



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 991 del 19/09/2019

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO

I° Servizio Tecnico OO.PP.

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SALA CONSILIARE DEL PALAZZO COMUNALE. AVVIO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

N° 149 del Registro Determinazioni
AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO I° Servizio Tecnico OO.PP.

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SALA CONSILIARE DEL PALAZZO COMUNALE. AVVIO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

IL DIRETTORE

Visti:

- Il Provvedimento del Sindaco in data 11.03.2019, prot. n° 10422, con il quale veniva conferito all'ing. Adalberto Pibiri l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – servizi cimiteriali e verde pubblico;
- Le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 20 e 21 del 23/04/2019 con le quali sono stati approvati il documento unico di programmazione e il Bilancio di Previsione armonizzato 2019/2021;

Premesso che:

- Con Delibera del Consiglio dei Ministri dell'8 novembre 2018 veniva dichiarato lo stato di emergenza nei territori delle Regioni Calabria, Emilia-Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Sardegna, Sicilia, Toscana e Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano, interessati dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 2 ottobre 2018;
- In particolare per l'evento eccezionale del 10 e 11 ottobre 2018 è stato destinato alla Regione Sardegna un fondo di € 3.500.000,00 per l'attuazione dei primi interventi urgenti;
- con Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 558 del 15 Novembre 2018- pubblicata nel GURI il 20 novembre 2018 n. 270 denominata “primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato Calabria, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneto e delle province autonome di Trento e Bolzano colpito dagli eccezionali eventi meteo a partire da ottobre 2018” Il Direttore generale della protezione civile della Regione Sardegna è stato nominato Commissario delegato, viene autorizzata l'apertura apposita contabilità speciale, il piano degli interventi e le deroghe alle normative di settore, tra cui il D.Lgs. 50/2016;

- Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 21 febbraio 2019 vengono stanziati ulteriori fondi per la realizzazione degli interventi per i territori colpiti delle Regioni Calabria, Emilia-Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Sardegna, Sicilia, Toscana e Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano, interessati dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 2 ottobre 2018, tra cui € 3.839.483,55 per la regione Sardegna;
- Con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.2.2019 (decreto attuativo dell'art. 24-quater, del DL n. 119/2018 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 136/2018), pubblicato nella G.U. n. 79 del 3.4.2019, recante "Assegnazione di risorse finanziarie di cui all'art. 1, comma 1028, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145" vengono assegnate al Commissario delegato della Regione Sardegna ex OCDPC 558/2018 le risorse per il Triennio 2019-2021 per gli investimenti strutturali e infrastrutturali finalizzati alla mitigazione del rischio idraulico e idrogeologico nonché all'aumento del livello di resilienza delle strutture e infrastrutture colpite dagli eventi calamitosi verificatisi nei giorni 10 e 11 ottobre 2018;
- Tra i Comuni colpiti dagli eventi calamitosi è compreso anche Selargius, dove è stato richiesto al Commissario delegato un finanziamento complessivo di € 422.880,00 per gli interventi strutturali e infrastrutturali finalizzati alla mitigazione del rischio idraulico e idrogeologico nonché all'aumento del livello di resilienza delle strutture e infrastrutture colpite dagli eventi calamitosi verificatisi nei giorni 10 e 11 ottobre 2018;
- Tra gli interventi da finanziare è stato richiesto anche quello relativo alla MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SALA CONSILIARE DEL PALAZZO COMUNALE per un importo complessivo di € 140.000,00;
- il codice CUP dell'intervento è **F79H19000110001**;

Dato atto che:

- Dalla riunione del 09/05/2019 tenutasi presso il Dipartimento della Protezione Civile è stato comunicato che entro il 30/05/2019 deve essere approvato il DPC relativo all'approvazione dell'elenco degli interventi finanziati, nonché le deroghe alla normativa di settore;
- il Piano d'azione previsto dall'art. 24-quater, del DL n. 119/2018 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 136/2018, prevede che entro il 30/09/2019 venga stipulato il contratto con l'operatore economico aggiudicatario;
- pertanto con propria DETERMINAZIONE n. 574 del 04/06/2019 è stato nominato il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, l'ing. Nicola Concas, istruttore direttivo tecnico dell'Area 6, in possesso di tutti i requisiti necessari;
- in data 05/06/2019 veniva emessa dal commissario delegato per la regione Sardegna l'ordinanza n. 9 per l'attuazione del Piano degli investimenti ex DPCM 4 aprile 2019 primo stralcio annualità 2019 e l'individuazione dei soggetti attuatori;
- con DETERMINAZIONE N. 789 del 26/07/2019 è stato affidato l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza all'Ing. Ernesto Melis - Selargius;
- con DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 172 del 09/08/2019 è stato approvato il progetto preliminare afferente i lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SALA CONSILIARE DEL PALAZZO COMUNALE"**, predisposto dal Dott. Ing. Ernesto Melis - Selargius;

