



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 4 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 28/01/2020

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico di Selargius - CIG: 8144521F55

L'anno duemilaventi, addì ventotto del mese di gennaio alle ore 16:00, presso i locali siti al 1° Piano – Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti della sede Municipale, la Dott.ssa Maria Vittone – Direttore dell'Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti, in qualità di Responsabile della procedura di gara e quale punto ordinante all'interno del Mercato Elettronico, assume la presidenza del seggio di gara assistita dal segretario verbalizzante Sig.ra M. Lucia Melis - Istruttore Direttivo Amministrativo dell'Area 4.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 26/07/2019 è stato approvato il progetto relativo all'affidamento in appalto del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico costituito dai seguenti elaborati: Relazione Tecnico Illustrativa, Capitolato Speciale d'Appalto, Schema di Contratto, Analisi costo del servizio, Quadro Economico, Criteri di aggiudicazione, Dati per la predisposizione del DUVRI, Tavola 1 Tabulato delle aree comunali oggetto di manutenzione nell'intero territorio, Tavola 2 Località Su Planu e Is Corrias, Tavola 3 Località centro abitato principale e Zona Industriale, comprese aree immediatamente a nord della S.S. 554, Tavola 4 Zona E Agricola e Tavola 5 Zona E Agricola – Aree periferiche;

- con determinazione a contrarre del Direttore d'Area 6 n. 844 del 09/08/2019, rettificata e integrata con determinazioni n. 1116 del 21/10/2019 e n. 1272 del 22/11/2019, è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento del servizio suddetto, per un periodo di 2 anni, con decorrenza dalla data di affidamento del servizio, con possibilità di rinnovo del contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 1 anno (12 mesi), per un importo a base d'asta fissato in € 1.446.715,66, al netto di I.V.A. e degli oneri per la sicurezza, pari a € 10.000,00, I.V.A. esclusa, non soggetti a ribasso, per importo biennale dell'appalto determinato in € 1.456.715,66, al netto di I.V.A., di cui € 1.344.151,66 per costo del personale, € 102.564,00 per costi di gestione ed € 10.000,00 per costi della sicurezza, e per un valore dell'appalto, comprensivo dell'eventuale rinnovo per un ulteriore anno, dell'eventuale proroga e dell'eventuale ripetizione di servizi analoghi, quantificato in € 2.767.759,75, di cui € 15.000,00 per oneri per la sicurezza, al netto di I.V.A., da esperire mediante procedura aperta, ex art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 da espletare sulla piattaforma Sardegna CAT (Centrale Regionale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna), e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice, e sono stati, altresì, approvati i criteri di valutazione dell'offerta tecnica e i requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale;

- con determinazione del Direttore d'Area 4 n. 1443 del 19/12/2019 è stata indetta la procedura di gara e sono stati approvati il bando, il disciplinare di gara e la documentazione complementare costituita da: : bando, disciplinare, Allegato A - Istanza di partecipazione, Allegato B - DGUE, Allegato C – Modello dichiarazioni integrative, Allegato D - Modello offerta economica;

- in data 19/12/2019, il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, in data 23/12/2019, il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I., il bando è stato pubblicato altresì su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale, nonché all'Albo Pretorio dell'Ente e in Amministrazione trasparente,;

- in data 23/12/2019 la procedura aperta è stata pubblicata sul mercato elettronico, mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement Sardegna CAT della Regione Autonoma della Sardegna;

- entro i termini fissati nel bando di gara (28/01/2020 ore 13:00) sono state presentate sulla piattaforma Sardegna Cat n. 5 (cinque) offerte da parte delle seguenti ditte:

N.	Nome Operatore	Indirizzo	Partita I.V.A
1	Alberghina Verde Ambiente S.r.l.	Via Tommaseo, n. 24, - San Gavino Monreale (CA)	02228950925
2	ISAM S.r.l.	Località Due Pini, snc Montalto di Castro - (VT)	11665510159
3	Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra: Primavera 83 Cooperativa Sociale GREEN LAND S.r.l.	Via Gruxi de Marmori, n. 29 – Elmas (CA) Via Cugia, n. 43 – Cagliari (CA)	01311340929 02822940926
4	Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra: SANTAMARIA S.r.l. IMERA S.r.l.	Via Marconi, n. 3 Monza (MB) Via Cantalupo, n. 10 Siziano (PV)	00751460965 02730840838
5	Sicilville S.r.l.	Via C. da Stella, snc Randazzo (CT)	04978390872

--	--	--	--

Tutto ciò premesso

Si da atto che il Presidente e il segretario, esaminato l'elenco delle ditte concorrenti, hanno dichiarato di non trovarsi in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento.

Il Presidente, quindi, procede all'apertura delle buste di qualifica delle seguenti ditte:

1. Alberghina Verde Ambiente S.r.l.;
2. ISAM S.r.l.

per procedere all'esame della documentazione amministrativa nelle stesse contenuta.

Alle ore 18:30, sospende i lavori e li aggiorna al 30/01/2020 alle ore 13:00.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del seggio di gara
(Dott.ssa Maria Vittone)



Il Segretario Verbalizzante
(Signora M. Lucia Melis)





COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 4 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 2 DEL 30/01/2020

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico di Selargius - CIG: 8144521F55

L'anno duemilaventi, addì trenta del mese di gennaio alle ore 13:45, presso i locali siti al 1° Piano – Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti della sede Municipale, la Dott.ssa Maria Vittone – Direttore dell'Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti, in qualità di Responsabile della procedura di gara e quale punto ordinante all'interno del Mercato Elettronico, assume la presidenza del seggio di gara assistita dal segretario verbalizzante Sig.ra M. Lucia Melis - Istruttore Direttivo Amministrativo dell'Area 4.

Il Presidente, riaperti i lavori del seggio di gara, procede all'apertura della busta di qualifica della seguente ditta:

1. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le Ditte Primavera 83 Cooperativa Sociale e GREEN LAND S.r.l.

per procedere all'esame della documentazione amministrativa nella stessa contenuta.

Alle ore 14.30, sospende i lavori e li aggiorna al 31/01/2020 alle ore 10:30.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del seggio di gara
(Dott.ssa Maria Vittone)

Il Segretario Verbalizzante
(Signora M. Lucia Melis)



COMUNE DI SELARGIUS
Provincia di Cagliari

Area 4 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 3 DEL 31/01/2020

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico di Selargius - CIG: 8144521F55

L'anno duemilaventi, addì trentuno del mese di gennaio alle ore 10:40, presso i locali siti al 1° Piano – Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti della sede Municipale, la Dott.ssa Maria Vittone – Direttore dell'Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti, in qualità di Responsabile della procedura di gara e quale punto ordinante all'interno del Mercato Elettronico, assume la presidenza del seggio di gara assistita dal segretario verbalizzante Sig.ra M. Lucia Melis - Istruttore Direttivo Amministrativo dell'Area 4.

Il Presidente, riaperti i lavori del seggio di gara, procede all'apertura della busta di qualifica della seguente ditta:

1. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le ditte: SANTAMARIA S.r.l. e IMERA S.r.l.

per procedere all'esame della documentazione amministrativa nella stessa contenuta.

Alle ore 12:00, per sopraggiunti impegni istituzionali, sospende i lavori e li aggiorna al pomeriggio alle ore 15:00

Alle ore 15:05 il Presidente, riaperti i lavori del seggio di gara, procede all'apertura della busta di qualifica della seguente ditta:

1. Sicilville S.r.l.

per procedere all'esame della documentazione amministrativa nella stessa contenuta.

Alle ore 16:30, sospende i lavori e li aggiorna al 10/02/2020 alle ore 11:00.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del seggio di gara
(Dott.ssa Maria Vittone)

Il Segretario Verbalizzante
(Signora M. Lucia Melis)



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 4 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 4 DEL 10/02/2020

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico di Selargius - CIG: 8144521F55

L'anno duemilaventi, addì dieci del mese di febbraio alle ore 12:00, presso i locali siti al 1° Piano – Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti della sede Municipale, la Dott.ssa Maria Vittone – Direttore dell'Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti, in qualità di Responsabile della procedura di gara e quale punto ordinante all'interno del Mercato Elettronico, assume la presidenza del seggio di gara assistita dal segretario verbalizzante Sig.ra M. Lucia Melis - Istruttore Direttivo Amministrativo dell'Area 4.

Il Presidente, riaperti i lavori del seggio di gara, dato atto che è stata completata l'apertura delle buste di qualifica nonché l'esame della documentazione prodotta dalle ditte concorrenti, dispone quanto segue:

1. Alberghina Verde Ambiente S.r.l.: la ditta è ammessa al soccorso istruttorio, ex art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, al fine di fornire, entro e non oltre la data indicata nella apposita PEC, chiarimenti ed elementi di valutazione circa il concreto ed effettivo ruolo esecutivo della ditta ausiliaria relativamente al servizio in affidamento;
2. ISAM S.r.l.: la ditta è ammessa al soccorso istruttorio, ex art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, al fine di fornire, entro e non oltre la data indicata nella apposita PEC, ulteriori precisazioni in ordine ai fatti, al tipo di condanna e all'entità della pena, in relazione al decreto penale emesso dal GIP presso il Tribunale di Civitavecchia n. 240/2019 ed in relazione alla sentenza del Tribunale di Viterbo del 04/07/2018;
3. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le ditte: SANTAMARIA S.r.l. e IMERA S.r.l.: Il RTI è ammesso al soccorso istruttorio, ex art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, al fine di produrre, entro e non oltre la data indicata nella apposita PEC, le dichiarazioni integrative rese dalla ditta mandataria IMERA Srl, di cui all'allegato C della documentazione di gara, completo di tutte le pagine (il documento inserito nella piattaforma risulta mancante di alcune pagine);
4. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le Ditte Primavera 83 Cooperativa Sociale e GREEN LAND S.r.l.: Il RTI è ammesso al soccorso istruttorio, ex art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, al fine di produrre, entro e non oltre la data indicata nella apposita PEC:
 - la dichiarazione della ditta mandante Green Land S.r.l. relativa al rispetto delle Legge n. 68/1999;


- la dichiarazione della ditta ausiliaria (Sgaravatti Geo S.r.l.) con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente (ditta mandante Green Land S.r.l.) e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (art. 89, comma 1, Codice dei Contratti), avente data certa anteriore al termine di scadenza della presentazione dell'offerta;
- chiarimenti ed elementi di valutazione circa il concreto ed effettivo ruolo esecutivo delle ditta ausiliaria relativamente al servizio in affidamento;

5. Sicilville S.r.l.: la ditta è ammessa al soccorso istruttorio, ex art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, al fine di fornire, entro e non oltre la data indicata nella apposita PEC, ulteriori precisazioni in ordine ai fatti alla stessa contestati e precisamente alla situazione di risoluzione di un contratto d'appalto da parte del Comune di Brescia e al Decreto emesso dal Tribunale di Brescia

Alle ore 13:30, sospende i lavori e li aggiorna a data da stabilirsi.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del seggio di gara

(Dott.ssa Maria Vittone) 

Il Segretario Verbalizzante

(Signora M. Lucia Melis) 



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Area 4 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 5 DEL 25/02/2020

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico di Selargius - CIG: 8144521F55

L'anno duemilaventini, addì venticinque del mese di febbraio alle ore 11:00, presso i locali siti al 1° Piano – Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti della sede Municipale, la Dott.ssa Maria Vittone – Direttore dell'Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti, in qualità di Responsabile della procedura di gara e quale punto ordinante all'interno del Mercato Elettronico, assume la presidenza del seggio di gara assistita dal segretario verbalizzante Sig.ra M. Lucia Melis - Istruttore Direttivo Amministrativo dell'Area 4.

