



COMUNE DI SELARIUS

AVVISO FINALIZZATO AD INDAGINE DI MERCATO

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER LAVORI DI
COMPLETAMENTO DI VIA DELLA RESISTENZA – SECONDO INTERVENTO -
REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI E RECINZIONI CUP F76G11001290006 – CIG 63669372A0**

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., questa Amministrazione Comunale procederà all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei lavori suindicati aventi le seguenti caratteristiche:

- importo a base d'asta € 90.624,61 di cui € 1.776,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- finanziato con fondi di Bilancio comunale;

AI SOLI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE PUNTUALE DELLE LAVORAZIONI SI INDICA QUANTO SEGUE;

- categoria prevalente **OG1** (vedi allegato 1)
- categorie scorporabili e subappaltabili:
 - **OG6** (vedi allegato 1);
 - **OG3** (vedi allegato 1);
- criterio del prezzo più basso
- contratto da stipulare a corpo
- termine esecuzione lavori 150 giorni naturali e consecutivi

A tal fine, in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, è consentito agli operatori economici interessati ed in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione necessari, di presentare apposita istanza di interesse, compilando lo schema **Allegato 2** del presente avviso, unitamente alla copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, pena la non ammissione:

REQUISITI

- di idoneità generale ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- di idoneità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria, ex art.90 D.P.R. 207/2010, corrispondente alle lavorazioni previste nella categoria OG1, OG6 e OG3 come specificate nell'allegato 1, precisando che queste ultime sono scorporabili e subappaltabili ad imprese in possesso delle relative qualificazioni e per gli importi indicati;

Le richieste di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13.30 del giorno **28/08/2015**, presso il Protocollo Generale del Comune di Selargius.

Verranno invitati a formulare l'offerta almeno n.5 operatori economici scelti mediante sorteggio.

Si precisa che per rispettare la segretezza dell'elenco delle imprese da invitare, ex art.13 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. a ciascuna impresa sarà assegnato un numero in base all'ordine di arrivo al Protocollo Generale e quel numero sarà oggetto di estrazione.

Infine si stabilisce che nel caso in cui il numero degli operatori interessati alla presente procedura dovesse essere:

1. superiore a **dieci** (n.10) l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di utilizzare lo stesso elenco in altre procedure con analoghi requisiti, applicando anche il criterio di rotazione e pertanto escludendo da un prossimo eventuale sorteggio, l'impresa aggiudicataria dei presenti lavori;

2. inferiore a **cinque** (n.5) si procederà ugualmente all'espletamento della procedura negoziata, invitando tutti gli operatori economici che avranno manifestato l'interesse, senza ricorrere al sorteggio.

L'amministrazione si riserva la facoltà, a proprio insindacabile e motivato giudizio, di dar corso oppure no, alle fasi successive del procedimento di gara.

Selargius, 12 agosto 2015

Il Responsabile del Procedimento
f.to Ing. Adalberto PIBIRI



I lavori di **COMPLETAMENTO DI VIA DELLA RESISTENZA – SECONDO INTERVENTO: REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI E RECINZIONI** rientrano tra le lavorazioni previste dalle categorie generali OG1, OG6 e OG3 e consistono sinteticamente nelle seguenti opere:

L'intervento, prevede la realizzazione di nuovi marciapiedi, la demolizione e ricostruzione delle recinzioni attuali arretrate di 1.50 m rispetto alla posizione attuale, lo smontaggio e rimontaggio di cancelli sulle nuove recinzioni. La recinzione verrà realizzata a giorno, ossia verrà realizzata una muratura in blocchi di CLS faccia a vista avente altezza di 1 metro, sormontato da un elemento in industrializzato modulare avente altezza di 80 cm.

L'intervento si articola nei punti seguenti:

1. Demolizioni e scavi

DEMOLIZIONE DI MURATURA, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per l'effettivo volume di struttura demolita.

SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBIGATA in linea per la posa di reti idriche-fognarie di qualsiasi tipo o per cavidotti di reti elettriche e telefoniche, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, fi- no alla profondità di m 2.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo, in terreno asciutto o bagnato, compreso il carico sull'automezzo ed escluso il trasporto in terreno di qualsiasi natura, sia sciolto che compatto, anche misto a pietre, escluso le rocce tenere e dure.

