



ALLEGATO ALLA DELIBERA  
DI ..... N. .... DEL .....

**COMUNE DI SELARGIUS**  
*Città Metropolitana di Cagliari*

*Assessorato all'Urbanistica*

*AREA 5: Urbanistica – Servizi Informatici –  
Ufficio Espropriazioni – Patrimonio – Igiene Urbana*

**PIANO URBANISTICO COMUNALE**

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

**Primi Rapporti di Monitoraggio**

**Data:** Luglio 2019  
**Agg.:**

**Direttore d'Area:** Dott. Ing. Pierpaolo Fois

**Staff del Sindaco:**  
Dott. Ing. Maura Salis

**Area 5:**  
Dott. Ing. Pierpaolo Fois



**Il Sindaco**  
**(Pier Luigi Concu)**





# **COMUNE DI SELARGIUS**

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

---

## **INDICE**

1. PREMESSA .....	2
2. PIANO DI MONITORAGGIO.....	2
3. RAPPORTO ZERO DI MONITORAGGIO.....	60
4. PRIMO RAPPORTO DI MONITORAGGIO .....	102
5. SECONDO RAPPORTO DI MONITORAGGIO .....	141
6. CONCLUSIONI.....	181





# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

---

## 1. PREMESSA

Nell'ambito della redazione del PUC del Comune di Selargius, adeguato al PPR e al PAI, vigente dal giugno 2017 (a seguito di pubblicazione sulla parte III del BURAS n°29 del 22/06/2017), è stata svolta la procedura di VAS (Delib. C.C. n°51 del 10/09/2015), conclusasi con l'emissione del parere motivato positivo (da parte dell'Autorità Competente, Provincia di Cagliari, divenuta ora Città Metropolitana di Cagliari, relativamente all'ambito territoriale del Comune di Selargius), formalizzato nella Determinazione Dirigenziale n°45 del 22/06/2015.

Come già spiegato nel Rapporto Ambientale *l'elaborazione della VAS rappresenta, sia per il proponente che per il decisore, uno strumento di supporto per la formazione degli indirizzi e delle scelte di pianificazione, fornendo, mediante la determinazione dei possibili impatti delle azioni prospettate, opzioni alternative rispetto al raggiungimento di un obiettivo. In sostanza la VAS diventa per il piano/programma, elemento:*

- costruttivo;
- valutativo;
- gestionale;
- di monitoraggio.

*Quest'ultima funzione di monitoraggio rappresenta uno degli aspetti innovativi introdotti dalla Direttiva 2001/42/CE, finalizzato a controllare e contrastare gli effetti negativi impreveduti derivanti dall'attuazione di un piano o programma e adottare misure correttive al processo in atto.*

Il presente documento contiene i primi Rapporti di Monitoraggio del PUC di Selargius, con riferimento alle date del: 21/09/2017 (Rapporto Zero - entro tre mesi dall'entrata in vigore del PUC), del 22/06/2018 (Primo Rapporto - ad un anno dall'entrata in vigore del PUC) e del luglio 2019 (Secondo Rapporto - a due anni dalla vigenza del Piano e anche a seguito della variante n°1 al PUC), in accompagnamento alla fase attuativa, per supportare il processo valutativo e di controllo del Piano dal punto di vista del raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità, per aggiornare il quadro di riferimento ambientale ed intervenire mediante opportune misure correttive.

## 2. PIANO DI MONITORAGGIO

Ai sensi dell'art.15 comma 1, del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii. l'Autorità competente ha espresso il proprio Parere motivato positivo (Det. Dirigenziale n°45 del 22/06/2015), vincolato all'ottemperanza delle seguenti prescrizioni:

- *il Piano di Monitoraggio dovrà verificare ovvero confermare la coerenza con i piani di settore nel medio e lungo periodo;*
- *in sede di definitiva acquisizione dei dati, dovrà essere specificato in modo puntuale la soglia critica di riferimento per gli indicatori più significativi;*



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

---

- *il Piano di Monitoraggio dovrà contenere (oltre i dati relativi agli indicatori, la fonte di reperimento degli stessi, le modalità e la periodicità di aggiornamento) le soglie critiche in base alle quali procedere ad attivare misure di ri-orientamento del piano, le modalità di implementazione del sistema di monitoraggio e prevedere i soggetti responsabili dell'attività;*
- *il Piano di Monitoraggio dovrà prevedere la stessa durata del .P.U.C.;*
- *l'avvio del processo di monitoraggio deve essere previsto a partire dall'approvazione definitiva del Piano e relativa pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna (BURAS);*
- *nel primo rapporto di monitoraggio, da redigere entro tre mesi dall'entrata in vigore del Piano, devono essere definite le priorità di attuazione del Piano, gli obiettivi e le azioni di riferimento ed i relativi target;*
- *i successivi Reports di Monitoraggio dovranno essere resi pubblici annualmente e trasmessi formalmente al Settore competente dell'attuale città Metropolitana di Cagliari;*
- *per quanto riguarda la componente rumore, a seguito dell'approvazione del PUC, andrà rivisitato il Piano di Classificazione Acustica (PCA) aggiornandolo alle previsioni della nuova zonizzazione urbanistica.*

Dal momento che l'avvio del processo di monitoraggio deve partire dall'entrata in vigore del PUC, ossia in questo caso dal 22/06/2017 (data di pubblicazione sul BURAS), e che il primo rapporto di monitoraggio, si sarebbe dovuto redigere entro tre mesi dall'entrata in vigore del Piano per poi proseguire con i successivi rapporti annuali, si è ritenuto opportuno procedere nel caso specifico ad articolare il presente documento nelle seguenti tre sezioni:

1. **Rapporto Zero di Monitoraggio**, alla data del 21/09/2017 (entro tre mesi dall'entrata in vigore del PUC), in cui riportare i dati relativi agli indicatori da confrontare nei successivi rapporti.

Gli indicatori previsti per il monitoraggio ambientale del PUC, riportati nello specifico paragrafo del Rapporto Ambientale, a causa delle difficoltà di reperimento in termini materiali e/o economici, della loro poca rilevanza o dell'eccessivo lavoro necessario per la loro misurazione, si sono rivelati poco adatti allo scopo di misurare gli effetti sull'ambiente, pertanto si è ritenuto opportuno procedere con una modifica degli stessi, in modo tale da rendere più agevole e soprattutto efficace il reperimento e l'analisi. In sostanza è stato effettuato un riorientamento del piano di monitoraggio del PUC, con la descrizione degli indicatori e delle azioni di PUC associate.

2. **Primo Rapporto di Monitoraggio**, alla data del 22/06/2018 (ad un anno dall'entrata in vigore del PUC), in cui riportare i dati relativi agli indicatori, aggiornati rispetto al precedente Rapporto Zero e stabilire le azioni di riorientamento del PUC eventualmente occorrenti.
3. **Secondo Rapporto di Monitoraggio**, alla data del luglio 2019 (a due anni dalla vigenza del Piano e anche a seguito della variante n°1 al PUC), in cui riportare i dati relativi agli indicatori, aggiornati rispetto al precedente Primo Rapporto e stabilire le azioni di riorientamento del PUC eventualmenbe occorrenti.

A seguito dell'entrata in vigore della LR1/2019, nel comma 21 dell'art.23 è stato previsto, tra le modifiche all'art. 20 della LR45/1989, che il PUC è sottoposto a monitoraggio e a verifica



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

con periodicità almeno triennale, al fine di verificare lo stato di attuazione delle relative previsioni e la necessità o meno di variarlo o sostituirlo.

Come soggetti responsabili dell'attività di monitoraggio si individuano:

1. il Comune di Selargius, che costantemente verifica lo stato di attuazione del PUC e lo stato ambientale, adottando le misure correttive conseguenti alle risultanze del monitoraggio;
2. la Città Metropolitana di Cagliari, che valuta e partecipa all'individuazione delle eventuali misure correttive conseguenti alle risultanze del monitoraggio.

Nel Rapporto Ambientale (paragrafo 8 - *Valutazione degli effetti ambientali delle scelte di Piano*) è stata riportata la seguente matrice delle azioni di piano, aventi stretta relazione con le componenti ambientali:

AMBITI DI COMPETENZA	AZIONI/COMPONENTI	Aria	Acqua	Rifiuti	Suolo	Flora fauna e biodiversità	Paesaggio e assetto storico-culturale	Rumore	Assetto demografico	Assetto insediativo	Sistema economico-produttivo	Mobilità e trasporti	Energia
		AC_1 - Sistema insediativo	AZ1 - Previsione di nuove aree di espansione residenziale: Sottozona C1 - espansioni pianificate; Sottozona C3 - espansioni in programma, comprendenti le nuove zone di espansione del PUC la cui edificazione è subordinata alla formazione di Piani di Lottizzazione Convenzionata, compresi i Piani di lottizzazione già previsti nel PRG vigente e non attuati										
AZ2 - Previsione di standard minimi per abitazione: nelle sottozone C3 almeno l'80% delle abitazioni dovrà avere una superficie utile minima interna SU (al netto della Snr) di 70 mq. Il restante 20% delle abitazioni potrà avere una superficie utile (al netto della Snr) non inferiore a 35 mq.													
AZ3 - Definizione di interventi e modalità attuative che promuovano la riqualificazione del contesto urbano e del patrimonio edilizio esistente													



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

AMBITI DI COMPETENZA	AZIONI/COMPONENTI	Aria	Acqua	Rifiuti	Suolo	Flora fauna e biodiversità	Paesaggio e assetto storico-culturale	Rumore	Assetto demografico	Assetto insediativo	Sistema economico-produttivo	Mobilità e trasporti	Energia
	<b>AZ4</b> - Acquisizione di aree per servizi mediante accordi sostitutivi e integrativi ex lege 241/90												
	<b>AZ5</b> - Concentrazione spaziale delle aree per servizi acquisite mediante gli accordi sostitutivi e integrativi ex lege 241/90 per innalzare la qualità degli spazi pubblici												
	<b>AZ6</b> - Riordino urbanistico mediante la riclassificazione delle zone urbanistiche omogenee del PRG vigente intercluse all'interno della SS 554, aumentando e concentrando le aree per servizi e le aree per servizi generali di interesse sovralocale												
	<b>AZ7</b> - Individuazione del corridoio infrastrutturale e ambientale della "strada dei parchi" per la rigenerazione dell'assetto urbano delle aree di San Lussorio, Paluna, Santa Lucia e per il miglioramento della qualità degli spazi e attrezzature pubbliche												
	<b>AZ8</b> -Regolamentazione degli interventi edilizi, riguardanti manufatti compresi nel Centro matrice, attraverso un piano di riqualificazione orientato alla salvaguardia dei caratteri storico - architettonici del contesto												
	<b>AZ9</b> - Riquilificazione delle aree di Is Corrias, delle aree di confine con il Comune di Quartucciu, delle aree di confine con il comune di Monserrato												
	<b>AZ10</b> - Previsione di un Piano di Riquilificazione Urbanistica per la zona D2.8												



