1° STRALCIO		
Lotti Fondiari	4.609,00	mq
Servizi Pubblici (S1 - S2 - S3)	4.656,00	mq
Servizi Pubblici (S4)	357	mq
Viabilità	1.510,00	mq
Area Variante S.S. 554	734	mq
sommano	11.866,00	mq

2° STRALCIO		
Lotti Fondiari	5.750,00	mq
Servizi Pubblici (S1 - S2 - S3)	4.473,00	mq
Servizi Pubblici (S4)	342	mq
Viabilità	740	mq
Area Variante S.S. 554	84	mq
sommano	11.389,00	mq

COMPLESSIVO		
Lotti Fondiari	10.359,00	mq
Servizi Pubblici (S1 - S2 - S3)	9.129,00	mq
Servizi Pubblici (S4)	699	mq
Viabilità	2.250,00	mq
Area Variante S.S. 554	818	mq
sommano	23.255,00	mq

LEGENDA
- PROPOSTA DI FRAZIONAMENTO
- CATASTALI DA ALLINEARE
- CATASTALI ATTUALI

COMUNE DI SELARGIUS
PROVINCIA DI CAGLIARI

PROGETTO

PROPOSTA DI VARIANTE DELL'UNITA DI INTERVENTO UCR 3 COMPARTO SUD 1° STRALCIO DEL PRU IS CORRIAS APPROVATO CON D.C.C. 31/2018

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
CAST&LLO ENGINEERING
VIA BARONIA 18 - 09047 SELARGIUS (CA) TEL. 070 401050 info@castelloassociati.com www.castelloassociati.com P.IVA 03066160924

TAVOLA 6 — ELABORATO: SCHEMA DI FRAZIONAMENTO

SCALA 1:500

PROGETTISTI: Dott. Ing. Alessio Lobina

COORDINATORE: Dott. Ing. Alessio Lobina

COORDINATORE: Dott. Ing. Alessio Lobina

COLLABORATORI

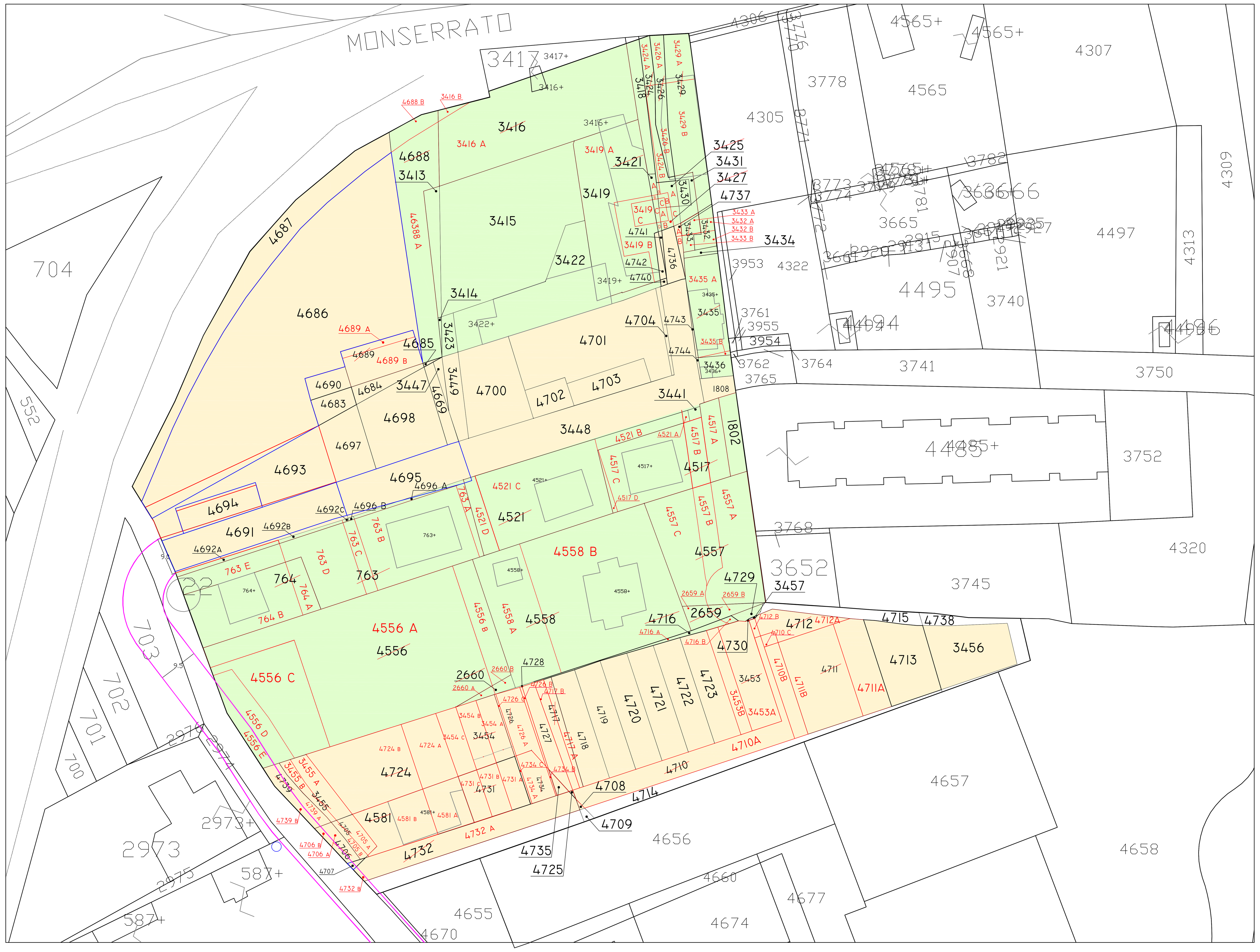
DATA: Settembre_2019

FASE DI PROGETTO: ☐ STUDIO DI FATTIBILITA' ☐ PRELIMINARE ■ DEFINITIVO ☐ ESECUTIVO

REVISIONI: 04 06_12_2019

QUESTO DISEGNO E' DI ESCLUSIVA PROPRIETA' DI CAST&LLO ENGINEERING. E' VIETATA LA COPIATURA, RIPRODUZIONE, PUBBLICAZIONE DA PERSONE NON AUTORIZZATE SIA IN FORMA PARZIALE, TOTALE, ELETTRONICA E CARTACEA SENZA IL CONSENSO SCRITTO DELLA CAST&LLO ENGINEERING. TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI A CAST&LLO ENGINEERING

SCHEMA DI FRAZIONAMENTO



SCALA 1:500

1° STRALCIO

PARTECELLE NON FRAZIONATE			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4686	2156	C1
42	4693	396	C1
42	4701	615	C2
42	4713	245	C4
42	3456	210	
Sup Calcolata (Circ. 2/88 e Dpr. 650/72)			
42	3456	242	C4
42	4694	100	P1
42	4703	98	P2
42	4691	274	V1
42	4695	259	V1
42	3448	806	
Superficie Misurata			
42	3448	729	V1
42	4736	48	V1
42	4741	2	V1
42	4742	14	V1
42	4743	41	V1
42	4744	10	V1
42	4740	1	V1
42	4704	85	
Superficie Misurata			
42	4704	19	V1
42	1808	56	V1
42	3457	2	L3
42	4687	734	D1
42	4723	174	L1
42	4722	175	L1
42	4721	177	L1
42	4720	179	L1
42	4727	59	L1
42	4719	180	L1
42	4718	182	L1
42	4735	10	L1
42	4730	2	L3
42	4708	5	L3
42	4725	1	L3
42	4707	1	V6
42	4690	56	L4
42	4683	25	
Sup Calcolata (Circ. 2/88 e Dpr. 650/72)			
42	4683	52	L4
42	4697	214	
Superficie Misurata			
42	4697	149	L4
42	4700	313	L5
42	3449	69	L5
42	4669	45	L5
42	4685	4	
Superficie Misurata			
42	4685	1	L5
42	3447	20	L5
42	4684	96	
Superficie Misurata			
42	4684	48	L6
42	4698	377	
Superficie Misurata			
42	4698	315	L6
42	4702	65	L15
	MQ	8319	

FOGLIO	ORIGINARIO MAPPALE	ORIGINARIO SUPERFICIE	FRAZIONATO MAPPALE	FRAZIONATO SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	3455	87	3455 A	52	C3
			3455 B	35	P3
42	4705	30	4705 A	13	C3
			4705 B	17	P3
42	4739	86	4739 A	48	P3
			4739 B	38	V6
42	4706	73	4706 A	59	P3
			4706 B	14	V6
42	4724	500	4724 A	141	L1
			4724 B	359	C3
42	4581	385	4581 A	104	L1
			4581 B	281	C3
42	4717	114	4717 A	107	L1
			4717 B	7	L1
42	4726	110	4726 A	78	L1
			4726 B	26	L1
			4726 C	6	L1
42	4734	75	4734 A	68	L1
			4734 B	2	L1
			4734 C	5	L1
42	4731	173	4731 A	56	L1
			4731 B	62	L1
			4731 C	55	L1
42	3454	227	3454 A	72	L1
			3454 B	79	L1
			3454 C	76	L1
42	4711	481	4711 A	163	C3B
			4711 B	318	L2
42	4710	415	4710 A	326	L3
			4710 B	79	L2
			4710 C	10	C3B
42	4732	255	4732 A	251	L3
			4732 B	4	V6
42	4689	169	4689 A	30	C1B
			4689 B	139	L6
42	4712	101	4712 A	94	C3B
			4712 B	7	L3
42	3453	266	3453 A	192	L3
			3453 B	74	L1
			MQ	3547	

LOTTI FONDIARI

LOTTO L1			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	3453 B	74	RESIDENZIALE
42	4723	174	RESIDENZIALE
42	4722	175	RESIDENZIALE
42	4721	177	RESIDENZIALE
42	4720	179	RESIDENZIALE
42	4719	180	RESIDENZIALE
42	4718	182	RESIDENZIALE
42	4717 A	71	RESIDENZIALE
42	4717 B	43	RESIDENZIALE
42	4727	59	RESIDENZIALE
42	4735	10	RESIDENZIALE
42	4726 A	78	RESIDENZIALE
42	4726 B	26	RESIDENZIALE
42	4726 C	6	RESIDENZIALE
42	4734 A	68	RESIDENZIALE
42	4734 B	2	RESIDENZIALE
42	4734 C	5	RESIDENZIALE
42	4731 A	56	RESIDENZIALE
42	4731 B	62	RESIDENZIALE
42	4731 C	55	RESIDENZIALE
42	3454 A	72	RESIDENZIALE
42	3454 B	79	RESIDENZIALE
42	3454 C	76	RESIDENZIALE
42	4724 A	141	RESIDENZIALE
42	4581 A	104	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		2154	

LOTTO L2			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4711 B	318	RESIDENZIALE
42	4710 B	79	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		397	

LOTTO L3			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4710 A	326	RESIDENZIALE
42	3453 A	192	RESIDENZIALE
42	4708	5	RESIDENZIALE
42	4725	1	RESIDENZIALE
42	4732 A	251	RESIDENZIALE
42	4730	2	RESIDENZIALE
42	4712 B	7	RESIDENZIALE
42	3457	2	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		786	

LOTTO L4			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4690	56	RESIDENZIALE
42	4683	52	RESIDENZIALE
42	4697	149	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		257	

LOTTO L5			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4700	313	RESIDENZIALE
42	3449	69	RESIDENZIALE
42	4669	45	RESIDENZIALE
42	4685	1	RESIDENZIALE
42	3447	20	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		448	

LOTTO L6			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4689 B	139	RESIDENZIALE
42	4684	48	RESIDENZIALE
42	4698	315	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		502	

LOTTO L15			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4702	65	CABINA
TOTALE MQ		65	

SERVIZI PUBBLICI (S1 S2 S3)

C1			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4686	2156	AREA S
42	4693	396	AREA S
TOTALE MQ		2552	

C1 B			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4689 A	30	AREA S
TOTALE MQ		30	

C2			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4701	615	AREA S
TOTALE MQ		615	

C3			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	3455 A	52	AREA S
42	4724 B	359	AREA S
42	4581 B	281	AREA S
42	4705 A	13	AREA S
TOTALE MQ		705	

C3 B			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4711 A	163	AREA S
42	4710 C	10	AREA S
42	4712 A	94	AREA S
TOTALE MQ		267	

C4			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4713	245	AREA S
42	3456	242	AREA S
TOTALE MQ		487	

SERVIZI PUBBLICI (S4)

D1			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4687	734	554
TOTALE MQ		734	

VIABILITA'

V6			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4739 B	38	VIABILITA'
42	4706 B	14	VIABILITA'
42	4732 B	4	VIABILITA'
42	4707	1	VIABILITA'
TOTALE MQ		57	

