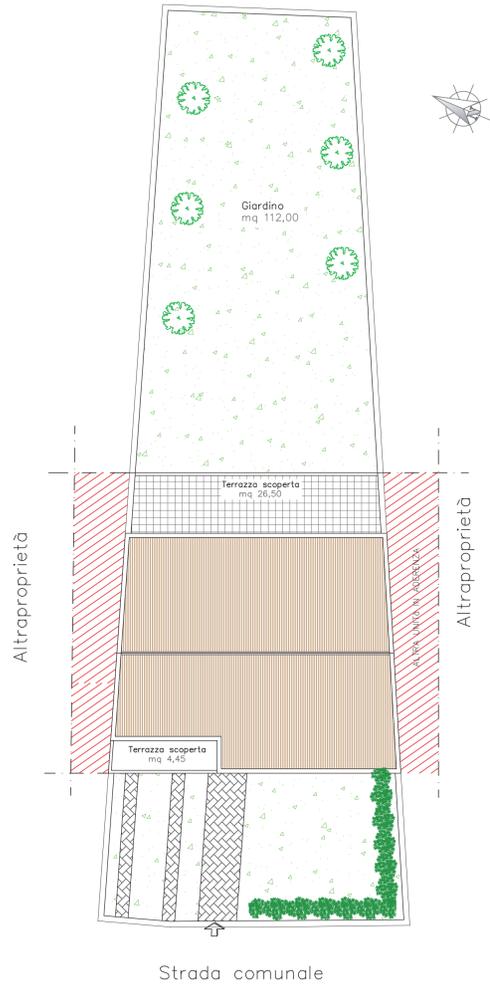


Planimetria con lotti adiacenti

Scala 1:500

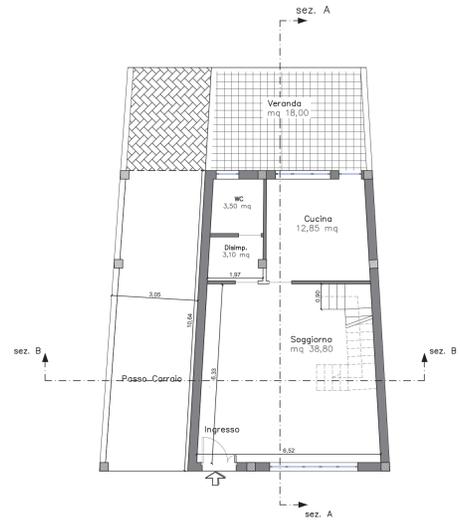


Planimetria lotto e pianta coperture

Scala 1:100

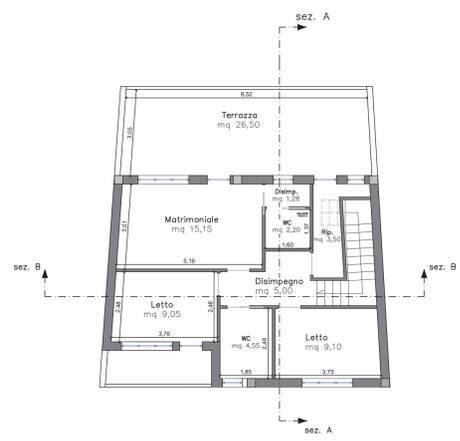
P.D.L. SAN LUSSORIO - LOTTO C/U-4 - PARAMETRI DEL LOTTO URBANISTICO IN VARIANTE							
Lotto	Superficie m ²	Vol. Max Resid. m ³	Vol. NON Res. m ³	Vol. Totale m ³	Indice m ³ /m ²	Sup. Cop. m ²	Altezza Max. m
4	295,00	413,00	0,00	413,00	1,40	73,75	7,50