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

AMBITI DI COMPETENZA	AZIONI/COMPONENTI	Aria	Acqua	Rifiuti	Suolo	Flora fauna e biodiversità	Paesaggio e assetto storico-culturale	Rumore	Assetto demografico	Assetto insediativo	Sistema economico- produttivo	Mobilità e trasporti	Energia
	<b>AZ11</b> - Riconoscimento e classificazione delle aree agricole secondo la suscettività all'uso agricolo, secondo le direttive regionali												
	<b>AZ12</b> - Recupero del polo della ex polveriera di Cuccuru Angius												
	<b>AZ13</b> - Riqualificazione delle aree limitrofe alla SS 554												
	<b>AZ14</b> - Previsione della strada "dei parchi" e concentrazione delle aree di cessione acquisite mediante accordi integrativi ex lege 241/90 all'interno del cuneo San Lussorio, Paluna, Santa Lucia												
	<b>AZ15</b> - Previsione di meccanismi di compensazione per garantire una continuità del corridoio fluviale del Riu Nou												
	<b>AZ16</b> – Previsione di nuove aree per servizi generali in contiguità con il centro abitato e il corridoio infrastrutturale della SS 554, privilegiando la compattezza della forma urbana e conformandosi alle direttrici di sviluppo delle infrastrutture di trasporto pubblico su ferro e gomma												
	<b>AZ17</b> - Previsione di nuove aree produttive in contiguità con le aree produttive esistenti, conformandosi alle direttrici di sviluppo delle infrastrutture di trasporto pubblico su ferro e gomma												
	<b>AZ18</b> - Contenimento delle nuove aree di espansione residenziale all'interno della cinta della SS 554												



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

AMBITI DI COMPETENZA	AZIONI/COMPONENTI	Aria	Acqua	Rifiuti	Suolo	Flora fauna e biodiversità	Paesaggio e assetto storico-culturale	Rumore	Assetto demografico	Assetto insediativo	Sistema economico- produttivo	Mobilità e trasporti	Energia
	<b>AZ19</b> - Riordino urbanistico delle destinazioni d'uso mediante la riclassificazione delle zone omogenee previste dal PRG vigente in modo tale che le nuove zone di espansione residenziale non ricadano in ambiti agricoli, utilizzando prioritariamente aree già destinate a servizi												
	<b>AZ20</b> - Introduzione di indirizzi volti al risparmio energetico ed all'utilizzo di fonti rinnovabili all'interno del Regolamento Edilizio Comunale												
	<b>AZ21</b> - Previsione di meccanismi di compensazione urbanistica mediante accordi Integrativi e/o sostitutivi ex lege 241/90, con incentivi volumetrici in caso di cessione di volumetria per edilizia convenzionata												
	<b>AZ22</b> - Attuazione di politiche di delocalizzazione delle attività non compatibili con la residenza dalle aree del centro abitato verso le aree produttive, anche ricorrendo ad accordi sostitutivi ex lege 241/90												
	<b>AZ23</b> - Acquisizione di aree per zone per servizi nella città consolidata attraverso meccanismi di compensazione urbanistica attuati mediante accordi sostitutivi e/o integrativi ex lege 241/90												
	<b>AZ24</b> - Previsione di nuove aree G di interesse sovralocale (G1.6/1; G1.4; G1.18)												
	<b>AZ25</b> - Programmazione coordinata delle aree verdi e per servizi pubblici, dimensionate in relazione al fabbisogno abitativo stimato												



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

AMBITI DI COMPETENZA	AZIONI/COMPONENTI	Aria	Acqua	Rifiuti	Suolo	Flora fauna e biodiversità	Paesaggio e assetto storico-culturale	Rumore	Assetto demografico	Assetto insediativo	Sistema economico- produttivo	Mobilità e trasporti	Energia
	<b>AZ26</b> - Concentrazione delle aree per servizi acquisite per la realizzazione dei parchi pubblici.												
	<b>AZ27</b> - Soddisfacimento del fabbisogno pregresso di aree a standard per verde e servizi attraverso: accordi sostituitivi ex lege 241/90; acquisizione di aree di proprietà di altri enti pubblici da destinare a servizi e verde pubblico												
	<b>AZ28</b> - Gerarchizzazione della rete viaria in relazione al ruolo sovralocale, urbano e di quartiere della viabilità												
	<b>AZ29</b> - Recepimento del Progetto di riqualificazione della strada statale 554 in attuazione dell'accordo di programma Regione, ANAS, enti locali												
	<b>AZ30</b> - Recepimento dell'accordo di programma tra Regione, Provincia e Comuni per la realizzazione un sistema di metropolitana di superficie nell'area vasta di Cagliari												
	<b>AZ31</b> - Previsione di parcheggi di interscambio in corrispondenza del nodo intermodale tra linea ferroviaria della metropolitana leggera e la SS 554												
	<b>AZ32</b> - Previsione della realizzazione della "strada dei Parchi"												
	<b>AZ33</b> - Previsione di una rete dei percorsi di mobilità sostenibile lungo i corridoi infrastrutturali della strada dei parchi e del corridoio del Riu Nou: piste ciclabili, parcheggi di interscambio con servizi per il trasporto pubblico												



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

AMBITI DI COMPETENZA	AZIONI/COMPONENTI	Aria	Acqua	Rifiuti	Suolo	Flora fauna e biodiversità	Paesaggio e assetto storico-culturale	Rumore	Assetto demografico	Assetto insediativo	Sistema economico-produttivo	Mobilità e trasporti	Energia	
		AC_2 - Sistema naturalistico ambientale	AZ34 - Individuazione e delimitazione dei beni paesaggistici fisico ambientali e di interesse naturalistico (acque pubbliche)											
AZ35 - Definizione di norme che garantiscano la salvaguardia e la tutela dei beni paesaggistici fisico ambientali e di interesse naturalistico														
AZ36 - Previsione di misure cautelative nelle nuove zone di espansione residenziale e indirizzi per una gestione sostenibile del ciclo dell'acqua: applicazione del principio di invarianza idraulica nelle nuove urbanizzazioni, con la realizzazione delle vasche di laminazione e serbatoi di raccolta delle acque piovane nei singoli lotti														
AZ37 - Individuazione delle aree a pericolosità e rischio idrogeologico														
AZ38 - Definizione di una disciplina d'uso e trasformazione nel rispetto delle previsioni del PAI														
AZ39 - Previsione degli interventi volti alla mitigazione e riduzione del rischio idrogeologico														
AZ40 - Previsione di misure cautelative nelle nuove zone di espansione residenziale e produttiva (dovrà essere applicato il principio dell'invarianza idraulica con la realizzazione delle vasche di laminazione e dei serbatoi di raccolta delle acque piovane nei singoli lotti)														



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

AMBITI DI COMPETENZA	AZIONI/COMPONENTI	Aria	Acqua	Rifiuti	Suolo	Flora fauna e biodiversità	Paesaggio e assetto storico-culturale	Rumore	Assetto demografico	Assetto insediativo	Sistema economico-produttivo	Mobilità e trasporti	Energia
	<p><b>AZ41</b> - Imposizione di regole restrittive per le Sottozone C3.1 e G1.4 (individuate in aree Hi3 e Hi4)</p> <p><i>La loro attuazione sotto il profilo urbanistico ed edilizio è subordinata all'esecuzione delle opere idrauliche di mitigazione, regimentazione e regolarizzazione del rischio idrogeologico tali da comportare l'eliminazione dei vincoli derivanti dalla attuale classificazione ai sensi del PAI</i></p>												
<b>AC_3- Sistema del patrimonio storico-culturale ed identitario</b>	<p><b>AZ42</b> - Identificazione del Centro di antica e prima formazione dell'abitato quale bene paesaggistico e identitario di Selargius</p>												
	<p><b>AZ43</b> - Definizione di obiettivi di indirizzo per l'adeguamento del Piano Particolareggiato del Centro Storico, orientati a preservarne i caratteri urbani, tipologici, funzionali e costruttivi tradizionali</p>												
	<p><b>AZ44</b> - Identificazione e perimetrazione dei beni paesaggistici a valenza storico culturale presenti nel territorio comunale di Selargius</p>												
	<p><b>AZ45</b> - Individuazione della Sottozona urbanistica H1 – di Salvaguardia Archeologica</p>												
	<p><b>AZ46</b> - Definizione di una disciplina degli interventi edilizi orientata alla valorizzazione e salvaguardia dei caratteri storico - architettonici dei manufatti edilizi</p>												



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

AMBITI DI COMPETENZA	AZIONI/COMPONENTI	Aria	Acqua	Rifiuti	Suolo	Flora fauna e biodiversità	Paesaggio e assetto storico-culturale	Rumore	Assetto demografico	Assetto insediativo	Sistema economico-produttivo	Mobilità e trasporti	Energia
		AC_4 - Sistema economico produttivo	AZ47- Previsione di una Sottozona D2.7 –nuove zone di espansione della zona artigianale commerciale, industriale, subordinate alla formazione di piani attuativi di iniziativa pubblica o privata.										
AZ48 - Previsione di nuove zone G per servizi generali di interesse sovra locale in prossimità delle linee di sviluppo della metropolitana leggera di superficie e della SS 554													
AZ49 - Offerta di aree produttive e per servizi generali di interesse sovra locale per progetti integrati territoriali di sviluppo regionale già approvati													

La matrice adotta una scala di rappresentazione sintetica della entità dei potenziali effetti di impatto su ciascuna componente ambientale, secondo la seguente simbologia grafica.

	Impatto positivo
	Impatto negativo
	Nessuna interferenza
	Interferenza incerta

Il Rapporto Ambientale si conclude con l'Allegato I contenente prima le schede descrittive degli indicatori e poi la matrice di correlazione tra le criticità, gli obiettivi, le azioni e gli indicatori suddivisi per ogni componente. Quindi di seguito si riporta integralmente l'Allegato I del Rapporto Preliminare.

