



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 1016 del 27/09/2019**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

**II° Servizio Tecnico OO.PP.**

**Oggetto:** Nuovo ingresso e relativi camminamenti del Palazzo Comunale Lato Via Trieste - Determinazione a contrarre e aggiudicazione all'Impresa Quattro Mori Costruzioni del P.E. Alessandro Sirigu - CIG: Z9729DC00D

*N° 159 del Registro Determinazioni*  
**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO

*Il° Servizio Tecnico OO.PP.*

**OGGETTO:** PIANO DEGLI INVESTIMENTI EX DPCM 4 APRILE 2019 – PRIMO STRALCIO – ANNUALITÀ 2019. NUOVO INGRESSO E RELATIVI CAMMINAMENTI DEL PALAZZO COMUNALE – LATO VIA TRIESTE - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA QUATTRO MORI COSTRUZIONI DEL P.E. ALESSANDRO SIRIGU – CIG: Z9729DC00D.

## IL DIRETTORE D'AREA 6

### RICHIAMATI:

- **IL PROVVEDIMENTO** del Sindaco in data 11.03.2019, Prot. n° 10422, con il quale sono state conferite all'Ing. **Adalberto PIBIRI** le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro 6 Lavori Pubblici, Servizi Cimiteriali, Verde Pubblico;
- **LE DELIBERAZIONI** del Consiglio Comunale n° 20 e 21 del 23.04.2019 con le quali sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione Armonizzato 2019/2021;
- **IL PIANO TRIENNALE** anticorruzione approvato con Deliberazione G.C. 9 del 31/01/2018;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto - il sottoscritto Ing. Adalberto PIBIRI - non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n° 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

### PREMESSO CHE:

- **CON DELIBERA** del Consiglio dei Ministri dell'8 novembre 2018 veniva dichiarato lo stato di emergenza nei territori delle Regioni Calabria, Emilia-Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Sardegna, Sicilia, Toscana e Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano, interessati dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 2 ottobre 2018;
- **PER L'EVENTO** eccezionale del 10 e 11 ottobre 2018 è stato destinato alla Regione Sardegna un fondo di € 3.500.000,00 per l'attuazione dei primi interventi urgenti;
- **TRA I COMUNI** colpiti dagli eventi calamitosi è compreso anche **SELARGIUS**, dove è stato richiesto al Commissario Delegato un finanziamento complessivo di € **422.880,00** per gli

interventi strutturali e infrastrutturali finalizzati alla mitigazione del rischio idraulico e idrogeologico nonché all'aumento del livello di resilienza delle strutture e infrastrutture colpite dagli eventi calamitosi verificatisi nei giorni 10 e 11 ottobre 2018;

- **TRA GLI INTERVENTI** da finanziare è stato previsto anche quello relativo all'esecuzione di un *"NUOVO INGRESSO E RELATIVI CAMMINAMENTI PALAZZO COMUNALE – LATO VIA TRIESTE"* per un importo complessivo di **€ 40.000,00**;

CONSIDERATO CHE:

- **IL PIANO D'AZIONE** previsto dall'art. 24-quater, del D.L. n° 119/2018, convertito con modificazioni dalla Legge n° 136/2018, *prevede che entro il 30/09/2019 venga stipulato il contratto con l'Operatore Economico aggiudicatario*;
- **CON DETERMINAZIONE** n° 646 del 19.06.2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento – ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 – il Geom. Fabrizio PERRA, Istruttore Tecnico dell'AREA 6, in possesso di tutti i requisiti necessari;
- **CON DETERMINAZIONE** n° 792 del 26.07.2019 è stato affidato alla RTP ATZENI/MELONI/NUCIFORA con Studio Professionale in Selargius - Via Milazzo n° 19, l'incarico per lo svolgimento della Progettazione e Direzione Lavori dell'intervento di che trattasi;
- **CON DELIBERAZIONE** di G.C. n° 190 del 18.09.2019 è stato approvato il progetto PRELIMINARE/DEFINITIVO/ESECUTIVO redatto dalla RTP enunciata;

DATO ATTO CHE:

- **L'IMPORTO** posto a base di gara – ammontante a **€ 27.000,00** – essendo inferiore alla soglia dei 40.000,00, *consente l'affidamento diretto dei lavori senza previa consultazione di due o più Operatori Economici*, in ossequio all'art. 31 - comma 8 e art. 36 - comma 2 - lettera a) del D. Lgs. 50/2016 – *così come modificato dalla legge n° 55 del 14.05.2019*;
- **LA BLINDATURA** della data di stipula del contratto – *stabilita al 30 settembre 2019*, impone che le fasi di scelta del Contraente siano svolte con celerità e senza indugio alcuno;
- **SI E' PROCEDUTO** pertanto all'affidamento dei lavori in argomento mediante R.d.O. (*Richiesta di Offerta*) estesa a n° 2 Operatori Economici - presenti sulla piattaforma della Centrale Unica di Committenza Regionale **SardegnaCAT** ed iscritti alla seguente Categoria merceologica:
  - **AQ22AA22 – OG1 – EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI** - *Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro*;aggiudicando sulla base dell'offerta economica presentata con il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 4 dell'art. 95 del D. Lgs n° 50/2016;

