



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

PROGETTO

## LAVORI DI DEMOLIZIONE EX CINEMA ASTRA E REALIZZAZIONE PARCHEGGI

ELABORATO

**SPESE TECNICHE GENERALI**

ALLEGATO

**R**

DATA APRILE 2019

PROGETTAZIONE

DOTT. ING. MAURIZIO CONTU

COLLABORATORI:

DOTT. ING. LUCA LACONI

ELABORAZIONE GRAFICA

**LEONARDO**  
INGEGNERIA E CONSULENZA SRL

VIA LAMARMORA N. 56 - 09124 CAGLIARI

IL SINDACO

Dott. Ing. Pierluigi Concu

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Adalberto Pibiri

<b>IMPORTO LAVORI:</b>		<b>€ 550.000,00</b>	
V =	costo economico dell'opera	€ 550.000,00	
	costo totale dell'opera =	€ 550.000,00	
P =	0,03 + 10 / V <sup>0,4</sup>	0,08056557198 parametro	
CATEGORIA:	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'		
DESTINAZIONE FUNZIONALE:	Viabilità ordinaria		
IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA:	V.02 Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario,		
G =	complessità della prestazione	0,45 (TAVOLA Z-1 del DM 17 giugno 2016)	
Q =	specificità della prestazione	(TAVOLA Z-1 del DM 17 giugno 2016)	
	b.I) Progettazione preliminare	Q <sub>bl.01</sub>	0,080 <i>Relazioni, planimetrie, elaborati grafici</i>
		Q <sub>bl.02</sub>	0,010 <i>Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto</i>
		Q <sub>bl.16</sub>	0,010 <i>Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza</i>
CP <sub>1</sub> =	V x G x Q x P	€ 1.994,00	
SPESE =	25,000000%	€ 498,50	
TOTALE <sub>1</sub> =		€ 2.492,50 € 2.492,50	
	b.II/III) Prog. definitiva - esecutiva (unica fase)	Q <sub>bIII.01</sub>	0,040 <i>Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi</i>
		Q <sub>bIII.02</sub>	0,080 <i>Particolari costruttivi e decorativi</i>
		Q <sub>bII.07</sub>	0,020 <i>Rilievi pianoaltimetrici</i>
		Q <sub>bH.02</sub>	<i>Rilievi dei manufatti (NB non esiste per la categoria V.02)</i>
		Q <sub>bIII.03</sub>	0,030 <i>Computo metrico estim., Q.E., Elenco prezzi, Analisi, Quadro manodopera</i>
		Q <sub>bIII.04</sub>	0,020 <i>Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma</i>
		Q <sub>bIII.05</sub>	0,030 <i>Piano di manutenzione dell'opera</i>
		Q <sub>bIII.07</sub>	0,100 <i>Piano di Sicurezza e Coordinamento</i>
		Q <sub>bII.19</sub>	0,020 <i>Relazione paesaggistica</i>
CP <sub>2</sub> =	V x G x Q x P	€ 6.779,59	
SPESE =	25,000000%	€ 1.694,90	
TOTALE <sub>1</sub> =		€ 8.474,49 12960,98	
	c.I) Esecuzione	Q <sub>cl.01</sub>	0,420 <i>Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione</i>
		Q <sub>cl.02</sub>	0,030 <i>Liquidazione</i>
		Q <sub>cl.10</sub>	0,035 <i>Contabilità dei lavori a corpo (fino a Euro 500.000)</i>
			€ 50.000,00 0,07 <i>ssull'eccedenza (Euro 50.000)</i>
		Q <sub>cl.11</sub>	0,040 <i>Certificato di regolare esecuzione</i>
		Q <sub>cl.12</sub>	0,250 <i>Coordinamento della sicurezza in esecuzione</i>
CP <sub>3</sub> =	V x G x Q x P	€ 15.516,93	
SPESE =	25,000000%	€ 3.879,23	
TOTALE <sub>2</sub> =		€ 19.396,16	

Totale Ororario =	€ 24.290,52				
Totale Spese =	€ 6.072,63				LORDO
sommano =	€ 30.363,15	€ 30.363,15	€ 1.214,53	€ 6.947,09	€ 38.524,76
RIBASSO =	20,00%				
rimangono:	€ 24.290,52	€ 24.290,52	€ 971,62	€ 5.557,67	€ 30.819,81