattaforma Sardegna CAT, per l'affidamento in convenzione a Cooperative sociali di tipo B dell'attuazione indiretta di Cantieri di nuova attivazione tramite il Programma Lavoras della Regione Sardegna. - Cantiere 6.1.G denominato "Ammodernamento delle procedure" Codice CUP F71F18000110002 – Codice CIG 77001046D5**

L'anno duemiladiciannove, addì sette del mese di gennaio alle ore 09:40, presso i locali siti al 1° Piano – Area 9 Affari Generali – Appalti e Contratti della sede Municipale, la Dott.ssa Maria Vittone – Direttore dell'Area 9 Affari Generali – Appalti e Contratti, in qualità di Responsabile della procedura di gara e quale punto ordinante all'interno del Mercato Elettronico, assume la presidenza del seggio di gara assistita dal segretario verbalizzante Sig.ra M. Lucia Melis - Istruttore Direttivo Amministrativo dell'Area 9 .

### **Premesso che:**

- con determinazione a contrarre del Direttore d'Area 5 n. 1147 del 16/11/2018, integrata con determinazioni n. 1166 del 20/11/2018, n. 1230 del 29/11/2018 e n. 1246 del 04/12/2018, si stabiliva di avviare, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 381/1991, una procedura di gara, per l'affidamento in convenzione dell'attuazione di un cantiere di nuova attivazione tramite il Programma Lavoras della Regione Sardegna, Settore 6, denominato Cantiere 6.1.g - "Ammodernamento delle procedure", cantiere di efficientamento procedurale finalizzato a supportare gli uffici pubblici nell'attuazione di procedura ad alto impatto sullo sviluppo sociale ed economico, per un periodo di 8 (otto) mesi, con decorrenza dalla stipula del relativo contratto, per un importo complessivo dell'appalto determinato in € 65.872,30, di cui € 55.685,86 per costo del lavoro, € 9.826,44 per spese generali (coordinamento e acquisto di materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi), € 360,00 per oneri per la sicurezza, al netto dell'I.V.A., da esperirsi mediante procedura negoziata, ex art 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, di acquisizione di servizi sotto soglia con invio di RdO sulla piattaforma Sardegna CAT, rivolta agli operatori economici ivi iscritti e abilitati che hanno manifestato interesse e aggiudicazione con il criterio con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo fisso, ex art 95, commi 2 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016, nel rispetto del quale i concorrenti competeranno solo in base a criteri qualitativi, in conformità ai parametri ed ai punteggi indicati nelle suddette determinazioni;
- con le stesse determinazioni sono stati approvati il progetto di gara, il capitolato d'appalto, la scheda cantiere, lo schema di convenzione e il D.U.V.R.I., e si è stabilito di invitare alla procedura di gara le Cooperative Sociali di tipo B che hanno presentato manifestazione di interesse, come da elenco allegato alla medesima determinazione n. 1147/2018 (allegato A);
- con determinazione del Direttore d'Area 9 n. 1305 del 11/12/2018 è stata indetta la procedura di gara e sono stati approvati il disciplinare di gara e la documentazione complementare costituita da: disciplinare, Allegato A - Istanza di partecipazione e dichiarazione, Allegato B - Modello offerta tecnica;

- in data 17/12//2018, la richiesta di offerta (RdO) è stata inviata, tramite il mercato elettronico, ai n. 4 (quattro) operatori economici, che hanno formulato istanza di partecipazione in possesso dei requisiti richiesti, di seguito indicati:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE	PARTITA I.V.A.
1	BLUE SERVICE Società Cooperativa Sociale tipo B	Via Cettigne, n. 29, Cagliari (CA)	03469800928
2	TEATREUROPA Società Cooperativa Sociale tipo B	Viale Merello, n. 41 Cagliari (CA)	03240250922
3	SA PINNETTA Società Cooperativa Sociale tipo B	Via Gramsci, n. 2 Siddi (CA)	03529720926
4	L'ELICA Società Cooperativa Sociale tipo B	Via San Giovanni, n 49, Gonnese (CA)	03599200403

- entro i termini fissati nella RdO a sistema (04/01/2019 ore 13:00 ) è stata presentata sulla piattaforma Sardegna Cat n. 1 (una) offerta da parte della Ditta BLUE SERVICE Società Cooperativa Sociale tipo B con sede legale in Cagliari (CA), codice fiscale e partita I.V.A. 03469800928.