## Schede descrittive indicatori

I_01 Concentrazione di SO <sub>2</sub> in aria	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Tale indicatore misura l'inquinamento atmosferico da ossidi di zolfo



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Periodicità di aggiornamento	annuale
Riferimento spaziale	Centro abitato
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_2; Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ32; AZ33
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti

<b>I_02 Concentrazione di NO<sub>2</sub> in aria</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Tale indicatore misura l'inquinamento atmosferico da ossidi di azoto
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Periodicità di aggiornamento	annuale
Riferimento spaziale	Centro abitato
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_2; Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ32; AZ33
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del PP
Criticità	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti

<b>I_03 Concentrazione di CO<sub>2</sub> in aria</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Periodicità di aggiornamento	mensile
Riferimento spaziale	Centro abitato
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_2; Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ32; AZ33
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del PP
Criticità	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Tale indicatore misura l'inquinamento atmosferico da polveri sottili



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Unità di misura	µg/m3
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Periodicità di aggiornamento	Non è possibile de
Riferimento spaziale	Centro abitato
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_2; Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ32; AZ33
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti

<b>I_04 Concentrazione di PM<sub>10</sub> in aria</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Tale indicatore misura l'inquinamento atmosferico da polveri sottili
Unità di misura	µg/m3
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Periodicità di aggiornamento	Non è possibile de
Riferimento spaziale	Centro abitato
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_2; Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ32; AZ33
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti

<b>I_05 Concentrazione di O<sub>3</sub> in aria</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Tale indicatore misura l'inquinamento atmosferico da ozono
Unità di misura	µg/m3
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Periodicità di aggiornamento	mensile
Riferimento spaziale	Centro abitato
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_2; Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ32; AZ33
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti

<b>I_06 Fabbisogno idrico per uso civile</b>	
Tipologia	Indicatore di pressione/risposta



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Descrizione	L'indicatore mostra la variazione del consumo idrico per uso civile negli anni
Unità di misura	Mm <sup>3</sup> /a
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Abbanoa spa; Comune
Periodicità di aggiornamento	annuale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale/Ambiti interessati da nuove espansioni residenziali
<b>Valore attuale</b>	<b>2,57 Mm<sup>3</sup>/a (dato teorico)</b>
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S4_3
Azioni di Piano correlate	AZ36
Target di riferimento	Target non significativo

<b>I_07 Fabbisogno idrico per uso agricolo</b>	
Tipologia	Indicatore di pressione/risposta
Descrizione	L'indicatore mostra la variazione del consumo idrico per uso agricolo negli anni
Unità di misura	Mm <sup>3</sup> /a
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Consorzi di Bonifica
Periodicità di aggiornamento	annuale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S4_3
Azioni di Piano correlate	AZ36
Target di riferimento	Target non significativo

<b>I_08 Fabbisogno idrico per uso industriale</b>	
Tipologia	Indicatore di pressione/risposta
Descrizione	L'indicatore mostra la variazione del consumo idrico per uso industriale negli anni
Unità di misura	Mm <sup>3</sup> /a
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Abbanoa spa; Comune
Periodicità di aggiornamento	annuale
Riferimento spaziale	Ambiti interessati dai nuovi insediamenti produttivi
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S4_3



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Azioni di Piano correlate	AZ36
Target di riferimento	Target non significativo

<b>I_09 Popolazione residente servita da impianti di depurazione</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore misura l'efficienza del sistema di gestione delle acque reflue
Unità di misura	numero
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Abbanoa spa; Comune
Periodicità di aggiornamento	annuale
Riferimento spaziale	Ambiti interessati da nuove espansioni residenziali
Valore attuale	28.702
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S4_3
Azioni di Piano correlate	AZ36
Target di riferimento	Target non significativo

<b>I_10 Popolazione fluttuante servita da impianti di depurazione</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore misura l'efficienza del sistema di gestione delle acque reflue
Unità di misura	Numero
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano Regolatore Generale degli acquedotti della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	annuale
Riferimento spaziale	Ambiti interessati da nuove espansioni residenziali
Valore attuale	295
Target di riferimento	Target non significativo

<b>I_a1- Carico inquinante potenziale (t/a) di BOD da origine civile</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	602,43 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	t/anno



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_a2- Carico inquinante potenziale (t/a) di COD da origine civile</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	1104,45 t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_a3- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine civile</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	96,39 t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_a4- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine civile</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	15,6 t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_a5- Concentrazione carico inquinante potenziale (t/a) di BOD da origine industriale</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	724,52 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_a6- Carico inquinante potenziale (t/a) di COD da origine industriale</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	1.790,65 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_a7- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine industriale</b>	
N	Indicatore di stato



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Unità di misura	t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	181,75 t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_a8- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine industriale</b>	
N	Indicatore di stato
Unità di misura	t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	2,14 t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_a9- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine agricola</b>	
N	Indicatore di stato
Unità di misura	4,85 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_a10- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine agricola</b>	
N	Indicatore di stato
Unità di misura	t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	17,50 t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_a11- Carico inquinante potenziale (t/a) di BOD da origine zootecnica</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	56,80 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_a12- Carico inquinante potenziale (t/a) di COD da da origine zootecnica</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	104,14 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_a13- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine zootecnica</b>	
N	Indicatore di stato
Unità di misura	t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	13,38 t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_a14- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine zootecnica</b>	
N	Indicatore di stato
Unità di misura	t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	4,24 t/anno
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque

<b>I_11 Produzione totale di rifiuti urbani</b>	
Tipologia	Indicatore di pressione/impatto
Descrizione	L'indicatore mostra la variazione della produzione totale dei rifiuti urbani negli anni
Unità di misura	t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei	Arpas; Comune



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

dati	
Periodicità di aggiornamento	annuale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	11.877 t/a
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti

<b>I_12 Produzione media pro-capite di rifiuti urbani</b>	
Tipologia	Indicatore di pressione/impatto
Descrizione	L'indicatore mostra la variazione della produzione media pro-capite dei rifiuti urbani negli anni/nei mesi
Unità di misura	Kg/ab anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Arpas; Comune
Periodicità di aggiornamento	annuale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	5,01 Kg/ab anno
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti

<b>I_13 Quantità di rifiuti urbani raccolti in modalità differenziata e avviati a recupero</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Descrizione	L'indicatore mostra la variazione della quantità dei rifiuti raccolti in modalità differenziata ed avviati a recupero
Unità di misura	t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Arpas; Comune
Periodicità di aggiornamento	annuale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	7.273 t/anno
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti

<b>I_14 Percentuale di rifiuti urbani raccolti in modalità differenziata e avviati a recupero</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	L'indicatore mostra la variazione della produzione media pro-capite dei rifiuti urbani negli anni/nei mesi



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Unità di misura	%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Arpas; Comune
Periodicità di aggiornamento	mensile
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore	61%
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti

<b>I_15 Superficie/Percentuale delle aree urbanizzate rispetto alla superficie territoriale</b>	
Tipologia	Indicatore di pressione/stato/impatto
Descrizione	L'indicatore misura il rapporto percentuale tra la superficie delle aree urbanizzate rispetto alla superficie territoriale valutato sull'intero territorio comunale. Tale indicatore risulta quindi funzionale a valutare lo stato del consumo di suolo nel territorio comunale di Selargius
Unità di misura	ha/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Assetto Ambientale - Elaborato n.8 "Carta dell'Uso del Suolo"
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Valore attuale	722,8 ha/27%
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S1_5
Azioni di Piano correlate	AZ1; AZ18; AZ19
Target di riferimento	Mantenimento - riduzione

<b>I_16 Superficie percorsa da incendi</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	L'indicatore misura l'estensione delle aree percorse da incendi valutata sull'intero territorio comunale. Tale indicatore risulta quindi funzionale a valutare lo stato della copertura del suolo e di conseguenza la sua predisposizione all'innesco di fenomeni di dissesto idrogeologico.
Unità di misura	km <sup>2</sup>
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune-Catasto Incendi/Corpo Forestale dello Stato
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Territorio comunale



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Target di riferimento	Riduzione
-----------------------	-----------

<b>I_17 Superficie aree interessate da eventi alluvionali</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	L'indicatore misura l'estensione delle aree interessate da eventi alluvionali negli ultimi 15 anni. Tale indicatore risulta quindi funzionale a valutare lo stato di predisposizione del territorio all'innescio di fenomeni alluvionali.
Unità di misura	km <sup>2</sup>
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S5_1; Ob_S5_2; Ob_S5_3
Azioni di Piano correlate	AZ37; AZ38; AZ39; AZ40; 41
Target di riferimento	Riduzione

<b>I_18 Numero di eventi alluvionali</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Tale indicatore risulta funzionale a valutare lo stato di esposizione al rischio di fenomeni alluvionali del territorio comunale
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S5_1; Ob_S5_2; Ob_S5_3
Azioni di Piano correlate	AZ37; AZ38; AZ39; AZ40; 41
Target di riferimento	Riduzione

<b>I_19 Numero ed estensione di aree a rischio Hi<sub>3</sub> e Hi<sub>4</sub> nelle quali siano stati realizzati interventi di mitigazione tali da consentire la rimozione del vincolo di PAI</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore misura il numero e l'estensione delle aree per le quali si è ridotto o annullato il rischio idrogeologico per effetto dell'attuazione del Piano
Unità di misura	n./mq



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Studio di compatibilità idraulica/Ufficio Tecnico/Autorità di Bacino
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Valore attuale	0 mq
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S5_1; Ob_S5_2; Ob_S5_3
Azioni di Piano correlate	AZ37; AZ38; AZ39; AZ40; 41
Target di riferimento	Riduzione

<b>I_b1 Superficie aree degradate o potenzialmente inquinate</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	ha
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano Paesaggistico Regionale
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Ex inceneritore (attualmente campo sosta nomadi) ed discarica dismessa di rifiuti
Valore attuale	Ex inceneritore: 14,5 ha Discarica dismessa: 14 ha
Obiettivi di Piano correlati	OB_S1_3
Azioni di Piano correlate	AZ9; AZ10
Target di riferimento	Riduzione

<b>I_b2 Superficie aree degradate recuperate e/o bonificate</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Descrizione	Tale indicatore misura l'estensione delle "aree di conservazione con interventi di messa in sicurezza, recupero e riqualificazione ambientale" previste dal PUC
Unità di misura	ha
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano Urbanistico Comunale
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Valore attuale	0
Obiettivi di Piano correlati	OB_S1_3
Azioni di Piano correlate	AZ9; AZ10
Target di riferimento	28, 5 ha



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_C Superficie e percentuale dei suoli in classe II</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	mq/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Assetto Ambientale – Tavola n. 3 “Capacità Uso dei Suoli”
Periodicità di aggiornamento	Correlata all’aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Valore attuale	1.086 ha (41 %)

<b>I_d Superficie e percentuale dei suoli in classe III</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	ha/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Assetto Ambientale – Tavola n. 3 “Capacità Uso dei Suoli”
Periodicità di aggiornamento	Correlata all’aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Valore attuale	956 ha (36%)

<b>I_e1 Superficie e percentuale dei suoli in classe VI</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	mq/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Assetto Ambientale – Tavola n. 3 “Capacità Uso dei Suoli”
Periodicità di aggiornamento	Correlata all’aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Valore attuale	17 ha (0,7%)

<b>I_e2 Superficie e percentuale dei suoli in classe VIII</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	mq/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Assetto Ambientale – Tavola n. 3 “Capacità Uso dei Suoli”
Periodicità di aggiornamento	Correlata all’aggiornamento della fonte



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Territorio comunale
Valore attuale	39 ha (1,8%)

<b>I_20 Numero delle aree sottoposte a regime di tutela ambientale</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto/risposta
Descrizione	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>Sono considerate cumulativamente le seguenti categorie di aree: Zone Ramsar, Siti Natura 2000, Parchi regionali, Riserve naturali, Oasi Permanenti di Protezione Faunistica e di Cattura, aree di salvaguardia e tutela ambientale comunali (zone H).</p>
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Ambiente, Ass. Urbanistica: PUP, Mosaico strumenti urbanistici comunali.
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	n. 2
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S4_1; Ob_S4_2
Azioni di Piano correlate	AZ347; AZ35
Target di riferimento	Incremento

<b>I_21 Estensione e percentuale delle aree sottoposte a regime di tutela ambientale</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto/risposta
Descrizione	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'indicatore è calcolato sommando la superficie occupata da una o più delle seguenti categorie di aree: Siti Natura 2000, Parchi regionali, Riserve naturali, Oasi Permanenti di Protezione Faunistica e di Cattura, aree di salvaguardia e tutela ambientale comunali (zone H).</p>
Unità di misura	mq/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Ambiente, Ass. Urbanistica: PUP, Mosaico strumenti urbanistici comunali.
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	594 ha/22,2%



