



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 1132 del 24/10/2019

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE
PUBBLICO**

II° Servizio Tecnico OO.PP.

Oggetto: Legge 28 giugno 2019, n 58 DECRETO CRESCITA - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE Determina a contrarre e indizione di Gara per l'affidamento diretto dei lavori - CUP: F79H19000260001 - CIG: 8070

N° 183 del Registro Determinazioni
AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO



COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO

Il° Servizio Tecnico OO.PP.

OGGETTO: LEGGE 28 GIUGNO 2019, N° 58 – DECRETO CRESCITA - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE – **DETERMINA A CONTRARRE E INDIZIONE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI - CUP: F79H19000260001 - CIG: 8070224F82**

IL DIRETTORE D’AREA 6

RICHIAMATI:

- **IL PROVVEDIMENTO** del Sindaco in data 11.03.2019, Prot. n° 10422, con il quale sono state conferite all'Ing. **Adalberto PIBIRI** le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro 6 Lavori Pubblici, Servizi Cimiteriali, Verde Pubblico;
- **LE DELIBERAZIONI** del Consiglio Comunale n° 20 e 21 del 23.04.2019 con le quali sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione Armonizzato 2019/2021;
- **LA DELIBERAZIONE** di Giunta Comunale n° 9 del 31/01/2018 con la quale si approva il Piano triennale di Prevenzione della corruzione e della trasparenza;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto - il sottoscritto Ing. Adalberto PIBIRI - non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n° 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

PREMESSO CHE:

- **CON DECRETO** del Ministero dello Sviluppo Economico, ai sensi del comma 1 – art. 30 del Decreto Legge 30 aprile 2019 n° 34, convertito in *Legge 28 giugno 2019 n° 58*, sono stati assegnati contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- **IL CONTRIBUTO** è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018 secondo i dati pubblicati dall'ISTAT, e nel caso di specie, il Comune di Selargius – ai sensi del comma 2 della citata disposizione normativa – si attesta fra i Comuni con

popolazione compresa tra i 20.001 e 50.000 abitanti, ai quali è assegnato un contributo pari a € **130.000,00**;

- **IL COMUNE BENEFICIARIO** del contributo è tenuto ad iniziare i lavori di che trattasi entro il **31 ottobre 2019**, pena la revoca del medesimo, e pertanto si rende necessario procedere con celerità e speditezza amministrativa al fine di utilizzare proficuamente le risorse assegnate;
- **L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE** intende avvalersi del contributo per avviare il processo di manutenzione straordinaria e efficientamento energetico del Palazzo Municipale;
- **IL CODICE CUP** dell'intervento è F79H19000260001;
- **CON DETERMINAZIONE** n° 943 del 09.09.2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento – ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 – il Geom. Fabrizio PERRA, Istruttore Tecnico dell'AREA 6, in possesso di tutti i requisiti necessari;
- **CON DETERMINAZIONE** n° 973 del 17/09/2019 è stato affidato il Servizio Tecnico di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza allo Studio Associato Ingg. Ilaria e Salvatore MURA - CAGLIARI;
- **CON DELIBERAZIONE** di G.C. n° 199 del 04/10/2019 è stato approvato il Progetto Preliminare dell'intervento;
- **CON DELIBERAZIONE** di G.C. n° 212 del 18/10/2019 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo afferente le *"OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE"*, predisposto dallo Studio Associato incaricato, riportante il Quadro Economico di spesa di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO		
Importo Lavori soggetto a ribasso d'asta		€ 78.343,06
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		<u>€ 1.284,66</u>
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 79.627,72
Somme a disposizione		
IVA lavori al 22%	€ 17.518,10	
Progettazione e D.L. (oneri 4% e IVA 22% compresi)	€ 24.911,29	
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016: 80% R.U.P.	€ 1.274,04	
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016: 20% fondo innovaz.	€ 318,51	
Contributo ANAC	€ 30,00	
Fondo per accordi bonari	€ 2.388,83	
Imprevisti	€ 3.931,51	
Totale somme a disposizione		€ 50.372,28
FINANZIAMENTO COMPLESSIVO		€ 130.000,00

- **IL CODICE** Identificativo di Gara è 8070224F82;
- **IL CPV** è 45311000-0 - *Lavori di cablaggio e connessione elettrici*;
- **IL PROGETTO** è stato oggetto di verifica e validato in data 16/10/2019 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

DATO ATTO CHE:

- *Ai sensi del comma 5 – art. 30 del Decreto-Legge 30 aprile 2019 n° 34, convertito con modificazioni dalla Legge n° 58/2019, i Comuni beneficiari del contributo sono tenuti a iniziare l'esecuzione dei lavori entro il **31 ottobre 2019**, pena la decadenza dall'assegnazione del contributo medesimo;*
- *In ossequio al comma 2 – lett. b) – art. 36 - Decreto-Legge 18 aprile 2019 n° 32, convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019 n° 55, per l'affidamento dei lavori di importo compreso fra € 40.000,00 e € 150.000,00, si può procedere mediante affidamento diretto previa valutazione di n° 3 preventivi;*
- *La Giunta Comunale - con Deliberazione n° 212 del 18/10/2019 - al fine di procedere celermente con la fase di scelta del Contraente, ha autorizzato l'AREA 6 a svolgere le procedure di gara per l'affidamento diretto dei lavori in deroga all'art. 1 del Regolamento Comunale per il funzionamento del Servizio Appalti, approvato con Deliberazione G.C. n. 17 del 28.02.2019;*
- *Il Responsabile del Procedimento - Geom. Fabrizio PERRA – intende a tal fine procedere all'affidamento dei lavori in argomento mediante **R.d.O. (Richiesta di Offerta)** estesa a n° 3 Operatori Economici - presenti sulla piattaforma della Centrale Unica di Committenza Regionale **SardegnaCAT** ed iscritti alla seguente Categoria merceologica:*
 - **AQ23BP22 – OS30** Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (*Lavori di importo fino a € 150.000*);