### **Tutto ciò premesso**

Si da atto che il Presidente e il segretario, esaminato l'elenco delle ditte concorrenti, hanno dichiarato di non trovarsi in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento.

Il Presidente procede all'apertura della busta di qualifica, all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta al fine di verificare la regolarità e della completezza della stessa nonché il possesso dei requisiti prescritti in capo alla Ditta concorrente.

Quindi, completato l'esame della documentazione prodotta dalla ditta concorrente, e accertata la regolarità e completezza della stessa, dispone l'ammissione alla gara della predetta Ditta.

Il Presidente, completati i lavori, chiude la seduta alla ore 09:48.

### **Letto, approvato e sottoscritto.**

Il Presidente del seggio di gara  
(f.to Dott.ssa Maria Vittone)  
Il Segretario Verbalizzante  
(f.to Signora M. Lucia Melis)



## COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 2 DEL 18/02/2019

**Procedura negoziata, mediante RdO sulla piattaforma Sardegna CAT, per l'affidamento in convenzione a Cooperative sociali di tipo B dell'attuazione indiretta di Cantieri di nuova attivazione tramite il Programma Lavoras della Regione Sardegna. - Cantiere 6.1.G denominato "Ammodernamento delle procedure" Codice CUP F71F18000110002 – Codice CIG 77001046D5**

L'anno duemiladiciannove, addì diciotto del mese di febbraio alle ore 11:40, presso i locali siti al 1° Piano – Area 9 Affari Generali – Appalti e Contratti della sede Municipale, si è riunita la Commissione di gara, costituita ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, nelle persone dei Signori:

Dott.ssa Maria Vittone, Direttore Area 9,

Affari Generali, Appalti e Contratti

**Presidente**

Signora Roberta Cogoni

Istruttore Direttivo Amministrativo Area 6, Opere Pubbliche

**Commissario**

Signora Maria Pina Murgia

Istruttore Direttivo Amministrativo Area 9,

Affari Generali, Appalti e Contratti

**Commissario**

Assiste in qualità di Segretario la Signora Maria Lucia Melis, Istruttore Direttivo Amministrativo dell'Area 9. Affari Generali, Appalti e Contratti.

Si da atto che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del rispetto del codice di comportamento, i componenti della Commissione, esaminato l'elenco delle ditte concorrenti, hanno sottoscritto apposite dichiarazioni in ordine all'assenza di condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, dichiarazioni che seppur non allegate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Presidente informa la Commissione che:

- con determinazione a contrarre del Direttore d'Area 5 n. 1147 del 16/11/2018, integrata con determinazioni n. 1166 del 20/11/2018, n. 1230 del 29/11/2018 e n. 1246 del 04/12/2018, si stabiliva di avviare, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 381/1991, una procedura di gara, per l'affidamento in convenzione dell'attuazione di un cantiere di nuova attivazione tramite il Programma Lavoras della Regione Sardegna, Settore 6, denominato Cantiere 6.1.g - "Ammodernamento delle procedure", cantiere di efficientamento procedurale finalizzato a supportare gli uffici pubblici nell'attuazione di procedura ad alto impatto sullo sviluppo sociale ed economico, per un periodo di 8 (otto) mesi, con decorrenza dalla stipula del relativo contratto, per un importo complessivo dell'appalto determinato in € 65.872,30, di cui € 55.685,86 per costo del lavoro, € 9.826,44 per spese generali (coordinamento e acquisto di materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi), € 360,00 per oneri per la sicurezza, al netto dell'I.V.A., da esperirsi mediante procedura negoziata, ex art 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, di acquisizione di servizi sotto soglia con invio di RdO sulla piattaforma Sardegna CAT, rivolta agli operatori economici ivi iscritti e abilitati che hanno manifestato interesse e

aggiudicazione con il criterio con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo fisso, ex art 95, commi 2 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016, nel rispetto del quale i concorrenti competeranno solo in base a criteri qualitativi, in conformità ai parametri ed ai punteggi indicati nelle suddette determinazioni;

