



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 536 del 07/06/2016

AREA 9 - AFFARI GENERALI - APPALTI - CONTRATTI

Servizio appalti e contratti

Oggetto: SERVIZIO PULIZIA LOCALI COMUNALI. DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE ELABORATI DI GARA E AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL ME.P.A. - CODICE CIG 6702158BBC.

N° 74 del Registro Determinazioni
AREA 9 - AFFARI GENERALI - APPALTI - CONTRATTI



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 9 - AFFARI GENERALI - APPALTI - CONTRATTI

Servizio appalti e contratti

OGGETTO: SERVIZIO PULIZIA LOCALI COMUNALI. DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE ELABORATI DI GARA E AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL ME.P.A. - CODICE CIG 6702158BBC.

IL DIRETTORE D'AREA

Visto l'art. 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale fissa al 31 dicembre "il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione economica, la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze";

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 01/03/2016 che ha differito il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2016 al 30/04/2016;

Visto l'art. 163, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D. Lgs. n. 118/2011, il quale dispone che nel caso in cui il bilancio di esercizio non sia approvato entro il 31 dicembre e non sia stato autorizzato l'esercizio provvisorio, o il bilancio non sia stato approvato entro i termini stabiliti con specifico decreto del Ministero dell'Interno, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria, potendo l'ente assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

Visti i Decreti Sindacali protocollo n. 6689 del 28/02/2014 e n.10309 del 10/03/2016, con i quali, in attuazione degli articoli 50, comma 10, e 109, comma 11, del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000, vengono attribuite alla sottoscritta le funzioni di Direttore dell'Area 9, Affari Generali, Appalti e Contratti;

Premesso che

- l'appalto del servizio in oggetto scadrà il 31/07/2015;

- dovendo procedere al riaffidamento in appalto del servizio in questione, ai sensi dell'art. 32 del Decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici, sono state avviate le relative procedure di gara;
- relativamente al servizio di che trattasi non risultano attive convenzioni CONSIP cui fare riferimento e che, invece, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me. P.A.) è stato attivato il bando di abilitazione "SIA 104 Servizi di pulizia e di igiene ambientale" all'interno del quale è prevista la specifica categoria "Pulizia aree interne" – Prodotto: Pulizia aree ad uso uffici";
- in data 21/04/2016 è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul Sito Istituzionale dell'Ente un avviso pubblico di manifestazione di interesse, con il quale le Imprese presenti e abilitate sul Me.P.A. sono state invitate a presentare richiesta di ammissione alla procedura di gara;
- il servizio in questione è ricompreso nel CPV 90919200-4 (servizi di pulizia aree ad uso uffici);

Dato atto che

- la selezione dell'operatore economico verrà effettuata, ex art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 mediante procedura di acquisizione di servizi sotto soglia, con invio di RDO (richiesta di offerta) sulla piattaforma Me.P.A. ad operatori iscritti, abilitati e presenti, che abbiano manifestato interesse;
- il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016;
- l'importo complessivo annuale dell'appalto, da porre a base d'asta, è stato determinato in € 198.256,79, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 2.550,00, non soggetti a ribasso, al netto dell'I.V.A.

Dato atto, altresì, che si è provveduto a predisporre:

- Il progetto del servizio
- Il capitolato speciale d'appalto
- Le condizioni particolari di contratto
- I patti di integrità
- Il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I) di cui all'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008
- Il disciplinare di gara della RDO
- Il Modello "A" modulo istanza e dichiarazione sostitutiva

Di precisare, altresì, che:

- Le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto
- Il contratto sarà formalizzato mediante scrittura privata attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.).
- l'ANAC in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2012 e secondo i criteri stabiliti dalla delibera n. 163 del 22/12/2015, dispone che le stazioni appaltanti versino per gli appalti compresi tra € 150.000,00 ed € 300.000,00, l'importo di € 225,00;
- alla medesima Autorità, è stato richiesto il codice identificativo di gara ed il numero di gara, da utilizzare in sede di pagamento del contributo alla medesima Autorità;
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione),

