



COMUNE DI SELARGIUS

Area 4 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 21/09/2020

Procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Scuola Civica di Musica del Comune di Selargius per gli anni scolastici 2020/21 - 2021/2022 e 2022/2023. CIG 84210473D2.

L'anno duemilaventi, addì ventuno del mese di settembre alle ore 12:40, la Dott.ssa Maria Vittone – Direttore dell'Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti, in qualità di Responsabile della procedura di gara e quale punto ordinante all'interno del Mercato Elettronico, assume la presidenza del seggio di gara.

Premesso che:

- con determinazione a contrarre del Direttore d'Area 1 n. 976 del 09/09/2020, è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Scuola Civica di Musica del Comune di Selargius per gli anni scolastici 2020/21 -2021/2022 e 2022/2023, per un valore triennale della concessione stimato in € 315.000,00, pari ad € 105.000,00 per ciascun anno, e per un valore della concessione, comprensivo del triennio di eventuale rinnovo, pari ad € 630.000,00, e per un valore annuale del corrispettivo della concessione, soggetto a ribasso in sede di gara, stabilito in ragione di € 30.000,00, pari ad un valore di € 90.000,00, per il triennio di durata della concessione e ad un valore di € 180.000,00, per il periodo di durata della concessione comprensivo del triennio di eventuale rinnovo;
- con la suddetta determinazione si stabiliva altresì che la selezione dell'operatore economico sarebbe stata effettuata mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici, con invio di RdO sulla piattaforma Sardegna CAT, rivolta agli operatori ivi iscritti e abilitati nella categoria merceologica inerente la tipologia del servizio in affidamento, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art 95, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 50/2016, e venivano approvati il progetto del servizio, il capitolato speciale d'appalto, l'inventario dei beni, la planimetria dei locali, e lo schema di contratto;
- con determinazione del Direttore d'Area 4 n. 978 del 09/09/2020 è stata indetta la procedura di gara e sono stati approvati il disciplinare di gara e la documentazione complementare costituita da: Allegato A - Modello istanza di partecipazione, Allegato B – DGUE, Allegato B bis Dichiarazioni integrative al DGUE, Allegato C Modello offerta economica;
- in data 09/09/2020 la procedura negoziata è stata pubblicata sul mercato elettronico, mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement Sardegna CAT della Regione Autonoma della Sardegna
- entro i termini fissati nel bando di gara (21/09/2020 ore 11:00) sono state presentate sulla piattaforma Sardegna Cat n. 2 (due) offerte da parte delle seguenti ditte:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	PARTITA I.V.A.
1	CLAIR DE LUNE AGENZIA	via Val Frenzela, n. 11,	02709340927

	MUSICALE	CAGLIARI (CA)	
2	SYNESIS SRL	via Tuveri, n. 10 CAGLIARI (CA)	03078130923

Tutto ciò premesso

Si da atto che il Presidente, esaminato l'elenco delle ditte concorrenti, ha dichiarato di non trovarsi in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento.

Il Presidente, quindi, procede all'apertura delle buste di qualifica e all'esame della documentazione prodotta dalle seguenti ditte:

1. CLAIR DE LUNE AGENZIA MUSICALE: esaminata la documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica, accerta che non è stato prodotto il PassoE e da atto che si procederà ad attivare il soccorso istruttorio, ex art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016
1. SYNESIS SRL: esaminata la documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica, accerta la completezza e regolarità della stessa.

Alle ore 14:45, onde procedere alla richiesta di integrazione della documentazione, sospende i lavori e li aggiorna a data da stabilirsi.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del seggio di gara
(Dott.ssa Maria Vittone)





COMUNE DI SELARGIUS

Area 4 - Affari Generali – Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N. 2 DEL 28/09/2020

Procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Scuola Civica di Musica del Comune di Selargius per gli anni scolastici 2020/21 - 2021/2022 e 2022/2023. CIG 84210473D2.