- Con DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 186 del 13/09/2019 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo delle opere in oggetto, predisposto dal Dott. Ing. Ernesto Melis - Selargius per un importo complessivo di € 140.000,00 con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A.1	Lavori a base di gara	€	
		91 335,08	
A.2	Oneri sicurezza	€	
		3 068,67	
A	TOTALE LAVORI	€ 94	
	Somme a disposizione Stazione Appaltante	403,75	
B.1	I.V.A. Lavori (22% di A)	€ 20	
		768,83	
B.2	Spese tecniche di progettazione, DL e contabilità, CSP, CSE e CRE (esclusa IVA e Cassa)	€ 17	
		000,00	
B.3	Contributo INARCASSA 4%	€	
		680,00	
B.4	IVA 22%	€ 3	
		889,60	
B.5	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 di cui:	€ 1	
		888,08	
B.5.1	80% RUP -		€ 1 510,46
B.5.2	20% fondo incentivante		€ 377,62
B.6	Contributi ANAC	€	
		30,00	
B.7	Accordi bonari (3% di A)		
B.8	Imprevisti	€ 1	
		339,74	
B	SOMMANO	€ 45	
		596,25	
	TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B)	€ 140	
		000,00	

- il codice CUP dell'intervento è **F79H19000110001**;
- il CPV è 45454000-4 Lavori di ristrutturazione;
- il progetto è stato oggetto di verifica e validato in data 11/09/2019 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

DATO atto che:

- il Responsabile del procedimento, Ing. Nicola Concas, ritiene opportuno, vista l'urgenza di stipulare il contratto d'appalto entro il 30/09/2019, procedere all'affidamento dei lavori mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- con Deliberazione G.C. n. 188 del 13/09/2019 veniva derogato l'art. 1 del Regolamento appalti facendo rientrare la competenza della gara per l'intervento in questione all'Area 6 Lavori Pubblici, servizi cimiteriali e verde pubblico;

- è necessario in questa sede costituire l'ufficio della direzione dei lavori;
- ricorre l'impossibilità alla suddivisione in lotti funzionali, vista anche l'esiguità dell'appalto;
- il progetto è stato redatto secondo i criteri ambientali minimi di cui al DM 11/10/2017;
- l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto a corpo redatto per atto pubblico amministrativo;
- si è provveduto a predisporre la scheda tecnica dell'opera in oggetto che si allega alla presente;

ACCERTATA la disponibilità di € 115.172,58 a valere sul cap. 71024001/19 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - MANUTENZIONE PALAZZO COMUNALE - CAP 4065";

ATTESA la necessità ed opportunità di procedere alla prenotazione di apposito impegno di spesa;

RICHIAMATI gli artt. 183 e 192 del D.lgs 267/00;

D E T E R M I N A

DI AVVIARE, per le motivazioni espresse in premesse che con la presente si approvano, ai sensi 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, all'affidamento dei lavori di "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SALA CONSILIARE DEL PALAZZO COMUNALE**" mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, per un importo complessivo posto a base di gara pari a **€ 94.403,75 Iva esclusa**, di cui **€ 91.335,08** per lavori soggetti a ribasso ed **€ 3.068,67** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DI COSTITUIRE l'ufficio della direzione dei lavori relativamente all'intervento indicato in oggetto, presso l'Area 6 del Comune di Selargius, con responsabilità di coordinamento e supervisione delle attività di tutta la direzione dei lavori ed assunzione di tutti i compiti previsti dalla vigente normativa;

DI ASSUMERE apposita prenotazione di impegno per complessivi **€ 115.172,58** a valere sul cap. **71024001/19** "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - MANUTENZIONE PALAZZO COMUNALE - CAP 4065";

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2019		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO		IMPORTO			
		IMPORTO	2018	2019	2020	
X		€ 115.172,58		€ 115.172,58		CAP E 4065

IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.
Ing. Adalberto Pibiri



Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1205**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

Ufficio Proponente: **I° Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SALA CONSILIARE DEL PALAZZO COMUNALE. AVVIO DELLE PROCEDURE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI.**

Nr. adozione settore: **149** Nr. adozione generale: **991**

Data adozione: **19/09/2019**

Visto Contabile

AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **19/09/2019**

Il Direttore d' Area
Alessandra Cuccuru