RIMOZIONE DI RINGHIERE E CANCELLI in profilato di ferro o di alluminio, di qualsiasi spessore, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per superficie oltre dai 3,01 ai 5 m²

2. Fondazioni e pilastri di irrigidimento strutturale (murature)

CASSEFORME in legname o metalliche per getti di calcestruzzo semplice o armato, **PER OPERE IN FONDAZIONE**, quali plinti, travi rovesce, fondazioni continue, platee, etc.. Comprese armature di sostegno, chioderie, collegamenti, sfridi e disarmanti; compreso altresì il disarmo, la pulitura e l'accatastamento; da valutare per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto

ACCIAIO IN BARRE TONDE AD ADERENZA MIGLIORATA del tipo Fe B 32 K, Fe B 38 K, Fe B 44 K, lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature ed eventuale saldatura se richiesta nonché tutti gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge; per l'esecuzione di interventi specifici di ristrutturazione di piccola entità. Con impiego di barre con diametro da 10 a 14 mm

CALCESTRUZZO A DURABILITÀ GARANTITA per opere strutturali non amate in fondazione o in elevazione, (opere d'arte, cunette, ecc.), avente **CLASSE DI CONSISTENZA S4**, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (D_{max} 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; avente **RESISTENZA CARATTERISTICA RCK** pari a 30 N/mm² e classe di esposizione X0 norma UNI EN 206-1.

3. Realizzazione delle nuove Recinzioni (Murature) e ripristino

MURATURA CON PARAMENTO A FACCIA VISTA, IN BLOCCHI DI CALCESTRUZZO CON INERTE DI ARGILLA ESPANSA, SPLITTATI IDROREPELLENTI, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso la cernita del materiale, l'imboccatura dei giunti, la pulitura, la stuccatura e la stilatura dei giunti con malta cementizia dosata a kg 600 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, la formazione di spalle, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 20 cm con blocchi a camera d'aria 20x20x40 - colore Verde e Giallo secondo i disegni di progetto. (La colorazione del blocco dovrà essere eseguita con pigmenti inalterabili con garanzia di almeno 40 anni)

FORNITURA E POSA IN OPERA DI COPERTINA RECINZIONE PREFABBRICATA SPLITTATA IDROREPELLENTE, costituita da elemento in CLS colore roccia o bianco avente dimensione 40x20x5 cm, messo in opera con l'utilizzo di idonei collanti e con adeguato fissaggio alla muratura; compreso il trasporto, lo scarico ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Colore Verde

FORNITURA E POSA IN OPERA DI COPERTINA RECINZIONE PREFABBRICATA, costituita da elemento in CLS colore roccia o bianco avente dimensione 50x20x6.5 cm, messo in opera con l'utilizzo di idonei collanti e con adeguato fissaggio alla muratura; compreso il trasporto, lo scarico ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

FORNITURA E POSA IN OPERA DI ELEMENTO PREFABBRICATO FORATO DI RECINZIONE, costituito da elemento in CLS tipo Maestrale colore roccia o bianco avente dimensione 49.5x26.5x10 cm, messo in opera con l'utilizzo di idonei collanti e con adeguato fissaggio alla muratura; compreso il trasporto, lo scarico ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

OPERE RELATIVE AL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI INIZIALI, costituite dal recupero della quota parte (relativa all'area di intervento), dell'impianto elettrico, dell'impianto idraulico, dell'impianto citofonico (parte esterna). Compresa ogni altra opera necessaria a rendere il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

MONTAGGIO DI PORTE O CANCELLI in profilato di ferro o di alluminio, di qualsiasi spessore, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per superficie oltre dai 3,01 ai 5 mq

SIGILLATURA DI DISTACCHI FRA PARETE E PAVIMENTO con ripresa di malta. Compreso: la pulizia e la preparazione delle pareti lesionate; la stuccatura eseguita con idonea malta rispondente, quando più possibile, alle caratteristiche originarie, la rifinitura finale; il tutto eseguito secondo le indicazioni della D.L.

4. Realizzazione nuovi Marciapiedi

Le prescrizioni relative ai marciapiedi contenute nel Bollettino Ufficiale nel CNR prevedono, in funzione dei diversi tipi di strade, le larghezze minime, tali larghezze vanno misurate al netto di aree erbose o alberate, di parti occupate da edicole di giornali, cabine telefoniche ecc.

I marciapiedi verranno realizzati con massetto in calcestruzzo e sottofondo in tout-venant; essi saranno delimitati da cordonata in calcestruzzo e cunetta alla francese; non è prevista la pavimentazione in pietrini di cemento.

Due dei tre attraversamenti pedonali verranno sopraelevati e saranno regolamentati secondo criteri che tengono conto del tipo di strada attraversata, negli attraversamenti (così come ogni altro percorso pedonale) il raccordo fra marciapiede e strada va effettuato con scivoli per permettere il passaggio di carrozzine, e per poter essere agevolmente usato dai portatori di handicap.

CORDONATA STRADALE IN CALCESTRUZZO VIBRATO alettata a fresco su sottofondo di calcestruzzo preconfezionato Rck 20, compreso lo avvicinamento e lo sfilamento lungo linea; la preparazione del piano di posa; la fornitura e stesa del calcestruzzo di sottofondo per uno spessore di cm 15-20; la stuccatura dei giunti con malta cementizia; eventuali tagli e sfridi; l'onere per la formazione di accessi carrai o scivoli per disabili e per la formazione di curve e raccordi planoaltimetrici - sezione piena trapezia cm 12/15x25.

RETE ELETTROSALDATA FeB 44 con filo diam. 6, in pannelli standard 400x225, maglia 10x10 o 15x15 o 20x20 (armatura massetti).

CALCESTRUZZO A DURABILITÀ GARANTITA per opere strutturali non amate in fondazione o in elevazione, (quali massetti a Terra per marciapiedi), avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (D_{max} 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 25 N/mm² e classe di esposizione X0 norma UNI EN 206-1.

PAVIMENTAZIONE DI MARCIAPIEDI o spazi pedonali in genere, eseguita con PIETRINI DI CEMENTO lisci o bugnati, dimensioni 20x20 o 25x25, dati in opera allettati con malta bas-tarda su massetto in calcestruzzo già predisposto e compensato, compresi tagli, sfridi e la sigillatura dei giunti con beverame di cemento con pietrini color cemento naturale

5. Rete di smaltimento acque meteoriche

Si propone l'impianto fognario per le acque meteoriche da realizzarsi sotto il marciapiede in realizzazione, tramite l'utilizzo di tubazioni in PEAD pesante avente diametro di mm 315 e 400. In particolare si precisa che oltre ai collettori principali dovranno essere realizzati i pozzetti di ispezione e di incrocio e tutta una serie di caditoie (da posizionarsi in modo opportuno, sia in base ai disegni progettuali, che in funzione del reale andamento del profilo longitudinale, da verificarsi in cantiere e sotto le indicazioni della D.L.), opportunamente sifonate secondo i particolari di progetto.

Si precisa che sono altresì presenti delle caditoie, (sarà necessario verificare la loro funzionalità in quanto attualmente risultano ostruite), che si ipotizza intercettino la condotta delle acque bianche, e che ne garantiscano il deflusso.

POZZETTO DI ISPEZIONE per fognature, dimensioni interne cm 100x120x120 h, realizzato con fondo e pareti in cls Rck 30 dello spessore di cm 20 e soletta in calcestruzzo Rck 30 dello spessore di cm 20, armata con 80 kg/mc di ferro, compresa la lisciatura delle pareti e del fondo con pasta di cemento data fresco su fresco alla cazzuola; il chiuso

circolare in ghisa sferoidale FI cm 60-62 del peso di kg 75-80 compreso il telaio; la scaletta alla marinara realizzata con gradini in ferro tondo FI 22 ad intervalli di cm 20; compreso ogni onere, esclusi solamente lo scavo e il rinterro
FORNITURA E POSA IN OPERA DI SABBIA DI CAVA NON LAVATA (0-12), per il riempimento di scavi a strati ben spianati e costipati, atti a contenere la protezione di tubazioni o scarichi, compresa l'eventuale cernita del materiale e le necessarie ricariche per il ripristino dei piani prescritti a compenso di eventuali cedimenti, valutato per la sezione teorica con l'impiego di sabbia di cava non lavata, compreso il trasporto ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONE PEAD DN 315, in polietilene ad alta densità (PEAD), a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione, del Diametro Nominale DN 315, compresi i raccordi ed ogni altro onere per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONE PEAD DN 400, in polietilene ad alta densità (PEAD), a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione, del Diametro Nominale DN 400, compresi i raccordi ed ogni altro onere per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.

REALIZZAZIONE DI POZZETTO A CADITOIA per lo scarico e la raccolta delle acque meteoriche delle dimensioni interne di cm 50x50x100 circa, costituito da fondo e pareti in cls Rck 250 dello spessore di cm 20, intonacata internamente con malta cementizia lisciata compreso il sifone diritto, la caditoia in ghisa del peso di 35 Kg circa, lo scavo e il rinterro, il sottofondo ed il rinfiacco in CLS ed ogni altro onere per renderlo funzionante.

ALLACCIO FOGNARIO URBANO realizzato con tubo in PVC SN 4 FI 200, in opera compreso: il ramo di condotta di collegamento fino al collettore antistante, il sottofondo in cls Rck 15 N/mm² dello spessore di cm 10; il rinfiacco per mezzo del medesimo calcestruzzo fino alla generatrice superiore del tubo; l'allaccio e la sigillatura delle giunzioni in corrispondenza della braga e del sifone o pozzetto in uscita; materiali e lavorazioni conformi alla norma UNI-EN 295. Compreso ogni onere, compreso lo scavo, il rinterro ed esclusa l'eventuale demolizione e ricostruzione della pavimentazione stradale.

6. Sagomatura stradale (con cunetta)

Si è deciso di asportare uno strato di usura esistente su Via della Resistenza (come meglio descritto nelle tavole di progetto), per una larghezza di almeno 2.5 metri, al fine di permettere un corretto adeguamento della viabilità esistente ai nuovi marciapiedi inglobando così la vecchia cunetta (attualmente compromessa che verrà sicuramente interessata da ulteriori disfacimenti a causa della demolizione delle recinzioni attuali).

FRESATURA A FREDDO PER ASPORTAZIONE PAVIMENTAZIONI ESISTENTI in conglomerato bituminoso per qualsiasi larghezza e sino a 3 cm di profondità, mediante frese meccaniche di idonee dimensioni provviste di tamburo rotante con utensili da taglio in acciaio speciale al fine di ottenere una superficie perfettamente risagomata e livellata nel rispetto delle pendenze e delle quote fisse della strada, con fondo irruvidito, sul quale stendere poi il nuovo strato di conglomerato bituminoso. Sono altresì comprese le eventuali opere di rifinitura della scarifica anche se da eseguirsi a mano (per esempio attorno ai chiusini non rimovibili, nelle cunette, nelle fasce di raccordo, ecc.). È inoltre compreso e compensato nel prezzo la perfetta pulizia del nuovo piano, il carico ed il trasporto rifiuto dei materiali di risulta, nonché la relativa indennità di conferimento a discarica autorizzata, la segnaletica e il pilotaggio del traffico e ogni altro eventuale onere per dare all'opera finita a regola d'arte.

CONGLOMERATO BITUMINOSO PER MANTO D'USURA (TAPPETO) costituito da pietrisco 5-15 mm, sabbia e filler, impastato a caldo in apposito impianto, con bitume in ragione del 5,5- 6,5% in peso; steso in opera con vibrofinitrice meccanica in strato dello spessore compreso finito di cm 2,5-4, previo ancoraggio con 0,400 kg/m² di emulsione bituminosa, compresa la rullatura e la pulizia del fondo. Valutato per mc compreso per strade urbane e extraurbane.

Selargius, 12 agosto 2015

Il Responsabile del Procedimento
f.to Ing. Adalberto PIBIRI



Spett.le Comune di Selargius
Via Istria n.1
09047 SELARGIUS (CA)

All'attenzione del **Dott. Ing. Adalberto Pibiri**
Direttore Area 6 Opere Pubbliche

Oggetto: Lavori di completamento di Via della Resistenza – secondo intervento: realizzazione marciapiedi e recinzioni. Indagine di mercato per procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. - Importo lavori € 90.624,61 di cui € 1.776,95 per oneri di sicurezza.

CIG 63669372A0 - CUP F76G11001290006

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
in qualità di _____
dell'Operatore e economico _____
con sede in _____
codice fiscale n. _____ partita IVA n. _____
iscrizione alla CCIAA di _____ del _____ n. _____
fax _____ e-mail _____ pec _____

COMUNICA

di essere interessato alla procedura di gara indicata in oggetto e a tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

Di possedere i seguenti requisiti di qualificazione, necessari alla realizzazione dei lavori di cui trattasi:

- di idoneità generale ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- di essere in possesso dell'iscrizione alla SOA per la categoria prevalente OG1;

OPPURE

- di essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria corrispondente alle lavorazioni previste e meglio precisate nell'Allegato 1 dell'avviso con pari oggetto, ai sensi dell'art.90 del D.P.R. 207/2010;

Di aver perso conoscenza e di accettare, senza riserva alcuna, le condizioni dettate dal relativo avviso;

Di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

data _____

FIRMA