Il Presidente, riaperti i lavori del seggio di gara, dà atto che tutte le ditte ammesse al soccorso istruttorio, ex art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, hanno fornito, nei termini indicati nella apposita PEC, la documentazione e/o i chiarimenti o gli elementi di valutazione richiesti.

Esaminata la documentazione prodotta dalle ditte concorrenti, il Presidente del Seggio di gara osserva quanto segue:

- **1. Alberghina Verde Ambiente S.r.l.:** Il contratto di avvalimento stipulato tra la Alberghina Verde Ambiente srl e la Mavili srl non prevede, in violazione dell'art. 89, comma 1, capoversi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016 e del principio giurisprudenziale secondo il quale "*il contratto di avvalimento avente ad oggetto il prestito del requisito di "esperienza pregressa" deve prevedere, a pena di nullità, l'assunzione da parte dell'ausiliaria di un concreto ed effettivo ruolo esecutivo*" (Consiglio di Stato - sentenza n. 2191 del 3 aprile 2019; Tar Campania 7.01.2020 n. 51; Tar Veneto, Venezia, sez. I, 23 aprile 2018, n. 439), che i servizi per le capacità oggetto di avvalimento (esperienza in servizi analoghi di cui all'art. 7.3. lett. c del Disciplinare di gara) verranno direttamente eseguiti dall'impresa ausiliaria. La

dichiarazione resa dalla Alberghina Verde Ambiente srl in sede di soccorso istruttorio non sana il vizio anche perchè contraddetta dallo stesso contratto di avvalimento prodotto in sede di gara, il cui art. 9 prevede che *"Il contratto di appalto è in ogni caso eseguito dall'impresa avvalente..."*. Il contratto di avvalimento è, pertanto, da ritenersi nullo in quanto in nessuna parte prevede l'esecuzione diretta dei servizi da parte dell'impresa ausiliaria, in contrasto con l'art. 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, come chiarito peraltro dall'amministrazione in data 24.01.2020, in risposta alla richiesta di chiarimenti presentata in data 22.01.2020. Tale mancanza non può essere sanata con il soccorso istruttorio.

Si propone al Responsabile Unico del Procedimento l'esclusione del concorrente;

2. ISAM S.r.l.: dall'esame della documentazione prodotta per il soccorso istruttorio, decreto penale di condanna del Tribunale di Civitavecchia (al quale è seguita domanda di ammissione al procedimento di oblazione, rimessione in pristino dello stato dei luoghi e fissazione dell'udienza davanti al Tribunale di Civitavecchia per il 2021) e sentenza del Tribunale di Viterbo di non doversi procedere per reato estinto, non si evincono delle condotte integrative di un grave illecito professionale.

Si propone al Responsabile Unico del Procedimento l'ammissione del concorrente;

3. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le ditte: SANTAMARIA S.r.l. e IMERA S.r.l.: Il RTI: con la documentazione integrativa prodotta per il soccorso istruttorio la ditta IMERA ha completato le dichiarazioni mancanti.

Si propone al Responsabile Unico del Procedimento l'ammissione del concorrente;

4. Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le Ditte Primavera 83 Cooperativa Sociale e GREEN LAND S.r.l.:

a) La Green Land srl ha omesso di rendere, entro i termini di scadenza per la presentazione delle offerte, la dichiarazione della ditta ausiliaria con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. In sede di soccorso istruttorio ha successivamente presentato la suddetta dichiarazione, però con data del 19/02/2020, quindi successiva a quella prevista per la presentazione dell'offerta. Secondo l'orientamento giurisprudenziale maggioritario l'omessa dichiarazione della ditta ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, può essere sanata soltanto se avente data certa anteriore al termine di



scadenza della presentazione dell'offerta. La dichiarazione presentata in sede di soccorso istruttorio non vale, pertanto, a sanare l'omissione iniziale.

- b) Il contratto di avvalimento stipulato tra la Green Land srl e la Sgaravatti Geo srl non prevede, in violazione dell'art. 89, comma 1, capoversi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016 e del principio giurisprudenziale secondo il quale "*il contratto di avvalimento avente ad oggetto il prestito del requisito di "esperienza pregressa" deve prevedere, a pena di nullità, l'assunzione da parte dell'ausiliaria di un concreto ed effettivo ruolo esecutivo*" (Consiglio di Stato - sentenza n. 2191 del 3 aprile 2019; Tar Campania 7.01.2020 n. 51; Tar Veneto, Venezia, sez. I, 23 aprile 2018, n. 439), che i servizi per le capacità oggetto di avvalimento (esperienza in servizi analoghi di cui all'art. 7.3. lett. c del Disciplinare di gara) verranno direttamente eseguiti dall'impresa ausiliaria. In sede di soccorso istruttorio è stato prodotto un contratto di avvalimento diverso da quello prodotto in sede di gara, peraltro datato 19/02/2020, quindi in data successiva a quella di scadenza per la presentazione dell'offerta. Il contratto di avvalimento è, pertanto, da ritenersi nullo in quanto in nessuna parte prevede l'esecuzione diretta dei servizi da parte dell'impresa ausiliaria, in contrasto con l'art. 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016. Tale mancanza non può essere sanata con il soccorso istruttorio.

Si propone al Responsabile Unico del Procedimento l'esclusione del concorrente per i sopraindicati motivi

5. Sicilville S.r.l.: dall'esame della documentazione prodotta per il soccorso istruttorio e da quella acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante, relativa alla Determinazione Dirigenziale del Comune di Brescia di risoluzione per grave inadempimento di un contratto d'appalto pubblico, non si evincono delle condotte integrative di un grave illecito professionale.

Si propone al Responsabile Unico del Procedimento l'ammissione del concorrente;

Quindi dispone di trasmettere tutta la documentazione prodotta dalle ditte concorrenti per il soccorso istruttorio, unitamente al presente verbale, al Responsabile Unico del Procedimento per i conseguenti adempimenti di competenza.