Ritenuto di dover provvedere alla prenotazione dell'impegno delle somme occorrenti per la corresponsione dei corrispettivi dell'appalto sul Capitolo PEG 21040111 "Pulizia locali"

del bilancio 2016 e 2017, al fine di attivare senza ritardi la procedura di gara per il riaffidamento del servizio, che, se attivato in ritardo potrebbe causare il verificarsi di inconvenienti igienici con conseguenze negative sul normale espletamento delle attività amministrative e istituzionali dell'Ente;

Atteso che, ai sensi dell'art. 56, comma 6, del D. Lgs. 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, T.U.E.L., e ss. mm. e ii., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (Legge di Stabilità).

DETERMINA

Di indire, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, una procedura selettiva mediante il sistema e_procurement con invio di RDO sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.), ad operatori abilitati, iscritti e presenti, per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali, per un periodo di un anno, con decorrenza dal 01/08/2016 e scadenza al 31/07/2017;

Di stabilire che il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello del minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016;

di dare atto che l'importo complessivo annuale del servizio, da porre a base d'asta, è stato determinato in €198.256,79, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 2.550,00, non soggetti a ribasso, al netto dell'I.V.A.;

Di approvare, nei testi che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale: il progetto del servizio, il capitolato speciale d'appalto, le condizioni particolari di contratto, i patti di integrità, il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.), di cui all'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008, il disciplinare di gara della RDO e il Modello "A" dichiarazione sostitutiva;

Di dare atto che saranno ammessi alla gara i soggetti che non si trovino in alcuna delle condizioni di esclusione dalle procedure di affidamento previste dall'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e che siano in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di idoneità professionale

- a) Iscrizione nel Registro Imprese presso la competente C.C.I.A.A. per l'esercizio delle assicurazioni nei rami cui si riferisce la partecipazione o in un Registro professionale o Commerciale dello Stato di residenza;
- b) Se Cooperative: iscrizione all'Albo delle Società Cooperative istituito con D.M. (Ministero delle Attività Produttive) del 23.06.2004;

Requisiti di capacità tecnico professionale

- a) aver effettuato senza demerito, nel triennio 2013/2015, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto (servizi di pulizia) per conto di pubbliche amministrazioni, per un importo complessivo non inferiore ad € 198.256,79, I.V.A. esclusa.

Requisiti di capacità economico finanziaria

- a) idonea dichiarazione rilasciata da Istituto Bancario o Intermediario Finanziario, autorizzato ai sensi della Legge n. 385/93, che attesti che la ditta concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità. L'attestazione deve essere rilasciata in data successiva alla presente RDO.

Di invitare alla procedura concorsuale le Ditte individuate nell'elenco allegato, che non sarà pubblicato;

Di dare atto che:

- a) l'ANAC ha rilasciato il codice identificativo di gara: CIG 6702158BBC ed il numero gara 6430741 da utilizzare in sede di pagamento del contributo alla medesima Autorità;
- b) si provvederà con successivo atto ad impegnare le somme da liquidare a favore dell'Autorità di Vigilanza;
- c) Le spese inerenti l'approvvigionamento del servizio in questione graveranno sul Cap. PEG 21040111 "Pulizia locali" della competenza bilanci 2016, per € 100.780,48, e 2017, per € 141.092,80, Cod. Min. 1.11.1.0103, Codice Univoco del Servizio E993VJ, Centro di Costo 9.1.1;
- d) il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e della Legge n. 190/2012 (Anticorruzione).

Di precisare che le somme inerenti l'approvvigionamento del servizio in questione, pari ad € 241.873,28, comprensive di I.V.A., devono essere impegnate (prenotazione di impegno nel modo seguente:

Capitolo di spesa	Periodo di riferimento	Importo
21040111	2016	100.780,48
	2017	141.092,80

Istr. Dir Amm: Melis

**IL DIRETTORE D'AREA 9
DOTT.SSA MARIA VITTONI**

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale