



## COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari  
PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS

AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI

### VERBALE DI GARA N. 1 del 06/11/2018

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL’ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.**

L’Anno 2018, addì sei del mese di **Novembre** nel Municipio di Selargius, presso l’Ufficio Appalti e Contratti la dott.ssa Maria Regina Vittone, in qualità di Responsabile della procedura di gara e quale Punto Ordinante, all’interno del Mercato Elettronico di Sardegna CAT, assume la presidenza del seggio di gara assistita dal segretario, sig.ra Maria Pina Murgia

#### PREMESSO CHE

- con determinazione a contrarre n. 753 del 03/08/2018, rettificata con determinazione n. 895 del 27/09/2018, del Direttore d’Area 6, Dott. Ing. Adalberto Pibiri, sono state avviate le procedure per l’affidamento, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. b) e 157, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, dell’incarico del “Servizio per la redazione del progetto definitivo esecutivo e per la direzione dei lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza inerente i lavori di completamento delle opere idrauliche a protezione dell’abitato sul Riu Nou”, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 73.003,27 oltre IVA e oneri previdenziali, da aggiudicarsi mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, CODICE CUP F77B16000530002;
- l’ANAC ha rilasciato il codice identificativo di gara: CIG 765765834A;
- con determinazione del Direttore Area 9 n. 982 del 19/10/2018, è stata indetta la procedura negoziata di acquisizione di servizi sotto soglia con invio di RdO su Sardegna CAT, rivolta agli operatori iscritti e abilitati per la categoria del servizio oggetto dell’appalto, sorteggiati in data 16/10/2018 dall’elenco SIA della RAS, con approvazione del Disciplinare della RDO e della documentazione complementare;
- in data 19/10/2018, la richiesta di offerta (RDO) è stata inviata tramite il mercato elettronico agli operatori sorteggiati, presenti e abilitati sulla piattaforma Sardegna CAT per l’espletamento del servizio in questione;
- entro i termini fissati nella RDO a sistema (05/11/2018, ore 13,00) è stata presentata sulla piattaforma Sardegna CAT n. 1 offerta da parte del seguente operatore:
  - Ing. Mariano Satta – Capogruppo della costituenda associazione temporanea tra i seguenti operatori:
    - Ing. Massimiliano Demontis - Mandante;
    - Ing. Maurilio Mura - Mandante;
    - Ing. Giuseppe Appeddu – Mandante (giovane professionista);
    - Dott.ssa Geologa Piera Franca Spano – Mandante;

**TUTTO CIO’ PREMESSO**



**COMUNE DI SELARGIUS**  
Provincia di Cagliari  
*PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS*

*AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI*

**VERBALE DI GARA N. 1 del 06/11/2018**

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL’ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.**

Si da atto che il Presidente ed il Segretario hanno dichiarato di non trovarsi in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento.

Il Presidente quindi procede alla verifica del contenuto della Busta di Qualifica ed all’apertura della documentazione amministrativa contenuta nella stessa.

Il Presidente constatato che la polizza di assicurazione relativa alla copertura assicurativa contro i rischi professionali non risulta essere conforme a quanto previsto al punto 7.2 del Disciplinare di gara, in quanto il massimale è inferiore ad € 1.050.000,00, dispone che l’operatore economico Ing. Mariano Satta Capogruppo della costituenda associazione temporanea tra i seguenti operatori:

- Ing. Massimiliano Demontis - Mandante;
- Ing. Maurilio Mura - Mandante;
- Ing. Giuseppe Appeddu – Mandante (giovane professionista);
- Dott.ssa Geologa Piera Franca Spano – Mandante;

venga ammesso al soccorso istruttorio.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente del scggio di gara  
f.to (Dott.ssa M.R. Vittone)

Il Segretario verbalizzante  
f.to (Sig.ra M.P. Murgia)



**VERBALE DI GARA N. 2 del 06/12/2018**

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL’ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.**