V1			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4691	274	VIABILITA'
42	4695	259	VIABILITA'
42	3448	729	VIABILITA'
42	4736	48	VIABILITA'
42	4741	2	VIABILITA'
42	4742	14	VIABILITA'
42	4743	41	VIABILITA'
42	4744	10	VIABILITA'
42	4740	1	VIABILITA'
42	4704	19	VIABILITA'
42	1808	56	VIABILITA'
TOTALE MQ		1453	

SERVIZI PUBBLICI (S4)

P1			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4694	100	PARCHEGGI
TOTALE MQ		100	

P2			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4703	98	PARCHEGGI
TOTALE MQ		98	

P3			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	3455 B	35	PARCHEGGI
42	4705 B	17	PARCHEGGI
42	4739 A	48	PARCHEGGI
42	4706 A	59	PARCHEGGI
TOTALE MQ		159	

2° STRALCIO

PARTECELLE NON FRAZIONATE			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	1802	133	
Superficie Misurata			
42	1802	73	V3
42	3431	43	C1
42	3430	22	C2
42	3434	15	C3
42	3422	344	
Sup Calcolata (Circ. 2/88 e Dpr. 650/72)			
42	3422	419	C3
42	3415	963	C4
42	3418	68	C4
42	3423	26	P1
42	3436	32	P2
42	3441	3	V1
42	3413	64	V1
42	3414	7	V1
42	4729	11	V1
42	4728	1	V1
	MQ	1747	

FOGLIO	ORIGINARIO MAPPALE	ORIGINARIO SUPERFICIE	FRAZIONATO MAPPALE	FRAZIONATO SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4556	1900	4556 A	1216	L12
			4556 B	160	L14
			4556 C	345	C7
			4556 D	126	P5
			4556 E	53	V7
Sup Calcolata (Circ. 2/88 e Dpr. 650/72)					
42	4556	2121	4556 A	1437	L12
			4556 B	160	L14
			4556 C	345	C7
			4556 D	126	P5
			4556 E	53	V7
42	2660	3	2660 A	2	L14
			2660 B	1	L12
42	4558	1440	4558 A	370	L14
			4558 B	1070	L13
42	4557	670	4557 A	307	V3
			4557 B	96	P6
			4557 C	267	L13
42	2659	57	2659 A	26	L13
			2659 B	31	V3
42	4517	505	4517 A	90	V3
			4517 B	71	P6
			4517 C	334	L11
			4517 D	10	L10
42	4521	691	4521 A	5	P6
			4521 B	62	L11
			4521 C	563	L10
			4521 D	61	L14
42	763	846	763 A	29	L14
			763 B	414	L9
			763 C	53	C8B
			763 D	242	C8
			763 E	108	L8
42	764	390	764 A	56	C8
			764 B	334	L8
42	3416	928	3416 A	910	C5
			3416 B	18	D2
42	4688	224	4688 A	158	C5
			4688 B	66	D2
Sup Calcolata (Circ. 2/88 e Dpr. 650/72)					
42	4688	384	4688 A	318	C5
			4688 B	66	D2

42	3419	607	3419 A	489	C5
			3419 B	51	V4
			3419 C	67	P4
Sup Calcolata (Circ. 2/88 e Dpr. 650/72)					
42	3419	621	3419 A	489	C5
			3419 B	108	V4
			3419 C	24	P4
42	3424	119	4688 A	54	C5
			4688 B	65	D2
Superficie Misurata					
42	3424	105	3424 A	45	C5
			3424 B	60	L7
42	3426	46	3426 A	31	C5
			3426 B	15	L7
Sup Calcolata (Circ. 2/88 e Dpr. 650/72)					
42	3426	48	3426 A	31	C5
			3426 B	17	L7
42	3429	365	3429 A	210	C5
			3429 B	155	L7
42	3435	187	3435 A	171	C6
			3435 B	16	V5
42	3432	59	3432 A	41	L7
			3432 B	18	C6
42	3433	41	3433 A	35	L7
			3433 B	6	C6
42	3425	32	3425 A	18	L7
			3425 B	6	V4
			3425 C	5	P4
			3425 D	3	C5
42	3421	16	3421 A	8	C5
			3421 B	1	V4
			3421 C	6	P4
			3421 D	1	V4
42	4737	7	4737 A	1	L7
			4737 B	6	C6
42	4716	29	4688 A	10	C5
			4688 B	19	D2
Sup Calcolata					
42	4716	9	4716 A	3	V3
			4716 B	6	L13
42	3427	30	3427 A	6	P4
			3427 B	8	V4
			3427 C	16	L7
42	4692	79	4692 A	40	L8
			4692 B	35	C8
			4692 C	4	C8B
42	4696	8	4696 A	4	C8B
			4696 B	4	L9
			MQ	9642	