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Obiettivi di Piano correlati	Ob_S4_1; Ob_S4_2
Azioni di Piano correlate	AZ347; AZ35
Target di riferimento	Incremento

<b>I_22 Percentuale delle aree di salvaguardia e rispetto ambientale individuate dal PUC</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale. L'indicatore è calcolato come incidenza percentuale della superficie occupata dalle aree di salvaguardia e tutela ambientale (zone H) rispetto al territorio comunale
Unità di misura	mq/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	1,34%
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S4_1; Ob_S4_2
Azioni di Piano correlate	AZ347; AZ35
Target di riferimento	Incremento

<b>I_23 Estensione delle aree di salvaguardia e rispetto ambientale individuate dal PUC</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale. L'indicatore è calcolato sommando la superficie occupata dalle aree di salvaguardia e tutela ambientale (zone H) come definito dal PUC
Unità di misura	mq
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	357.875,74 mq
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S4_1; Ob_S4_2
Azioni di Piano correlate	AZ347; AZ35
Target di riferimento	Incremento



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_24 Numero e tipologia di endemismi floristici</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Il valore dell'indicatore è proposto come indicativo della presenza di specie floristiche di interesse conservazionistico ed endemico (valutazione quali-quantitativa)
Unità di misura	n./tipologia
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	R.A.S. Ass.to Difesa Ambiente
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Aree SIC al confine
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S4_1; Ob_S4_2
Azioni di Piano correlate	AZ347; AZ35
Target di riferimento	Incremento

<b>I_25 Numero e tipologia di specie faunistiche di interesse conservazionistico</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Il valore dell'indicatore è proposto come indicativo della presenza di specie faunistiche di interesse conservazionistico ed endemico (valutazione quali-quantitativa)
Unità di misura	n./tipologia
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	R.A.S. Ass.to Difesa Ambiente
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S4_1; Ob_S4_2
Azioni di Piano correlate	AZ347; AZ35
Target di riferimento	Incremento

<b>I_26 Superficie/Percentuale della superficie delle aree naturali e subnaturali all'interno del territorio comunale di Selargius</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità paesaggistico-ambientale del territorio comunale di Selargius. L'indicatore è definito dal rapporto percentuale tra la superficie delle Unità Corine Land Cover della Carta dell'Uso del Suolo regionale, classificate come Componenti di paesaggio PPR naturali e subnaturali e la superficie



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	complessiva del territorio comunale.
Unità di misura	mq/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Urbanistica: PUP;
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Territorio comunale di Selargius
Valore attuale	0 mq
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S4_1; Ob_S4_2
Azioni di Piano correlate	AZ347; AZ35
Target di riferimento	Mantenimento - incremento

<b>I_27 Superficie/Percentuale della superficie delle aree seminaturali all'interno del territorio comunale</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità paesaggistico-ambientale del territorio comunale di Selargius. L'indicatore è definito dal rapporto percentuale tra la superficie delle Unità Corine Land Cover della Carta dell'Uso del Suolo regionale, classificate come Componenti di paesaggio PPR seminaturali e la superficie complessiva del territorio comunale di Selargius.
Unità di misura	27.222 mq/0,10%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Urbanistica: PUP;
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - incremento

<b>I_28 Estensione delle aree di salvaguardia storico – culturale individuate dal PUC</b>	
Tipologia	Indicatore di Risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale. L'indicatore è calcolato sommando la superficie occupata dalle aree di salvaguardia storico culturale come definito dal PUC
Unità di misura	mq
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Urbanistica: PUP;
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore attuale	6.022 mq (sottozona H1 di Salvaguardia archeologica)
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S6_1; Ob_S6_2
Azioni di Piano correlate	AZ45, AZ46
Target di riferimento	Mantenimento - incremento

## **I\_29 Percentuale della superficie delle aree di salvaguardia storico – culturale (individuate dal PUC) rispetto all'intero territorio comunale**

Tipologia	Indicatore di Risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale. L'indicatore è definito dal rapporto percentuale della superficie occupata dalle aree di salvaguardia storico culturale (zone H1) e la superficie complessiva del territorio comunale di Selargius
Unità di misura	%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	0,02%
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S6_1; Ob_S6_2
Azioni di Piano correlate	AZ45, AZ46
Target di riferimento	Mantenimento - incremento

## **I\_30 Numero di richieste di finanziamento per il recupero di immobili nel centro storico**

Tipologia	Indicatore di Risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S6_1; Ob_S6_2
Azioni di Piano correlate	AZ45
Target di riferimento	Incremento



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_31 Numero di interventi di recupero realizzati nel centro storico</b>	
Tipologia	Indicatore di Risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S6_1; Ob_S6_2
Azioni di Piano correlate	AZ42, AZ43,
Target di riferimento	Incremento

<b>I_f Volumi non utilizzati negli insediamenti storici</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	mc/%/numero unità abitative
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat 2010
Valore	Edifici non utilizzati perché in costruz, ricostruz, consolidam, ecc: num. 7 (0,74%) pari a 6.811,65 mc (0,66%). Edifici non utilizzati perché cadenti, in rovina, in demoliz.: num.16 (1,69%) pari a 8.573,36 mc (0,83%). Il dato è relativo agli edifici e non alle unità abitative.
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S6_1; Ob_S6_2
Azioni di Piano correlate	AZ42, AZ43,
Target di riferimento	Decremento

<b>I_g Stato di degrado degli edifici</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	mc/%/numero unità abitative
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale/Piano Particolareggiato del centro storico



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-  
Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore	In base all'analisi del Piano Particolareggiato del Centro Storico (adottato definitivamente con Delib. di C.C. n°2 del 29 gennaio 2015 e n°3 del 03 febbraio 2015) per quanto concerne lo stato di conservazione sono disponibili i seguenti dati: scarso: 34.057,33 mc (20,22%); mediocre: 27.361,07 mc (16,25%); sufficiente: 19.930,77 mc (11,83%); buono: 85.040,05 mc (50,50%); rudere: 1.163,01 mc (0,69%); in costruzione: 857,09 mc (0,51%); Non è stato possibile estrapolare il dato in n° di unità abitative pertanto le % si riferiscono ai mc.
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S6_1; Ob_S6_2
Azioni di Piano correlate	AZ42, AZ43,
Target di riferimento	Decremento

<b>I_h Numero di permessi di costruire/DIA richiesti per il recupero di immobili in centro storico</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Valore	In base alle Concessioni e alle Autorizzazioni rilasciate in Zona A per recupero dall'Ufficio Edilizia Privata dal 2006 ad aprile 2012 è stato possibile ottenere il seguente risultato: N° totale Concessioni: 43 di cui 15 nel 2006; 11 nel 2007; 5 nel 2008; 3 nel 2009; 1 nel 2010; 7 nel 2011; 1 nel 2012. N° totale Autorizzazioni: 91 di cui 9 nel 2006; 16 nel 2007; 20 nel 2008; 13 nel 2009; 16 nel 2010; 13 nel 2011; 4 nel 2012. Per quanto concerne le DIA dopo l'entrata in vigore del PPR (2006) non ne sono state più rilasciate.
Periodicità di aggiornamento	Correlata all'aggiornamento della fonte
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S6_1; Ob_S6_2
Azioni di Piano correlate	AZ42, AZ43,
Target di riferimento	Incremento



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_32 Estensione/Percentuale della superficie comunale destinata ad aree verdi e spazi attrezzati</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore misura la dotazione di aree verdi e spazi attrezzati all'interno del territorio comunale
Unità di misura	mq/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Ufficio tecnico comunale
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Comune
Valore attuale	335.639,98 mq (Standard S3 di zona A e B)/1,26%
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S2_1; Ob_S2_2; Ob_S2_3
Azioni di Piano correlate	AZ25, AZ26, AZ27
Target di riferimento	Incremento

<b>I_33 Superficie/Percentuale della superficie comunale destinata a nuove aree edificabili</b>																			
Tipologia	Indicatore di pressione																		
Descrizione	L'indicatore misura la dotazione di nuove aree edificabili																		
Unità di misura	mq/%																		
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale																		
Periodicità di aggiornamento	Annuale																		
Riferimento spaziale	Comune																		
Valore attuale	Aree di nuova espansione: 160 ha / 6% <table><thead><tr><th><b>Zone Urbanistiche</b></th><th><b>Superfici</b></th><th><b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b></th></tr><tr><td></td><th>(ha)</th><th>(%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>C di nuova espansione</td><td>15</td><td>1</td></tr><tr><td>D di nuova espansione</td><td>44</td><td>2</td></tr><tr><td>G di nuova espansione</td><td>101</td><td>3</td></tr><tr><td><b>Totale Aree di nuova espansione</b></td><td><b>160</b></td><td><b>6</b></td></tr></tbody></table>	<b>Zone Urbanistiche</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>		(ha)	(%)	C di nuova espansione	15	1	D di nuova espansione	44	2	G di nuova espansione	101	3	<b>Totale Aree di nuova espansione</b>	<b>160</b>	<b>6</b>
<b>Zone Urbanistiche</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>																	
	(ha)	(%)																	
C di nuova espansione	15	1																	
D di nuova espansione	44	2																	
G di nuova espansione	101	3																	
<b>Totale Aree di nuova espansione</b>	<b>160</b>	<b>6</b>																	
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S1_1; Ob_S1_5																		
Azioni di Piano correlate	AZ1, AZ16																		
Target di riferimento	Incremento																		



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_34 Superficie/Percentuale della superficie comunale destinata alla grande distribuzione commerciale</b>	
Tipologia	Indicatore di pressione/risposta
Descrizione	L'indicatore misura la dotazione di aree destinate alla grande distribuzione commerciale
Unità di misura	mq/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Comune
Valore attuale	44 ha, 2% rispetto al totale delle superficie comunale (nuove zone D - Zone Industriali, artigianali e commerciali)
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S1_5
Azioni di Piano correlate	AZ17; AZ47
Target di riferimento	Incremento

<b>I_35 Numero di interventi di riqualificazione del contesto urbano e del patrimonio edilizio esistente</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore misura il numero di interventi volti alla valorizzazione, al recupero e al riuso del patrimonio edilizio esistente
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S1_2
Azioni di Piano correlate	AZ8
Target di riferimento	Incremento

<b>I_36 Numero di interventi di riqualificazione delle aree periferiche urbane</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore misura il numero di interventi volti alla riqualificazione delle aree periferiche urbane
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S1_3
Azioni di Piano correlate	AZ9; AZ10; AZ11; AZ12; AZ13
Target di riferimento	Incremento

<b>I_37 Estensione nuove aree edificate in ambito agricolo</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore misura la superficie complessiva delle nuove aree edificate in ambito agricolo
Unità di misura	mq
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S1_5
Azioni di Piano correlate	AZ1; AZ18; AZ19
Target di riferimento	Incremento

