

<p><b>LOTTO L16 sub 2</b>                  Superficie fondiaria mq 168,00                  Superficie copribile mq 58,80                  Indice di copertura 0,35                  Volume max edificabile mc 394,00                  Volume residenziale mc 394,00                  Altezza max &lt;= 8,00 mt                  Distanza da viabilità &gt;= 2,50 mt                  Distanza dai confini &gt;= 5,00 mt</p> <p>Sup. Fondiaria: mq 168,00                  Volume max: mc 394,00                  Sup. max copribile: mq 58,80                  Tipologia A</p>	<p><b>LOTTO L16 sub 3</b>                  Superficie fondiaria mq 165,00                  Superficie copribile mq 57,75                  Indice di copertura 0,35                  Volume max edificabile mc 387,00                  Volume residenziale mc 387,00                  Altezza max &lt;= 8,00 mt                  Distanza da viabilità &gt;= 2,50 mt                  Distanza dai confini &gt;= 5,00 mt</p> <p>Sup. Fondiaria: mq 165,00                  Volume max: mc 387,00                  Sup. coperta: mq 57,75                  Tipologia A</p>	<p><b>LOTTO L16 sub 4</b>                  Superficie fondiaria mq 162,00                  Superficie copribile mq 56,70                  Indice di copertura 0,35                  Volume max edificabile mc 380,00                  Volume residenziale mc 380,00                  Altezza max &lt;= 8,00 mt                  Distanza da viabilità &gt;= 2,50 mt                  Distanza dai confini &gt;= 5,00 mt</p> <p>Sup. Fondiaria: mq 162,00                  Volume max: mc 380,00                  Sup. max copribile: mq 56,70                  Tipologia A</p>
<p><b>LOTTO L16 sub 5</b>                  Superficie fondiaria mq 158,00                  Superficie copribile mq 55,30                  Indice di copertura 0,35                  Volume max edificabile mc 371,00                  Volume residenziale mc 371,00                  Altezza max &lt;= 8,00 mt                  Distanza da viabilità &gt;= 2,50 mt                  Distanza dai confini &gt;= 5,00 mt</p> <p>Sup. Fondiaria: mq 158,00                  Volume max: mc 371,00                  Sup. max copribile: mq 55,30                  Tipologia A</p>	<p><b>LOTTO L16 sub 6</b>                  Superficie fondiaria mq 155,00                  Superficie copribile mq 54,25                  Indice di copertura 0,35                  Volume max edificabile mc 364,00                  Volume residenziale mc 364,00                  Altezza max &lt;= 8,00 mt                  Distanza da viabilità &gt;= 2,50 mt                  Distanza dai confini &gt;= 5,00 mt</p> <p>Sup. Fondiaria: mq 155,00                  Volume max: mc 364,00                  Sup. max copribile: mq 54,25                  Tipologia A</p>	<p><b>LOTTO L16 sub 7</b>                  Superficie fondiaria mq 153,30                  Superficie copribile mq 53,66                  Indice di copertura 0,35                  Volume max edificabile mc 360,00                  Volume residenziale mc 360,00                  Altezza max &lt;= 8,00 mt                  Distanza da viabilità &gt;= 2,50 mt                  Distanza dai confini &gt;= 5,00 mt</p> <p>Sup. Fondiaria: mq 153,30                  Volume max: mc 360,00                  Sup. max copribile: mq 53,66                  Tipologia A</p>
<p><b>LOTTO L16 sub 8</b>                  Superficie fondiaria mq 153,30                  Superficie copribile mq 53,66                  Indice di copertura 0,35                  Volume max edificabile mc 360,00                  Volume residenziale mc 360,00                  Altezza max &lt;= 8,00 mt                  Distanza da viabilità &gt;= 2,50 mt                  Distanza dai confini &gt;= 5,00 mt</p> <p>Sup. Fondiaria: mq 153,30                  Volume max: mc 360,00                  Sup. max copribile: mq 53,66                  Tipologia A</p>	<p><b>LOTTO L16 sub 9</b>                  Superficie fondiaria mq 153,30                  Superficie copribile mq 53,66                  Indice di copertura 0,35                  Volume max edificabile mc 360,00                  Volume residenziale mc 360,00                  Altezza max &lt;= 8,00 mt                  Distanza da viabilità &gt;= 2,50 mt                  Distanza dai confini &gt;= 5,00 mt</p> <p>Sup. Fondiaria: mq 153,30                  Volume max: mc 360,00                  Sup. max copribile: mq 53,66                  Tipologia A</p>	<p><b>LOTTO L16 sub 10</b>                  Superficie fondiaria mq 153,30                  Superficie copribile mq 53,66                  Indice di copertura 0,35                  Volume max edificabile mc 360,00                  Volume residenziale mc 360,00                  Altezza max &lt;= 8,00 mt                  Distanza da viabilità &gt;= 2,50 mt                  Distanza dai confini &gt;= 5,00 mt</p> <p>Sup. Fondiaria: mq 153,30                  Volume max: mc 360,00                  Sup. max copribile: mq 53,66                  Tipologia A</p>
<p><b>LOTTO L16 sub 11</b>                  Superficie fondiaria mq 153,30                  Superficie copribile mq 53,66                  Indice di copertura 0,35                  Volume max edificabile mc 360,00                  Volume residenziale mc 360,00                  Altezza max &lt;= 8,00 mt                  Distanza da viabilità &gt;= 2,50 mt                  Distanza dai confini &gt;= 5,00 mt</p> <p>Sup. Fondiaria: mq 153,30                  Volume max: mc 360,00                  Sup. max copribile: mq 53,66                  Tipologia A</p>	<p><b>LOTTO L16 sub 12</b>                  Superficie fondiaria mq 153,30                  Superficie copribile mq 53,66                  Indice di copertura 0,35                  Volume max edificabile mc 360,00                  Volume residenziale mc 360,00                  Altezza max &lt;= 8,00 mt                  Distanza da viabilità &gt;= 2,50 mt                  Distanza dai confini &gt;= 5,00 mt</p> <p>Sup. Fondiaria: mq 153,30                  Volume max: mc 360,00                  Sup. max copribile: mq 53,66                  Tipologia A</p>	<p><b>LOTTO L16 sub 13</b>                  Superficie fondiaria mq 153,30                  Superficie copribile mq 53,66                  Indice di copertura 0,35                  Volume max edificabile mc 360,00                  Volume residenziale mc 360,00                  Altezza max &lt;= 8,00 mt                  Distanza da viabilità &gt;= 2,50 mt                  Distanza dai confini &gt;= 5,00 mt</p> <p>Sup. Fondiaria: mq 153,30                  Volume max: mc 360,00                  Sup. max copribile: mq 53,66                  Tipologia A</p>