LOTTI FONDIARI

LOTTO L7			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	3430	22	RESIDENZIALE
42	3431	43	RESIDENZIALE
42	3424 B	60	RESIDENZIALE
42	3426 B	17	RESIDENZIALE
42	3429 B	155	RESIDENZIALE
42	3432 A	41	RESIDENZIALE
42	3433 A	35	RESIDENZIALE
42	3425 A	18	RESIDENZIALE
43	4737 A	1	RESIDENZIALE
43	3427 C	16	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		408	

LOTTO L8			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	763 E	108	RESIDENZIALE
42	4692 A	40	RESIDENZIALE
42	764 B	334	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		482	

LOTTO L9			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	763 B	457	RESIDENZIALE
42	4696 B	4	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		461	

LOTTO L10			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4521 C	563	RESIDENZIALE
42	4517 D	10	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		573	

LOTTO L11			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4521 B	62	RESIDENZIALE
42	4517 C	334	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		396	

LOTTO L12			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4556 A	1437	RESIDENZIALE
43	2660 B	1	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		1438	

LOTTO L13			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4558 B	1070	RESIDENZIALE
42	4557 C	267	RESIDENZIALE
42	2659 A	26	RESIDENZIALE
42	4716 B	6	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		1369	

LOTTO L14			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4558 A	370	RESIDENZIALE
42	4556 B	160	RESIDENZIALE
42	4521 D	61	RESIDENZIALE
42	763 A	29	RESIDENZIALE
42	2660 A	2	RESIDENZIALE
42	4728	1	RESIDENZIALE
TOTALE MQ		623	

SERVIZI PUBBLICI (SI S2 S3)

C5			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	3413	64	AREA S
42	3415	963	AREA S
42	3416 A	910	AREA S
42	4688 A	318	AREA S
42	3423	26	AREA S
42	3414	7	AREA S
42	3422	419	AREA S
42	3418	68	AREA S
42	3419 A	489	AREA S
42	3424 A	45	AREA S
42	3426 A	31	AREA S
42	3429 A	210	AREA S
42	3425 D	3	AREA S
42	3421 A	8	AREA S
TOTALE MQ		3561	

C6			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	3434	15	AREA S
42	3435 A	171	AREA S
42	3432 B	18	AREA S
42	3433 B	6	AREA S
42	4737 B	6	AREA S
TOTALE MQ		216	

C7			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4556 C	345	AREA S
TOTALE MQ		345	

C8			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	764 A	56	AREA S
42	4692 B	35	AREA S
42	763 D	242	AREA S
TOTALE MQ		[illegible]	

C8B			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4692 C	4	AREA S
42	4696 A	4	AREA S
42	763 C	45	AREA S
TOTALE MQ		53	

AREA VARIANTE S.S. 554

D2			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	3416 B	18	554
42	4688 B	66	554
TOTALE MQ		84	

SERVIZI PUBBLICI (S4)

P4			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	3419 C	24	PARCHEGGI
42	3425 C	5	PARCHEGGI
42	3421 C	6	PARCHEGGI
42	3427 A	6	PARCHEGGI
TOTALE MQ		41	

P5			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4556 D	126	PARCHEGGI
TOTALE MQ		126	

P6			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4557 B	96	PARCHEGGI
42	4517 B	71	PARCHEGGI
42	4521 A	5	PARCHEGGI
42	3441	3	PARCHEGGI
TOTALE MQ		175	

VIABILITA'

V3			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	2659 B	31	VIABILITA'
42	4517 A	90	VIABILITA'
42	4557 A	307	VIABILITA'
42	4716 A	3	VIABILITA'
42	1802	73	VIABILITA'
42	4729	11	VIABILITA'
TOTALE MQ		515	

V4			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	3419 B	108	VIABILITA'
42	3425 B	6	VIABILITA'
42	3421 B	1	VIABILITA'
42	3421 D	1	VIABILITA'
42	3427 B	8	VIABILITA'
TOTALE MQ		124	

V5			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	3436	32	VIABILITA'
42	3435 B	16	VIABILITA'
TOTALE MQ		48	

V7			
FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE	DESTINAZIONE
42	4556 E	53	VIABILITA'
TOTALE MQ		53	