- con le stesse determinazioni sono stati approvati il progetto di gara, il capitolato d'appalto, la scheda cantiere, lo schema di convenzione e il D.U.V.R.I., e si è stabilito di invitare alla procedura di gara le Cooperative Sociali di tipo B che hanno presentato manifestazione di interesse, come da elenco allegato alla medesima determinazione n. 1147/2018 (allegato A);

- con determinazione del Direttore d'Area 9 n. 1305 del 11/12/2018 è stata indetta la procedura di gara e sono stati approvati il disciplinare di gara e la documentazione complementare costituita da: disciplinare, Allegato A - Istanza di partecipazione e dichiarazione, Allegato B - Modello offerta tecnica;

- in data 17/12//2018, la richiesta di offerta (RdO) è stata inviata, tramite il mercato elettronico, ai n. 4 (quattro) operatori economici, che hanno formulato istanza di partecipazione in possesso dei requisiti richiesti, di seguito indicati:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE	PARTITA I.V.A.
1	BLUE SERVICE Società Cooperativa Sociale tipo B	Via Cettigne, n. 29, Cagliari (CA)	03469800928
2	TEATREUROPA Società Cooperativa Sociale tipo B	Viale Merello, n. 41 Cagliari (CA)	03240250922
3	SA PINNETTA Società Cooperativa Sociale tipo B	Via Gramsci, n. 2 Siddi (CA)	03529720926
4	L'ELICA Società Cooperativa Sociale tipo B	Via San Giovanni, n 49, Gonnese (CA)	03599200403

- entro i termini fissati nella RdO a sistema (04/01/2019 ore 13:00) è stata presentata sulla piattaforma Sardegna Cat n. 1 (una) offerta da parte della Ditta BLUE SERVICE Società Cooperativa Sociale tipo B con sede legale in Cagliari (CA), codice fiscale e partita I.V.A. 03469800928.

- In data 07/01/2019 il seggio di gara, presieduto dal Responsabile della procedura di gara, ha espletato le seguenti operazioni: apertura della busta di qualifica della ditta concorrente, ed esame della documentazione amministrativa ivi contenuta, verifica della regolarità e della completezza della stessa nonché del possesso dei requisiti prescritti in capo alla Ditta concorrente e, accertata la regolarità e completezza della stessa, ammissione alla gara della predetta Ditta, come risulta dal verbale n. 1 del 07/01/2019;

- con determinazione del Direttore d'Area 9 n. 126 del 08/02/2019 è stata nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, la Commissione Giudicatrice;

Quindi, la Commissione esaminata la documentazione di gara ed in particolare il capitolato ed il disciplinare della RdO, prende atto di quanto previsto nel disciplinare in merito ai criteri ed ai punteggi da attribuire per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, quali di seguito riportati:

<b>A. OFFERTA TECNICA</b>	<b>MAX 100 PUNTI</b>
---------------------------	----------------------

La valutazione dell'offerta tecnica avverrà mediante l'assegnazione da parte della Commissione di un punteggio massimo di 100 punti (dato dalla somma del punteggio A + B + C + D), in base alla valutazione dei seguenti parametri:

- A. CAPACITÀ ORGANIZZATIVA**, con riferimento all'organizzazione della ditta, alle modalità di verifica del servizio e al monitoraggio delle attività: modulistica, strumenti, mezzi e formazione degli operatori ( *max 3 cartelle (6 pagine) corpo 12 Righe 30*), **max punti 25 così suddivisi:**