L’Anno 2018, addì sei del mese di Dicembre nel Municipio di Selargius, presso l’Ufficio Appalti e Contratti la dott.ssa Maria Regina Vittone, in qualità di Responsabile della procedura di gara e quale Punto Ordinante, all’interno del Mercato Elettronico di Sardegna CAT, assume la presidenza del seggio di gara assistita dal segretario, sig.ra Maria Pina Murgia

**PREMESSO CHE**

- con determinazione a contrarre n. 753 del 03/08/2018, rettificata con determinazione n. 895 del 27/09/2018, del Direttore d’Area 6, Dott. Ing. Adalberto Pibiri, sono state avviate le procedure per l’affidamento, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. b) e 157, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, dell’incarico del “Servizio per la redazione del progetto definitivo esecutivo e per la direzione dei lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza inerente i lavori di completamento delle opere idrauliche a protezione dell’abitato sul Riu Nou”, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 73.003,27 oltre IVA e oneri previdenziali, da aggiudicarsi mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, CODICE CUP F77B16000530002;
- l’ANAC ha rilasciato il codice identificativo di gara: CIG 765765834A;
- con determinazione del Direttore Area 9 n. 982 del 19/10/2018, è stata indetta la procedura negoziata di acquisizione di servizi sotto soglia con invio di RdO su Sardegna CAT, rivolta agli operatori iscritti e abilitati per la categoria del servizio oggetto dell’appalto, sorteggiati in data 16/10/2018 dall’elenco SIA della RAS, con approvazione del Disciplinare della RDO e della documentazione complementare;
- in data 19/10/2018, la richiesta di offerta (RDO) è stata inviata tramite il mercato elettronico agli operatori sorteggiati, presenti e abilitati sulla piattaforma Sardegna CAT per l’espletamento del servizio in questione;
- entro i termini fissati nella RDO a sistema (05/11/2018, ore 13,00) è stata presentata sulla piattaforma Sardegna CAT n. 1 offerta da parte del seguente operatore:
  - Ing. Mariano Satta – Capogruppo della costituenda associazione temporanea tra i seguenti operatori:
    - Ing. Massimiliano Demontis - Mandante;
    - Ing. Maurilio Mura - Mandante;
    - Ing. Giuseppe Appeddu – Mandante (giovane professionista);
    - Dott.ssa Geologa Piera Franca Spano – Mandante;
  - in fase di valutazione di qualifica, è stato disposto che l’operatore economico Ing. Mariano Satta Capogruppo della costituenda associazione temporanea tra i seguenti operatori:
    - Ing. Massimiliano Demontis - Mandante;



**COMUNE DI SELARGIUS**  
Provincia di Cagliari  
*PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS*

*AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI*

## **VERBALE DI GARA N. 2 del 06/12/2018**

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL’ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.**

- Ing. Maurilio Mura - Mandante;
- Ing. Giuseppe Appeddu – Mandante (giovane professionista);
- Dott.ssa Geologa Piera Franca Spano – Mandante;
- in data 06.11.2018 è stato disposto che l’operatore economico fosse ammesso al soccorso istruttorio.

### **TUTTO CIO’ PREMESSO**

Il Presidente, vista la documentazione prodotta dall’ Ing. Mariano Satta – Capogruppo della costituenda associazione temporanea tra i seguenti operatori:

- Ing. Massimiliano Demontis - Mandante;
- Ing. Maurilio Mura - Mandante;
- Ing. Giuseppe Appeddu – Mandante (giovane professionista);
- Dott.ssa Geologa Piera Franca Spano – Mandante;

ritiene la stessa conforme a quanto richiesto e dispone l’ammissione del concorrente.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente del seggio di gara  
f.to (Dott.ssa M.R. Vittone)

Il Segretario verbalizzante  
f.to (Sig.ra M.P. Murgia)



**COMUNE DI SELARGIUS**  
Provincia di Cagliari  
PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS

AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI

**VERBALE DI GARA N. 3 del 22/02/2019**

**SEDUTA RISERVATA**

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL’ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.**

L’anno duemiladiciannove, addì ventidue del mese di febbraio, alle ore 11,20, presso i locali siti al 1° Piano – Area 9 Ufficio Appalti - della sede Municipale, si è riunita la Commissione di gara, costituita ai sensi dell’art. 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, nelle persone dei Signori:

Dott. Ing. Fabio Bandino  
Dott. Ing. Enrico Saba  
Dott. Ing. Cecilia Cannas

**Presidente;**  
**Componente Esperto;**  
**Componente Esperto;**

Assiste in qualità di Segretario la sig.ra Maria Pina Murgia, istruttore direttivo ufficio Appalti e Contratti.

