

COMUNE DI SELARGIUS



COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari

*AREA 5 – PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE, TUTELA E CONTROLLO
DEL TERRITORIO – EDILIZIA PRIVATA*

tel.070/8592220 – fax 070/8592308

C.F.: 80002090928 – P. IVA: 00542650924

SITO INTERNET: www.comune.selargius.ca.it

E-MAIL: pierpaolo.fois@comune.selargius.ca.it

giovanna.fronteddu@comune.selargius.ca.it

AVVISO ESPLORATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI R.T.P. O SOCIETA' QUALIFICATE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' PER LA COSTITUZIONE DI UN ECOMUSEO DEL PAESAGGIO CON I COMUNI DI MONSERRATO, QUARTUCCIU, SETTIMO SAN PIETRO

Il Comune di Selargius, al fine di valorizzare il proprio patrimonio socio-culturale, artistico, archeologico storico locale e sovra comunale, come da allegati al presente avviso quale parte integrante, intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità al fine dell'individuazione di Raggruppamento Temporaneo di Professioni già costituite o da costituire da invitare alla procedura negoziata tramite cottimo fiduciario che questa Amministrazione attiverà per l'affidamento dell'appalto relativo al servizio riferito allo Studio di Fattibilità per la costituzione di un Ecomuseo del Paesaggio con i Comuni di Monserrato, Quartucciu e Settimo San Pietro.

Tutti gli studi di fattibilità, pur con diverso grado di approfondimento, devono affrontare con informazioni aggiornate una serie di argomenti chiave e cioè analizzare e valutare la fattibilità dell'opera da punti di vista diversi che sono raggruppabili nei seguenti 5 ambiti principali:

1. tecnico;
2. ambientale;
3. finanziario;
4. economico-sociale;
5. procedurale

Le figure necessario all'interno della Società o dell'R.T.P. e le relative prestazioni richieste sono:

Ingegnere o Architetto Esperto di progettazione di ecomusei o attività similare:

1. analisi propedeutiche e alternative di progetto: analisi del quadro territoriale di riferimento;
2. definizione degli scenari e rappresentazione delle ipotesi progettuali alternative;
3. elaborazione di approfondimenti progettuali in relazione all'allestimento del progetto di interpretazione culturale e museografico;
4. coordinamento metodologico e operativo del gruppo di lavoro multidisciplinare;
5. partecipazione agli incontri di coordinamento e verifica degli stati d'avanzamento delle attività;
6. partecipazione alle occasioni di presentazione pubblica del progetto su richiesta dell'Amministrazione comunale.

Esperto di paesaggio:

1. analisi propedeutiche e alternative di progetto: analisi del quadro di riferimento paesaggistico;
2. collaborazione alla elaborazione di un piano di interpretazione e del progetto culturale e museografico da porre alla base della costituzione dell'ecomuseo;
3. partecipazione agli incontri di coordinamento e verifica degli stati d'avanzamento delle attività;
4. partecipazione alle occasioni di presentazione pubblica del progetto su richiesta dell'Amministrazione comunale.

Esperto di cultura materiale locale:

1. analisi propedeutiche e alternative di progetto: analisi del quadro di riferimento;
2. collaborazione alla elaborazione di un piano di interpretazione e del progetto culturale e museografico da porre alla base della costituzione dell'ecomuseo;
3. partecipazione agli incontri di coordinamento e verifica degli stati d'avanzamento delle attività;
4. partecipazione alle occasioni di presentazione pubblica del progetto su richiesta dell'Amministrazione comunale.

Economista Esperto di fattibilità tecnica-economica:

1. analisi propedeutiche e alternative di progetto: analisi del quadro socio economico territoriale di riferimento e analisi del quadro programmatico strategico intercomunale, regionale, nazionale ed europeo di riferimento;
2. elaborazione degli studi connessi alla convenienza economico-sociale;
3. elaborazione degli studi di sostenibilità finanziaria e gestionale in relazione alle alternative individuate nello studio di fattibilità;
4. elaborazione di approfondimenti analitici del rischio e sensibilità;
5. partecipazione agli incontri di coordinamento e verifica degli stati d'avanzamento delle attività;
6. partecipazione alle occasioni di presentazione pubblica del progetto su richiesta dell'Amministrazione comunale.

Giurista Esperto di fattibilità tecnica-amministrativa:

1. analisi propedeutiche e alternative di progetto: analisi del quadro normativo di riferimento in relazione alle differenti alternative di progetto;
2. analisi di fattibilità tecnica amministrativa in riferimento alle alternative progettuali. Analisi delle alternative procedurali in relazione al quadro normativo di riferimento;

3. elaborazione di ipotesi giuridico-amministrative alternative inerenti la costituzione formale e gestione dell'ecomuseo del paesaggio come istituzione culturale;
4. supporto per la definizione di eventuali protocolli d'intesa e/o accordi di programma per la fase di costituzione e gestione dell'ecomuseo del paesaggio;
5. partecipazione agli incontri di coordinamento e verifica degli stati d'avanzamento delle attività;
6. partecipazione alle occasioni di presentazione pubblica del progetto su richiesta dell'Amministrazione comunale.