L'anno duemilaventi, addì ventotto del mese di settembre alle ore 10:30, la Dott.ssa Maria Vittone – Direttore dell'Area 4 Affari Generali – Appalti e Contratti, in qualità di Responsabile della procedura di gara e quale punto ordinante all'interno del Mercato Elettronico, assume la presidenza del seggio di gara.

Il Presidente, riaperti i lavori del seggio di gara, da atto che la ditta concorrente, nei confronti della quale è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio, ex art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, ha prodotto la documentazione integrativa richiesta.

Procede, quindi, ad effettuare l'esame della documentazione integrativa prodotta dalla ditta concorrente e accerta la regolarità e completezza della stessa.

Successivamente, dato atto della regolarità e completezza della documentazione prodotta dalle ditte concorrenti, dispone **l'ammissione alla gara delle sottoelencate ditte:**

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	PARTITA I.V.A.
1	CLAIR DE LUNE AGENZIA MUSICALE	via Val Frenzela, n. 11, CAGLIARI (CA)	02709340927
2	SYNESIS SRL	via Tuveri, n. 10 CAGLIARI (CA)	03078130923

Conclusi i lavori la seduta viene chiusa.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del seggio di gara
(Dott.ssa Maria Vittone)



COMUNE DI SELARGIUS

Area 4 - Affari Generali – Appalti e Contratti – Anagrafe – Stato Civile -

VERBALE DI GARA N. 3 DEL 14/10/2020

Procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Scuola Civica di Musica del Comune di Selargius per gli anni scolastici 2020/21 - 2021/2022 e 2022/2023. CIG 84210473D2.

L'anno duemilaventini, addì quattordici del mese di ottobre, alle ore 9:30, presso la sede Comunale, si è riunita la Commissione di gara, costituita ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, nelle persone dei Signori:

➤ Dott.ssa Maria Vittone	PRESIDENTE
➤ Prof. Andrea Piras	COMMISSARIO ESPERTO
➤ Dott. Vanni Boni	COMMISSARIO ESPERTO

La verbalizzazione delle operazioni della Commissione verrà curata dal Presidente della Commissione.

Si da atto che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento, i componenti della Commissione, esaminato l'elenco delle ditte concorrenti, hanno sottoscritto apposite dichiarazioni in ordine all'assenza di condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, dichiarazioni che seppur non allegate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La Commissione prende atto che:

- con determinazione a contrarre del Direttore d'Area 1 n. 976 del 09/09/2020, è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Scuola Civica di Musica del Comune di Selargius per gli anni scolastici 2020/21 -2021/2022 e 2022/2023, per un valore triennale della concessione stimato in € 315.000,00, pari ad € 105.000,00 per ciascun anno, e per un valore della concessione, comprensivo del triennio di eventuale rinnovo, pari ad € 630.000,00, e per un valore annuale del corrispettivo della concessione, soggetto a ribasso in sede di gara, stabilito in ragione di € 30.000,00, pari ad un valore di € 90.000,00, per il triennio di durata della concessione e ad un valore di € 180.000,00, per il periodo di durata della concessione comprensivo del triennio di eventuale rinnovo
- con la suddetta determinazione si stabiliva altresì che la selezione dell'operatore economico sarebbe stata effettuata mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici, con invio di RdO sulla piattaforma Sardegna CAT, rivolta agli operatori ivi iscritti e abilitati nella categoria merceologica inerente la tipologia del servizio in affidamento, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art 95, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 50/2016, e venivano approvati il progetto del servizio, il capitolato speciale d'appalto, l'inventario dei beni, la planimetria dei locali, e lo schema di contratto
- con determinazione del Direttore d'Area 4 n. 978 del 09/09/2020 è stata indetta la procedura di gara e sono stati approvati il disciplinare di gara e la documentazione complementare costituita da: Allegato A - Modello istanza di partecipazione, Allegato B – DGUE, Allegato B bis Dichiarazioni integrative al DGUE, Allegato C Modello offerta economica
- in data 09/09/2020 la procedura negoziata è stata pubblicata sul mercato elettronico, mediante l'utilizzazione del sistema telematico di e-procurement Sardegna CAT della Regione Autonoma della Sardegna
- entro i termini fissati nel bando di gara (21/09/2020 ore 11:00) sono state presentate sulla piattaforma Sardegna Cat n. 2 (due) offerte da parte delle seguenti ditte:


N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	PARTITA I.V.A.
1	CLAIR DE LUNE AGENZIA MUSICALE	via Val Frenzela, n. 11, CAGLIARI (CA)	02709340927
2	SYNESIS SRL	via Tuveri, n. 10, CAGLIARI (CA)	03078130923

La Commissione, esaminata la documentazione di gara ed in particolare il capitolato ed il disciplinare, prende atto di quanto previsto nel disciplinare in merito ai criteri ed ai punteggi da attribuire per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche.

La Commissione, quindi, acquisite le offerte tecniche presentate dagli operatori economici, prosegue i lavori con l'esame delle stesse.

La prima offerta tecnica esaminata riguarda l'operatore economico CLAIR DE LUNE AGENZIA MUSICALE attribuendo ai sotto elencati parametri i coefficienti e le relative medie a fianco di ciascuno indicati:

Numero	Criteri e sub criteri	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media
1	PROGETTO ORGANIZZATIVO E ARTISTICO-DIDATTICO, RIFERITO A CIASCUNA DELLE TRE ANNUALITÀ DIDATTICHE				
1A	Saranno valutati, con riferimento ai corsi obbligatori di cui all'art. 7 del Capitolato Speciale ed agli eventuali corsi aggiuntivi proposti, la loro struttura e organizzazione, la metodologia didattica che si intende applicare, gli obiettivi formativi in relazione ai percorsi di studio che si intendono realizzare nell'anno scolastico. Il progetto dovrà contenere un'articolata proposta con indicazione delle tipologie di corso, della loro struttura, organizzazione e durata (non inferiore alle 25 settimane di lezione).	0,7	0,7	0,8	0,733
1B	Sarà valutata l'organizzazione di attività aggiuntive/integrative e migliorative intese ad ampliare e diversificare l'offerta formativa. Saranno attribuiti 2 punti per ogni attività ritenuta valida, fino ad un massimo di 10 punti.	PUNTEGGIO TABELLARE: valutate 6 attività			10
1C	Saranno valutati l'organizzazione e ed il coordinamento del personale docente, nonché le modalità di sostituzione del medesimo personale per assicurare la continuità nell'erogazione dei servizi anche a fronte di malattie e altre situazioni impreviste	0,8	0,8	0,8	0,8
1D	Saranno valutati gli aspetti gestionali riferiti alle modalità di comunicazione interna ed esterna relativamente alla pubblicizzazione dei corsi e degli eventi	0,8	0,8	0,8	0,8
2	ORGANIZZAZIONE DI EVENTI PER LA PROMOZIONE CULTURALE DELLE DISCIPLINE MUSICALI (PROPOSTE DI INIZIATIVE APERTE ALLA CITTADINANZA QUALI CONFERENZE, DIBATTITI, MOSTRE, CONCERTI, STUDI, RICERCHE E OGNI ALTRA ATTIVITÀ UTILE ALLA DIFFUSIONE DELLA CULTURA MUSICALE SENZA ONERI ULTERIORI PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE):				
2A	Iniziativa rivolte alle scuole (tipologia, numero, durata). Sarà attribuito 1 punto per ogni attività ritenuta valida, fino ad un massimo di 5 punti.	PUNTEGGIO TABELLARE: valutate 5 attività			5
2B	Iniziativa rivolte a fasce deboli della popolazione come minori in difficoltà, anziani, disabili ecc. (tipologia, numero, durata) Sarà attribuito 1 punto per ogni attività ritenuta valida, fino ad un massimo di 5 punti.	PUNTEGGIO TABELLARE: valutate 5 attività			5