<b>I_38 Indice di permeabilità del suolo</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Tale indicatore misura il rapporto tra superfici permeabili e superficie fondiaria (% superfici permeabili su superficie fondiaria o aree in cessione per verde e servizi) applicato nelle aree di trasformazione urbanistica
Unità di misura	%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S1_5
Azioni di Piano correlate	AZ1; AZ18; AZ19
Target di riferimento	Incremento



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_39 Densità demografica</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	L'indicatore misura il rapporto tra la popolazione residente e la superficie territoriale complessiva del Comune di Selargius
Unità di misura	ab/mq
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	1.088,46
Target di riferimento	Non significativo

<b>I_40 Popolazione residente</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	L'indicatore misura l'andamento demografico della popolazione residente negli anni
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	29.169 (al 1 Gennaio 2011)
Target di riferimento	Incremento

<b>I_41 Saldo migratorio</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	L'indicatore misura il grado di attrattività del Comune di Selargius. È misurato come somma algebrica tra immigrati ed emigrati
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	46
Target di riferimento	Incremento



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_42 Saldo naturale</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	73
Target di riferimento	Incremento

<b>I_43 Numero di nuclei familiari</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	L'indicatore misura la variazione del numero di famiglie negli anni
Unità di misura	n
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	11.243
Target di riferimento	Incremento

<b>I_44 Numero medio di componenti famiglia</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	L'indicatore misura la dimensione media dei componenti famiglia
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	2,59
Target di riferimento	Incremento



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_45 Indice di vecchiaia</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Descrizione	L'indicatore misura in forma sintetica il grado di invecchiamento della popolazione. È calcolato come rapporto tra la popolazione anziana (popolazione in età superiore ai 65 anni) e la popolazione giovane (popolazione in età sino ai 14 anni)
Unità di misura	%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	105,3
Target di riferimento	Incremento

<b>I_46 Indice di dipendenza</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Descrizione	L'indicatore stima il grado di dipendenza di alcune fasce di popolazione, che si assume siano dipendenti dalle fasce attive. È calcolato come rapporto tra la somma dei giovani e anziani e la popolazione attiva (popolazione in età compresa tra i 15 e i 64 anni)-
Unità di misura	%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	37,75

<b>I_47 Tasso di natalità</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Descrizione	L'indicatore esprime il rapporto tra il numero degli eventi, ovvero le nascite, e popolazione, per mille abitanti
Unità di misura	per mille
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore attuale	8,58
----------------	------

<b>I_48 Tasso di mortalità</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Descrizione	L'indicatore esprime il rapporto tra il numero degli eventi, ovvero le morti, e popolazione, per mille abitanti
Unità di misura	per mille
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	6,08

<b>I_i Percentuale/Estensione superficie comunale in zona A</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore misura la dotazione di nuove aree edificabili
Unità di misura	mq/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Comune
Valore attuale	329.105,19 mq (1,23%)
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC

<b>I_l Percentuale/Estensione superficie comunale in zona B</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Unità di misura	mq/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Comune
Valore attuale	1.162.871,29 mq (4,36%)
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_m Percentuale/Estensione superficie comunale in zona C</b>														
Tipologia	Indicatore di risposta/Indicatore di pressione													
Unità di misura	mq/%													
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC													
Periodicità di aggiornamento	Annuale													
Riferimento spaziale	Comune													
Obiettivi di Piano correlati														
Azioni di Piano correlate														
Valore	<table border="1"><thead><tr><th rowspan="2">ZONE URBANISTICHE</th><th>Superfici</th><th>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</th></tr><tr><th>(mq)</th><th>(%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>C già pianificate</td><td>2.406.020,25</td><td>9,01</td></tr><tr><td>C di nuova espansione</td><td>147.874,01</td><td>0,55</td></tr></tbody></table>			ZONE URBANISTICHE	Superfici	Percentuali rispetto al totale della superficie comunale	(mq)	(%)	C già pianificate	2.406.020,25	9,01	C di nuova espansione	147.874,01	0,55
ZONE URBANISTICHE	Superfici	Percentuali rispetto al totale della superficie comunale												
	(mq)	(%)												
C già pianificate	2.406.020,25	9,01												
C di nuova espansione	147.874,01	0,55												
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC													

<b>I_n Percentuale/Estensione superficie comunale in zona D</b>														
Tipologia	Indicatore di risposta/Indicatore di pressione													
Unità di misura	mq/%													
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC													
Periodicità di aggiornamento	Annuale													
Riferimento spaziale	Comune													
Valore	<table border="1"><thead><tr><th rowspan="2">ZONE URBANISTICHE</th><th>Superfici</th><th>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</th></tr><tr><th>(mq)</th><th>(%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>D già pianificate</td><td>878.058,80</td><td>3,29</td></tr><tr><td>D di nuova espansione</td><td>436.048,07</td><td>1,63</td></tr></tbody></table>			ZONE URBANISTICHE	Superfici	Percentuali rispetto al totale della superficie comunale	(mq)	(%)	D già pianificate	878.058,80	3,29	D di nuova espansione	436.048,07	1,63
ZONE URBANISTICHE	Superfici	Percentuali rispetto al totale della superficie comunale												
	(mq)	(%)												
D già pianificate	878.058,80	3,29												
D di nuova espansione	436.048,07	1,63												
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC													

<b>I_o Percentuale/Estensione superficie comunale in zona E</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Unità di misura	mq/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Comune
Valore	18.504.251,57 mq (69,32%)
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC

<b>I_p Percentuale/Estensione superficie comunale in zona G</b>														
Tipologia	Indicatore di risposta/Indicatore di pressione													
Unità di misura	mq/%													
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC													
Periodicità di aggiornamento	Annuale													
Riferimento spaziale	Comune													
Valore	<table border="1"><thead><tr><th><b>ZONE URBANISTICHE</b></th><th><b>Superfici</b></th><th><b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b></th></tr><tr><td></td><td>(mq)</td><td>(%)</td></tr></thead><tbody><tr><td>G già pianificate</td><td>430.595,20</td><td>1,61</td></tr><tr><td>G di nuova espansione</td><td>1.001.171,89</td><td>3,75</td></tr></tbody></table>		<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>		(mq)	(%)	G già pianificate	430.595,20	1,61	G di nuova espansione	1.001.171,89	3,75
<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>												
	(mq)	(%)												
G già pianificate	430.595,20	1,61												
G di nuova espansione	1.001.171,89	3,75												
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC													

<b>I_q Percentuale/Estensione superficie comunale in zona H</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Unità di misura	mq/%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Comune
Valore	373.487,97 mq (1,40%)
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC

<b>I_x Percentuale di abitazioni vuote</b>	
Tipologia	Indicatore di stato



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Unità di misura	%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISTAT –Censimento 2001/Ufficio Anagrafe
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Comune
Valore	5%
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC

<b>I_y Percentuale di abitazioni occupate</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISTAT –Censimento 2001/Ufficio Anagrafe
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Comune
Valore	95%
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC

<b>I_w Numero di soggetti seguiti dai servizi sociali del Comune.</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	Numero
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Comune
Valore	n. 896 (servizi erogati dal Comune, con la precisazione che uno stesso soggetto potrebbe aver fruito di più di un servizio pertanto il numero di soggetti seguiti potrebbe essere di molto inferiore)
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC

<b>I_49 Percentuale della superficie di aree produttive destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore esprime il rapporto tra la superficie delle aree destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli e la superficie complessiva delle aree produttive
Unità di misura	%



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S7_1; Ob_S7_2
Azioni di Piano correlate	AZ47; AZ48; AZ49

<b>I_50 Superficie di aree produttive destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore misura la superficie complessiva delle aree destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse
Unità di misura	ha
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S7_1; Ob_S7_2
Azioni di Piano correlate	AZ47; AZ48; AZ49

<b>I_51 Percentuale della superficie delle aree produttive rispetto all'intero territorio comunale</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore esprime il rapporto tra la superficie delle aree produttive e la superficie complessiva del territorio comunale
Unità di misura	%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S7_1; Ob_S7_2
Azioni di Piano correlate	AZ47; AZ48; AZ49
Target di riferimento	Incremento

<b>I_52 Estensione della superficie delle nuove aree produttive individuate dal PUC</b>	
---	--



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore esprime il potenziamento delle attività produttive in termini di nuove aree previste dal PUC
Unità di misura	ha
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S7_1; Ob_S7_2
Azioni di Piano correlate	AZ47; AZ48; AZ49
Target di riferimento	Incremento

<b>I_53 Numero di imprese dotate di sistema di gestione ambientale certificato (EMAS e/o ISO 14001)</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore
Unità di misura	%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	APAT, SINCERT
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Target di riferimento	Incremento

<b>I_54 Numero di impianti a rischio di incidenti rilevanti</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Tale indicatore misura la probabilità che da un impianto industriale nel quale siano presenti specifiche sostanze pericolose, derivino potenziali fonti di pericolo per la salute umana o per l'ambiente, per effetto di fenomeni incontrollati (incendi, esplosioni, etc.).
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	APAT – Annuario dei dati ambientali
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Valore attuale	n.0
Target di riferimento	Mantenimento



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_55 Numero di aree produttive ecologicamente attrezzate</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	L'indicatore misura la quantità di aree produttive comunali che hanno raggiunto la condizione di "aree produttive ecologicamente attrezzate". Le aree produttive ecologicamente attrezzate, termine introdotto con l'articolo 26 del D.Lgs 112/1998, sono aree "dotate delle infrastrutture e dei sistemi necessari a garantire la tutela della salute, della sicurezza e dell'ambiente".
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Provincia di Cagliari - Settore Pianificazione Territoriale
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	n.0
Target di riferimento	Decremento

<b>I_56 Estensione delle aree destinate a Servizi generali per attività sportive, culturali e il benessere (individuate dal PUC)</b>							
Tipologia	Indicatore di risposta						
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura la dotazione di Servizi Generali L'indicatore è calcolato sommando la superficie occupata dalle aree destinate a servizi Generali						
Unità di misura	ha						
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC						
Riferimento spaziale	Territorio Comunale						
Valore attuale	<table><tr><td>ZONE URBANISTICHE</td><td>Superficie (ha)</td></tr><tr><td><b>G già pianificate</b></td><td>28</td></tr><tr><td><b>G di nuova espansione</b></td><td>101</td></tr></table>	ZONE URBANISTICHE	Superficie (ha)	<b>G già pianificate</b>	28	<b>G di nuova espansione</b>	101
ZONE URBANISTICHE	Superficie (ha)						
<b>G già pianificate</b>	28						
<b>G di nuova espansione</b>	101						
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S2_1; Ob_S2_3						
Azioni di Piano correlate	AZ48						
Target di riferimento	Mantenimento						

<b>I_57 Percentuale della superficie delle aree destinate a Servizi generali</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura la dotazione di Servizi Generali. L'indicatore è calcolato come rapporto tra la superficie complessiva