e aggiudicare sulla base dell'offerta economica presentata con il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 4 dell'art. 95 del D. Lgs n° 50/2016;
- *E' pertanto necessario - per la conduzione della R.d.O. - approvare la documentazione all'uopo predisposta e di seguito elencata:*
 - ✓ *Allegato 1 - Lettera di Invito;*
 - ✓ *Allegato 2 – Domanda di partecipazione;*
 - ✓ *Allegato 3 - DGUE - Documento di Gara Unico Europeo;*
 - ✓ *Allegato 4 - Patto d'Integrità;*
 - ✓ *Allegato 5 – Schema offerta economica;*
 - ✓ *Allegato 6 – Dichiarazione di assolvimento imposta di bollo;*

CONSIDERATO CHE:

- **E' NECESSARIO** in questa sede costituire l'ufficio della Direzione Lavori;
- **RICORRE** l'impossibilità alla suddivisione in lotti funzionali, vista anche l'esiguità dell'appalto;
- **IL PROGETTO** è stato redatto secondo i criteri ambientali minimi di cui al DM 11/10/2017;
- **L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE** stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto a corpo redatto per atto pubblico amministrativo;

PRECISATO CHE:

- *Nell'adozione* del presente provvedimento da parte del Dirigente e del Responsabile del Procedimento non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 42 del Codice, dell'art. 6 -bis della Legge n° 241/1990 e dall'art. 1, comma 9 – lett. e) della Legge n. 190/2012;
- *L'esito della procedura* dovrà essere pubblicato, sul sito istituzionale comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, all'Albo Pretorio del Comune di Selargius, sul sito della Regione Sardegna e sul Ministero delle Infrastrutture;

ACCERTATA la disponibilità di **€ 97.145,82** a valere sul cap. 71028609/19 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - edifici comunali - Avanzo disp investimenti cap 150" - Cod. Bil. 1.05.2.0202 – C.C. 6.99.99;

D E T E R M I N A

- 1) DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente riportata;
- 2) DI AVVIARE** ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. b) del D. Lgs. 50/2016 - come modificato dalla Legge 14 giugno 2019 n° 55, la procedura per l'affidamento diretto delle "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE" per un importo a base di gara pari a **€ 79.627,72** (IVA esclusa), di cui **€ 78.343,06** per lavori e **€ 1.284,66** per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso, precisando che i lavori da affidare rientrano nella *Categoria OS30 - CUP: F79H19000260001 - CIG: 8070224F82*;
- 3) DI STABILIRE** che la procedura si svolgerà sulla piattaforma telematica di e-procurement **SardegnaCAT**, mediante Richiesta di Offerta a n° 3 Operatori Economici iscritti alla categoria merceologica **AQ23BP22 – OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (Lavori di importo fino a € 150.000)**;
- 4) DI APPROVARE** la documentazione di gara all'uopo predisposta e indicata in premessa;
- 5) DI COSTITUIRE** l'Ufficio della Direzione dei Lavori presso l'Area 6 del Comune di Selargius, con responsabilità di coordinamento e supervisione delle attività e assunzione di tutti i compiti previsti dalla vigente normativa;
- 6) DI ASSUMERE** apposita prenotazione di impegno di spesa per complessivi **€ 97.145,82** (IVA 22% compresa) sul Cap. 71028609/19 "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - edifici comunali - Avanzo disp. investimenti cap 150" - Cod. Bil. 1.05.2.0202 – C.C. 6.99.99, del Bilancio di Previsione 2019/2021, secondo il seguente cronoprogramma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2019		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità IMPORTO			Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTO	2019	2020	2021	
X		€ 97.145,82	€ 25.000,00	€ 72.145,82		Avanzi Amministr.

- 7) DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 56 comma 6 del D. Lgs 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016);

8) DI PRECISARE che il presente atto di avvio della procedura di gara sarà pubblicato, sul sito istituzionale comunale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi del D. Lgs. n° 33/2013.

Il Responsabile del Procedimento: *Geom. Fabrizio PERRA*

IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.

Ing. Adalberto PIBIRI

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1390**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

Ufficio Proponente: **II° Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **Legge 28 giugno 2019, n 58 DECRETO CRESCITA - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE Determina a contrarre e indizione di Gara per l'affidamento diretto dei lavori - CUP: F79H19000260001 - CIG: 8070**

Nr. adozione settore: **183** Nr. adozione generale: **1132**

Data adozione: **24/10/2019**

Visto Contabile

AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **24/10/2019**

Il Direttore d' Area
Alessandra Cuccuru