Ben



2C	Iniziative rivolte alla cittadinanza (tipologia, numero, durata) Sarà attribuito 1 punto per ogni attività ritenuta valida, fino ad un massimo di 5 punti.	PUNTEGGIO TABELLARE: valutate 5 attività			5
2D	Iniziative in collaborazione con l'Amministrazione comunale, istituzioni scolastiche, istituzioni culturali, istituzioni formative, Associazioni (tipologia, numero, durata). Sarà attribuito 1 punto per ogni attività ritenuta valida, fino ad un massimo di 5 punti.	PUNTEGGIO TABELLARE: valutate 5 attività			5
2	MODALITÀ ORGANIZZATIVE E FUNZIONALI DEL SERVIZIO DI SEGRETERIA, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA GESTIONE DEI RAPPORTI CON L'UTENZA E ALLE MODALITÀ DI SOSTITUZIONE DEL PERSONALE INTERESSATO PER FERIE, MALATTIA, INFORTUNI E ALTRE SITUAZIONI IMPREVISTE				
3A	Saranno valutate le modalità organizzative e funzionali del servizio di segreteria, con particolare riferimento alla gestione dei rapporti con l'utenza e alle modalità di sostituzione del personale interessato per ferie, malattia, infortuni e altre situazioni impreviste.	0,8	0,8	0,8	0,8

Si prosegue con l'esame dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico SYNESIS SRL attribuendo ai sotto elencati parametri i coefficienti e le relative medie a fianco di ciascuno indicati:

Numero	Criteri e sub criteri	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media
1	PROGETTO ORGANIZZATIVO E ARTISTICO-DIDATTICO, RIFERITO A CIASCUNA DELLE TRE ANNUALITÀ DIDATTICHE				
1A	Saranno valutati, con riferimento ai corsi obbligatori di cui all'art. 7 del Capitolato Speciale ed agli eventuali corsi aggiuntivi proposti, la loro struttura e organizzazione, la metodologia didattica che si intende applicare, gli obiettivi formativi in relazione ai percorsi di studio che si intendono realizzare nell'anno scolastico. Il progetto dovrà contenere un'articolata proposta con indicazione delle tipologie di corso, della loro struttura, organizzazione e durata (non inferiore alle 25 settimane di lezione).	0,7	0,7	0,6	0,667
1B	Sarà valutata l'organizzazione di attività aggiuntive/integrative e migliorative intese ad ampliare e diversificare l'offerta formativa. Saranno attribuiti 2 punti per ogni attività ritenuta valida, fino ad un massimo di 10 punti.	PUNTEGGIO TABELLARE: valutate 4 attività			8
1C	Saranno valutati l'organizzazione e ed il coordinamento del personale docente, nonché le modalità di sostituzione del medesimo personale per assicurare la continuità nell'erogazione dei servizi anche a fronte di malattie e altre situazioni impreviste	0,7	0,7	0,7	0,7
1D	Saranno valutati gli aspetti gestionali riferiti alle modalità di comunicazione interna ed esterna relativamente alla pubblicizzazione dei corsi e degli eventi	0,6	0,6	0,6	0,6
2	ORGANIZZAZIONE DI EVENTI PER LA PROMOZIONE CULTURALE DELLE DISCIPLINE MUSICALI (PROPOSTE DI INIZIATIVE APERTE ALLA CITTADINANZA QUALI CONFERENZE, DIBATTITI, MOSTRE, CONCERTI, STUDI, RICERCHE E OGNI ALTRA ATTIVITÀ UTILE ALLA DIFFUSIONE DELLA CULTURA MUSICALE SENZA ONERI ULTERIORI PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE):				
2A	Iniziative rivolte alle scuole (tipologia, numero, durata). Sarà attribuito 1 punto per ogni attività ritenuta valida, fino ad un massimo di 5 punti.	PUNTEGGIO TABELLARE: valutate 5 attività			5