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	occupata dalle aree di destinate a servizi Generali e la superficie territoriale riferita all'intero territorio comunale.						
Unità di misura	%						
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC						
Periodicità di aggiornamento	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio						
Riferimento spaziale	Territorio Comunale						
Valore attuale	<table><tr><td>ZONE URBANISTICHE</td><td>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</td></tr><tr><td><b>G già pianificate</b></td><td><b>1,61 %</b></td></tr><tr><td><b>G di nuova espansione</b></td><td><b>3,75 %</b></td></tr></table>	ZONE URBANISTICHE	Percentuali rispetto al totale della superficie comunale	<b>G già pianificate</b>	<b>1,61 %</b>	<b>G di nuova espansione</b>	<b>3,75 %</b>
ZONE URBANISTICHE	Percentuali rispetto al totale della superficie comunale						
<b>G già pianificate</b>	<b>1,61 %</b>						
<b>G di nuova espansione</b>	<b>3,75 %</b>						
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S2_1; Ob_S2_3						
Azioni di Piano correlate	AZ48						
Target di riferimento	Mantenimento						

<b>I_58 Numero di parcheggi in stazioni di interscambio</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura il numero di parcheggi di interscambio previsti dal PUC.
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Comune
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_1; Ob_S3_2; Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ33
Target di riferimento	Incremento

<b>I_59 Estensione aree destinate a parcheggi in stazioni di interscambio</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura la dotazione di parcheggi di interscambio previsti dal PUC.
Unità di misura	mq
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Comune



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_1; Ob_S3_2; Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ33
Target di riferimento	Incremento

<b>I_60 Sviluppo rete ciclopedonale</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura lo sviluppo della rete ciclopedonale
Unità di misura	Km
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Comune
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_1; Ob_S3_2; Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ33
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Target di riferimento	Incremento

<b>I_61 Numero stazioni metropolitana di superficie</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura la previsione di stazioni di metropolitana di superficie
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Comune
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	n. 0
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_1; Ob_S3_2; Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ33
Target di riferimento	Incremento



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_62 Tasso di motorizzazione</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura il numero di autoveicoli per mille abitante
Unità di misura	‰
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Anci
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ33
Target di riferimento	Decremento

<b>I_63 Tasso di utilizzo del mezzo pubblico</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura il tasso di utilizzo del mezzo pubblico
Unità di misura	n.passeggeri/giorno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	CTM/ARST
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ33
Target di riferimento	Incremento

<b>I_r Estensione zone pedonali</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	mq
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Ufficio Tecnico
Valore	0
Periodicità di aggiornamento	Annuale



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento

<b>I_s Numero di incidenti per Km</b>	
Tipologia	Indicatore di stato
Unità di misura	n.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico
Valore	87 nel 2006, 91 nel 2007, 83 nel 2008, 77 nel 2009, 76 nel 2010, 54 nel 2011 sino al 31 ottobre
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ33
Target di riferimento	Incremento

<b>I_t Km di sviluppo della rete viaria e metropolitana</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Unità di misura	Km
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico
Valore	Sviluppo metropolitana: 16,58 Km Sviluppo rete viaria: 235,35 Km
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S3_3
Azioni di Piano correlate	AZ33
Target di riferimento	Incremento

<b>I_64 Livello di esposizione delle persone al rumore diurno</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura il numero di autoveicoli per abitante
Unità di misura	dBA
Fonte e tipologia di sorgente dei	Campagna di monitoraggio del rumore aeroportuale



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

dati	
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Target di riferimento	Incremento

<b>I_65 Livello di esposizione delle persone al rumore notturno</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura il numero di autoveicoli per abitante
Unità di misura	dBA
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Campagna di monitoraggio rumore aeroportuale
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Target di riferimento	Incremento

<b>I_66 Numero di Piani di Risanamento Acustico</b>	
Tipologia	Indicatore di risposta
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura il numero di Piani di Risanamento Acustico attuati
Unità di misura	dBA
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune -Servizio Ambiente
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	n. 0
Target di riferimento	Incremento

<b>I_67 Incidenza di consumi elettrici nel settore civile</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore civile e i consumi elettrici complessivi
Unità di misura	%



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Target di riferimento	Decremento

<b>I_68 Incidenza di consumi elettrici nel settore manifatturiero</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore manifatturiero e i consumi elettrici complessivi
Unità di misura	%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio

<b>I_69 Incidenza di consumi elettrici nel settore terziario</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore terziario e i consumi elettrici complessivi
Unità di misura	%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Target di riferimento	Decremento

<b>I_70 Incidenza di consumi elettrici nel settore agricolo</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore agricolo e i consumi elettrici complessivi
Unità di misura	%



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Target di riferimento	Decremento

<b>I_71 Numero di Impianti per la produzione di energia alternativa e potenza complessiva installata</b>	
Tipologia	Indicatore di stato/impatto
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura la produzione energetica da fonti rinnovabili.
Unità di misura	n./KWh
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Periodicità di aggiornamento	Annuale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Valore attuale	Dato da implementare nella fase di avvio del monitoraggio
Target di riferimento	Incremento

## Matrice di correlazione: Criticità, Obiettivi, Azioni, Indicatori

Componente	Criticità	Obiettivo	Azione	Indicatore
Aria	Presenza di forti pressioni sulla qualità dell'aria nel centro abitato	<b>OB_S1_8-</b> Garantire ed incentivare l'innalzamento della qualità urbana con particolare riguardo al contesto urbano consolidato.	<b>AZ22 -</b> Attuazione di politiche di delocalizzazione delle attività non compatibili con la residenza dalle aree del centro abitato verso le aree produttive, anche ricorrendo ad accordi sostitutivi ex lege 241/90	- I_01 - Concentrazione di SO2 in aria; - I_02 - Concentrazione di NO2 in aria; - I_03 - Concentrazione di CO2 in aria; - I_04 - Concentrazione di PM10 in aria;
	Presenza costante, soprattutto nelle ore di punta del traffico di attraversamento e di scambio fra i centri della 1° corona (Settimo, Sinnai, Maracalagonis) e Cagliari	<b>OB_S1_8- AZ14 -</b> Previsione della strada "dei parchi" e concentrazione delle aree di cessione acquisite mediante accordi integrativi ex lege 241/90	<b>AZ14 -</b> Previsione della strada "dei parchi" e concentrazione delle aree di cessione acquisite mediante accordi integrativi ex lege 241/90	- I_05 - Concentrazione di O3 in aria



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Acqua	Rischi legati all'inadeguatezza delle reti di adduzione e perdita di risorsa	<b>OB_S4_3-</b> Tutelare lo stato qualitativo e quantitativo delle risorse idriche superficiali e sotterranee	<b>AZ36</b> - Previsione di misure cautelative nelle nuove zone di espansione residenziale e indirizzi per una gestione sostenibile del ciclo dell'acqua: applicazione del principio di invarianza idraulica nelle nuove urbanizzazioni, con la realizzazione delle vasche di laminazione e serbatoi di raccolta delle acque piovane nei singoli lotti	
Suolo	Scarsa manutenzione della rete idrografica minore	<p><b>OB_S5_1-</b> Mitigare e ridurre le condizioni di rischio idrogeologico presenti nel territorio</p> <p><b>OB_S5_2-</b> Prevenire l'insorgere di nuove condizioni di rischio idrogeologico</p> <p><b>OB_S5_3-</b> Garantire la conservazione e la tutela del suolo</p>	<p>- <b>AZ37-</b> Individuazione delle aree a pericolosità e rischio idrogeologico</p> <p>- <b>AZ38</b> - Definizione di una disciplina d'uso e trasformazione nel rispetto delle previsioni del PAI</p> <p>- <b>AZ39</b> - Previsione degli interventi volti alla mitigazione e riduzione del rischio idrogeologico</p> <p>- <b>AZ40</b> - Previsione di misure cautelative nelle nuove zone di espansione residenziale e produttiva</p> <p>- <b>AZ41</b> - Imposizione di regole restrittive per le Sottozone G1.4 (individuate in aree Hi3 e Hi4)</p>	- I_19 Numero ed estensione di aree a rischio Hi3 e Hi4 nelle quali siano stati realizzati interventi di mitigazione tali da consentire la rimozione del vincolo di PAI



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<i>Suolo</i>	Intensa antropizzazione che ha come conseguenza l'impermeabilizzazione dei suoli e il degrado, fino alla scomparsa in alcuni settori, della copertura vegetale.	<b>OB_S1_5</b> - Garantire un'espansione equilibrata del centro abitato, contenendo i processi di antropizzazione diffusa del territorio e di consumo di suolo	<b>AZ19</b> - Riordino urbanistico mediante riclassificazione urbanistica di aree per servizi in aree per servizi generali di rilievo sovralocale e conseguente ridefinizione delle aree per servizi	<ul style="list-style-type: none"> <li>- I15 - Superficie delle aree urbanizzate rispetto alla superficie territoriale;</li> <li>- I37 - Estensione nuove aree edificate in ambito agricolo</li> <li>- I38 - Indice di permeabilità del suolo</li> </ul>
<i>Flora, Fauna e Biodiversità</i>	Frammentazione ecosistemica e regressione delle patches naturali a causa dello sfruttamento agricolo o produttivo in particolare presso le aree di foce e le vasche pensili, o a causa dello sfruttamento industriale e del progressivo abbandono di molte aree	<b>OB_S1_5</b> - Garantire un'espansione equilibrata del centro abitato, contenendo i processi di antropizzazione diffusa del territorio e di consumo di suolo	<b>AZ19</b> - Riordino urbanistico mediante riclassificazione urbanistica di aree per servizi in aree per servizi generali di rilievo sovralocale e conseguente ridefinizione delle aree per servizi	<ul style="list-style-type: none"> <li>- I15 - Superficie delle aree urbanizzate rispetto alla superficie territoriale;</li> <li>- I37 - Estensione nuove aree edificate in ambito agricolo.</li> </ul>
<i>Paesaggio ed Assetto storico-culturale</i>	Presenza di vaste aree urbanizzate sorte abusivamente, seppur oggetto di piani di risanamento urbanistico Degrado fisico e urbano delle aree prossime ai principali assi viari di rilevanza sovralocale - SS 554; SP 76; SS 131 Dir. Degrado dei paesaggi agricoli periurbani	<b>OB_S1_3</b> - Favorire il recupero delle aree periferiche della città, delle aree degradate e delle zone agricole	<p><b>AZ9</b> - Riqualficazione delle aree di Is Corrias, delle aree di confine con il Comune di Quartucciu, delle aree di confine con il comune di Monserrato</p> <p><b>AZ10</b> - Previsione di un Piano di Riqualficazione Urbanistica per la zona D2.8</p> <p><b>AZ11</b> - Riconoscimento e classificazione delle aree agricole secondo la suscettività all'uso agricolo, secondo le direttive regionali</p> <p><b>AZ12</b> - Recupero del polo della ex polveriera di Cuccuru Angius</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- I15 - Numero di interventi di riqualficazione delle aree periferiche urbane</li> </ul>