Parametri lotto numero 4 - IN VARIANTE



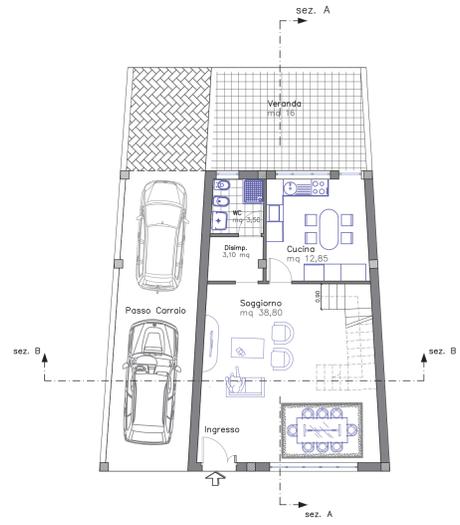
Pianta piano terra quotata

Scala 1:100



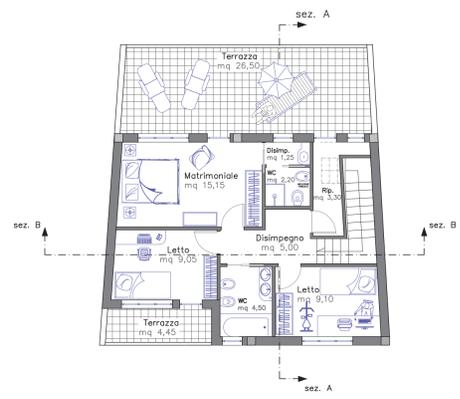
Pianta piano primo quotata

Scala 1:100



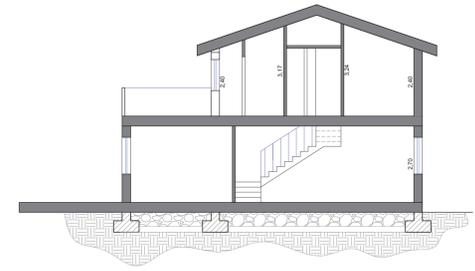
Pianta piano terra arredata

Scala 1:100



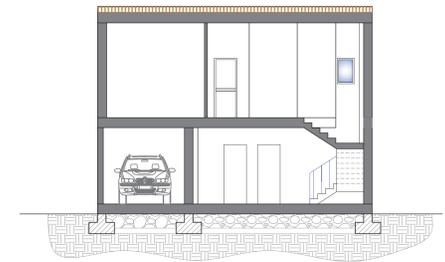
Pianta piano primo arredata

Scala 1:100



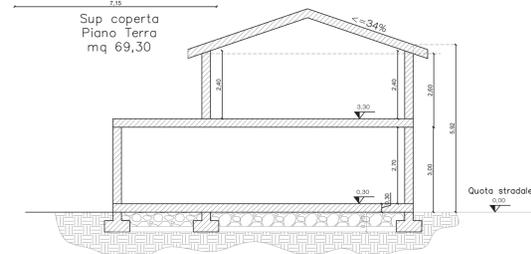
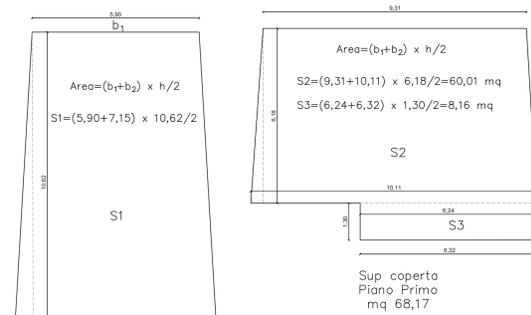
Sezione A-A

Scala 1:100



Sezione B-B

Scala 1:100



Calcolo dei volumi

	Superficie coperta	H	Volume
P.T.	69,30 mq	3,00 m	207,9 mc
P.1	68,17 mq	2,60 m	177,24 mc
	< MAX 73,75 mq		385,14 mc < MAX 413 mc

Sup. MAX Proiez Orizz	
88,35 mq	< MAX (73,75+20%)

Studio Tecnico di Ingegneria
 Dott. Ing. Dario Boi
 Via Rossini, 6
 Cagliari
 cell. 393 9832707
 e-mail ing.dariboib@gmail.com

Comune di Selargius (CA)

Oggetto: Richiesta di conversione della volumetria destinata a "servizi connessi alla residenza" (di cui all'art. 4 del decreto assessoriale n.2266/U del 20/12/1983) in volumetria residenziale ai sensi dell'Art. 11 della L.R. 23/1985, comma 2ter, relativamente al lotto C/U-4 del Piano di Lotizzazione "San Lussorio" di proprietà della Signora Valentina Palumbo.

Elaborato: Progettazione preliminare edificio e calcolo dei volumi.

Il Committente
 Sig.ra Valentina Palumbo

Il Progettista
 Dott. Ing. Dario Boi

Scala: 1:500
 1:100

Tavola: 2

Data 18 maggio 2021 Revisione 001 Aggiornamento Protocollo