



## COMUNE DI SELARGIUS

*Provincia di Cagliari*

*Area 4 – Affari Generali - Appalti/ e Contratti*

### AVVISO PUBBLICO

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, CON INVIO DI RDO SULLA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE.**

L'Amministrazione Comunale intende indire una procedura di gara per l'affidamento in appalto del servizio in oggetto.

L'appalto avrà una durata di 1 (uno) anno, con decorrenza dal 01/10/2019.

Il costo complessivo dell'appalto è stato quantificato in € 199.726,32, di cui € 179.251,20, inerenti i costi della manodopera, € 17.925,12, inerenti le spese generali e i costi di gestione, ed € 2.550,00, inerenti i costi per la sicurezza, al netto dell'I.V.A.

L'importo a base d'asta è fissato in € **197.176,32**, al netto degli oneri per la sicurezza (€ 2.550,00), non soggetti a ribasso, e dell'I.V.A.

La scelta dell'appaltatore sarà effettuata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata di acquisizione di servizi sotto soglia con invio di RDO sulla piattaforma Sardegna CAT ad operatori economici ivi iscritti e abilitati, che abbiano manifestato interesse.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ex art 95, comma 2, e art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016.

#### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

##### **1. Requisiti di ordine generale:**

- a) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016;

##### **2. Requisiti di carattere professionale:**

- a) Iscrizione nel Registro Imprese presso la competente C.C.I.A.A. per lo svolgimento del servizio in affidamento, o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza;
- b) per le sole Società Cooperative: Iscrizione all'Albo delle società cooperative istituito con D.M. 23.06.2004 (Ministero delle Attività Produttive);

##### **3. Requisiti di ordine tecnico organizzativo:**

- a) aver effettuato senza demerito, nel triennio 2016/2018, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto per conto di pubbliche amministrazioni, per un importo complessivo non inferiore ad € 199.726,32, IVA esclusa;
- b) essere in possesso di certificazione del Sistema di Qualità UNI EN ISO 9001:2015 rilasciata da Ente accreditato per servizi di pulizia o per servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto;

##### **4. Requisiti di carattere economico finanziario:**

- a) aver realizzato, nel triennio 2016/2018 un fatturato globale d'impresa, non inferiore a € 399.452,64 IVA esclusa, di cui € 199.726,32, IVA esclusa, riferiti a servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto per conto di pubbliche amministrazioni.

---

*Servizio Contratti e Appalti servizi – Uffici Piano Primo Ala Vecchia–Ingresso Via Istria*

*Comune di Selargius (CA) – Via Istria 1 – 09047 Selargius - C.F. 80002090928 – P.I. 00542650924  
Centralino: 070/85921 – sito internet: [www.comune.selargius.ca.it](http://www.comune.selargius.ca.it) – PEC: [protocollo@pec.comune.selargius.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.selargius.ca.it)*

#### **TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:**

I soggetti interessati possono manifestare l'interesse a partecipare alla procedura di gara con nota redatta secondo il modulo allegato, **entro il termine perentorio del giorno 04 luglio 2019, ore 13:30,** indirizzato al Comune di Selargius, Area 4, Appalti e Contratti, recante la dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE**", a mezzo PEC o, in plico chiuso recante l'indicazione del mittente e la suddetta dicitura, con raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano presso il Protocollo Generale del Comune di Selargius.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre la data stabilita, anche se aggiuntive o sostitutive di altra precedente, restando il recapito del plico ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi ragione lo stesso non pervenga entro il termine utile all'indirizzo suindicato.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, in alcun modo vincolante per l'Ente, finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura in oggetto.

Qualora le richieste pervenute fossero superiori a 5 la Stazione Appaltante procederà ad individuare n. 5 operatori da invitare mediante **sorteggio pubblico da eseguirsi in seduta pubblica in data 05/07/2019** alle ore **12,00** presso l'Ufficio Appalti, 1° Piano, via Istria, n. 1 09047 - Selargius.

**I SOGGETTI SORTEGGIATI** saranno invitati a presentare offerta tramite la piattaforma Sardegna Cat, mediante invio di richiesta di offerta (RdO); tutti i documenti di gara saranno inviati unitamente alla RdO. I dati forniti dai soggetti proponenti saranno trattati, ai sensi del RGDP esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della suddetta procedura.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di definire nella RdO ulteriori e differenti criteri utili alla individuazione del soggetto appaltatore.

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Contratti e Appalti di Servizi tel. 0708592292/348- – FAX 0708592308; pec: [protocollo@pec.comune.selargius.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.selargius.ca.it).

Il presente avviso è consultabile sul sito internet: [www.comune.selargius.ca.it](http://www.comune.selargius.ca.it) in amministrazione trasparente (in bandi di gara e contratti - avvisi bandi e inviti per contratti di servizi e forniture sotto soglia comunitaria).

Selargius 19/06/2019

IL DIRETTORE D'AREA 4  
Dott.ssa Maria Vittone  
(firmato digitalmente)