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

			<b>AZ13</b> - Riqualificazione delle aree limitrofe alla SS 554	
<i>Assetto Insediativo</i>	Perdita dei caratteri distintivi ed identitari del nucleo urbano	<b>OB_S1_2</b> - Favorire processi di riconfigurazione e rigenerazione dell'assetto urbano, elevando la qualità edilizia e degli spazi e delle attrezzature pubbliche	<b>AZ3</b> - Definizione di interventi e modalità attuative che promuovano la riqualificazione del contesto urbano e del patrimonio edilizio esistente	- I35 - Numero di interventi di riqualificazione del contesto urbano e del patrimonio edilizio esistente
			<b>AZ8</b> - Regolamentazione degli interventi edilizi, riguardanti manufatti compresi nel Centro matrice, attraverso un piano di riqualificazione orientato alla salvaguardia dei caratteri storico - architettonici	
	Frammentazione delle aree per servizi e verde pubblico	<b>OB_S1_7</b> - Perseguire una politica abitativa tesa a favorire il miglioramento della qualità edilizia anche per le categorie più svantaggiate	<b>AZ21</b> - Previsione di meccanismi di compensazione urbanistica mediante accordi Integrativi e/o sostitutivi ex lege 241/90, con incentivi volumetrici in caso di cessione di volumetria per edilizia convenzionata	- I32 - Percentuale della superficie comunale destinata ad aree verdi e spazi attrezzati
	Saturazione dei corridoi ecologici fluviali e cunei verdi tra i centri abitati dell'area vasta cagliaritana	<b>OB_S1_4</b> - Ridefinizione dei margini urbani e salvaguardia dei corridoi verdi	<b>AZ14</b> - Previsione della strada "dei parchi" e concentrazione delle aree di cessione acquisite mediante accordi integrativi ex lege 241/90 all'interno del cuneo San Lussorio, Paluna, Santa Lucia	



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

			<b>AZ15</b> - Previsione di meccanismi di compensazione per garantire una continuità del corridoio fluviale del Riu Nou	
Saturazione delle aree prossime ai principali corridoi infrastrutturali viari	<b>OB_S1_3</b> - Favorire il recupero delle aree periferiche della città, delle aree degradate e delle zone agricole	<b>AZ9</b> - Riqualficazione delle aree di Is Corrias, delle aree di confine con il Comune di Quartucciu, delle aree di confine con il comune di Monserrato	<b>AZ13</b> - Riqualficazione delle aree limitrofe alla SS 554	- I15 - Numero di interventi di riqualficazione delle aree periferiche urbane
Bassa qualità dell'insediamento produttivo esistente che ne riduce l'attrattività rispetto a funzioni produttive innovative e tecnologicamente avanzate	<b>OB_S7_1</b> - Potenziamento della rete e delle strutture commerciali e produttive esistenti	<b>AZ17</b> - Previsione di nuove aree produttive in contiguità con le aree produttive esistenti, conformandosi alle direttrici di sviluppo delle infrastrutture di trasporto pubblico su ferro e gomma		- I_51 Percentuale della superficie delle aree produttive rispetto all'intero territorio comunale  - I_52 Estensione superficie delle nuove aree produttive individuate dal PUC
		<b>AZ49</b> - Offerta di aree produttive e per servizi generali di interesse sovra locale per progetti integrati territoriali di sviluppo regionale già approvati		
	<b>OB_S7_2</b> - Sostegno della capacità organizzativa locali	<b>AZ47</b> - Previsione di una Sottozona D2.7 – nuove zone di espansione della zona artigianale commerciale, industriale, subordinate alla formazione di piani attuativi di iniziativa pubblica o privata		



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

			<b>AZ48</b> - Previsione di nuove zone G per servizi generali di interesse sovra locale in prossimità delle linee di sviluppo della metropolitana leggera di superficie e della SS 554	
<i>Assetto demografico</i>	Domanda abitativa inevasa	<b>OB_S1_1</b> - Migliorare la qualità dello sviluppo urbano, coerentemente con il fabbisogno abitativo della popolazione	<p><b>AZ1</b> - Previsione di nuove aree di espansione residenziale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sottozona C1 - espansioni pianificate;</li> <li>- Sottozona C3 - espansioni in programma, comprendenti le nuove zone di espansione del PUC la cui edificazione è subordinata alla formazione di Piani di Lottizzazione Convenzionata, compresi i Piani di lottizzazione già previsti nel PRG vigente e non attuati</li> </ul> <p><b>AZ2</b> - Previsione di standard minimi per abitazione: nelle sottozone C3 almeno l'80% delle abitazioni dovrà avere una superficie utile minima interna SU (al netto della Snr) di 70 mq. Il restante 20% delle abitazioni potrà avere una superficie utile (al netto della Snr) non inferiore a 35 mq.</p>	- I33 - Percentuale della superficie comunale destinata a nuove aree edificabili



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Sistema Economico-Produttivo	Carenza di strategie di marketing e promozione delle attività agricole Presenza di una struttura fondiaria caratterizzata da aziende agricole di ridotte dimensioni	<b>OB_S7_1</b> - Potenziamento della rete e delle strutture commerciali e produttive esistenti	<b>AZ49</b> - Offerta di aree produttive e per servizi generali di interesse sovra locale per progetti integrati territoriali di sviluppo regionale già approvati <b>AZ47</b> - Previsione di una Sottozona D2.7 – nuove zone di espansione della zona artigianale commerciale, industriale, subordinate alla formazione di piani attuativi di iniziativa pubblica o privata	<ul style="list-style-type: none"> <li>- I49 - Percentuale della superficie di aree produttive destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse</li> <li>- I50 - Superficie di aree produttive destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse</li> <li>- I51 - Percentuale della superficie delle aree produttive rispetto all'intero territorio comunale</li> <li>- I52 - Estensione superficie delle nuove aree produttive individuate dal PUC</li> </ul>
		<b>OB_S7_2</b> - Sostegno della capacità organizzativa locali		
Mobilità e Trasporti	Scarsa dotazione di piste ciclabili e zone pedonali o Z.T.L.	<b>OB_S3_3</b> - Favorire forme di mobilità sostenibile	<b>AZ33</b> - Previsione di una rete dei percorsi di mobilità sostenibile lungo i corridoi infrastrutturali della strada dei parchi e del corridoio del Riu Nou: piste ciclabili, parcheggi di interscambio con servizi per il trasporto pubblico	<ul style="list-style-type: none"> <li>- I58 - Numero di parcheggi in stazioni di interscambio</li> <li>- I59 - Estensione aree destinate a parcheggi di interscambio</li> <li>- I60 - Sviluppo rete ciclopedonale</li> <li>- I61 - Numero stazioni metropolitana di superficie</li> </ul>
	Difficoltà nella gestione complessiva del sistema, soprattutto per le principali direttrici di scorrimento	<b>OB_S3_2</b> - Migliorare la funzionalità complessiva del sistema delle infrastrutture di		



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	Presenza costante, soprattutto nelle ore di punta del traffico di attraversamento e di scambio fra i centri della “corona urbana” (Settimo, Sinnai, Maracalagonis) e le aree centrali di Cagliari	accesso e attraversamento del territorio		
	Degrado fisico e inadeguatezza funzionale della SS 554 e della SS 131 Dir. Rispetto alla funzione sovralocale metropolitana e regionale che sono chiamate a svolgere	<b>OB_S3_1-</b> Rafforzamento e miglioramento delle reti infrastrutturali	<b>AZ29-</b> Recepimento del Progetto di riqualificazione della strada statale 554 in attuazione dell’accordo di programma Regione, ANAS, enti locali	
	L’inadeguatezza dei servizi di trasporto pubblico, in particolare di quelli che collegano il Comune di Selargius con Cagliari,	<b>OB_S3_1-</b> Rafforzamento e miglioramento delle reti infrastrutturali	<b>AZ30 -</b> Recepimento dell’accordo di programma tra Regione, Provincia e Comuni per la realizzazione un sistema di metropolitana di superficie nell’area vasta di Cagliari	
	Assenza di una chiara gerarchizzazione della rete viaria, che non consente una separazione efficiente dei flussi di attraversamento metropolitano dai flussi urbani e di quartiere	<b>OB_S3_1-</b> Rafforzamento e miglioramento delle reti infrastrutturali	<b>AZ28 -</b> Gerarchizzazione della rete viaria in relazione al ruolo sovralocale, urbano e di quartiere della viabilità	
Energia	Inefficacia delle azioni di risparmio energetico nel settore civile	<b>OB_S1_6 -</b> Migliorare l’efficienza energetica del sistema urbano	<b>AZ20 -</b> Introduzione di indirizzi volti al risparmio energetico ed all’utilizzo di fonti rinnovabili all’interno del Regolamento Edilizio Comunale	



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

## 3. RAPPORTO ZERO DI MONITORAGGIO

Allo stato zero, stabilito al 21/09/2017, data di scadenza dei tre mesi dall'entrata in vigore del PUC, sono stati riportati i dati relativi agli indicatori che è stato possibile reperire.

Infatti si è preso atto del fatto che gli indicatori previsti per il monitoraggio ambientale del PUC, a causa delle difficoltà di reperimento in termini materiali e/o economici, della loro poca rilevanza o dell'eccessivo lavoro necessario per la loro misurazione, si sono rivelati poco adatti allo scopo di misurare gli effetti sull'ambiente, pertanto si è ritenuto opportuno procedere con una modifica degli stessi, in modo tale da rendere più agevole e soprattutto efficace il reperimento e l'analisi.

Ovviamente se l'Autorità Competente ritenesse di dover eliminare o sostituire alcuni indicatori, popolati in modo non specifico per il territorio comunale di Selargius, verranno apportate le opportune modifiche nei successivi rapporti di monitoraggio.

### Valore degli indicatori allo Stato 0

<b>I_01 Concentrazione di SO<sub>2</sub> in aria</b>	
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	1,700 (settembre 2017 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nell'arco dell'intero anno 2017 i valori oscillavano tra il valore minimo di 0,750 di novembre e il valore massimo di 1,870 di gennaio.

<b>I_02 Concentrazione di NO<sub>2</sub> in aria</b>	
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	12,880 (settembre 2017 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del PP
Criticità	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nell'arco dell'intero anno 2017 i valori oscillavano tra il valore minimo di 11,180 di luglio e il valore massimo di 30,450 di gennaio.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_03 Concentrazione di CO in aria</b> (sostituito rispetto al CO <sub>2</sub> indicato nel Rapporto Ambientale)	
Unità di misura	mg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	0,190 (settembre 2017 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del PP
Criticità	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nell'arco dell'intero anno 2017 i valori oscillavano tra il valore minimo di 0,170 di maggio, giugno e luglio e il valore massimo di 0,560 di gennaio.

<b>I_04 Concentrazione di PM<sub>10</sub> in aria</b>	
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	18,110 (settembre 2017 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nell'arco dell'intero anno 2017 i valori oscillavano tra il valore minimo di 18,110 di settembre e il valore massimo di 45,660 di gennaio.

<b>I_05 Concentrazione di O<sub>3</sub> in aria</b>	
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	58,560 (settembre 2017 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nell'arco dell'intero anno 2017 i valori oscillavano tra il valore minimo di 28,540 di gennaio e il valore massimo di 74,250 di maggio.