Alle ore 13:00, completati i lavori chiude la seduta del seggio di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del seggio di gara



(Dott.ssa Maria Vittone)

M. Vittone

Il Segretario Verbalizzante

(Signora M. Lucia Melis)

M. Lucia Melis



COMUNE DI SELARGIUS

Area 4 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 6 DEL 3/04/2020

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico di Selargius - CIG: 8144521F55

L'anno duemilaventi, addì tre del mese di aprile alle ore 11:00, la Dott.ssa Maria Vittone – Direttore dell'Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti, in qualità di Responsabile della procedura di gara e quale punto ordinante all'interno del Mercato Elettronico, assume la presidenza del seggio di gara.

Il Presidente del seggio di gara

VISTO il verbale di gara n°5 del 25.02.2020 nel quale, dato atto dell'esame della documentazione prodotta dalle ditte ammesse al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, proponeva al Rup:

1. **L'esclusione dell'operatore economico Alberghina Verde Ambiente S.r.l.**, per le motivazioni che seguono: il contratto di avvalimento stipulato tra la Alberghina Verde Ambiente srl e la Mavili srl non prevede, in violazione dell'art. 89, comma 1, capoversi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016 e del principio giurisprudenziale secondo il quale "*il contratto di avvalimento avente ad oggetto il prestito del requisito di "esperienza pregressa" deve prevedere; a pena di nullità, l'assunzione da parte dell'ausiliaria di un concreto ed effettivo ruolo esecutivo*" (Consiglio di Stato - sentenza n. 2191 del 3 aprile 2019; Tar Campania 7.01.2020 n. 51; Tar Veneto, Venezia, sez. I, 23 aprile 2018, n. 439), che i servizi per le capacità oggetto di avvalimento (esperienza in servizi analoghi di cui all'art. 7.3. lett. c del Disciplinare di gara) verranno direttamente eseguiti dall'impresa ausiliaria. La dichiarazione resa dalla Alberghina Verde Ambiente srl in sede di soccorso istruttorio non sana il vizio anche perchè contraddetta dallo stesso contratto di avvalimento prodotto in sede di gara, il cui art. 9 prevede che "*Il contratto di appalto è in ogni caso eseguito dall'impresa avvalente...*". Il contratto di avvalimento è,

pertanto, da ritenersi nullo in quanto in nessuna parte prevede l'esecuzione diretta dei servizi da parte dell'impresa ausiliaria, in contrasto con l'art. 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, come chiarito peraltro dall'amministrazione in data 24.01.2020, in risposta alla richiesta di chiarimenti presentata in data 22.01.2020. Tale mancanza non può essere sanata con il soccorso istruttorio

2. **L'ammissione dell'operatore economico ISAM S.r.l.** per le motivazioni che seguono: dall'esame della documentazione prodotta per il soccorso istruttorio, decreto penale di condanna del Tribunale di Civitavecchia (al quale è seguita domanda di ammissione al procedimento di oblazione, rimessione in pristino dello stato dei luoghi e fissazione dell'udienza davanti al Tribunale di Civitavecchia per il 2021) e sentenza del Tribunale di Viterbo di non doversi procedere per reato estinto, non si evincono delle condotte integrative di un grave illecito professionale
3. **L'ammissione dell'operatore economico Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le ditte: SANTAMARIA S.r.l. e IMERA S.r.l.** per le motivazioni che seguono: il RTI con la documentazione integrativa prodotta per il soccorso istruttorio dalla ditta IMERA ha completato le dichiarazioni mancanti
4. **L'esclusione dell'operatore economico Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le Ditte Primavera 83 Cooperativa Sociale e GREEN LAND S.r.l.** per le motivazioni che seguono:
 - a. La Green Land srl ha ommesso di rendere, entro i termini di scadenza per la presentazione delle offerte, la dichiarazione della ditta ausiliaria con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. In sede di soccorso istruttorio ha successivamente presentato la suddetta dichiarazione, però con data del 19/02/2020, quindi successiva a quella prevista per la presentazione dell'offerta. Secondo l'orientamento giurisprudenziale maggioritario l'omessa dichiarazione della ditta ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, può essere sanata soltanto se avente data certa anteriore al termine di scadenza della presentazione dell'offerta. La dichiarazione presentata in sede di soccorso istruttorio non vale, pertanto, a sanare l'omissione iniziale

2


b. Il contratto di avvalimento stipulato tra la Green Land srl e la Sgaravatti Geo srl non prevede, in violazione dell'art. 89, comma 1, capoversi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016 e del principio giurisprudenziale secondo il quale *"il contratto di avvalimento avente ad oggetto il prestito del requisito di "esperienza pregressa" deve prevedere, a pena di nullità, l'assunzione da parte dell'ausiliaria di un concreto ed effettivo ruolo esecutivo"* (Consiglio di Stato - sentenza n. 2191 del 3 aprile 2019; Tar Campania 7.01.2020 n. 51; Tar Veneto, Venezia, sez. I, 23 aprile 2018, n. 439), che i servizi per le capacità oggetto di avvalimento (esperienza in servizi analoghi di cui all'art. 7.3. lett. c del Disciplinare di gara) verranno direttamente eseguiti dall'impresa ausiliaria. In sede di soccorso istruttorio è stato prodotto un contratto di avvalimento diverso da quello prodotto in sede di gara, peraltro datato 19/02/2020, quindi in data successiva a quella di scadenza per la presentazione dell'offerta. Il contratto di avvalimento è, pertanto, da ritenersi nullo in quanto in nessuna parte prevede l'esecuzione diretta dei servizi da parte dell'impresa ausiliaria, in contrasto con l'art. 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

Tale mancanza non può essere sanata con il soccorso istruttorio

5. **L'ammissione dell'operatore economico Sicilville S.r.l.** per le motivazioni che seguono: dall'esame della documentazione prodotta per il soccorso istruttorio e da quella acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante, relativa alla Determinazione Dirigenziale del Comune di Brescia di risoluzione per grave inadempimento di un contratto d'appalto pubblico, non si evincono delle condotte integrative di un grave illecito professionale-

SENTITO il Rup che, anche alla luce della recentissima sentenza del Consiglio di Stato n°1704 del 9.03.2020, mette in evidenza che il servizio oggetto della gara non presenta delle caratteristiche peculiari per cui, per poter essere svolto a regola d'arte, necessiti di esperienze e competenze tali da essere svolte direttamente dalla ditta ausiliaria, ma possono essere colmate con un mero prestito del personale e dei mezzi da parte dell'ausiliaria.

