



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 1201 del 11/11/2019**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

**I° Servizio Tecnico OO.PP.**

**Oggetto:** LAVORI DI COMPLETAMENTO CORPO C CENTRO SERVIZI IN ZONA INDUSTRIALE. CUP F75G18000320006. PRESA D'ATTO APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE IN LINEA TECNICA E AVVIO PROCEDURE GARA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE, D. L. E COORD. SICUREZZA



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO I° Servizio Tecnico OO.PP.

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO CORPO C CENTRO SERVIZI IN ZONA INDUSTRIALE. CUP F75G18000320006. PRESA D'ATTO APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE IN LINEA TECNICA E AVVIO PROCEDURE GARA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE, D. L. E COORD. SICUREZZA**

### IL DIRETTORE

#### Visti:

- Le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 20 e 21 del 23/04/2019 con le quali sono stati approvati il documento unico di programmazione e il Bilancio di Previsione armonizzato 2019/2021;
- Il Provvedimento del Sindaco in data 11.03.2019, prot. n° 10422, con il quale veniva conferito all'ing. Adalberto Pibiri l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – servizi cimiteriali e verde pubblico;
- il Piano triennale anticorruzione approvato con De liberazione G.C. 9 del 31/01/2018;

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Adalberto Pibiri, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

#### Premesso che:

- con deliberazioni n. 31/10 del 19.06.2018 e n. 34/29 del 03.07.2018, la Giunta Regionale ha approvato il "Programma di spesa per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale. L.R. n. 1/2018, art. 5, comma 15";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 149 del 18.09.2018 è stato stabilito di presentare istanza di finanziamento per il COMPLETAMENTO DEL "CORPO C" DEL CENTRO SERVIZI DELLA ZONA INDUSTRIALE e di approvare il progetto preliminare in linea tecnica predisposto dal Direttore d'Area 6, ing. Adalberto Pibiri, con il seguente quadro economico di spesa:

<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		
<b>A.1</b>	Importo dei lavori a base d'asta	€ 350.000,00
<b>A.2</b>	Importo delle forniture a base d'asta	€ -
<b>A.3</b>	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
	<b>Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2+A.3)</b>	<b>€ 355.000,00</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1	Iva su lavori (10% di A)	€ 35.500,00
B.2	Spese tecniche (DEF-ESEC-CSP-CSE_DL)comprensive di contributi previdenziali	€ 57.566,77
B.3	Iva su spese tecniche 22%	€ 15.840,00
B.4	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ -
B.5	Iva su rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini 22%	€ -
B.6	Allacciamento ai pubblici servizi (Enel - Telecom)	€ 1.000,00
B.7	Imprevisti	€ 1.368,23
B.8	Acquisizione aree o immobili	
B.9	Accantonamento accordi bonari	€ 1.500,00
B.10	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P.di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 4.000,00
B.11	Spese per commissioni giudicatrici	€ -
B.12	Spese per pubblicità/Contributo Anac	€ 225,00
B.13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 3.000,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B13)</b>	<b>€ 120.000,00</b>
<b>C. STANZIAMENTO</b>		
	<b>Importo complessivo intervento (A + B)</b>	<b>€ 475.000,00</b>

- con nota prot. 16224 del 16.04.2019 l'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna ha trasmesso la Convenzione relativa al finanziamento di cui trattasi;
- tale convenzione è stata sottoscritta da Sindaco e dal sottoscritto Direttore d'Area 6 e trasmessa all'Assessorato in data 29.04.2019;
- in data 25.06.2019 l'Area 2 di questo Comune ha comunicato il versamento, da parte della RAS, di € 78.431,37;
- con Determinazione n. 1162 del 04.11.2019 è stata nominata l'ing. Cecilia Cannas, funzionario tecnico dell'Area 6, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi;

**Visto** il progetto preliminare approvato in linea tecnica con Deliberazione G. C. n. 149 del 18.09.2018;

**Dato atto** che tale opera trova copertura finanziaria come segue:

- per € 400.000,00 sul cap. 70042403 così suddiviso: € 78.432,00 per l'annualità 2019, € 239.706,00 per l'annualità 2020 ed € 156.832,00 per l'annualità 2021;
- per € 75.000,00 sul cap. 70048601/2019.

**Ritenuto** necessario modificare il quadro economico nella parte relativa alle somme a disposizione dell'amministrazione, come segue:

<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		
<b>A.1</b>	Importo dei lavori a base d'asta	€ 350.000,00
<b>A.2</b>	Importo delle forniture a base d'asta	€
<b>A.3</b>	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
	<b>Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2+A.3)</b>	<b>€ 355.000,00</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1	Iva su lavori (10% di A)	€ 35.500,00
B.2	Spese tecniche (DEF-ESEC-CSP-CSE_DL) comprensive di contributi previdenziali	€ 54.401,76
B.3	Iva su spese tecniche 22%	€ 11.968,39
B.4	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ -
B.5	Iva su rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini 22%	€ -
B.6	Allacciamento ai pubblici servizi (Enel - Telecom)	€ 1.000,00
B.7	Imprevisti	€ 1.368,23
B.8	Acquisizione aree o immobili	
B.9	Accantonamento accordi bonari	€ 7.000,00
B.10	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 7.100,00
B.11	Spese per commissioni giudicatrici	€ 1.406,62
B.12	Contributo Anac	€ 255,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B12)</b>	<b>€ 120.000,00</b>
<b>C. STANZIAMENTO</b>		
	<b>Importo complessivo intervento (A + B)</b>	<b>€ 475.000,00</b>

**Considerato che:**

- è intenzione dell'amministrazione affidare all'esterno l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08;
- che l'importo del servizio, calcolato secondo le disposizioni del DM 17/06/2016, viene quantificato in € 52.309,38 nella categoria E.20;
- ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. b) e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 gli incarichi di importo pari o superiore ad € 40.000,00 e inferiore a € 100.000,00 sono conferiti mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**Dato atto che** l'aggiudicazione del presente appalto sarà effettuata sulla base dei seguenti elaborati:

- progetto del servizio tecnico e relativi allegati capitolato speciale descrittivo e prestazionale (allegato C), schema di contratto (allegato D);
- requisiti di partecipazione (allegato A);
- criteri di aggiudicazione (allegato B);
- schema di parcella (allegato E);

applicando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

**Attesa** la necessità ed opportunità di procedere alla prenotazione di apposito impegno di spesa di € 66.370,15 compresi oneri previdenziali e IVA sul cap. 70042403/19 "Fabbricati - centro servizi" - cod. bil. 14.01.2.0202 Cap E 4155;

**Visti:**

- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm. ee. recante Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il Regolamento D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm. ii nelle parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo n° 118 del 23 giugno 2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009 n° 42;

## DETERMINA

**Di dare atto** che le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente atto con il quale si approvano;

**Di prendere atto** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 18.09.2018 si approvava in linea tecnica il progetto preliminare dei lavori di "COMPLETAMENTO DEL "CORPO C" DEL CENTRO SERVIZI DELLA ZONA INDUSTRIALE" - CUP: F75G18000320006, dell'importo complessivo di € 475.000,00, predisposto dal Direttore d'Area 6, ing. Adalberto Pibiri, con il quadro economico di spesa di cui in premessa;

**Di modificare** il quadro economico (All. B) nella parte relativa alle somme a disposizione dell'amministrazione, come segue:

A. Importo dei Lavori e delle forniture		
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 350.000,00
A.2	Importo delle forniture a base d'asta	€
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
	<b>Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2+A.3)</b>	<b>€ 355.000,00</b>
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Iva su lavori (10% di A)	€ 35.500,00
B.2	Spese tecniche (DEF-ESEC-CSP-CSE_DL) comprensive di contributi previdenziali	€ 54.401,76
B.3	Iva su spese tecniche 22%	€ 11.968,39
B.4	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ -
B.5	Iva su rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini 22%	€ -
B.6	Allacciamento ai pubblici servizi (Enel - Telecom)	€ 1.000,00
B.7	Imprevisti	€ 1.368,23
B.8	Acquisizione aree o immobili	
B.9	Accantonamento accordi bonari	€ 7.000,00
B.10	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 7.100,00
B.11	Spese per commissioni giudicatrici	€ 1.406,62

B.12	Contributo Anac	€ 255,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B12)</b>	<b>€ 120.000,00</b>

<b>C. STANZIAMENTO</b>		
	<b>Importo complessivo intervento (A + B)</b>	<b>€ 475.000,00</b>

**Di dare atto** che tale opera trova copertura finanziaria come segue:

- per € 400.000,00 sul cap. 70042403 così suddiviso: € 78.432,00 per l'annualità 2019, € 239.706,00 per l'annualità 2020 ed € 156.832,00 per l'annualità 2021;
- per € 75.000,00 sul cap. 70048601/2019.

**Di procedere**, per le motivazioni indicate in premessa, all'indizione della procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. b) e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinatore della sicurezza relativamente ai lavori di "Completamento del "Corpo C" del Centro Servizi della Zona Industriale" - CUP: F75G18000320006", per l'importo complessivo a base d'asta di **€ 52.309,38** oltre Iva e oneri previdenziali;

**Di dare atto** che:

- si procederà all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 secondi i criteri di cui all'allegato B del progetto del servizio;
- gli operatori economici dovranno possedere i requisiti elencati nell'allegato A del progetto del servizio;

**Di approvare** i seguenti elaborati, allegati alla presente, propedeutici alla procedura negoziata:

- progetto del servizio e relativi allegati: capitolato speciale descrittivo e prestazionale (allegato C), schema di contratto (allegato D);
- requisiti di partecipazione (allegato A);
- criteri di aggiudicazione (allegato B);
- schema di parcella (allegato E).

**Di assumere** apposita prenotazione di impegno per complessivi di € 66.370,15 compresi oneri previdenziali e IVA sul cap. 70042403/19 "Fabbricati - centro servizi" - cod. bil. 14.01.2.0202 Cap E 4155;

**Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base dei principi contabili di cui al d.lgs. n. 118/2011

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2019		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO		IMPORTO	2019	2020	
X		€ 66.370,15	€ -	€ 32.340,35	€ 34.029,80	CAP E. 4155

**Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 56 comma 6 del D.lgs. 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs.267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016).

**Di trasmettere**, per i successivi provvedimenti di competenza, la presente determinazione a contrarre all'Area 9 Affari Generali e Appalti/Contratti.

IL DIRETTORE D'AREA 6  
ADALBERTO PIBIRI

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**





## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1450**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

Ufficio Proponente: **I° Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **LAVORI DI COMPLETAMENTO CORPO C CENTRO SERVIZI IN ZONA INDUSTRIALE. CUP F75G18000320006. PRESA D'ATTO APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE IN LINEA TECNICA E AVVIO PROCEDURE GARA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE, D. L. E COORD. SICUREZZA**

Nr. adozione settore: **197** Nr. adozione generale: **1201**

Data adozione: **11/11/2019**

## Visto Contabile

**AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **08/11/2019**

Il Direttore d' Area  
Alessandra Cuccuru