



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Copia

DETERMINAZIONE N. 511 del 20/05/2019

**AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP -
ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE**

Servizio Appalti di servizi e Contratti

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SUL MEPA AFFIDAMENTO SERVIZI CIMITERIALI, PULIZIA, CUSTODIA, GUARDIANIA, MANUTENZIONE DEL VERDE E PICCOLE MANUTENZIONI EDILI ORDINARIE NEL CIMITERO. CIG 7606747633. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA BLUE SERVICE SOC.COOP.SOCIALE.

N° 56 del Registro Determinazioni

AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP - ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 4 - AA.GG. - APPALTI E CONTRATTI - URP - ECONOMATO - DEMOGRAFICI - ELETTORALE Servizio Appalti di servizi e Contratti

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SUL MEPA AFFIDAMENTO SERVIZI CIMITERIALI, PULIZIA, CUSTODIA, GUARDIANIA, MANUTENZIONE DEL VERDE E PICCOLE MANUTENZIONI EDILI ORDINARIE NEL CIMITERO. CIG 7606747633. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA BLUE SERVICE SOC.COOP.SOCIALE.

IL DIRETTORE AREA 4

Viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n° 20 e n°21 del 23 aprile 2019 relative, rispettivamente all'approvazione del documento unico di programmazione 2019/2021 e del bilancio di previsione 2019/2021.

Visto il decreto sindacale protocollo n. 10414 del 11/03/2019 con il quale, in attuazione degli articoli 50, comma 10, e 109, comma 11, del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000, vengono attribuite alla sottoscritta le funzioni di Direttore dell'Area 4, AA.GG. – Appalti e Contratti – URP – Economato - Anagrafe e Stato Civile - Elettorale e Statistica.

Premesso che:

- con determinazione a contrarre del Direttore dell'Area 7 n. 813 del 30/08/2018, integrata con determinazione n. 975 del 18/10/2018, è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento in appalto dei Servizi cimiteriali, pulizia custodia e guardiania, manutenzione del verde e piccole manutenzioni edili ordinarie all'interno del cimitero comunale, per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi, con decorrenza dalla data di stipula del contratto (presumibilmente dal 01/04/2019 al 31/03/2021) per importo a base d'asta fissato in € 158.400,00 al netto dell'Iva e degli oneri della sicurezza, pari ad € 1.600, e per un importo complessivo dell'appalto (per 24 mesi) quantificato in € 160.000,00, di cui € 113.025,00 per i servizi a corpo (manutenzione del verde, custodia e guardiania, piccole manutenzioni € 89.149,06 per costi della manodopera, € 23.875,94 per costi materiali utilizzati e attrezzature, spese generali e utile d'impresa), € 45.375,00 per i servizi cimiteriali (parte a misura e parte a corpo), ed € 1.600,00 per gli oneri di sicurezza, I.V.A. esclusa, effettuata, ex art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n.50/2016 mediante procedura negoziata di acquisizione di servizi sotto soglia, con invio di RdO (richiesta di offerta) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.), ad operatori economici ivi iscritti e abilitati nel Bando Me.P.A. "Prestazione di servizi alle pubbliche amministrazioni" categoria "Servizi cimiteriali e funebri", che abbiano manifestato interesse e che siano stati estratti e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più

vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, in conformità ai parametri ed ai punteggi individuati nelle determinazioni suddette, approvando il progetto del servizio, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi unitari, la stima dei costi della manodopera, i criteri di valutazione, lo schema di contratto e il D.U.V.R.I.

- con determinazione del Direttore d'Area 9 n. **992 del 22/10/2018** è stata indetta la procedura i gara di cui trattasi e approvati i documenti complementari di gara
- l'ANAC ha rilasciato il codice identificativo di gara: **CIG 765765834A**
- in data 22/10/2018 la RDO è stata inviata tramite il mercato elettronico, alle nove ditte presenti e abilitate sulla piattaforma Me.Pa., che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti e presenti e abilitate sulla piattaforma, per l'espletamento del servizio in questione
- entro i termini fissati nella RDO a sistema (07/11/2018 ore 13.00) sono state presentate sul MePA, n. tre offerte da parte delle ditte seguenti:

N.	DENOMINAZIONE	SEDE SOCIALE	PARTITA IVA
1	Costituenda A.T.I. tra : ECOGREEN Soc.Coop. Sociale ALI Integrazione Soc.Coop.Sociale	Siliqua (SU) Cagliari (CA)	02796710925 03151170929
2	BLUE SERVICE Soc.Coop.Sociale	Cagliari (CA)	03469800928
3	Ditta Dentoni di Dentoni Davide	Selargius (CA)	03707410928

- in data 09/11/2018 il seggio di gara presieduto dal Responsabile della procedura di gara, ha espletato tutte le operazioni indicate nel verbale di gara n.1: apertura delle buste di qualifica delle tre ditte concorrenti ed esame della documentazione amministrativa ivi contenuta; verifica della regolarità e della completezza della stessa nonché del possesso dei requisiti richiesti in capo alle ditte concorrenti, sospensione dei lavori per la verifica della documentazione prodotta dalla ditte concorrenti
- in data 13/11/2018 il seggio di gara presieduto dal Responsabile della procedura di gara, ha espletato tutte le operazioni indicate nel verbale di gara n. 2: ammissione alla gara delle due ditte Costituenda A.T.I. ECOGREEN Soc.Coop. Sociale/ALI Integrazione Soc.Coop.Sociale e BLUE SERVICE Soc.Coop.Sociale ed esclusione dalla gara della ditta Dentoni di Dentoni Davide in quanto il contratto di avvalimento, a differenza di quanto previsto dalla norma a pena di nullità, non specificava i requisiti forniti e le risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria
- con determinazione del Direttore d'Area 9 n. 82 del 29/01/2019 è stata nominata la commissione giudicatrice di gara, ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