**RITENUTO** pertanto necessario procedere all'affidamento diretto mediante Richiesta di Offerta, condotta per il tramite del portale **SardegnaCAT**, e di approvare parimenti la documentazione all'uopo predisposta e di seguito elencata:

- ✓ *Allegato 1 - Lettera di Invito*;
- ✓ *Allegato 2 – Domanda di partecipazione*;
- ✓ *Allegato 3 - DGUE - Documento di Gara Unico Europeo*;
- ✓ *Allegato 4 - Patto d'Integrità*;
- ✓ *Allegato 5 - Codice di comportamento*;

in data 23.09.2019 è stata bandita la procedura di gara sulla piattaforma telematica regionale di negoziazione, chiedendo la migliore offerta ai seguenti Operatori Economici:

- 1) *Quattro Mori Costruzioni del P.E. Alessandro SIRIGU – SELARGIUS*;
- 2) *Impresa Artigianale Marco COIS – SELARGIUS*;

**CONSIDERATO** che entro i termini fissati a sistema (25/09/2019 - ore 12,00) è stato presentato sulla piattaforma **SardegnaCAT** n° 1 preventivo da parte del seguente Operatore Economico:

- Quattro Mori Costruzioni del P.E. Alessandro SIRIGU – SELARGIUS;

**ACQUISITO** il verbale di gara “*RfqReport.rfq\_343331*” generato in automatico dal portale **SardegnaCat** in data 25/09/2019, dal quale si evince che l’Operatore Economico aggiudicatario è la Ditta *Quattro Mori Costruzioni del P.E. Alessandro SIRIGU – SELARGIUS* i cui dati sono riportati nell’*Allegato A (no web)*, il quale ha offerto il ribasso dell’**8,187%** sull’importo posto a base di gara, per un importo complessivo pari a **€ 24.892,92**, di cui € 23.629,87 per lavori e € 1.263,05 per Oneri Sicurezza oltre IVA di legge al 22%;

**VISTO** l’art. 4 (deroghe) - comma 5 dell’Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n° 558 del 15 Novembre 2018 - pubblicata nel GURI il 20 novembre 2018 n° 270, dove si prevede che le verifiche di cui all’art. 80, vista l’urgenza, possono essere espletate successivamente all’aggiudicazione dell’appalto;

**RITENUTO** opportuno aggiudicare i lavori per l’esecuzione del “**NUOVO INGRESSO E RELATIVI CAMMINAMENTI PALAZZO COMUNALE – LATO VIA TRIESTE**” all’impresa *Quattro Mori Costruzioni del P.E. Alessandro Sirigu* per un importo contrattuale pari a € 24.892,92 compresi oneri per la sicurezza pari a 1.263,05 al netto dell’Iva e del ribasso d’asta del dell’8,187%;

**ACCERTATA** la disponibilità in conto al Capitolo 71024002/2019 – imp. 1537\_4/2019 - *Fabbricati (patrimonio indisponibile) - MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI - CAP 4065 – Cod. Bil. 1.05.2.0202 – centro di costo 6.99.99;*

**PRECISATO** che ai fini contrattuali l’impresa aggiudicataria dovrà provvedere ai seguenti adempimenti di natura assicurativa nel rispetto della modulistica approvata con decreto del Ministero delle Attività Produttive n° 123 del 12.03.2004, producendo la seguente documentazione:

- *Cauzione Definitiva di € 2490,00 ai sensi dell’art. 103 del D. Lgs 50/2016;*
- *Polizza assicurativa relativa alla copertura dei seguenti rischi:*
  - *Danni di esecuzione con un massimale di € 24.892,92;*
  - *Responsabilità civile con un massimale pari ad € 500.000,00;*

**PRECISATO INFINE CHE:**

- *Nell’adozione del presente provvedimento da parte del Dirigente e del Responsabile del Procedimento non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all’art. 42 del Codice, dell’art. 6 -bis della Legge n° 241/1990 e dall’art. 1, comma 9 – lett. e) della Legge n. 190/2012;*
- *L’esito della procedura dovrà essere pubblicato, sul sito istituzionale comunale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, all’Albo Pretorio del Comune di Selargius, sul sito della Regione Sardegna e sul Ministero delle Infrastrutture;*
- *La presente Determinazione viene resa nelle forme semplificate di cui al comma 2 - art. 32 – D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida n° 4 di attuazione, stante la necessità e l’urgenza di stipulare il contratto d’appalto col soggetto aggiudicatario entro il 30/09/2019;*
- *I riferimenti di gara sono: CUP: F79H19000100001 - CIG: Z9729DC00D;*

