



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 1520 del 31/12/2019**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

**II° Servizio Tecnico OO.PP.**

**Oggetto:** Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo della Scuola Materna di Via delle Orchidee - CUP: F79E19001270006. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO TECNICO

*N° 276 del Registro Determinazioni*  
**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO

*Il° Servizio Tecnico OO.PP.*

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SCUOLA MATERNA DI VIA DELLE ORCHIDEE - CUP: F79E19001270006. **DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO TECNICO.**

## IL DIRETTORE D'AREA 6

### RICHIAMATI:

- **IL PROVVEDIMENTO** del Sindaco in data 11.03.2019, Prot. n° 10422, con il quale sono state conferite all'Ing. **Adalberto PIBIRI** le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro 6 Lavori Pubblici, Servizi Cimiteriali, Verde Pubblico;
- **LE DELIBERAZIONI** del Consiglio Comunale n° 20 e 21 del 23.04.2019 con le quali sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione Armonizzato 2019/2021;
- **IL PIANO TRIENNALE** anticorruzione approvato con Deliberazione G.C. 9 del 31/01/2018;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto - *il sottoscritto Ing. Adalberto PIBIRI* - non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n° 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

### PREMESSO CHE:

- **LA SCUOLA MATERNA** di Via delle Orchidee è stata recentemente depositaria di un contributo di € 38.000,00 finanziato con il "Fondo Nazionale per il Sistema Integrato di educazione e istruzione dalla nascita sino a 6 anni, ex art. 1- commi 180 e 181- lett. e) – Legge 13 luglio 2015 n° 107 e D.Lgs. n° 65 del 2017" e inserito nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica ISCOL@ 2015/2017;
- **CON TALI RISORSE** è stata riqualificata e messa a norma l'area esterna utilizzata per le attività ludiche - giusta Determinazione di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione n° 575 del 04.06.2019;

- **PER LA ESIGUITA'** del citato finanziamento sono rimasti alcuni interventi residuali riguardanti alcuni apparati obsoleti quali sostituzione di corpi illuminanti, installazione di luci di emergenza, adeguamento illuminazione esterna, alimentazione riserva idrica, etc;
- **L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE** al fine di porre rimedio alle segnalate criticità ha finanziato ulteriori **€ 30.000,00**, da destinarsi prioritariamente all'adeguamento normativo del plesso scolastico;
- **IL CODICE CUP** associato all'intervento è **F79E19001270006**;

#### DATO ATTO CHE:

- *Risulta necessario* affidare specifico incarico a professionista abilitato per l'esecuzione della Progettazione e della Direzione dei Lavori, in possesso della dovuta esperienza, nonché dei requisiti di cui all'art. 46 comma 1 del D. Lgs. n° 50/2016;
- *Alla suddetta procedura* di affidamento è stato assegnato il seguente codice **CIG: Z5B2B5DF8A**;
- *Per l'incarico di che trattasi* è stato stimato dal Responsabile di Procedimento un importo a base di negoziazione - comprendente la Progettazione Preliminare, Definitiva/Esecutiva e la Direzione dei Lavori - pari a **€ 3.999,28** al netto di contributi previdenziali e IVA;
- *A tal fine* è stata condotta dal RUP un'indagine esplorativa sul portale **sardegnaCAT** con l'obiettivo di selezionare - attraverso l'esame curriculare - il Professionista idoneo da invitare a presentare offerta. *Si è deciso di operare una negoziazione con il professionista Ing. Gian Mario MAIORCA*;
- *Con nota trasmessa via e-mail* in data 23 dicembre 2019, si chiedeva al Professionista la disponibilità all'esecuzione dell'incarico richiedendo contestualmente la sua migliore offerta operando un ribasso sull'importo degli onorari posto a base di gara pari a **€ 3.999,28**;
- *Il Professionista riscontrava* la richiesta in data 24 dicembre 2019 via e-mail, proponendo un ribasso pari al **15,00%** sull'importo posto a base di gara e definendo le competenze del Servizio Tecnico in **€ 3.399,39** al netto di cassa 4% e IVA 22%;

**CONSIDERATO** che detto importo essendo inferiore alla soglia dei 40.000,00, consente ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 - lett. a) – D. Lgs. 50/2016, l'affidamento diretto dell'incarico senza previa consultazione di due o più Operatori Economici, e parimenti in ossequio all'Art. 1 - comma 130 della [Legge di Bilancio](#) 2019 e al paragrafo 4.2.2. delle Linee Guida ANAC n° 4, trattandosi di importo inferiore a **€ 5.000,00** la Stazione Appaltante non incorre nell'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni;

**PRECISATO** che il Professionista, prima della stipula della Convenzione, dovrà presentare la seguente documentazione:

- a) *Dichiarazione* sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, in esecuzione del disposto di cui all'art. 3 - comma 8, della Legge n° 136 del 13/08/2010;
- b) *Dichiarazione* circa l'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.lgs. n. 50/2016, mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite Posta Elettronica Certificata;

**CONSIDERATO** che, in attesa di acquisire le certificazioni previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (*carichi pendenti fiscali, carichi pendenti penali e casellario giudiziale, regolarità contributiva*), la presente proposta viene inviata al Servizio Contabilità per la registrazione dell'impegno di spesa;