Bu


2B	Iniziative rivolte a fasce deboli della popolazione come minori in difficoltà, anziani, disabili ecc. (tipologia, numero, durata) Sarà attribuito 1 punto per ogni attività ritenuta valida, fino ad un massimo di 5 punti.	PUNTEGGIO TABELLARE: valutate 3 attività			3
2C	Iniziative rivolte alla cittadinanza (tipologia, numero, durata) Sarà attribuito 1 punto per ogni attività ritenuta valida, fino ad un massimo di 5 punti.	PUNTEGGIO TABELLARE: valutate 3 attività			3
2D	Iniziative in collaborazione con l'Amministrazione comunale, istituzioni scolastiche, istituzioni culturali, istituzioni formative, Associazioni (tipologia, numero, durata). Sarà attribuito 1 punto per ogni attività ritenuta valida, fino ad un massimo di 5 punti.	PUNTEGGIO TABELLARE: valutate 4 attività			4
C	MODALITÀ ORGANIZZATIVE E FUNZIONALI DEL SERVIZIO DI SEGRETERIA, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA GESTIONE DEI RAPPORTI CON L'UTENZA E ALLE MODALITÀ DI SOSTITUZIONE DEL PERSONALE INTERESSATO PER FERIE, MALATTIA, INFORTUNI E ALTRE SITUAZIONI IMPREVISTE				
3A	Saranno valutate le modalità organizzative e funzionali del servizio di segreteria, con particolare riferimento alla gestione dei rapporti con l'utenza e alle modalità di sostituzione del personale interessato per ferie, malattia, infortuni e altre situazioni impreviste.	1	1	1	1,00

Completata la valutazione delle offerte tecniche presentate dalle ditte concorrenti, dato atto che entrambe le offerte hanno superato la soglia di sbarramento prevista nei documenti di gara (punti 35), la Commissione procede alla riparametrazione dei punteggi, di cui alla tabella allegata, e all'attribuzione del punteggio definitivo alle offerte tecniche, quale risulta dal seguente prospetto:

OPERATORE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
CLAIR DE LUNE AGENZIA MUSICALE	70/70
SYNESIS SRL	61,13/70

Completato l'esame delle offerte tecniche, la Commissione stabilisce di proseguire i lavori con l'esame delle offerte economiche presentate dalle ditte concorrenti sulla piattaforma Sardegna Cat, previa acquisizione della stampa delle stesse.

La Commissione, acquisita la stampa delle offerte economiche e completatane la lettura, ne da atto nel seguente prospetto,

N.	OPERATORE ECONOMICO	Ribasso sul valore del contributo comunale in conto gestione.	Percentuale di sconto sulle tariffe da applicare agli utenti del Comune di Selargius, in aggiunta allo sconto obbligatorio del 20%
1	CLAIR DE LUNE AGENZIA MUSICALE	35,00%	10,00%
2	SYNESIS SRL	10,00%	3,00%

Successivamente si procede all'attribuzione del punteggio definitivo alle offerte economiche, quale risulta dal seguente prospetto riepilogativo:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio sul ribasso sul valore del contributo comunale in conto gestione.	Punteggio sulla percentuale di sconto sulle tariffe da applicare agli utenti del Comune di Selargius, in aggiunta allo sconto obbligatorio del 20%
1	CLAIR DE LUNE AGENZIA MUSICALE	20/20	10/10
2	SYNESIS SRL	5,71/20	3/10

B

CLM



--	--	--	--

Viene, quindi, predisposto il riepilogo del punteggio complessivo attribuito alle ditte partecipanti, quale risulta dal seguente prospetto:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta economica	Punteggio complessivo
1	CLAIR DE LUNE AGENZIA MUSICALE	70/70	30/30	100/100
2	SYNESIS SRL	61,13/70	8,71/30	69,84/100

Infine, la Commissione predispose la graduatoria dei concorrenti, come da prospetto sotto riportato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio complessivo
1	CLAIR DE LUNE AGENZIA MUSICALE	100/100
2	SYNESIS SRL	69,84/100

Si da atto che, essendo pervenute solo due offerte non si procede alla verifica della anomalia, ex art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, così come modificato con D. Lgs. n. 55/2019.

Completati i lavori la Commissione chiude la seduta alle ore 13:30.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Dott.ssa Maria Vittone,





I Commissari Esperti

Prof. Andrea Piras



Dott. Vanni Boni

Br
AP