



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 825 del 03/09/2018**

**AREA 9 - AFFARI GENERALI - APPALTI - CONTRATTI**

**Servizio appalti e contratti**

**Oggetto:** PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI. CODICE CIG 7480907FBC. - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

*N° 118 del Registro Determinazioni*  
**AREA 9 - AFFARI GENERALI - APPALTI - CONTRATTI**



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 9 - AFFARI GENERALI - APPALTI - CONTRATTI

### Servizio appalti e contratti

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI. CODICE CIG 7480907FBC. - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.**

#### IL DIRETTORE

**Viste** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 22/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2018-2019-2020 e la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 22/03/2018 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2018/2020;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 20/04/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) per l’esercizio 2018, individuando nel contempo i responsabili della gestione dei corrispondenti capitoli di spesa;

**Visto** il Decreto Sindacale protocollo n. 6689 del 28/02/2014 con il quale, in attuazione degli articoli 50, comma 10, e 109, comma 11, del Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000, vengono attribuite alla sottoscritta le funzioni di Direttore dell’Area 9, Affari Generali, Appalti e Contratti, confermate con il Decreto Sindacale protocollo n. 9504 del 08/03/2017;

#### **Premesso che**

con determinazione a contrarre del Direttore d’Area 7 n. 505 del 05/06//2018, rettificata con determinazioni n. 721 del 26/07/2018 e n. 756 del 03/08/2018 è stata avviata la procedura di gara per l’affidamento in appalto del servizio per la gestione e la manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione e riscaldamento degli edifici comunali per il periodo compreso tra il 5 novembre 2018 e il 23 settembre 2020, rinnovabile per ulteriori 12 mesi, per un importo complessivo dell’appalto (2018-2020) determinato in 95.885,00, di cui € 1.985,00 per gli oneri di sicurezza, I.V.A. esclusa, e per un valore complessivo dell’appalto, comprensivo del periodo di eventuale rinnovo, stimato in € 144.885,00, di cui € 2.885,00 per oneri della sicurezza, I.V.A. esclusa, e sono stati approvati il progetto del servizio e relativo allegato (Allegato 2a criteri di valutazione), il capitolato speciale d’appalto e relativi allegati (elenco impianti, stima costi della manodopera servizi A e B), lo schema di contratto ed il D.U.V.R.I.;

con determinazione del Direttore dell’Area 9 n. 757 del 06/08/2018 è stata indetta la relativa procedura di gara ed è stato approvato il disciplinare di gara e la documentazione complementare;

#### **Dato atto che:**

il comma 1 dell’art. 77 del D. Lgs. 50/2016 stabilisce che nelle procedure di aggiudicazione di appalti o concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una Commissione composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l’oggetto del contratto;

il comma 4 dell’art. 77 del D. Lgs. 50/2016 dispone che i Commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun’altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;

ai sensi del comma 7 dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, la nomina dei Commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, stabilito, con riferimento alla procedura di gara in questione, per il giorno 10/07/2018, alle ore 13.00; nelle more dell'istituzione dell'Albo di cui all'art. 78 del D. Lgs. n.50/2016, è necessario procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche ai sensi dell'art. 216, comma 12, del suddetto Decreto Legislativo;

**Ritenuto necessario** procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecnica ed economica;

**Considerato che** il Comune di Selargius ha istituito il servizio appalti per la gestione centralizzata delle procedure di gara ed ha regolamentato il suo funzionamento con apposito regolamento comunale approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 132/2014, modificato ed integrato con deliberazioni di Giunta Comunale n. 22/2015 e n. 17/2017, ripartendo in modo dettagliato le competenze relative ai procedimenti di gara tra Direttori D'Area interessati al contratto e Direttore dell'Area 9, all'interno della quale è inserito il servizio appalti;

**Visto** l'art. 7 del vigente regolamento comunale per il funzionamento del servizio appalti,

**Stabilito** che la Commissione sarà composta da tre funzionari dell'Amministrazione Comunale esperti del settore, nelle persone dei Signori:

Ing. Adalberto Pibiri	<b>PRESIDENTE</b>
Ing. Cecilia Cannas	<b>COMMISSARIO ESPERTO</b>
Ing. Giovanni Murgia	<b>COMMISSARIO ESPERTO</b>

**Di individuare** il Segretario della Commissione nella persona della Signora Maria Lucia Melis, Istruttore Direttivo Amministrativo dell'Area 9, Appalti e Contratti;

**Dato atto** ancora che le attività della Commissione, svolgendosi esclusivamente nell'ambito dell'ordinario orario di servizio, non comporteranno alcuna spesa a carico del bilancio comunale;

#### **DETERMINA**

**Di costituire**, per le motivazioni indicate in premessa, la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche relative alla procedura di gara per l'affidamento del servizio per la gestione e la manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione e riscaldamento degli edifici comunali, nelle persone dei Signori:

Ing. Adalberto Pibiri	<b>PRESIDENTE</b>
Ing. Cecilia Cannas	<b>COMMISSARIO ESPERTO</b>
Ing. Giovanni Murgia	<b>COMMISSARIO ESPERTO</b>

**Di individuare** il Segretario della Commissione nella persona della Signora Maria Lucia Melis, Istruttore Direttivo Amministrativo dell'Area 9, Appalti e Contratti;

**Di dare atto** che le attività della Commissione, svolgendosi esclusivamente nell'ambito dell'ordinario orario di servizio, non comporteranno alcuna spesa a carico del bilancio comunale;

**Di dare atto che** il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 (Amministrazione Trasparente) oltre che agli obblighi di comunicazione ex art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001 in materia di incarichi dei pubblici dipendenti.

Istr Dir. Amm.:Melis

**IL DIRETTORE D'AREA 9 F.F.**  
Dott.ssa Maria Laura Giancaspro

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**