



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 697 del 04/07/2019**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

**I° Servizio Tecnico OO.PP.**

**Oggetto:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SALA CONSILIARE DEL PALAZZO COMUNALE. CUP F79H19000110001.AVVIO PROCEDURE INCARICO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA.

*N° 89 del Registro Determinazioni*  
**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO I° Servizio Tecnico OO.PP.

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SALA CONSILIARE DEL PALAZZO COMUNALE. CUP F79H19000110001.AVVIO PROCEDURE INCARICO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA.**

### IL DIRETTORE

#### Visti:

- Il Provvedimento del Sindaco in data 11.03.2019, prot. n° 10422, con il quale veniva conferito all'ing. Adalberto Pibiri l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – servizi cimiteriali e verde pubblico;
- Le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 20 e 21 del 23/04/2019 con le quali sono stati approvati il documento unico di programmazione e il Bilancio di Previsione armonizzato 2019/2021;

**Visto** il Piano triennale anticorruzione approvato con Deliberazione G.C. 9 del 31/01/2018;

**Dato atto che** il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Adalberto Pibiri, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

#### Premesso che:

- Con Delibera del Consiglio dei Ministri dell'8 novembre 2018 veniva dichiarato lo stato di emergenza nei territori delle Regioni Calabria, Emilia-Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Sardegna, Sicilia, Toscana e Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano, interessati dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 2 ottobre 2018;
- In particolare per l'evento eccezionale del 10 e 11 ottobre 2018 è stato destinato alla Regione Sardegna un fondo di € 3.500.000,00 per l'attuazione dei primi interventi urgenti;
- con Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 558 del 15 Novembre 2018- pubblicata nel GURI il 20 novembre 2018 n. 270 denominata "primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato

Calabria, Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneto e delle province autonome di Trento e Bolzano colpito dagli eccezionali eventi meteo a partire da ottobre 2018” Il Direttore generale della protezione civile della Regione Sardegna è stato nominato Commissario delegato, viene autorizzata l’apertura apposita contabilità speciale, il piano degli interventi e le deroghe alle normative di settore, tra cui il D.Lgs. 50/2016;

- Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 21 febbraio 2019 vengono stanziati ulteriori fondi per la realizzazione degli interventi per i territori colpiti delle Regioni Calabria, Emilia-Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Sardegna, Sicilia, Toscana e Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano, interessati dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 2 ottobre 2018, tra cui € 3.839.483,55 per la regione Sardegna;
- Con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27.2.2019 (decreto attuativo dell’art. 24-quater, del DL n. 119/2018 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 136/2018), pubblicato nella G.U. n. 79 del 3.4.2019, recante “Assegnazione di risorse finanziarie di cui all’art. 1, comma 1028, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145” vengono assegnate al Commissario delegato della Regione Sardegna ex OCDPC 558/2018 le risorse per il Triennio 2019-2021 per gli investimenti strutturali e infrastrutturali finalizzati alla mitigazione del rischio idraulico e idrogeologico nonché all’aumento del livello di resilienza delle strutture e infrastrutture colpite dagli eventi calamitosi verificatisi nei giorni 10 e 11 ottobre 2018;
- Tra i Comuni colpiti dagli eventi calamitosi è compreso anche Selargius, dove è stato richiesto al Commissario delegato un finanziamento complessivo di € 422.880,00 per gli interventi strutturali e infrastrutturali finalizzati alla mitigazione del rischio idraulico e idrogeologico nonché all’aumento del livello di resilienza delle strutture e infrastrutture colpite dagli eventi calamitosi verificatisi nei giorni 10 e 11 ottobre 2018;
- Tra gli interventi da finanziare è stato richiesto anche quello relativo alla MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SALA CONSILIARE DEL PALAZZO COMUNALE per un importo complessivo di € 140.000,00;

**Considerato che:**

- Dalla riunione del 09/05/2019 tenutasi presso il Dipartimento della Protezione Civile è stato comunicato che entro il 30/05/2019 deve essere approvato il DPC relativo all’approvazione dell’elenco degli interventi finanziati, nonché le deroghe alla normativa di settore;
- il Piano d’azione previsto dall’art. 24-quater, del DL n. 119/2018 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 136/2018, prevede che entro il 30/09/2019 venga stipulato il contratto con l’operatore economico aggiudicatario;
- pertanto con propria determinazione n. 574 del 04/06/2019 è stato nominato il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016, l’ing. Nicola Concas, istruttore direttivo tecnico dell’Area 6, in possesso di tutti i requisiti necessari;
- visti i tempi molto ristretti per l’aggiudicazione dei lavori si ritiene urgente procedere all’affidamento diretto del servizio di progettazione, Direzione Lavori e coordinamento sicurezza;

**Valutato in via preliminare che:**

- i lavori da progettare non rientrano tra quelli previsti nell’art. 23 comma 2 del D.lgs. 50/2016, ossia lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico;