Visti i verbali della Commissione Giudicatrice, n. 3 del 20/02/2019 e n. 4 del 26/02/2019, dai quali si evince che l'offerta economicamente più vantaggiosa è stata formulata dalla ditta BLUE SERVICE Soc.Coop.Sociale tipo B con sede in Cagliari (CA) PARTITA I.V.A. 03469800928, che ha conseguito un punteggio di 95,356/100 ed ha offerto un importo pari a € 140.979,00, di cui € 40.383,75 per i servizi cimiteriali ed € 100.592,25 per i servizi di pulizia, custodia, guardiana, manutenzione del verde e piccole manutenzioni ordinarie all'interno del cimitero, pari ad un ribasso percentuale del 11,00%, IVA e oneri della sicurezza pari a € 1.600,00 esclusi.

Dato atto che:

- l'offerta formulata dalla ditta 1^a classificata è risultata anomala, in quanto, sia per i punti relativi al prezzo, sia per la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, ha conseguito un punteggio superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara
- ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è stato chiesto alla ditta BLUE SERVICE Soc.Coop.Sociale di fornire le giustificazioni in ordine all'offerta anomala

- la ditta ha fornito le giustificazioni richieste con note acquisite al protocollo n. 10703 del 12/03/2019, n. 14501 del 08/04/2019 e n. 20118 del 14/05/2019
- con nota del 15/05/2019, il Responsabile unico del procedimento (RUP), esaminate con il supporto della Commissione Giudicatrice le giustificazioni fornite dalla ditta concorrente, ha comunicato che l'offerta presentata dalla ditta suddetta risulta congrua, secondo quanto stabilito dall'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016.

Accertato che dalle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici sui requisiti richiesti, non risultano irregolarità e/o situazioni che possano impedire l'affidamento dell'appalto alla ditta BLUE SERVICE Soc.Coop.Sociale.

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento in via definitiva dell'appalto dei Servizi cimiteriali, pulizia custodia e guardiana, manutenzione del verde e piccole manutenzioni edili ordinarie all'interno del cimitero comunale, per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi, con decorrenza dalla data di stipula del contratto alla ditta BLUE SERVICE Soc.Coop.Sociale tipo B con sede in Cagliari (CA) PARTITA I.V.A. 03469800928.

Ritenuto necessario trasmettere al Direttore Area 6 la seguente determinazione per i successivi adempimenti di competenza.

Precisato che l'esito della procedura di gara in oggetto è soggetto agli obblighi di pubblicazione, sul sito istituzionale comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, all'Albo Pretorio del Comune di Selargius, sul sito della Regione Sardegna e sul Ministero delle Infrastrutture e che inoltre, entro 5 giorni dall'adozione del presente atto, alle imprese partecipanti verrà trasmessa la comunicazione di aggiudicazione definitiva, ex art. 76 D.Lgs. 50/2016,

D E T E R M I N A

Di approvare i verbali di gara n. 1 del 09/11/2018, n. 2 del 13/11/2018, n. 3 del 20/02/2019 e n. 4 del 26/02/2019 e allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale.

Di aggiudicare, per le motivazioni esposte in premesse, in via definitiva, l'appalto dei Servizi cimiteriali, pulizia custodia e guardiana, manutenzione del verde e piccole manutenzioni edili ordinarie all'interno del cimitero comunale, per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi, con decorrenza dalla data di stipula del contratto, alla ditta BLUE SERVICE Soc.Coop.Sociale tipo B con sede in Cagliari (CA) PARTITA I.V.A. 03469800928, che ha conseguito un punteggio di 95,356/100 per un importo contrattuale di pari a € 140.979,00, di cui € 40.383,75 per i servizi cimiteriali ed € 100.592,25 per i servizi di pulizia, custodia, guardiana, manutenzione del verde e piccole manutenzioni ordinarie all'interno del cimitero, pari ad un ribasso percentuale del 11,00%, IVA e oneri della sicurezza pari a € 1.600,00 esclusi.

Di dare atto che:

- l'esito della procedura di gara in oggetto è soggetto agli obblighi di pubblicazione, sul sito istituzionale comunale nella sezione "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, all'Albo Pretorio del Comune di Selargius, sul sito della Regione Sardegna e sul Ministero delle Infrastrutture;
- entro 5 giorni dall'adozione del presente atto, alle imprese partecipanti verrà trasmessa la comunicazione di aggiudicazione definitiva, ex art. 76 D.Lgs. n. 50/2016 mediante Posta elettronica certificata PEC;
- ai sensi dell'art.120 comma 2 e seguenti del Codice di Diritto Amministrativo, D.Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. Sardegna contro il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva.

Di trasmettere la presente determinazione al Direttore Area 6 per i provvedimenti di competenza.

IL DIRETTORE AREA 4
dott.ssa Maria Regina Vittone

La presente determinazione è stata depositata agli atti del Servizio Segreteria

Selargius, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Il presente atto sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 2 comma 3 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Copia per uso amministrativo.

AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. _____ fogli è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a _____, rilasciato da _____, valido fino al _____ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data _____

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

Firma