Geologo esperto di sostenibilità e compatibilità-ambientale:

1. analisi del quadro ambientale di riferimento;
2. elaborazione degli studi inerenti la compatibilità ambientale in relazione alle differenti alternative di progetto;
3. collaborazione alla elaborazione di un piano di interpretazione e del progetto culturale e museografico da porre alla base della costituzione dell'ecomuseo;
4. partecipazione agli incontri di coordinamento e verifica degli stati d'avanzamento delle attività;
5. partecipazione alle occasioni di presentazione pubblica del progetto su richiesta dell'Amministrazione comunale.

Sociologo Esperto di sociologia urbana:

1. analisi propedeutiche e alternative di progetto: analisi del quadro socio-demografico di riferimento in relazione alle differenti alternative di progetto;
2. elaborazione degli studi connessi alla convenienza sociale;
3. collaborazione nelle attività di animazione territoriale e comunicazione del progetto;
4. partecipazione agli incontri di coordinamento e verifica degli stati d'avanzamento delle attività;
5. partecipazione alle occasioni di presentazione pubblica del progetto su richiesta dell'Amministrazione comunale.

Potranno candidarsi soltanto le R.T.P. o le Società che siano in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall' art.38 del Dlgs n.163/2006 e ss.mm.ii.

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, l'amministrazione Comunale si riserva di individuare i soggetti idonei ai quali sarà inviata a mezzo posta elettronica o fax , la lettera di invito a presentare offerta ed il capitolato d'onori nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.lgs. 163/2006 , dei principi di trasparenza e parità di trattamento e secondo quanto indicato nel presente avviso.

L'elenco dei soggetti potrà essere completato dall'Amministrazione Comunale rispetto alle eventuali segnalazioni scaturite dal presente avviso, in base a proprie aggiuntive informazioni di mercato.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero professionisti potenzialmente interessati, in alcun modo vincolante per l'Amministrazione comunale.

Le manifestazioni di interesse hanno altresì lo scopo di comunicare all'Amministrazione comunale la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte.

La presente richiesta di segnalazione di interesse non vincola in alcun modo l'Amministrazione comunale, la quale si riserva di dar corso oppure no, a proprio insindacabile giudizio, alle successive fasi del procedimento.

Pertanto in esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, l'Amministrazione procederà all'affidamento con la procedura in economia, previo esperimento di gara informale, contemplata dalla disposizione contenuta all'articolo 125 del Dlgs 163/2006 e ss.mm.ii. che disciplina gli appalti di fornitura di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di inoltrare invito a presentare offerta anche in caso di ricevimento di una sola manifestazione di interesse.

In considerazione del presente avviso di selezione, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i, s'informa che le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento ineriscono la procedura di selezione in oggetto, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il Responsabile del trattamento dei dati personali e Responsabile del Procedimento è il Direttore d'Area 5 ing. Pierpaolo Fois, Pierpaolo.fois@comune.selargius.ca.it, 070 – 8592306/220.

Tale lettera, manifestazione di interesse, da redigersi secondo il fac-simile Allegato sub 1 al presente avviso, cui dovrà essere allegata, a pena di esclusione, fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, dal sottoscrittore, dovrà pervenire perentoriamente entro le ore **13,00** del giorno **07/03/2012** al Comune di Selargius – Area 5 OO.PP., Via Istria n. 1 -09047 Selargius (CA) precisando nella busta chiusa, che deve contenere l'intestazione del mittente, **“NON APRIRE contiene MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AVVISO ESPLORATIVO PER AFFIDAMENTO STUDIO DI FATTIBILITA' COSTITUZIONE DI UN ECOMUSEO DEL PAESAGGIO”**

Il presente avviso, pubblicato all'Albo Pretorio dell'Amministrazione Comunale e sul sito istituzionale www.comune.selargius.ca.it per giorni **15**, è da intendersi come mero procedimento preselettivo per l'individuazione di soggetti interessati ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento delle forniture e dei servizi.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi alla Sig.ra. Giovanna Fronteddu tel. 070/8592220 – Fax 070/8592308 e-mail giovanna.fronteddu@comune.selargius.ca.it

Il presente avviso è consultabile sull'Albo Pretorio dell'Ente - sul sito internet www.comune.selargius.ca.it

Selargius, 21/02/2012



Il Direttore dell'Area A5
(Dott. Ing. Pierpaolo Fois)