



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 –Urbanistica, Servizi Informatici, Ufficio Espropriazioni, Patrimonio, Igiene Urbana*

## **Avviso per l'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI a beneficio dei privati per incentivare la SOSTITUZIONE di IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DOMESTICO a bassa efficienza con impianti di riscaldamento domestici ad alta efficienza.**

### SI RENDE NOTO

che la Regione Sardegna, con Deliberazione di Giunta Regionale N°36/37 del 12.09.2019, ha programmato la ripartizione delle risorse a favore dei Comuni dell'agglomerato di Cagliari per incentivare la sostituzione di impianti di riscaldamento domestico a bassa efficienza con impianti di riscaldamento domestici ad alta efficienza, per gli anni 2019 e 2020.

La Regione procederà all'impegno ed all'erogazione dei suddetti contributi ai Comuni al più tardi entro il giorno **11.12.2019**.

Il Comune di Selargius pertanto provvederà a predisporre un bando per l'erogazione di contributi ai privati cittadini, sia in forma singola sia in forma condominiale, al fine di incentivare interventi di sostituzione degli impianti di riscaldamento domestico ubicati nel territorio comunale, ai sensi dell'art. 5, comma 4, Legge Regionale del 28 dicembre 2018, n. 48 "Legge di stabilità 2019".

L'iniziativa rientra tra le misure volte alla riduzione delle emissioni in atmosfera di sostanze inquinanti ed in particolare di particelle sottili (PM10) e di benzo(a)pirene, previste dal piano regionale della qualità dell'aria di cui alla DGR n. 1/3 del 10/01/2017.

Con il presente avviso

### SI INVITANO

pertanto tutti i cittadini interessati a valutare la possibilità di sostituire i propri impianti di riscaldamento a bassa efficienza, mediante la partecipazione al bando che a breve verrà predisposto dal Comune di Selargius.

I soggetti beneficiari saranno individuati dal Comune, sulla base delle domande ritenute ammissibili, per le quali verrà stilata apposita graduatoria, sulla base di specifici criteri di priorità stabiliti nell'Allegato alla Delib.G.R. n. 36/37 del 12.9.2019.

### SOGGETTI BENEFICIARI

Possono presentare la richiesta di contributi i seguenti soggetti:

- persone fisiche (proprietari dell'immobile, anche non residenti);
- locatari dell'immobile, ivi residenti, con contratto di locazione regolarmente registrato;
- detentori dell'immobile con comodato d'uso ed ivi residenti;
- condomini rappresentati dall'amministratore condominiale regolarmente nominato e appositamente autorizzato dall'assemblea dei condòmini dell'edificio.

### INTERVENTI AMMISSIBILI

Per il dettaglio degli interventi ammissibili si rimanda al punto 4 dell'Allegato alla Delib.G.R. n. 36/37 del 12.9.2019, precisando che sono ammissibili anche le spese relative alle opere edili, smaltimento dei rifiuti nonché lavorazioni termoidrauliche ed elettriche funzionali alla realizzazione degli interventi, nonché quelle relative all'eventuale progettazione dell'opera e al rilascio delle certificazioni.

### CONTRIBUTI

Il contributo per gli interventi di cui sopra non può superare la misura del 50% delle spese ammissibili, ed in ogni caso fino ad un massimo di euro 2000 per ciascuna persona fisica, valido sia per gli interventi sugli impianti termici di tipo domestico autonomo sia per quelli sugli impianti termici di tipo domestico condominiale centralizzato.

Nel caso di interventi su impianti condominiali, l'importo sopra indicato si intende riferito a ciascun condòmino, fino ad un massimo di 30.000 euro per ciascun condominio.

I contributi non sono cumulabili con altri incentivi pubblici comunque denominati, fatta eccezione dei seguenti casi:

1. accesso a fondi di garanzia o di rotazione;
2. accesso ad altri incentivi pubblici purché la quota incentivata totale non superi il 70% del costo complessivo degli interventi ammissibili;
3. recupero dell'IRPEF per la quota parte di spesa dell'intervento che rimane a carico del beneficiario e che non è coperta da contributo pubblico.

### CRITERI DI PRIORITÀ

Nell'ambito delle tipologie di interventi finanziabili hanno priorità quelli che ricadono in aree densamente popolate, quindi nelle zone classificate A, B e C nel Piano Urbanistico Comunale.

A parità di condizioni la graduatoria dovrà essere redatta sulla base dell'ordine di arrivo delle richieste.

Selargius, 01 ottobre 2019

Il Direttore dell'Area 5  
(Dott. Ing. Pierpaolo Fois)