## D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente riportata;
- 2) **DI APPROVARE** il verbale di gara “*RfqReport.rfq\_343331*” afferente la R.d.O. generato in automatico dal Portale **SardegnaCat** e di approvare parimenti la documentazione di gara all’uopo predisposta e indicata in premessa;
- 3) **DI AGGIUDICARE** ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 - lett. a) – D. Lgs. 50/2016, i lavori per l’esecuzione del “**NUOVO INGRESSO E RELATIVI CAMMINAMENTI PALAZZO COMUNALE – LATO VIA TRIESTE**”- € 40.000,00 - CUP: F79H19000100001 - CIG: Z9729DC00D all’impresa **Quattro Mori Costruzioni del P.E. Alessandro Sirigu** i cui dati sono riportati *nell’allegato A (no web)* per l’importo di **€ 24.892,92**, di cui € 23.629,87 per lavori e € 1.263,05 per Oneri Sicurezza, al netto del ribasso d’asta dell’8,187% e dell’IVA di legge al 22%;
- 4) **DI APPROVARE** il seguente Quadro Economico dell’opera, come modificato dalle risultanze di gara:

<b>QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE</b>	
<i>NUOVO INGRESSO E RELATIVI CAMMINAMENTI DEL PALAZZO COMUNALE - LATO</i>	
Importo Lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 25.736,95
<i>Ribasso d'asta dell'8,187%</i>	<i>-€ 2.107,08</i>
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>€ 1.263,05</u>
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 24.892,92</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA lavori al 22%	€ 5.476,44
Progettazione e D.L. ( <i>oneri e IVA 22% compresi</i> )	€ 6.457,92
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016: <b>80% R.U.P.</b>	€ 432,00
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016: <b>20% fondo</b>	€ 108,00
Fondo accordi bonari	€ 62,08
Economie d'asta	€ 2.570,64
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b><u>€ 15.107,08</u></b>
<b>FINANZIAMENTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 40.000,00</b>

- 5) **DI IMPEGNARE** l’importo dell’appalto - ammontante a complessivi **€ 30.369,36** – IVA al 22% compresa, a valere sul Capitolo 71024002/2019 – *imp. 1537\_4/2019 - Fabbricati (patrimonio indisponibile)* - **MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI - CAP 4065 – Cod. Bil. 1.05.2.0202 – centro di costo 6.99.99**, secondo il seguente cronoprogramma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2019		Obbligazione giuridica esigibile entro il 31/12/2019	Anno di esigibilità			IMPORTE	Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTE	2019	2020	2021		
X		€ 30.369,36	€ 30.369,36				Trasfer. Statali

6) **DI DARE ATTO** che ai fini contrattuali l'impresa aggiudicataria dovrà provvedere ai seguenti adempimenti di natura assicurativa nel rispetto della modulistica approvata con decreto del Ministero delle Attività Produttive n° 123 del 12.03.2004, producendo la seguente documentazione:

- *Cauzione Definitiva di € 2490,00 ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/2016;*
- *Polizza assicurativa relativa alla copertura dei seguenti rischi:*
  - *Danni di esecuzione con un massimale di € 24.892,92;*
  - *Responsabilità civile con un massimale pari ad € 500.000,00;*

7) **DI PRECISARE** infine che:

- *La presente Determinazione viene resa nelle forme semplificate di cui al comma 2 - art. 32 - D. Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida n° 4 di attuazione, stante la necessità e l'urgenza di stipulare il contratto d'appalto col soggetto aggiudicatario entro il 30/09/2019;*
- *Ai sensi del combinato disposto dell'art. 73 - comma 4 e art. 98 - comma 1 del D. Lgs. 50/2016 l'avviso del risultato della gara verrà pubblicato sull'Albo Pretorio, sul sito istituzionale "Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti" sul sito del Ministero delle Infrastrutture e sull'Osservatorio presso la R.A.S.;*
- *Ai sensi dell'art.120 comma 2 e seguenti del Codice di Diritto Amministrativo, D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. contro il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione definitiva.*

**Il Responsabile del Procedimento:** *Geom. Fabrizio PERRA*

**IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.**

*Ing. Adalberto PIBIRI*

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1242**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

Ufficio Proponente: **II° Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **Nuovo ingresso e relativi camminamenti del Palazzo Comunale Lato Via Trieste - Determinazione a contrarre e aggiudicazione all'Impresa Quattro Mori Costruzioni del P.E. Alessandro Sirigu - CIG: Z9729DC00D**

Nr. adozione settore: **159**      Nr. adozione generale: **1016**

Data adozione: **27/09/2019**

## Visto Contabile

**AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **26/09/2019**

Il Direttore d' Area  
Alessandra Cuccuru