



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 9 – Affari Generali - Appalti/Contratti

Servizio Contratti e Appalti di Servizi

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE INVIO DI RDO SULLA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT (SERVIZIO PROVVEDITORATO - DIR. GEN. ENTI LOCALI E FINANZE DELLA REGIONE SARDEGNA) PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CAMPUS DELLA SCIENZA, DELLA TECNICA E DELL'AMBIENTE. CODICE CUP F73G12000400002.

L'Amministrazione Comunale intende indire una procedura negoziata per l'affidamento in appalto del servizio di verifica del progetto esecutivo relativo ai lavori di completamento del Campus della Scienza, della Tecnica e dell'Ambiente.

La scelta dell'appaltatore sarà effettuata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata di acquisizione di servizi sotto soglia con invio di "richiesta di offerta" (RdO) sulla piattaforma Sardegna CAT (Servizio provveditorato - Dir. Gen. Enti Locali e Finanze della Regione Sardegna), ad operatori economici ivi iscritti e abilitati, che abbiano manifestato interesse e siano stati selezionati dalla Stazione Appaltante secondo le modalità di seguito indicate.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs n. 50/2016.

L'importo complessivo del corrispettivo da porre a base d'asta è stato quantificato in € 51.950,86 (euro cinquantunomila novecentocinquanta/86), al netto di I.V.A. e cassa previdenziale, determinato sulla base dei parametri sottoindicati:

1. **Importo dei lavori** cui si riferiscono i servizi di verifica in oggetto, pari, complessivamente, a euro 4.818.159,74, comprensivo di € 139.625,24 degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
2. **Categorie d'opera** cui si riferiscono i servizi di verifica, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, come di seguito indicate:

ID opere	Classe e categoria	Grado di complessità	Descrizione	Importo euro	Incidenza %
E.08	I/c	0,95	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	€ 1.635.922,32	33,95%
E.18	I/c	0,95	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, piazze e spazi pubblici all'aperto	€ 1.014.505,42	21,06%
S.03	I/g	0,95	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	€ 1.004.715,61	20,85%
IA.03	IIIc	1,15	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione	€ 944.928,17	19,61%

Servizio Contratti e Appalti servizi – Uffici Piano Primo Ala Vecchia–Ingresso Via Istria  
Orario al pubblico: lunedì, mercoledì e venerdì 11.00/13.30; martedì e giovedì 15.30/17.30

Comune di Selargius (CA) – Via Istria 1 – 09047 Selargius - C.F. 80002090928 – P.I. 00542650924  
Centralino: 070/85921 – sito internet: [www.comune.selargius.ca.it](http://www.comune.selargius.ca.it) – PEC: [protocollo@pec.comune.selargius.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.selargius.ca.it)

			incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice		
D.05	VIII	0,80	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale.	€ 218.088,22	4,53%

I tempi per l'espletamento del servizio di verifica della progettazione esecutiva sono stati determinati in **45** (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione dell'aggiudicazione

I costi relativi alla sicurezza sono pari a zero, considerato che il servizio in oggetto è di natura intellettuale e che non vi sono rischi di interferenze ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008.

Personale tecnico occorrente per lo svolgimento del servizio: **almeno n. 2 (due) unità**. In particolare, il Gruppo di Lavoro deve essere costituito dalle seguenti figure professionali:

ATTIVITA'	FIGURE PROFESSIONALI
Verifica progettazione architettonica, strutture, profili geotecnici,	n. 1 Ingegnere
Verifica progettazione impianti	n. 1 Ingegnere

Nell'ambito del Gruppo di Lavoro, deve essere individuato un professionista incaricato dell'**integrazione delle prestazioni specialistiche** ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 nella persona di un laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscritto al relativo albo professionale. Tale professionista, con funzioni di **Coordinatore** del Gruppo di Lavoro di Verifica, sottoscrive tutti i rapporti di verifica, intermedi e finali, rilasciati dal Verificatore.

Soggetti abilitati ad effettuare la verifica ai fini della validazione:

**A)** Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765/2008;

**B)** Soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016 dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008.

#### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

##### **Requisiti Generali:**

- assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016

##### **Requisiti di idoneità professionale**

- Iscrizione in Ordini Professionali
- Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente per territorio, per lo svolgimento dell'attività inerente l'appalto in affidamento, o nei corrispondenti registri Professionali o Commerciali di cui all'Allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016, per le società stabilite in altro Stato

##### **Requisiti di capacità economica e finanziaria**

- Aver realizzato un fatturato globale per servizi di verifica di cui all'art. 26 del d.lgs. n. 50/2016, realizzato nell'ultimo quinquennio antecedente alla pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a euro 103.901,72, corrispondente a due volte l'importo dei servizi a base di gara. La richiesta del fatturato è motivata in ragione della complessità delle prestazioni e della conseguente necessità di una organizzazione di elevato livello imprenditoriale e solidità economica e finanziaria.

