



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 759 del 14/07/2020**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

**II° Servizio Tecnico OO.PP.**

**Oggetto:** Lavori di adeguamento funzionale e alle norme di sicurezza della Scuola Materna di Via Bixio II LOTTO  
- CUP: F76E17000030006 - Determinazione a contrarre e affidamento diretto del Servizio Tecnico di Direzione Lavori.

*N° 148 del Registro Determinazioni*  
**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO

*II° Servizio Tecnico OO.PP.*

**OGGETTO:** Lavori di adeguamento funzionale e alle norme di sicurezza della Scuola Materna di Via Bixio – II° LOTTO - CUP: F76E17000030006.  
**Determinazione a contrarre e affidamento diretto del Servizio Tecnico di Direzione Lavori.**

## IL DIRETTORE D'AREA 6

### RICHIAMATI:

- **IL PROVVEDIMENTO** del Sindaco in data 30.06.2020 - Prot. n° 25279, con il quale sono state conferite all'Ing. **Adalberto PIBIRI** le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro 6 Lavori Pubblici, Servizi Cimiteriali, Verde Pubblico;
- **LE DELIBERAZIONI** del Consiglio Comunale n° 41 del 30/07/2019 e 73 del 19.12.2019 con le quali sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione Armonizzato 2020/2022;
- **IL PIANO TRIENNALE** anticorruzione approvato con Deliberazione 18 del 31/01/2020;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto - il sottoscritto Ing. Adalberto PIBIRI - non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n° 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

### PREMESSO CHE:

- **LA GIUNTA REGIONALE** con Deliberazione n° 22/47 del 03.05.2017 ha integrato e rettificato la propria Deliberazione n° 20/7 del 29.04.2015 afferente il Piano Triennale di Edilizia Scolastica ISCOL@ 2015-2017 e il Programma Operativo Annualità 2017 – finanziato con i fondi FSC 2014/2020 - stabilendo gli importi di competenza del Comune di Selargius, ivi compreso l'intervento nella Scuola Materna di Via Bixio per un importo pari a € 90.000,00;
- **CON PROPRIA** nota trasmessa alla RAS in data 09.06.2017 – questa A.C. – ha richiesto una rimodulazione del suddetto finanziamento, ridistribuendo lo stesso nelle due annualità 2017 e 2018, prevedendo un importo di **€ 45.000,00 (I° LOTTO)** a valere per l'annualità 2017 e ulteriori **€ 45.000,00 (II° LOTTO)** a valere per l'annualità 2018;

- **CON DETERMINAZIONE** n° 1210 del 26.11.2018 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, il Geom. Fabrizio Perra, Istruttore Tecnico dell'AREA 6 e contestualmente lo si incaricava del servizio di Progettazione e Direzione dei Lavori per il II° lotto d'intervento;
- **IL CODICE CUP** associato all'intervento è il seguente: **F76E17000030006**;
- **CON DELIBERAZIONE** di G.C. n° 235 del 20.12.2018 si approvava il Progetto Preliminare dell'intervento;
- **CON DELIBERAZIONE** di G.C. n° 152 del 26.07.2019 si approvava il Progetto Definitivo/Esecutivo dei lavori di che trattasi, predisposto dal Geom. Fabrizio Perra, per l'importo complessivo di € 54.932,71;
- **CON DETERMINAZIONE** a contrarre n° 1264 del 22/11/2019, del Direttore d'Area 6 sono state avviate le procedure per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. b, del D. Lgs. n. 50/2016, dei lavori di "Adeguamento funzionale e alle norme di sicurezza della Scuola Materna di via Bixio – II° Lotto", per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 40.928,45 di cui € 39.525,95 per i lavori soggetti a ribasso ed € 1.402,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D.Lgs. n. 50/2016;
- **CON DETERMINAZIONE** del Direttore d'Area 4 n° 501 del 05/05/2020 è stata indetta una nuova procedura di gara a seguito della precedente dichiarata deserta, con invio di RdO su Sardegna CAT, rivolta agli operatori iscritti e abilitati per la categoria dei lavori oggetto dell'appalto comunicati dal RUP in data 21/04/2020, con approvazione del Disciplinare della RDO e della documentazione complementare;
- **CON DETERMINAZIONE** dell'Area 4 n° 619 del 08.06.2020 i lavori di che trattasi venivano aggiudicati definitivamente all'Impresa costruzioni EDILMAT di Matina Giovanni con sede legale in via Simone Corleo, 4 – 92026 FAVARA (AG) - P. IVA 02744790847, per un importo contrattuale pari ad **€ 40.533,19** compresi oneri per la sicurezza pari a € 1.402,50, al netto dell'IVA e del ribasso d'asta del 1,00%;