RITENUTO opportuno, anche a seguito della lettura delle considerazioni espresse dalla Terza Sezione del Consiglio di Stato, nella già richiamata sentenza n° 1704 del 9.03.2020, rivedere la proposta di esclusione degli operatori economici **Alberghina Verde Ambiente S.r.l.** e **Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le Ditte Primavera 83**



Cooperativa Sociale e GREEN LAND S.r.l, per non avere previsto nel contratto di avvalimento l'esecuzione diretta dei servizi da parte dell'impresa ausiliaria.

TANTO SOPRA PREMESSO IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

A parziale rettifica di quanto proposto nel precedente verbale n°5 del 25.02.2020, propone al Rup l'ammissione alla gara, oltre che degli operatori **ISAM S.r.l., Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le ditte: SANTAMARIA S.r.l. e IMERA S.r.l e Sicilville S.r.l,** anche dell'operatore economico **Alberghina Verde Ambiente S.r.l,** mentre conferma la proposta di esclusione dell'operatore economico **Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra le Ditte Primavera 83 Cooperativa Sociale e GREEN LAND S.r.l** per la motivazione che segue: la Green Land srl ha omesso di rendere, entro i termini di scadenza per la presentazione delle offerte, la dichiarazione della ditta ausiliaria con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. In sede di soccorso istruttorio ha successivamente presentato la suddetta dichiarazione, però con data del 19/02/2020, quindi successiva a quella prevista per la presentazione dell'offerta. Secondo l'orientamento giurisprudenziale maggioritario l'omessa dichiarazione della ditta ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, può essere sanata soltanto se avente data certa anteriore al termine di scadenza della presentazione dell'offerta. La dichiarazione presentata in sede di soccorso istruttorio non vale, pertanto, a sanare l'omissione iniziale

Quindi dispone la trasmissione del presente verbale, al Responsabile Unico del Procedimento per i conseguenti adempimenti di competenza.

Alle ore 11:30, completati i lavori chiude la seduta del seggio di gara.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del seggio di gara (Dott.ssa Maria Vittone)

Firmato 



COMUNE DI SELARGIUS
Città Metropolitana di Cagliari

Area 4 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 7 DEL 19/05/2020

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico di Selargius - CIG: 8144521F55

L'anno duemilaventi addì diciannove del mese di maggio, alle ore 15,30, si è riunita la Commissione di gara, costituita ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, nelle persone dei Signori:

- Dott. Agr. Andrea Cossu
- Dott. Ing. Cristina Strinna
- Dott.ssa For. Mashia Cicaletti

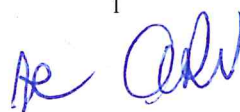

PRESIDENTE
COMMISSARIO ESPERTO
COMMISSARIO ESPERTO

Assiste in qualità di Segretario la Dott.ssa Maria Vittone, Direttore dell'Area 4, Affari Generali, Appalti e Contratti.

Si da atto che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del rispetto del codice di comportamento, i componenti della Commissione, esaminato l'elenco delle ditte concorrenti, hanno sottoscritto apposite dichiarazioni in ordine all'assenza di condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, dichiarazioni che seppur non allegate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La Commissione prende atto che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 26/07/2019 è stato approvato il progetto relativo all'affidamento in appalto del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico costituito dai seguenti elaborati: Relazione Tecnico Illustrativa, Capitolato Speciale d'Appalto, Schema di Contratto, Analisi costo del servizio, Quadro Economico, Criteri di aggiudicazione, Dati per la predisposizione del DUVRI, Tavola 1 Tabulato delle aree comunali oggetto di manutenzione nell'intero territorio, Tavola 2 Località Su Planu e Is Corrias, Tavola 3 Località centro abitato principale e Zona Industriale, comprese aree immediatamente a nord della S.S. 554, Tavola 4 Zona E Agricola e Tavola 5 Zona E Agricola – Aree periferiche
- con determinazione a contrarre del Direttore d'Area 6 n. 844 del 09/08/2019, rettificata e integrata con determinazioni n. 1116 del 21/10/2019 e n. 1272 del 22/11/2019, è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento del servizio suddetto, per un periodo di 2 anni, con decorrenza dalla data di affidamento del servizio, con possibilità di rinnovo del contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 1 anno (12 mesi), per un importo a base d'asta fissato in € 1.446.715,66, al netto di I.V.A. e degli oneri per la sicurezza, pari a € 10.000,00, I.V.A. esclusa, non soggetti a ribasso, per importo biennale dell'appalto determinato in € 1.456.715,66, al netto di I.V.A., di cui € 1.344.151,66 per costo del personale, € 102.564,00 per costi di gestione ed € 10.000,00 per costi della sicurezza, e per un valore dell'appalto, comprensivo dell'eventuale rinnovo per un ulteriore anno, dell'eventuale proroga e dell'eventuale ripetizione di servizi analoghi, quantificato in € 2.767.759,75, di cui € 15.000,00 per oneri per la sicurezza, al netto di I.V.A., da esperire mediante procedura aperta, ex art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 da espletare sulla piattaforma Sardegna CAT (Centrale Regionale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna), e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice, e sono stati, altresì, approvati i criteri di valutazione dell'offerta tecnica e i requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecnica e professionale