##### **Requisiti di capacità tecnica e organizzativa**

- Aver svolto nell'ultimo **decennio** antecedente alla data di pubblicazione del bando, **almeno due** servizi di punta di verifica dei progetti o di progettazione e/o di direzione dei lavori, relativi a lavori di importo, ciascuno, almeno pari al **cinquanta per cento** dell'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare e di natura analoga allo stesso, appartenenti alle seguenti categorie d'opera, cui si riferisce la prestazione:

<b>ALMENO DUE SERVIZI DI PUNTA VERIFICA - PROGETTAZIONE - DL, SVOLTI NELL'ULTIMO QUINQUENNIO - Categorie d'opera ex DM giugno 2016</b>				
Categoria	Destinazione funzionale	Id. Opere	Importo opere	requisito in lavori pari a due servizi di punta, per un importo totale almeno pari a 0,50 volte l'importo stimato dei lavori da progettare

Edilizia	Sanità, Istruzione, ricerca	[E.08]	1.635.922,32	817.961,16
	Arredi, Forniture, Aree esterne, pertinenziali allestite	[E.18]	1.014.505,42	507.252,71
Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali importanti	[S.03]	1.004.715,61	502.357,81
Impianti	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	[IA.03]	944.928,17	472.464,09
Idraulica	Acquedotti e fognature	[D.05]	218.088,22	109.044,11

- b) Come stabilito nella Linea Guida ANAC n. 1 vigente, Cap. IV, Par. 2.2.2.1., lettere d) ed e), il concorrente deve dichiarare di aver utilizzato **nel triennio** precedente alla data di pubblicazione del bando un **numero medio annuo di personale tecnico non inferiore ad almeno 2 (due) unità**, pari a **una volta** le unità stimate come necessarie (**due unità**) per lo svolgimento del servizio, comprendente:
- **per i concorrenti organizzati in forma societaria** (società di professionisti e società di ingegneria): i soci attivi; i dipendenti; i consulenti su base annua, muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA; i collaboratori a progetto, in caso di soggetti non esercenti arti e professioni.
  - **per i professionisti singoli e associati**, il numero di unità minime di tecnici può essere raggiunto anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

#### TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:

I soggetti interessati possono manifestare l'interesse a partecipare alla procedura di gara con nota redatta secondo il modulo allegato, **entro il termine perentorio del giorno 04 giugno 2018, ore 13.30**, in plico chiuso, indirizzato al Comune di Selargius, Area 9, Appalti e Contratti, e recante l'indicazione del mittente e della dicitura **"NON APRIRE CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CAMPUS DELLA SCIENZA, DELLA TECNICA E DELL'AMBIENTE. CODICE CUP F73G12000400002"**, a mezzo PEC o con raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano presso il Protocollo Generale del Comune di Selargius.

Non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre la data stabilita, anche se aggiuntive o sostitutive di altra precedente, restando il recapito del plico ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi ragione lo stesso non pervenga entro il termine utile all'indirizzo suindicato.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, in alcun modo vincolante per l'Ente, finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura in oggetto. Qualora le richieste pervenute fossero superiori a 5 la Stazione Appaltante procederà ad individuare gli operatori da invitare mediante sorteggio pubblico da eseguirsi in seduta pubblica in data **06/06/2018** alle ore **11,00** presso l'Ufficio Appalti, 1° Piano, via Istria, n. 1 09047 - Selargius.

**TUTTI I SOGGETTI SORTEGGIATI** verranno invitati a presentare offerta tramite la piattaforma Sardegna CAT (Servizio provveditorato - Dir. Gen. Enti Locali e Finanze della Regione Sardegna), mediante invio di richiesta di offerta (RdO); tutti i documenti di gara saranno inviati unitamente alla RdO.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e s.m.i. esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della suddetta procedura.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di definire nel disciplinare di gara ulteriori e differenti criteri utili alla individuazione dell'appaltatore.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Contratti e Appalti di servizi tel. 0708592292/348- - FAX 0708592308; pec: [protocollo@pec.comune.selargius.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.selargius.ca.it).

Il presente avviso è consultabile sul sito internet:

<http://www.comune.selargius.ca.it/amministrazione/trasparente/index.php?i1=11&i2=44&i3=66>

Selargius 17/05/2018

IL DIRETTORE AREA 9  
Dott.ssa Maria Vittone