- i servizi da affidare rientrano nella categoria **E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti**, prevista dal D.M. 17/06/2016 e possono quantificarsi in **€ 20.115,46** al netto dei contributi e dell'IVA; in particolare **€ 10.020,89** al netto dei contributi e dell'IVA relativamente alla fase progettuale ed **€ 10.094,57** al netto dei contributi e dell'IVA relativamente alla fase esecutiva;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 24 comma 1 lettera d) e dell'art. 46 comma 1 del D.lgs. 50/2016, il servizio in oggetto potrà essere affidato ai soggetti individuati dalla norma suindicata, che abbiano già svolto servizi tecnici per interventi nella specifica categoria E.20, per un importo almeno pari all'importo dell'intervento in oggetto - **€ 20.115,46**;

**Dato atto** che:

- ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, gli incarichi di importo pari o inferiore a 40.000,00 euro possono essere affidati in via diretta, tramite negoziazione tra il Responsabile del procedimento e il professionista cui si intende affidare l'incarico;
- in attuazione dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 è possibile utilizzare l'elenco dei Servizi di Ingegneria e Architettura della RAS e il portale [www.sardegnacat.it](http://www.sardegnacat.it) al fine di individuare operatori da invitare a presentare offerta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, anche integrata, al fine di razionalizzare e semplificare la fase di selezione degli operatori economici da invitare a presentare offerta anche nel caso di affidamento diretto, per importi inferiori alla soglia di quarantamila euro;

**Ritenuto** opportuno, in aderenza al principio di rotazione, proporzionalità, adeguatezza e idoneità del procedimento rispetto alle finalità e all'importo dello stesso, procedere all'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, richiedendo un preventivo di spesa ad un professionista individuato nel sotto elenco filtrato per classe e categoria – E.20, del quale il RUP consulterà ed analizzerà il relativo curriculum;

**Dato atto** inoltre che si ritiene necessario procedere avviare le procedure per l'affidamento dell'incarico di progettazione, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza dando copertura all'importo di **€ 25.522,50** compreso Iva e oneri previdenziali sul cap. 71024001/19 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - MANUTENZIONE PALAZZO COMUNALE - CAP 4065";

**Vista** la Deliberazione G.C. n. 9 del 31/01/2018 di approvazione del Piano triennale prevenzione della corruzione e della trasparenza.

## **D E T E R M I N A**

**Di accertare** la somma di **€ 140.000,00** sul cap. di entrata n. 4065 "TRASF. STATALE EVENTI CALAMITOSI" del bilancio pluriennale 2019/2021;

**Di avviare**, per le motivazioni richiamate in premessa, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, le procedure per l'affidamento diretto dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei **lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della copertura della sala consiliare del palazzo comunale. CUP F79H19000110001**, precisando quanto segue:

- i servizi da affidare rientrano nella categoria **E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti**, prevista dal D.M. 17/06/2016 e possono quantificarsi in **€ 20.115,46** al netto dei contributi e dell'IVA;

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 24 comma 1 lettera d) e dell'art. 46 comma 1 del D.lgs. 50/2016, il servizio in oggetto potrà essere affidato ai soggetti individuati dalla norma suindicata, che abbiano già svolto servizi tecnici per interventi nella specifica categoria **E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione**, su edifici e manufatti esistenti, con esperienza specifica maggiore di cinque anni, per un importo almeno pari all'importo dell'intervento in oggetto - **€ 20.115,46**;

**Di prenotare**, per l'affidamento del servizio di cui trattasi, la spesa, di **€ 25.522,50** compreso Iva e oneri previdenziali sul cap. 71024001/19 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - MANUTENZIONE PALAZZO COMUNALE - CAP 4065";

**Di approvare** lo schema di convenzione da stipulare con l'aggiudicatario del presente appalto, in forma di scrittura privata;

**Di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Nicola Concas;

**Di precisare** infine che:

- il professionista aggiudicatario dovrà produrre, prima della stipula del contratto d'appalto, la cauzione definitiva, ai sensi dell'art.103 del D.lgs. 50/2016 ed inoltre dovrà essere dotato di adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali, come previsto dall'art. 24 comma 4 del citato D.lgs. 50/2016;
- Il cronoprogramma di spesa è il seguente:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2019		Obbligazione giuridica esigibile entro il 31/12/2019	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTO	2019	2020	2021	
X		€ 25 522,50	€ 25 522,50			CAP 4065

RUP ing. Nicola Concas

IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.  
Ing. Adalberto Pibiri



Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 766**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

Ufficio Proponente: **1° Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SALA CONSILIARE DEL PALAZZO COMUNALE. CUP F79H19000110001.AVVIO PROCEDURE INCARICO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA.**

Nr. adozione settore: **89** Nr. adozione generale: **697**

Data adozione: **04/07/2019**

## Visto Contabile

**AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **03/07/2019**

Il Direttore d' Area  
Alessandra Cuccuru