1



- con determinazione del Direttore d'Area 4 n. 1443 del 19/12/2019 è stata indetta la procedura di gara e sono stati approvati il bando, il disciplinare di gara e la documentazione complementare costituita da: bando, disciplinare, Allegato A - Istanza di partecipazione, Allegato B - DGUE, Allegato C - Modello dichiarazioni integrative, Allegato D - Modello offerta economica
- in data 19/12/2019, il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE, in data 23/12/2019 sulla G.U.R.I. ed è stato pubblicato altresì su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale, nonché all'Albo Pretorio dell'Ente e in Amministrazione Trasparente
- in data 23/12/2019 la procedura aperta è stata pubblicata sul mercato elettronico, mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement Sardegna CAT della Regione Autonoma della Sardegna
- entro i termini fissati nel bando di gara (28/01/2020 ore 13:00) sono state presentate sulla piattaforma Sardegna Cat n. 5 (cinque) offerte da parte delle seguenti ditte:

N.	Nome Operatore	Indirizzo	Partita I.V.A
1	Alberghina Verde Ambiente S.r.l.	Via Tommaseo, n. 24, - S Gavino Monreale (CA)	02228950925
2	ISAM S.r.l.	Località Due Pini, snc Montalto di Castro -(VT)	11665510159
3	Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra Primavera 83 Cooperativa Social GREEN LAND S.r.l.	Via Gruxi de Marmorì, n. Elmas (CA) Via Cugia, n. 43 - Cagliari (CA)	01311340929 02822940926
4	Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra SANTAMARIA S.r.l. IMERA S.r.l.	Via Marconi, n. 3 Monza Via Cantalupo, n. 10 Sizia (PV)	00751460965 02730840838
5	Sicilville S.r.l.	Via C. da Stella, snc Randazzo (CT)	04978390872

Prende atto, altresì,

- dei verbali del Seggio di gara n. 1 del 28/01/2020, n. 2 del 30/01/2020, n. 3 del 31/01/2020, n. 4 del 10/02/2020, n. 5 del 25/02/2020 e n. 6 del 03/04/2020
- della determinazione dirigenziale n. 419 del 10/04/2020 con la quale il RUP ha disposto:

WGA *R* *ARW*

- l'ammissione alla gara delle ditte: Alberghina Verde Ambiente S.r.l.; ISAM S.r.l.; Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra SANTAMARIA S.r.l. e IMERA S.r.l.; Sicilville S.r.l.
- l'esclusione dalla gara della Ditta: Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) tra Primavera 83 Cooperativa Sociale e GREEN LAND S.r.l.

La Commissione, esaminata la documentazione di gara ed in particolare il capitolato ed il disciplinare, prende atto ancora, di quanto previsto nel disciplinare in merito ai criteri ed ai punteggi da attribuire per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche.

La Commissione, quindi, acquisisce le offerte tecniche presentate dagli operatori economici per il loro esame secondo l'ordine che segue.

I lavori proseguono con l'esame delle offerte tecniche. Ciascuno dei componenti della Commissione provvede in autonomia alla lettura della documentazione tecnica.

La prima offerta tecnica esaminata riguarda l'operatore economico ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL attribuendo ai sotto elencati parametri i coefficienti e le relative medie a fianco di ciascuno indicati:

Numero	Criteri e sub criteri	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media
A	Professionalità e adeguatezza dell'offerta				
A1	Professionalità e adeguatezza dell'offerta	0,50	0,58	0,50	0,53
B	Progetto tecnico gestionale - Caratteristiche tecnico-operative per lo svolgimento del servizio di gestione e di attuazione del programma manutentivo del patrimonio del verde comunale e delle attività di sfalcio ai fini di protezione civile e prevenzione incendi				
B1	Modalità di esecuzione del servizio di gestione e di attuazione del programma manutentivo del patrimonio del verde dei parchi urbani e delle aree a verde comunali	0,50	0,35	0,30	0,38
B2	Modalità di esecuzione del servizio di gestione e di attuazione del programma manutentivo delle aree incolte, delle cunette stradali e delle sponde e argini dei corsi d'acqua	0,31	0,35	0,30	0,32
B3	Organizzazione lavorativa – Risorse umane	0,30	0,30	0,30	0,30
B4	Organizzazione lavorativa – Attrezzature e Parco Macchine	0,45	0,55	0,40	0,47
B5	Organizzazione lavorativa – Organizzazione del servizio di Customer Care	0,45	0,40	0,30	0,38
C	Progetto tecnico gestionale - Programma esecutivo del servizio				
C1	Completezza e adeguatezza del Programma esecutivo del servizio	0,10	0,10	0,10	0,10

D	Interventi migliorativi del servizio				
D1	Tecniche e metodi di gestione/lotta di parassiti ed erbe infestanti e miglioramento del criterio ambientale minimo	0,10	0,20	0,10	0,13
D2	Metodo di risparmio del consumo dell'acqua e miglioramento del criterio ambientale minimo	0,20	0,05	0,20	0,15
D3	Tecniche e metodi di riutilizzo dei residui derivanti da potature	0,70	0,65	0,78	0,71
D4	Servizi aggiuntivi alla collettività	0,60	0,47	0,50	0,52
D5	Soluzioni per la progettazione e sviluppo del Sistema Informativo GIS	0,30	0,35	0,20	0,28
D6	Inserimento lavorativo	0,95	0,95	0,99	0,96

Si prosegue con l'esame dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico ISAM SRL attribuendo ai sotto elencati parametri i coefficienti e le relative medie a fianco di ciascuno indicati:

Numero	Criteri e sub criteri	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media
A	Professionalità e adeguatezza dell'offerta				
A1	Professionalità e adeguatezza dell'offerta	0,75	0,70	0,75	0,73
B	Progetto tecnico gestionale - Caratteristiche tecnico-operative per lo svolgimento del servizio di gestione e di attuazione del programma manutentivo del patrimonio del verde comunale e delle attività di sfalcio ai fini di protezione civile e prevenzione incendi				
B1	Modalità di esecuzione del servizio di gestione e di attuazione del programma manutentivo del patrimonio del verde dei parchi urbani e delle aree a verde comunali	0,75	0,80	0,77	0,77
B2	Modalità di esecuzione del servizio di gestione e di attuazione del programma manutentivo delle aree incolte, delle cunette stradali e delle sponde e argini dei corsi d'acqua	0,70	0,80	0,77	0,76
B3	Organizzazione lavorativa - Risorse umane	0,65	0,80	0,80	0,75
B4	Organizzazione lavorativa - Attrezzature e Parco Macchine	0,70	0,75	0,80	0,75
B5	Organizzazione lavorativa - Organizzazione del servizio di Customer Care	0,80	0,83	0,80	0,81

C	Progetto tecnico gestionale - Programma esecutivo del servizio				
C1	Completezza e adeguatezza del Programma esecutivo del servizio	0,75	0,75	0,65	0,72
D	Interventi migliorativi del servizio				
D1	Tecniche e metodi di gestione/lotta di parassiti ed erbe infestanti e miglioramento del criterio ambientale minimo	0,25	0,30	0,28	0,28
D2	Metodo di risparmio del consumo dell'acqua e miglioramento del criterio ambientale minimo	0,40	0,38	0,45	0,41
D3	Tecniche e metodi di riutilizzo dei residui derivanti da potature	0,85	0,80	0,85	0,83
D4	Servizi aggiuntivi alla collettività	0,65	0,75	0,70	0,70
D5	Soluzioni per la progettazione e sviluppo del Sistema Informativo GIS	0,80	0,90	0,90	0,87
D6	Inserimento lavorativo	0,90	0,85	0,80	0,85

Alle ore 19,00 il Presidente della Commissione stabilisce di sospendere i lavori e di aggiornarli al 21/05/2020.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

(Dott. Agr. Andrea Cossu)



I Componenti esperti

(Dott. Ing. Cristina Strinna)



(Dott.ssa For. Mashia Cicaletti)



Il Segretario

(Dott.ssa Maria Vittone)





COMUNE DI SELARGIUS
Città Metropolitana di Cagliari

Area 4 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 8 DEL 21/05/2020

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione agronomica a basso impatto ambientale del verde pubblico di Selargius - CIG: 8144521F55

L'anno duemilaventi addi ventuno del mese di maggio, alle ore 15:30, si è riunita la Commissione di gara, costituita ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, nelle persone dei Signori:

- Dott. Agr. Andrea Cossu
- Dott. Ing. Cristina Strinna
- Dott.ssa For. Mashia Cicaletti

PRESIDENTE
COMMISSARIO ESPERTO
COMMISSARIO ESPERTO

Assiste in qualità di Segretario la Dott.ssa Maria Vittone, Direttore dell'Area 4, Affari Generali, Appalti e Contratti.

La Commissione, aperta la seduta,, prosegue i lavori con l'esame dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico RTI IMERA Srl - SANTA MARIA Srl attribuendo ai sotto elencati parametri i coefficienti e le relative medie a fianco di ciascuno indicati:

Numero	Criteri e sub criteri	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media
A	Professionalità e adeguatezza dell'offerta				
A1	Professionalità e adeguatezza dell'offerta	0,95	0,98	0,95	0,96
B	Progetto tecnico gestionale - Caratteristiche tecnico-operative per lo svolgimento del servizio di gestione e di attuazione del programma manutentivo del patrimonio del verde comunale e delle attività di sfalcio ai fini di protezione civile e prevenzione incendi				
B1	Modalità di esecuzione del servizio di gestione e di attuazione del programma manutentivo del patrimonio del verde dei parchi urbani e delle aree a verde comunali	0,85	0,92	0,94	0,90
B2	Modalità di esecuzione del servizio di gestione e di attuazione del programma manutentivo delle aree incolte, delle cunette stradali e delle sponde e argini dei corsi d'acqua	0,78	0,85	0,86	0,83
B3	Organizzazione lavorativa – Risorse umane	0,85	0,98	0,97	0,93
B4	Organizzazione lavorativa – Attrezzature e Parco Macchine	0,90	0,95	0,96	0,94
B5	Organizzazione lavorativa – Organizzazione del servizio di Customer Care	0,85	0,95	0,98	0,93

1

[Handwritten signatures and initials]

C	Progetto tecnico gestionale - Programma esecutivo del servizio				
C1	Completezza e adeguatezza del Programma esecutivo del servizio	0,85	0,85	0,83	0,84
D	Interventi migliorativi del servizio				
D1	Tecniche e metodi di gestione/lotta di parassiti ed erbe infestanti e miglioramento del criterio ambientale minimo	0,80	0,80	0,75	0,78
D2	Metodo di risparmio del consumo dell'acqua e miglioramento del criterio ambientale minimo	0,90	0,90	0,93	0,91
D3	Tecniche e metodi di riutilizzo dei residui derivanti da potature	0,85	0,95	0,90	0,90
D4	Servizi aggiuntivi alla collettività	0,75	0,90	0,86	0,84
D5	Soluzioni per la progettazione e sviluppo del Sistema Informativo GIS	0,78	0,85	0,85	0,83
D6	Inserimento lavorativo	0,99	0,99	0,99	0,99

Si prosegue con l'esame dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico SICILVILLE Srl attribuendo ai sotto elencati parametri i coefficienti e le relative medie a fianco di ciascuno indicati:

Numero	Criteri e sub criteri	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media
A	Professionalità e adeguatezza dell'offerta				
A1	Professionalità e adeguatezza dell'offerta	0,75	0,70	0,75	0,73
B	Progetto tecnico gestionale - Caratteristiche tecnico-operative per lo svolgimento del servizio di gestione e di attuazione del programma manutentivo del patrimonio del verde comunale e delle attività di sfalcio ai fini di protezione civile e prevenzione incendi				
B1	Modalità di esecuzione del servizio di gestione e di attuazione del programma manutentivo del patrimonio del verde dei parchi urbani e delle aree a verde comunali	0,78	0,82	0,90	0,83
B2	Modalità di esecuzione del servizio di gestione e di attuazione del programma manutentivo delle aree incolte, delle cunette stradali e delle sponde e argini dei corsi d'acqua	0,65	0,70	0,78	0,71
B3	Organizzazione lavorativa - Risorse umane	0,60	0,55	0,62	0,59
B4	Organizzazione lavorativa - Attrezzature e Parco Macchine	0,70	0,75	0,83	0,76
B5	Organizzazione lavorativa - Organizzazione del servizio di Customer Care	0,78	0,80	0,80	0,79

2

[Handwritten signatures and initials]

C	Progetto tecnico gestionale - Programma esecutivo del servizio				
C1	Completezza e adeguatezza del Programma esecutivo del servizio	0,70	0,68	0,70	0,69
D	Interventi migliorativi del servizio				
D1	Tecniche e metodi di gestione/lotta di parassiti ed erbe infestanti e miglioramento del criterio ambientale minimo	0,75	0,80	0,80	0,78
D2	Metodo di risparmio del consumo dell'acqua e miglioramento del criterio ambientale minimo	0,65	0,88	0,78	0,77
D3	Tecniche e metodi di riutilizzo dei residui derivanti da potature	0,75	0,80	0,78	0,78
D4	Servizi aggiuntivi alla collettività	0,70	0,72	0,70	0,71
D5	Soluzioni per la progettazione e sviluppo del Sistema Informativo GIS	0,75	0,80	0,83	0,79
D6	Inserimento lavorativo	0,99	0,99	0,99	0,99

Completato l'esame delle offerte tecniche formulate dagli operatori economici la Commissione procede all'attribuzione dei punteggi ed alle operazioni di riparametrazione previste dal disciplinare di gara..

Il Presidente dà atto del punteggio conseguito dalle ditte concorrenti per l'offerta tecnica, risultante dalle operazioni di riparametrazione previste nel disciplinare di gara, come risulta dall'Allegato A – TECNICA al presente verbale:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	Alberghina Verde Ambiente S.r.l.	34,80/80
2	ISAM S.r.l.	66,24/80
3	Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra SANTAMARIA S.r.l. IMERA S.r.l.	79,90/80
4	Sicilville S.r.l.	66,96/80

La Commissione procede con l'acquisizione delle offerte economiche formulate dalle ditte concorrenti sulla piattaforma Sardegna Cat e, completata la lettura delle stesse, dà atto che l'offerta economica presentata dalla ditta ISAM Srl risulta incompleta in quanto manca l'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro richiesti dall'art. 95, comma 10, del Dlg 50/2016. Il Presidente dispone, pertanto, la trasmissione della documentazione al Rup ed al Responsabile del procedimento di gara per valutare l'esclusione della ditta ISAM Srl dalla gara.

Il Presidente da lettura dei ribassi offerti dagli operatori economici rimasti in gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Ribasso percentuale
1	Alberghina Verde Ambiente S.r.l.	15,130%
2	Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra SANTAMARIA S.r.l. IMERA S.r.l.	5,000%
3	Sicilville S.r.l.	18,755%

Successivamente, si procede all'attribuzione del punteggio definitivo all'offerta economica, come risulta dall'Allegato B – ECONOMICA al presente verbale, come segue:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Offerta economica
1	Alberghina Verde Ambiente S.r.l.	16,13/20
2	Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra SANTAMARIA S.r.l. IMERA S.r.l.	5,33/20
3	Sicilville S.r.l.	20,00/20

Viene, infine, predisposto il riepilogo del punteggio complessivo attribuito alle ditte partecipanti, come risulta dall'Allegato C – PUNTEGGI FINALI al presente verbale, come di seguito riportato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta economica	Punteggio complessivo
1	Alberghina Verde Ambiente S.r.l.	34,80	16,13	50,93
2	Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) tra SANTAMARIA S.r.l. IMERA S.r.l.	79,90	5,33	85,23
3	Sicilville Srl	66,96	20,00	86,96

Quindi sulla base delle risultanze di gara sopra esposte, la Commissione predispone la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio
1	Sicilville Srl	86,96/100
2	RTI Imera Srl – Santa Maria Srl	85,23/100
3	Alberghina Verde Ambiente Srl	50,93/100

Si da atto che si è proceduto alla verifica della anomalia dell'offerta, ex art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, ed è stato accertato che risultano anomale le offerte formulate dalle ditte:

- SICILVILLE SRL.

4

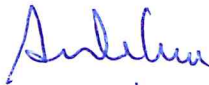
La Commissione, completate le operazioni di gara di propria competenza rimette al Dirigente del Servizio Appalti tutti gli atti per i successivi adempimenti.

La seduta viene chiusa alle ore 19,30

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

(Dott. Agr. Andrea Cossu)



I Componenti esperti

(Dott. Ing. Cristina Strinna)



(Dott.ssa For. Mashia Cicaletti)



Il Segretario

(Dott.ssa Maria Vittone)



ALLEGATO C PUNTEGGI FINALI OFFERTE

	DITTA 1 SICILVILLE	2 RTI IMERA_SANTAMARI A	3 ALBERGHINA	4 ISAMI
OFFERTA TECNICA	66,96	79,90	34,80	66,24
OFFERTA ECONOMICA	20,00	5,33	16,13	
PUNTEGGIO TOTALE	86,96	85,23	50,93	esclusa

GRADUATORIA FINALE PROVVISORIA

	POSIZIONE	DITTA	PUNTEGGIO
	1	DITTA 1 SICILVILLE	86,96
	2	2 RTI IMERA_SANTAMARI A	85,23
	3	3 ALBERGHINA	50,93
	4	4 ISAMI	esclusa