**ACCERTATA** la disponibilità in conto al Capitolo 71028603/2019 – “Fabbricati - Scuole Materne - Avanzo disp Investimenti - Cap 150” - Cod. Min. 4.01.2.0202, del Bilancio di previsione 2019/2021;

PRECISATO INFINE CHE:

- *Nell'adozione* del presente provvedimento da parte del Dirigente e del Responsabile del Procedimento non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 42 del Codice, dell'art. 6 -bis della Legge n° 241/1990 e dall'art. 1, comma 9 – lett. e) della Legge n. 190/2012;
- *L'esito della procedura* dovrà essere pubblicato, sul sito istituzionale comunale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, all'Albo Pretorio del Comune di Selargius, sul sito della Regione Sardegna e sul Ministero delle Infrastrutture;

RICHIAMATI:

- Il D. Lgs n° 267/2000;
- Il D. Lgs n° 50/2016;
- Le Linee Guida ANAC n° 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;
- Il Regolamento Comunale per i lavori, servizi e forniture in economia;

## D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente riportata;
- 2) **DI AFFIDARE**, per le motivazioni enunciate in premessa, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 - lett. a) – D. Lgs. 50/2016, relativamente all'intervento denominato “*Lavori di adeguamento funzionale e alle norme di sicurezza della Scuola Materna di Via delle Orchidee*” – CUP: F79E19001270006 – CIG: Z5B2B5DF8A, il Servizio Tecnico afferente la Progettazione e Direzione dei Lavori per l'importo di **€ 3.399,39** oltre contributi previdenziali al 4% e IVA di legge al 22%, all'Ing. **Gian Mario MAIORCA** i cui dati sono riportati nell'**allegato A** (no web);
- 3) **DI IMPEGNARE** il costo del servizio - ammontante a complessivi **€ 4.313,15** - ivi compresi Oneri Previdenziali 4% e IVA 22%, a valere sul Capitolo 71028603/2019 – “*Fabbricati - Scuole Materne - Avanzo disp Investimenti - Cap 150*” - Cod. Min. 4.01.2.0202, del Bilancio di previsione 2019/2021;
- 4) **DI DARE ATTO CHE:**
  - ✓ Il cronoprogramma è determinato come segue:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2019		Obbligazione giuridica esigibile entro il 31/12/2019	Anno di esigibilità			IMPOR TO	Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPOR TO	2019	2020	2021		
X		€ 4.313,15		€ 4.313,50			BILANCIO

- ✓ *La presente Determinazione* assumerà la sua completa efficacia una volta acquisite le certificazioni previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (*carichi pendenti fiscali, carichi pendenti*)

penali e casellario giudiziale, regolarità contributiva);

- ✓ Il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.lgs. n. 50/2016, mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- ✓ Ai sensi dell'art. 56 - comma 6 del D. Lgs 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016);
- ✓ Il Quadro Economico indicativo dell'opera è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SCUOLA MATERNA DI VIA DELLE ORCHIDEE</b>		
Importo Lavori		€ 19.000,00
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		<u>€ 1.000,00</u>
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 20.000,00</b>
Iva lavori 22%	€ 4.400,00	
Incentivo progettazione e RUP	€ 320,00	
Fondo innovazione	€ 80,00	
Spese Tecniche Generali (IVA e Cassa compresi)	€ 4.313,15	
Imprevisti	€ 886,85	
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AC.</b>	<b><u>€ 10.000,00</u></b>
	<b>FINANZIAMENTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 30.000,00</b>

5) **DI PRECISARE** infine che:

- Ai sensi del combinato disposto dell'art. 73 - comma 4 e art. 98 - comma 1 del D. Lgs. 50/2016 l'avviso del risultato della gara verrà pubblicato sull'Albo Pretorio, sul sito istituzionale "Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti" sul sito del Ministero delle Infrastrutture e sull'Osservatorio presso la R.A.S.;
- Il Professionista – Ing. Gian Mario MAIORCA - dovrà presentare, prima della stipula del contratto la seguente documentazione:

- Dichiarazione sull'accettazione delle norme contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013, ai sensi dell'art. 2 comma 3 dello stesso Codice, nonché accettazione del documento denominato "*Patto di integrità*" approvato dall'Amministrazione Comunale con Deliberazione di Giunta n° 4 del 26/01/2016";
- *Dichiarazione* sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, in esecuzione del disposto di cui all'art. 3 - comma 8, della Legge n° 136 del 13/08/2010;
- *Dichiarazione* circa l'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

**Il Responsabile del Procedimento:** *Geom. Fabrizio PERRA*

**IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.**

*Ing. Adalberto PIBIRI*

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1834**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

Ufficio Proponente: **II° Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo della Scuola Materna di Via delle Orchidee - CUP: F79E19001270006. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO TECNICO**

Nr. adozione settore: **276**      Nr. adozione generale: **1520**

Data adozione: **31/12/2019**

## Visto Contabile

**AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **31/12/2019**

Il Direttore d' Area  
Alessandra Cuccuru