<b>A</b>	<b>CAPACITÀ ORGANIZZATIVA</b>	<b>Max punti 25</b>
A1	Piano di formazione del personale assunto per il progetto vertente sulle attività richieste ai commi 1 e 2 dell'art. 1 del capitolato (nozioni sui formati digitali, procedure di archiviazione e conoscenze delle procedure edilizie e urbanistiche) <b>(2 Punti per ogni giornata di formazione)</b>	Max punti 10
A2	Distribuzione dei carichi di lavoro (organizzazione oraria progetto per utente)	Max punti 5
A3	Strumenti e mezzi messi a disposizione dall'affidatario per lo svolgimento del servizio	Max punti 5
A4	Eventuali supporti e modulistica da utilizzare nell'espletamento del servizio e per la raccolta dei dati e delle informazioni sull'utenza trattata	Max punti 5

- B. CAPACITÀ INNOVATIVA** (*max 2 cartelle (4 pagine) corpo 12 Righe 30*), **max punti 15 così suddivisi:**

<b>B</b>	<b>CAPACITÀ INNOVATIVA</b>	<b>Max punti 15</b>
B1	Proposta di miglioramento dei servizi	Max punti 5
B2	Organizzazione attività integrative del servizio	Max punti 10

- C. CAPACITÀ PROGETTUALE** ( *max 5 cartelle (10 pagine) corpo 12 Righe 30*), **max punti 25 così suddivisi:**

<b>C</b>	<b>CAPACITÀ PROGETTUALE</b>	<b>Max punti 25</b>
----------	-----------------------------	---------------------

C1	Descrizione del progetto di gestione del servizio in relazione alle attività richieste ai commi 1 e 2 dell'art. 1 del capitolato	Max punti 25
----	--	--------------

**D. SERVIZI** (indicazione delle attività ed esperienze precedenti), **max punti 35 così suddivisi:**

<b>D</b>	<b>SERVIZI</b>	<b>Max punti 35</b>
D1	Servizi analoghi di importo pari o superiore a quello oggetto dell'appalto <b>(5 punti per ogni servizio)</b>	Max punti 35

Quindi la Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica presentata dalla Ditta BLUE Service Società Cooperativa Sociale, attribuendo ai sotto elencati parametri i coefficienti e le medie a fianco di ciascuno indicati:

<b>Fattori ponderali</b>	<b>Criteri motivazionali</b>	<b>Commissario 1</b>	<b>Commissario 2</b>	<b>Commissario 3</b>	<b>Media</b>	<b>Punteggio</b>
<b>A CAPACITÀ ORGANIZZATIVA</b>	A1 Piano di formazione del personale assunto per il progetto vertente sulle attività richieste ai commi 1 e 2 dell'art. 1 del capitolato (nozioni sui formati digitali, procedure di archiviazione e conoscenze delle procedure edilizie e urbanistiche)	0	0	0	0	0
	A2 Distribuzione dei carichi di lavoro (organizzazione oraria progetto per utente)	0	0	0	0	0
	A3 Strumenti e mezzi messi a disposizione dall'affidatario per lo svolgimento del servizio	1	1	1	1	5
	A4 Eventuali supporti e					

	modulistica da utilizzare nell'espletamento del servizio e per la raccolta dei dati e delle informazioni sull'utenza trattata	0	0	0	0	0
<b>B</b> <b>CAPACITÀ INNOVATIVA</b>	B1 Proposta di miglioramento dei servizi	0	0	0	0	0
	B2 Organizzazione attività integrative del servizio	0	0	0	0	0
<b>C</b> <b>CAPACITÀ PROGETTUALE</b>	C1 Descrizione del progetto di gestione del servizio in relazione alle attività richieste ai commi 1 e 2 dell'art. 1 del capitolato	0,50	0,50	0,50	0,50	12,50
<b>D</b> <b>SERVIZI</b>	D1 Servizi analoghi di importo pari o superiore a quello oggetto dell'appalto	0	0	0	0	0

Ultimato l'esame dell'offerta tecnica formulata dalla ditta Concorrente e dato atto che la stessa ha conseguito il punteggio di 17,50/100.

Completati i lavori la Commissione chiude la seduta alle ore 12:10.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

Il Presidente

f.to Dott.ssa Maria Vittone

I Commissari

f.to Signora Roberta Cogoni

f.to Signora Maria Pina Murgia

Il Segretario

f.to Signora M. Lucia Melis