



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Copia

**DETERMINAZIONE N. 1260 del 11/11/2020**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

**II° Servizio Tecnico OO.PP.**

**Oggetto:** PROCEDURA SOTTO SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNE AREE VERDI - PIANTUMAZIONE NUOVE ALBERATURE NEL CENTRO URBANO. CUP F75D19000060004. CIG 84612414F5. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED IMPEGNO DI SPESA.

*N° 255 del Registro Determinazioni*  
**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO II° Servizio Tecnico OO.PP.

**OGGETTO: PROCEDURA SOTTO SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNE AREE VERDI - PIANTUMAZIONE NUOVE ALBERATURE NEL CENTRO URBANO. CUP F75D19000060004. CIG 84612414F5. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED IMPEGNO DI SPESA.**

### IL DIRETTORE

#### Visti:

- Il Provvedimento del Sindaco in data 30.06.2020, prot. n° 25279, con il quale sono state conferite all'ing. Adalberto Pibiri le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro 6 Lavori Pubblici, Servizi Cimiteriali, Verde Pubblico;
- La deliberazione Consiliare n. 73 del 19/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022 e la deliberazione C.C. 72 del 19/12/2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2020/2022;

**Vista** la Deliberazione G.C. n. 18 del 31/01/2020 di approvazione del Piano triennale prevenzione della corruzione e della trasparenza;

#### Premesso che:

- Con Deliberazione n° 278 del 13/12/2019 la Giunta Comunale ha approvato il di “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNE AREE VERDI - Piantumazione nuove alberature nel centro urbano”, predisposto dal Dott. Agronomo Carlo Maxia, Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) del Servizio di Manutenzione Verde Pubblico Comunale;
- Con Determinazione n° 1453 del 19/12/2019 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva – esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento sicurezza relativamente ai LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNE AREE VERDI - Piantumazione nuove alberature nel centro urbano al Dott. Agronomo Mario Asquer
- Il Responsabile del Procedimento, è il Direttore dell'Area 6 Ing. Adalberto Pibiri;
- Con Deliberazione G.C. n. 96 del 14/05/2020 veniva approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori di “realizzazione loculi cimitero su ampliamento lato via Roma” redatto dal Dott. Agronomo Mario Asquer, per un importo complessivo di € 130.000,00 secondo il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**

*“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNE AREE VERDI - Piantumazione nuove alberature nel centro urbano”*

<i>Importo Lavori soggetto a ribasso d'asta</i>		86.635,53 €
<i>Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>		3.000,00 €
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		<b>89.635,53 €</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
<i>IVA lavori al 22%</i>	19.719,82 €	
<i>Oneri Tecnici (compreso Cassa 2%)</i>	13.191,66 €	
<i>Incentivo ex art.113 D.lgs. 50/2016 - 80% RUP</i>	1.360,00 €	
<i>Incentivo ex art.113 D.lgs. 50/2016 - 20% fondo innovazione</i>	340,00 €	
<i>Contributo ANAC</i>	30,00 €	
<i>Fondo accordi bonari</i>	2.550,00 €	
<i>Imprevisti</i>	3.172,99 €	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>40.364,47 €</b>
<b>FINANZIAMENTO COMPLESSIVO</b>		<b>130.000,00 €</b>

- Con determinazione n. 755 del 13/07/2020 venivano riapprovati alcuni elaborati progettuali;
- con determinazione a contrarre n. 1048 del 23/09/2020, del sottoscritto Direttore d'Area 6, Dott. Ing. Adalberto Pibiri, sono state avviate le procedure per l'affidamento, sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020, dei lavori di **“Riqualificazione di alcune aree verdi - piantumazione nuove alberature nel centro urbano”** per un importo a base d'asta di € 89.635,53 di cui € 86.635,53 per lavori soggetti a ribasso ed € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo, **CUP F75D19000060004. CIG 84612414F5**;
- è stato stabilito di procedere all'invio di una RdO su Sardegna CAT, rivolta a n. 3 operatori iscritti e abilitati per le categorie dei lavori oggetto dell'appalto, sulla piattaforma Sardegna CAT;
- in data 13/10/2020, la richiesta di offerta (RDO) è stata inviata tramite il mercato elettronico agli operatori individuati, presenti e abilitati sulla piattaforma Sardegna CAT per l'espletamento dei lavori in questione:

<b>IMPRESA</b>	<b>P. IVA</b>
<b>ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL</b>	<b>02228950925</b>
<b>PRIMAVERA 83 SOC. COOP.SOCIALE</b>	<b>01311340929</b>
<b>SICILVILLE SRL</b>	<b>04978390872</b>

- entro i termini fissati nella RDO a sistema (19/10/2020, ore 12,00) sono state presentate sulla piattaforma Sardegna CAT **n. 3** offerte da parte dei seguenti operatori:

<b>IMPRESA</b>	<b>P. IVA</b>	<b>RIBASSO</b>
<b>ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL</b>	<b>02228950925</b>	<b>35,68%</b>
<b>PRIMAVERA 83 SOC. COOP.SOCIALE</b>	<b>01311340929</b>	<b>25,60%</b>

SICILVILLE SRL	04978390872	18,00%
----------------	-------------	--------

**Visto** il verbale n. 1 del 20/10/2020 con la quale è stato stabilito che l'impresa "ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL" con sede legale in San Gavino Monreale, Via Tommaseo n. 24, 09037 – San Gavino Monreale, **P. IVA 02228950925**, per i lavori di "Riqualificazione di alcune aree verdi - piantumazione nuove alberature nel centro urbano" è stata dichiarata **prima classificata**, per un **importo contrattuale** di € **58.723,97** compresi oneri per la sicurezza pari a € 3.000,00, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 35,68%;