**PREMESSO CHE**

- con determinazione a contrarre n. 753 del 03/08/2018, rettificata con determinazione n. 895 del 27/09/2018, del Direttore d’Area 6, Dott. Ing. Adalberto Pibiri, sono state avviate le procedure per l’affidamento, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. b) e 157, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, dell’incarico del “Servizio per la redazione del progetto definitivo esecutivo e per la direzione dei lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza inerente i lavori di completamento delle opere idrauliche a protezione dell’abitato sul Riu Nou”, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 73.003,27 oltre IVA e oneri previdenziali, da aggiudicarsi mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, CODICE CUP F77B16000530002;
- l’ANAC ha rilasciato il codice identificativo di gara: CIG 765765834A;
- con determinazione del Direttore Area 9 n. 982 del 19/10/2018, è stata indetta la procedura negoziata di acquisizione di servizi sotto soglia con invio di RdO su Sardegna CAT, rivolta agli operatori iscritti e abilitati per la categoria del servizio oggetto dell’appalto, sorteggiati in data 16/10/2018 dall’elenco SIA della RAS, con approvazione del Disciplinare della RDO e della documentazione complementare;
- in data 19/10/2018, la richiesta di offerta (RDO) è stata inviata tramite il mercato elettronico agli operatori sorteggiati, presenti e abilitati sulla piattaforma Sardegna CAT per l’espletamento del servizio in questione;
- entro i termini fissati nella RDO a sistema (05/11/2018, ore 13,00) è stata presentata sulla piattaforma Sardegna CAT n. 1 offerta da parte del seguente operatore:
  - Ing. Mariano Satta – Capogruppo della costituenda associazione temporanea tra i seguenti operatori:



VERBALE DI GARA N. 3 del 22/02/2019

SEDUTA RISERVATA

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL'ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.**

- ✓ Ing. Massimiliano Demontis - Mandante;
  - ✓ Ing. Maurilio Mura - Mandante;
  - ✓ Ing. Giuseppe Appeddu – Mandante (giovane professionista);
  - ✓ Dott.ssa Geologa Piera Franca Spano – Mandante;
  - con Verbale di gara n. 1 del 06/11/2018, in fase di valutazione di qualifica, è stato disposto di ammettere il concorrente a soccorso istruttorio;
  - con Verbale di gara n. 2 del 06/12/2018, il concorrente è stato ammesso alle successive fasi della gara;
  - con determinazione del Direttore d'Area 9 n. 95 del 29/01/2019 è stata costituita la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche relative alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico del **“Servizio per la redazione del progetto definitivo esecutivo e per la direzione dei lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza inerente i lavori di completamento delle opere idrauliche a protezione dell'abitato sul Riu Nou”**, nelle persone dei Signori:
    - **PRESIDENTE:** Ing. Fabio Bandino - Direttore dell' Area 7 Servizi Tecnologici;
    - **COMMISSARIO ESPERTO:** Ing. Enrico Saba – Funzionario Tecnico dell' Area 6 Lavori Pubblici;
    - **COMMISSARIO ESPERTO:** Ing. Cecilia Cannas - Funzionario Tecnico dell' Area 6 Lavori Pubblici;
- e **individuato** il Segretario della Commissione nella persona della Signora Maria Pina Murgia, Istruttore Direttivo Amministrativo dell'Area 9, Appalti e Contratti.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Si da atto che il Presidente, i Commissari ed il Segretario hanno dichiarato di non trovarsi in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento.

Il Presidente quindi procede alla verifica del contenuto della Busta Tecnica.

La Commissione esaminata la documentazione di gara ed in particolare il capitolato ed il disciplinare della RdO, prende atto di quanto previsto nel disciplinare in merito ai criteri ed ai punteggi da attribuire per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, quali di seguito riportati.



**COMUNE DI SELARGIUS**  
Provincia di Cagliari  
PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS

AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI

**VERBALE DI GARA N. 3 del 22/02/2019**

**SEDUTA RISERVATA**

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL’ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.**

Il punteggio massimo riservato alla valutazione dell’offerta tecnica ed economica/tempo, è costituita da 100 punti suddivisi tra gli elementi di valutazione e rispettivi fattori ponderali **Pa, Pb, Pc e Pd** di seguito indicati:

gruppo	CRITERIO	fattori ponderali
A+B	OFFERTA TECNICA	70
A	Adeguatezza dell'offerta - capacità professionali	30
	SUBCRITERIO	
A1	Soluzioni tipologiche e migliorie architettoniche	30
B	Caratteristiche metodologiche	40
	SUBCRITERIO	
B1	Modalità esecutive della progettazione	20
B2	Modalità esecutive della direzione dei lavori e CSE	14
B3	Attività di vigilanza e monitoraggio di cantiere	6
C+D	OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE	30
C	Ribasso percentuale unico sul prezzo	20
D	Riduzione percentuale con riferimento al tempo di esecuzione	10
	TOTALE PUNTEGGIO	100

Il punteggio dell’offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella.

L’attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avviene applicando la seguente formula:

$$K_i = A_i \cdot P_a + B_i \cdot P_b + C_i \cdot P_c + D_i \cdot P_d$$

*[Handwritten signatures and initials]*



VERBALE DI GARA N. 3 del 22/02/2019

SEDUTA RISERVATA

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL’ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.**

dove:

**K<sub>i</sub>** è il punteggio totale attribuito al concorrente i-esimo;

**A<sub>i</sub>, B<sub>i</sub>, C<sub>i</sub> e D<sub>i</sub>** sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente i-esimo:

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

**Pa, Pb, Pc e Pd** sono i fattori ponderali di cui al presente articolo per ogni criterio.

I punteggi assegnati ad ogni soggetto concorrente in base ai sub-criteri e sub-pesi previsti al presente articolo vanno riparametrati con riferimento ai pesi previsti per l’elemento di partenza.

I coefficienti **A<sub>i</sub>** e **B<sub>i</sub>**, relativi agli elementi di valutazione della Offerta Tecnica, sono determinati ciascuno come media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, seguendo le seguenti linee guida.

*i. per ogni sub criterio e per ogni offerta ciascun commissario attribuisce un coefficiente discrezionale compreso fra 0 e 1, utilizzando la seguente griglia di valutazione:*

Elementi forniti per la valutazione del requisito	Coeff.
Nessun elemento fornito	0
Non significativi	0,1
Eccessivamente scarsi	0,2
Carenti o frammentari	0,3
Incompleti e superficiali	0,4
Presenti ma insufficienti o non adeguati	0,5
Presenti in misura sufficiente	0,6
Presenti in misura più che sufficiente ed adeguata	0,7
Completi ed adeguati	0,8
Completi ed adeguati con caratteristiche particolarmente apprezzabili	0,9
Con caratteristiche di eccellenza	1

*ii. per ogni sub criterio, la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari viene trasformata in coefficiente definitivo, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate;*

*iii. tale coefficiente definitivo, moltiplicato per il fattore ponderale attribuito a quel sub criterio di valutazione, costituisce il punteggio*





VERBALE DI GARA N. 3 del 22/02/2019

SEDUTA RISERVATA

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL’ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.**

*definitivo per quel sub-criterio.*

*iv. non è prevista la seconda riparametrazione della somma dei punteggi attribuiti ai criteri A, B;*

*v. gli elementi di valutazione associati ai diversi sub criteri hanno lo scopo di permettere una più dettagliata articolazione della valutazione da parte del commissario, che è chiamato ad esprimere un unico coefficiente discrezionale per ogni sub criterio, e non concorrono al processo di riparametrazione, che sarà applicato unicamente ai sub criteri di cui alla tabella precedente.*

Ai fini della determinazione dei coefficienti  $C_i$  e  $D_i$  relativi rispettivamente agli elementi quantitativi “prezzo” e “tempo” dell’offerta, la commissione giudicatrice impiega le formule di seguito riportate.

**Soglia di sbarramento al punteggio tecnico**

Ai sensi dell’art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a **15 punti** per il criterio A e **20 punti** per il criterio B: non sarà ammesso alle fasi successive della procedura di gara il concorrente la cui Offerta Tecnica, in esito al procedimento di cui ai commi precedenti, non abbia raggiunto il punteggio minimo di 15 punti per il criterio A e 20 punti per il criterio B calcolati ante riparametrazione (soglia di sbarramento).

La valutazione dell’offerta economica avviene come segue:

$C_i$ (per $A_i \leq A_{soglia}$ )	=	$X * A_i / A_{soglia}$
$C_i$ (per $A_i > A_{soglia}$ )	=	$X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

dove:

$C_i$	=	Coefficiente attribuito al concorrente iesimo
$A_i$	=	Valore dell’offerta (ribasso) del concorrente iesimo
$A_{soglia}$	=	media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti
$X$	=	0,90
$A_{max}$	=	Valore dell’offerta (ribasso) più conveniente

La valutazione dell’offerta relativa al tempo di esecuzione, avviene come segue:

$D_i$	=	$T_i / T_{medio}$
-------	---	-------------------

dove:



VERBALE DI GARA N. 3 del 22/02/2019

SEDUTA RISERVATA

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL’ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.**

Ti	=	riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente i-esimo
Tmedio	=	media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno

Quindi la Commissione procede all’esame dell’offerta tecnica presentata dalla Ditta:

- Ing. Mariano Satta – Capogruppo della costituenda associazione temporanea tra i seguenti operatori:
  - ✓ Ing. Massimiliano Demontis - Mandante;
  - ✓ Ing. Maurilio Mura - Mandante;
  - ✓ Ing. Giuseppe Appeddu – Mandante (giovane professionista);
  - ✓ Dott.ssa Geologa Piera Franca Spano – Mandante;

attribuendo ai sotto elencati parametri i coefficienti e le relative medie a fianco di ciascuno indicati:

Numero d'ordine	Parametro	Media	Punteggio
<b>ADEGUATEZZA DELL’OFFERTA – CAPACITA’ PROFESSIONALI</b>			
A.1	Soluzioni tipologiche e migliori architettoniche	0,744	30
<b>TOTALE CRITERIO PA</b>			30
<b>CARATTERISTICHE METODOLOGICHE</b>			
B.1	Modalità esecutive della progettazione	0,8	20
B.2	Modalità esecutive della direzione dei lavori e CSE	0,8	14
B.3	Attività di vigilanza e monitoraggio di cantiere	0,8	6
<b>TOTALE CRITERIO PB</b>			40

Completato l’esame dell’offerta tecnica formulata dalla ditta:



VERBALE DI GARA N. 3 del 22/02/2019

SEDUTA RISERVATA

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL'ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.**

- Ing. Mariano Satta – Capogruppo della costituenda associazione temporanea tra i seguenti operatori:
  - ✓ Ing. Massimiliano Demontis - Mandante;
  - ✓ Ing. Maurilio Mura - Mandante;
  - ✓ Ing. Giuseppe Appeddu – Mandante (giovane professionista);
  - ✓ Dott.ssa Geologa Piera Franca Spano – Mandante;

la Commissione procede all'espletamento del calcolo per il punteggio definitivo:

TOTALE CRITERIO (PA,PB)	70
-------------------------	----

La Commissione da atto che il punteggio attribuito all'offerta tecnica formulata dalla ditta:

- Ing. Mariano Satta – Capogruppo della costituenda associazione temporanea tra i seguenti operatori:
  - ✓ Ing. Massimiliano Demontis - Mandante;
  - ✓ Ing. Maurilio Mura - Mandante;
  - ✓ Ing. Giuseppe Appeddu – Mandante (giovane professionista);
  - ✓ Dott.ssa Geologa Piera Franca Spano – Mandante;

supera il minimo di **15 punti** per il criterio A e **20 punti** per il criterio B, previsti negli atti di gara, per l'eventuale esclusione.