#### DATO ATTO CHE:

- Il Tecnico Comunale Geom. Fabrizio PERRA, in esito a contingenti necessità lavorative ha rassegnato le proprie dimissioni dall'incarico di Direttore dei Lavori;
- *Risulta pertanto necessario* affidare specifico incarico a professionista abilitato in possesso della dovuta esperienza, nonché dei requisiti di cui all'art. 46 comma 1 del D. Lgs. n° 50/2016;
- *Per l'incarico di che trattasi* è stato stimato dal Responsabile di Procedimento un importo a base di negoziazione pari a **€ 3.656,57** al netto di contributi previdenziali e IVA;
- *A tal fine* è stata condotta dal RUP un'indagine esplorativa sul portale [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it) con l'obiettivo di selezionare - attraverso l'esame curriculare - il Professionista idoneo da invitare a presentare offerta. *Si è deciso di operare una negoziazione con il professionista Ing. Davide PUSCEDDU – SELARGIUS*;
- *Con nota trasmessa via e-mail* in data 02 luglio 2020, si chiedeva al Professionista la disponibilità all'esecuzione dell'incarico richiedendo contestualmente la sua migliore offerta operando un ribasso sull'importo degli onorari posto a base di gara pari a **€ 3.656,57**;

- *Il Professionista riscontrava la richiesta in data 07 luglio 2020 via e-mail, proponendo un ribasso pari al **4,2818%** sull'importo posto a base di gara. Sul ribasso proposto, in data 09.07.2020 il Responsabile del Procedimento apriva col Professionista una negoziazione, finalizzata all'ottenimento di una offerta più congrua. A tal fine l'Ing. Davide PUSCEDDU con nota mail del 09.07.2020 proponeva la sua migliore offerta applicando un ribasso del **10,00%** e definendo le competenze del Servizio Tecnico in **€ 3.290,91** al netto di cassa 4% e IVA 22%;*
- *Alla suddetta procedura di affidamento è stato assegnato il seguente codice **CIG: ZEC2D9F466**;*

**CONSIDERATO** che detto importo essendo inferiore alla soglia dei 40.000,00, consente ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 - lett. a) – D. Lgs. 50/2016, l'affidamento diretto dell'incarico senza previa consultazione di due o più Operatori Economici, e parimenti in ossequio all'Art. 1 - comma 130 della [Legge di Bilancio](#) 2019 e al paragrafo 4.2.2. delle Linee Guida ANAC n° 4, *trattandosi di importo inferiore a € 5.000,00* la Stazione Appaltante non incorre nell'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni;

**PRECISATO** che il Professionista, prima della stipula della Convenzione, dovrà presentare la seguente documentazione:

- a) *Dichiarazione sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, in esecuzione del disposto di cui all'art. 3 - comma 8, della Legge n° 136 del 13/08/2010;*
- b) *Dichiarazione circa l'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;*

**DATO ATTO** che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.lgs. n. 50/2016, mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite Posta Elettronica Certificata;

**CONSIDERATO** che, in attesa di acquisire le certificazioni previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (*carichi pendenti fiscali, carichi pendenti penali e casellario giudiziale, regolarità contributiva*), la presente proposta viene inviata al Servizio Contabilità per la registrazione dell'impegno di spesa;