**Verificata** la regolarità delle dichiarazioni sostitutive rese, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, per gli effetti di cui all'art. 80, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, dall'impresa "ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL" con sede legale in San Gavino Monreale, Via Tommaseo n. 24, 09037 – San Gavino Monreale, **P. IVA 02228950925**;

**Ritenuto** opportuno aggiudicare definitivamente i lavori di "Riqualificazione di alcune aree verdi - piantumazione nuove alberature nel centro urbano" all'impresa "ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL" con sede legale in San Gavino Monreale, Via Tommaseo n. 24, 09037 – San Gavino Monreale, **P. IVA 02228950925**, per un **importo contrattuale** di € **58.723,97** compresi oneri per la sicurezza pari a € 3.000,00, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 35,68%;

**Precisato che** ai fini contrattuali l'impresa appaltatrice "ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL" dovrà provvedere ai seguenti adempimenti di natura assicurativa nel rispetto della modulistica approvata con decreto del Ministero delle Attività Produttive n° 123 del 12.03.2004:

- ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016 alla presentazione di una **cauzione definitiva** di € **30.160,63** e una polizza assicurativa relativa alla copertura dei seguenti rischi: **danni di esecuzione** con un massimale di € **58.723,97**, **responsabilità civile** con un massimale pari ad € **500.000,00**;

**Richiamati** gli artt. 183 e 192 del D.lgs 267/00;

**Precisato che** l'esito della procedura di gara in oggetto è soggetto agli obblighi di pubblicazione, sul sito istituzionale comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, all'Albo Pretorio del Comune di Selargius, sul sito della Regione Sardegna e sul Ministero delle Infrastrutture e che inoltre, entro 5 giorni dall'adozione del presente atto, alle imprese partecipanti verrà trasmessa la comunicazione di aggiudicazione definitiva, ex art. 76 D.Lgs. 50/2016;

## D E T E R M I N A

**Di aggiudicare** i lavori di "Riqualificazione di alcune aree verdi - piantumazione nuove alberature nel centro urbano" all'impresa "ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL" con sede legale in San Gavino Monreale, Via Tommaseo n. 24, 09037 – San Gavino Monreale, **P. IVA 02228950925**, per un **importo contrattuale** di € **58.723,97** compresi oneri per la sicurezza pari a € 3.000,00, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 35,68%;

**Di approvare** il seguente quadro economico dell'opera come modificato dalle risultanze della gara e dalle motivazioni indicate in premessa:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<i>“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNE AREE VERDI - Piantumazione nuove alberature nel centro urbano”</i>	
<i>Importo Lavori</i>	55.723,97 €
<i>Oneri per la Sicurezza</i>	3.000,00 €
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>58.723,97€</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
<i>IVA lavori al 22%</i>	12.919,27 €
<i>Oneri Tecnici (compreso Cassa 2%)</i>	13.191,66 €
<i>Incentivo ex art.113 D.lgs. 50/2016 - 80% RUP</i>	1.360,00 €
<i>Incentivo ex art.113 D.lgs. 50/2016 - 20% fondo innovazione</i>	340,00 €
<i>Contributo ANAC</i>	30,00 €
<i>Fondo accordi bonari</i>	2.550,00 €
<i>Imprevisti</i>	3.172,99 €
<i>Economie da ribasso d'asta</i>	37.712,11 €
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>71.276,03 €</b>
<b>FINANZIAMENTO COMPLESSIVO</b>	<b>130.000,00 €</b>

**Di impegnare** l'importo complessivo di € 71.643,24 a favore dell'impresa **“ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL”** a valere sul cap. 70013102/2020 “Beni demaniali - aree verdi - Avanzo vinc da leggi e principi investimenti cap. 131” - Codifica di bilancio 9.02.2.0202 – C. di C. 6.2.1. attingendo dall'impegno 451.4/20, con il seguente cronoprogramma di spesa:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2020		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTO	2020	2021	2022	
X		€ 71.643,24	€ 71.643,24			AA

**Di dare atto che:**

- l'esito della procedura di gara in oggetto è soggetto agli obblighi di pubblicazione, sul sito istituzionale comunale nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, all'Albo Pretorio del Comune di Selargius, sul sito della Regione Sardegna e sul Ministero delle Infrastrutture;
- entro 5 giorni dall'adozione del presente atto, alle imprese partecipanti verrà trasmessa la comunicazione di aggiudicazione definitiva, ex art. 76 D.Lgs. n. 50/2016 mediante Posta elettronica certificata PEC;
- ai sensi dell'art.120 comma 2 e seguenti del Codice di Diritto Amministrativo, D.Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. Sardegna contro il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva

**Di dare atto infine che**, ai sensi dell'art. 56 comma 6 del D.Lgs 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016).

E.S.

IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.  
Ing. Adalberto Pibiri

La presente determinazione è stata depositata agli atti del Servizio Segreteria

Selargius, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

\_\_\_\_\_

---

---

Il presente atto sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 2 comma 3 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Copia per uso amministrativo.**

**AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO**

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. \_\_\_\_\_ fogli è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a \_\_\_\_\_, rilasciato da \_\_\_\_\_, valido fino al \_\_\_\_\_ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data \_\_\_\_\_

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

\_\_\_\_\_  
Firma  
\_\_\_\_\_