La Commissione da atto inoltre che essendoci un'unica offerta non è necessario effettuare la riparametrazione.

La Commissione rileva che l'offerta tecnica presenta **migliorie rispetto alle condizioni di Capitolato** beneficiando di maggiori punteggi. Per tali motivazioni la progettazione dovrà, altresì, ricomprendere tali prestazioni integrative (come prescritto al punto 2 dell'art. 3 del Capitolato) e pertanto la Commissione suggerisce che l'offerta tecnica sia allegata al contratto.

Quindi acquisita l'offerta economica presentata dalla ditta concorrente sulla piattaforma Sardegna Cat, e completata la lettura delle stesse ne da atto nel seguente prospetto,

N.	OPERATORE ECONOMICO	Offerta economica	Percentuale sconto (tempo)
----	---------------------	-------------------	----------------------------

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*



COMUNE DI SELARGIUS  
Provincia di Cagliari  
PIAZZA CELLARIUM,1 - 09047 SELARGIUS

AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI

## VERBALE DI GARA N. 3 del 22/02/2019

### SEDUTA RISERVATA

PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL'ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.

1	Ing. Mariano Satta – Capogruppo della costituenda associazione temporanea tra i seguenti operatori: ✓ Ing. Massimiliano Demontis - Mandante; ✓ Ing. Maurilio Mura - Mandante; ✓ Ing. Giuseppe Appeddu – Mandante (giovane professionista); ✓ Dott.ssa Geologa Piera Franca Spano – Mandante;	33,33%	20%
---	--	--------	-----

Successivamente si procede all'attribuzione del punteggio all' offerta economica/tempo, quale risulta dal seguente prospetto:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio definitivo offerta economica/tempo
1	Ing. Mariano Satta – Capogruppo della costituenda associazione temporanea tra i seguenti operatori: ✓ Ing. Massimiliano Demontis - Mandante; ✓ Ing. Maurilio Mura - Mandante; ✓ Ing. Giuseppe Appeddu – Mandante (giovane professionista); ✓ Dott.ssa Geologa Piera Franca Spano – Mandante;	30

La Commissione da atto che l'importo offerto è congruo.

Viene, infine, predisposto il riepilogo del punteggio complessivo attribuito alla ditta partecipante, quale risulta dal seguente prospetto riepilogativo:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta economica	Punteggio complessivo definitivo
1	Ing. Mariano Satta – Capogruppo della costituenda associazione temporanea tra i			



**COMUNE DI SELARGIUS**  
Provincia di Cagliari  
PIAZZA CELLARIUM, 1 - 09047 SELARGIUS

AREA 9 AA.GG. APPALTI E CONTRATTI

**VERBALE DI GARA N. 3 del 22/02/2019**

**SEDUTA RISERVATA**

PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE IDRAULICHE A PROTEZIONE DELL'ABITATO SUL RIU NOU. CODICE CUP F77B16000530002 - CODICE CIG 765765834A.

seguenti operatori:			
✓ Ing. Massimiliano Demontis - Mandante;	70	30	100
✓ Ing. Maurilio Mura Mandante;			
✓ Ing. Giuseppe Appeddu - Mandante (giovane professionista);			
✓ Dott.ssa Geologa Piera Franca Spano - Mandante;			

Completati i lavori la Commissione chiude la seduta alle ore 13,15.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente della Commissione  
(ing. Fabio Bandino)

Il Commissario esperto: (ing. Enrico Saba)

Il Commissario esperto: (ing. Cecilia Cannas)

Il Segretario verbalizzante

(Sig.ra M.P. Murgia)