**LOTTO L16 sub 1**  
 Superficie fondiaria mq 343,90  
 Superficie copribile mq 123,37  
 Indice di copertura 0,35  
 Volume max edificabile mc 400,00  
 Volume residenziale mc 400,00  
 Altezza max <= 8,00 mt  
 Distanza da viabilità >= 2,50 mt  
 Distanza dai confini >= 5,00 mt

Sup. Fondiaria: mq 343,90  
 Volume max: mc 400,00  
 Sup. max copribile: mq 123,37  
 Tipologia A

**P.R.U.**  
 Piano di Risanamento Urbanistico  
**"Is Corrias"**  
 U.C.R.1 - COMPARTO EST  
**PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA**



**PROPOSTA CONVENZIONAMENTO STRALCIO**

**Stralcio Convenzionamento TIPOLOGIE EDILIZIE: Lotto L16**

<p>Studio LOBNA                  Urbanistica                  Ingegneria                  09047 Selargius (CA)                  Via Trieste, 63                  Tel: 070.65.15.17                  Telefax 070.65.38.28                  E-mail: studiolobna@iscail.it</p>	<p>L'Ufficio Tecnico                  Allegato Tavola  <b>B 12.1</b></p>
<p>I Progettisti                  Arch. Luigi Lobina</p>	<p>Scala File                  1:200 Selargius 13 -                  IS 030616.024                  EST</p>
<p>Il Committente:                  Sig. CANNAS FRANCO                  Soc. REMO. S.R.L.</p>	<p>Data Agg.to                  Ott. 2017 Mar. 2018</p>