**ACCERTATA** la disponibilità in conto al Capitolo 71028609/2020 – *“Fabbricati (patrimonio indisponibile) - edifici comunali - Avanzo disp investimenti cap 150” - Cod. Min. 1.05.2.0202, del Bilancio di previsione 2020/2022;*

#### PRECISATO INFINE CHE:

- *Nell'adozione del presente provvedimento da parte del Dirigente e del Responsabile del Procedimento non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 42 del Codice, dell'art. 6 -bis della Legge n° 241/1990 e dall'art. 1, comma 9 – lett. e) della Legge n. 190/2012;*
- *L'esito della procedura dovrà essere pubblicato, sul sito istituzionale comunale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e all'Albo Pretorio del Comune di Selargius;*

#### RICHIAMATI:

- Il D. Lgs n° 267/2000;
- Il D. Lgs n° 50/2016;
- Le Linee Guida ANAC n° 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;*

- Il Regolamento Comunale per i lavori, servizi e forniture in economia;

## D E T E R M I N A

**DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente riportata;

**DI PRENDERE ATTO** delle dimissioni dall'incarico di Direzione Lavori del Tecnico Comunale Geom. Fabrizio PERRA;

**DI AFFIDARE**, per le motivazioni enunciate in premessa, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 - lett. a) – D. Lgs. 50/2016, relativamente all'intervento denominato “*Lavori di adeguamento funzionale e alle norme di sicurezza della Scuola Materna di Via Bixio – II° LOTTO*” – CUP: F76E17000030006 – CIG: ZEC2D9F466, il Servizio Tecnico afferente la Direzione dei Lavori per l'importo di **€ 3.290,91** oltre contributi previdenziali al 4% e IVA di legge al 22%, all'Ing. **Davide PUSCEDDU** i cui dati sono riportati nell'**allegato A** (no web);

**DI IMPEGNARE** il costo del servizio - ammontante a complessivi **€ 4.175,51** - ivi compresi Oneri Previdenziali 4% e IVA 22%, a valere sul Capitolo 71028609/2020 – “*Fabbricati (patrimonio indisponibile) - edifici comunali - Avanzo disp investimenti cap 150*” - Cod. Min. 1.05.2.0202, del Bilancio di previsione 2020/2022;

**DI DARE ATTO CHE:**

- ✓ Il cronoprogramma è determinato come segue:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2020		Obbligazione giuridica esigibile entro il 31/12/2020	Anno di esigibilità			IMPORTO	Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTO	2020	2021	2022		
X		€ 4.175,51	€ 4.175,51				BILANCIO

La presente Determinazione assumerà la sua completa efficacia una volta acquisite le certificazioni previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (*carichi pendenti fiscali, carichi pendenti penali e casellario giudiziale, regolarità contributiva*);

- ✓ Il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.lgs. n. 50/2016, mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- ✓ Ai sensi dell'art. 56 - comma 6 del D. Lgs 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016);

1) **DI PRECISARE** infine che:

- Ai sensi del combinato disposto dell'art. 73 - comma 4 e art. 98 - comma 1 del D. Lgs. 50/2016 l'avviso del risultato della gara verrà pubblicato sull'Albo Pretorio e sul sito istituzionale Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti;
- Ai sensi dell'art.120 comma 2 e seguenti del Codice di Diritto Amministrativo, D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. contro il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione definitiva.

**Il Responsabile del Procedimento:** *Geom. Fabrizio PERRA*

**IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.**  
*Ing. Adalberto PIBIRI*

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 936**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

Ufficio Proponente: **II° Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **Lavori di adeguamento funzionale e alle norme di sicurezza della Scuola Materna di Via Bixio II LOTTO - CUP: F76E17000030006 - Determinazione a contrarre e affidamento diretto del Servizio Tecnico di Direzione Lavori.**

Nr. adozione settore: **148**      Nr. adozione generale: **759**

Data adozione: **14/07/2020**

## Visto Contabile

**AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **14/07/2020**

Il Direttore d' Area  
Alessandra Cuccuru