**I\_06 ed I\_08 Fabbisogno idrico potabile complessivo** (sostituiti rispetto al fabbisogno idrico per uso civile e per uso industriale, indicati nel Rapporto Ambientale)



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Unità di misura	Mm <sup>3</sup> /a
Valore	6,59 Mm <sup>3</sup> /a (31 dicembre 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	2,57 Mm <sup>3</sup> /a (dato teorico)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Abbanoa spa
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale/Ambiti interessati da nuove espansioni residenziali
Target di riferimento	Target non significativo
Note	<p><b>E' stata operata una modifica dell'indicatore</b>, per via delle difficoltà di reperimento dei dati, suddivisi tra uso civile ed uso industriale. Tuttavia, in considerazione della ripartizione tra i due nuclei abitati e del numero di residenti, il fabbisogno per uso industriale è stimabile in maniera abbastanza precisa, dal momento che a Su Planu sono praticamente assenti le attività industriali.</p> <p>Il valore fornito da Abbanoa per lo specifico anno analizzato è suddiviso tra: Centro Urbano - 6.115.714 mc (pari a 193,93 l/s); Su Planu – 470.343 mc (pari a 14,91 l/s).</p>

<b>I_07 Fabbisogno idrico per uso agricolo</b>	
Obiettivi di Piano correlati	Ob_S4_3
Azioni di Piano correlate	AZ36
Target di riferimento	Target non significativo
Note	<p><b>Si propone l'eliminazione di questo indicatore</b>, per via delle difficoltà di reperimento e poiché l'obiettivo e l'azione di Piano correlati sono comuni ad altri indicatori.</p> <p>Il Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale fornisce il dato su richiesta. Tale dato viene inoltrato, secondo i tempi di legge e costi dipendenti dalle figure impegnate e dai tempi occorrenti per l'estrapolazione dello stesso dato. Inoltre si tratterebbe di valori non precisi al mc (dedotti dalle denunce di erogazione e ai volumi mediamente consumati).</p>

<b>I_09 Popolazione residente servita da impianti di depurazione</b>	
Unità di misura	numero
Valore	28.320 (31 dicembre 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	28.702
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Ambiti interessati da nuove espansioni residenziali
Target di riferimento	Target non significativo
Note	Le nuove Sottozone C3 non sono state ancora oggetto di attuazione.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	Il dato riportato nel Rapporto Ambientale è desunto da tutta la popolazione residente meno quella in zona agricola, pertanto si è proceduto in maniera analoga grazie ai dati forniti dall'Ufficio Anagrafe comunale.
--	---

<b>I_10 Popolazione fluttuante servita da impianti di depurazione</b>	
Unità di misura	Numero
Valore	872 (anno 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	295
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano Regolatore Generale degli acquedotti della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Ambiti interessati da nuove espansioni residenziali
Target di riferimento	Target non significativo
Note	Il valore riportato è relativo al dato stimato per l'anno 2016 nel PRGA - revisione 2006 relativo all'intero territorio comunale. Il dato 295, indicato nel Rapporto Ambientale, si riferisce a quello rilevato nel 2001 indicato, nello stesso PRGA relativo all'intero territorio comunale.

<b>I_a1- Carico inquinante potenziale (t/a) di BOD da origine civile</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	602,43 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	602,43 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Il valore riportato è lo stesso indicato nel Rapporto Ambientale del PUC, tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a2- Carico inquinante potenziale (t/a) di COD da origine civile</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	1104,45 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	1104,45 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	acque
Note	Il valore riportato è lo stesso indicato nel Rapporto Ambientale del PUC, tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a3- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine civile</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	96,39 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	96,39 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Il valore riportato è lo stesso indicato nel Rapporto Ambientale del PUC, tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a4- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine civile</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	15,6 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	15,6 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Il valore riportato è lo stesso indicato nel Rapporto Ambientale del PUC, tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a5- Concentrazione carico inquinante potenziale (t/a) di BOD da origine industriale</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	724,52 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	724,52 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Il valore riportato è lo stesso indicato nel Rapporto Ambientale del PUC, tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a6- Carico inquinante potenziale (t/a) di COD da origine industriale</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	1.790,65 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	1.790,65 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Il valore riportato è lo stesso indicato nel Rapporto Ambientale del PUC, tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a7- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine industriale</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	181,75 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	181,75 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Il valore riportato è lo stesso indicato nel Rapporto Ambientale del PUC, tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a8- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine industriale</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	2,14 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	2,14 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Il valore riportato è lo stesso indicato nel Rapporto Ambientale del PUC, tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a9- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine agricola</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	13,29 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	13,29 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Trattasi del dato tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a10- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine agricola</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	47,94 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	17,50 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Trattasi del dato tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a11- Carico inquinante potenziale (t/a) di BOD da origine zootecnica</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	56,80 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	56,80 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Il valore riportato è lo stesso indicato nel Rapporto Ambientale del PUC, tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a12- Carico inquinante potenziale (t/a) di COD da origine zootecnica</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	104,14 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	104,14 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Il valore riportato è lo stesso indicato nel Rapporto Ambientale del PUC, tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a13- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine zootecnica</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	13,38 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	13,38 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Il valore riportato è lo stesso indicato nel Rapporto Ambientale del PUC, tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_a14- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine zootecnica</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	4,24 t/anno
Valore (Rapporto Ambientale)	4,24 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

dati	
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	Il valore riportato è lo stesso indicato nel Rapporto Ambientale del PUC, tratto dal Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006.

<b>I_11 Produzione totale di rifiuti urbani</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	10.671,81 t/a (anno 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	11.877 t/a
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti
Note	Il valore riportato è stato fornito dal Direttore di Esecuzione del Contratto di Igiene Urbana comunale, relativo alla data 31 dicembre.

<b>I_12 Produzione media pro-capite di rifiuti urbani</b>	
Unità di misura	Kg/ab anno
Valore	367 Kg/ab anno (anno 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	5,01 Kg/ab anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti
Note	Il valore è stato elaborato in base ai dati forniti dal Direttore di Esecuzione del Contratto di Igiene Urbana comunale e dall'Ufficio Anagrafe comunale, relativi alla data 31 dicembre.

<b>I_13 Quantità di rifiuti urbani raccolti in modalità differenziata e avviati a recupero</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	6.945,25 t/a (anno 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	7.273 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei	Comune



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

dati	
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti
Note	Il valore riportato è stato fornito dal Direttore di Esecuzione del Contratto di Igiene Urbana comunale, relativo alla data 31 dicembre.

<b>I_14 Percentuale di rifiuti urbani raccolti in modalità differenziata e avviati a recupero</b>	
Unità di misura	%
Valore	65 % (anno 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	61%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Arpas; Comune
Periodicità di aggiornamento	mensile
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti
Note	Il valore è stato elaborato in base ai dati forniti dal Direttore di Esecuzione del Contratto di Igiene Urbana comunale, relativi alla data 31 dicembre.

<b>I_15 Superficie/Percentuale delle aree urbanizzate rispetto alla superficie territoriale</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	570 ha/21,3% (precisazione del dato di partenza)
Valore (Rapporto Ambientale)	722,8 ha/27%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 "Capacità Uso dei Suoli"
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - riduzione
Note	Il valore riportato è tratto dalla carta della capacità d'uso dei suoli anziché da quella dell'Uso del Suolo, utilizzata nel Rapporto Ambientale del PUC. In pratica, per quanto il valore sia diverso, lo si deve considerare coincidente, per congruità con i restanti indicatori I_c, I_d, I_e1, I_e2. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d'uso del PUC, datata marzo 2011).

<b>I_16 Superficie percorsa da incendi</b>	
Unità di misura	km <sup>2</sup>
Valore	0,25 km <sup>2</sup> (anno 2016)



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Fonte e tipologia di sorgente dei dati	sito RAS <i>SardegnaGeoportale</i>
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Riduzione
Note	Il valore riportato riguarda le aree percorse dal fuoco relative all'anno 2016, interessanti il territorio selargino.

<b>I_17 Superficie aree interessate da eventi alluvionali</b>	
Unità di misura	km <sup>2</sup>
Valore	dato non disponibile
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Riduzione
Note	Si fa riferimento agli eventi alluvionali del 22 ottobre 2008 e del 18 novembre 2013 (Ciclone Cleopatra).

<b>I_18 Numero di eventi alluvionali</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 2
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Riduzione
Note	Si fa riferimento agli eventi alluvionali del 22 ottobre 2008 e del 18 novembre 2013 (Ciclone Cleopatra).

<b>I_19 Numero ed estensione di aree a rischio Hi<sub>3</sub> e Hi<sub>4</sub> nelle quali siano stati realizzati interventi di mitigazione tali da consentire la rimozione del vincolo di PAI</b>	
Unità di misura	n./mq
Valore	n. 0/mq 0 (settembre 2017)
Valore (Rapporto Ambientale)	0 mq
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Studio di compatibilità idraulica/Ufficio Tecnico
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Riduzione
Note	Il valore delle aree di pericolosità per le quali si è ridotto o annullato il



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	rischio idrogeologico per effetto dell'attuazione del Piano è ancora nullo. Nella variante urbanistica dell'UCR3 sud del PRU Is Corrias è stato eseguito lo Studio di Compatibilità idraulica (adozione definitiva Delib. C.C.34 del 11/05/2017), ai fini del mantenimento degli stessi livelli di pericolosità idraulica presenti in partenza.
--	---

<b>I_b1 Superficie aree degradate o potenzialmente inquinate</b>	
Unità di misura	ha
Valore	settembre 2017: Ex inceneritore: 14,5 ha Discarica dimessa: 1,2 ha (precisazione del dato di partenza)
Valore (Rapporto Ambientale)	Ex inceneritore: 14,5 ha Discarica dimessa: 14 ha
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Ex inceneritore (attualmente campo sosta nomadi) ed discarica dismessa di rifiuti
Target di riferimento	Riduzione
Note	I due siti (uno in località Pitzu Pranu e l'altro in località Serriana) sono stati oggetto di indagini e di progettazione (Delib. GC 165 del 27/12/2013) per interventi di bonifica e di ripristino ambientale. Tuttavia le conclusioni per il sito di Serriana furono la sua classificazione come sito <b>non contaminato</b> , a differenza che per quello di Pitzu Panu, pertanto non fu possibile procedere con la <b>messa in sicurezza di emergenza</b> di entrambe le discariche dismesse. Nel settembre 2017 i lavori non erano stati ancora stati eseguiti.

<b>I_b2 Superficie aree degradate recuperate e/o bonificate</b>	
Unità di misura	ha
Valore	0 (settembre 2017)
Valore (Rapporto Ambientale)	0
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	25, 7 ha (precisazione del dato di partenza)
Note	I due siti (uno in località Pitzu Pranu e l'altro in località Serriana) sono stati oggetto di indagini e di progettazione (Delib. GC 165 del 27/12/2013) per interventi di bonifica e di ripristino ambientale. Tuttavia le conclusioni per il sito di Serriana furono la sua classificazione come sito <b>non contaminato</b> , a differenza che per quello di Pitzu Panu, pertanto non fu possibile procedere con la <b>messa in sicurezza di emergenza</b> di entrambe le discariche dismesse. Nel settembre 2017 i lavori non erano stati ancora stati eseguiti.



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_c Superficie e percentuale dei suoli in classe II</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	1.086 ha / 41 %
Valore (Rapporto Ambientale)	1.086 ha / 41 %
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 “Capacità Uso dei Suoli”
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Note	L’aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d’uso del PUC, datata marzo 2011).

<b>I_d Superficie e percentuale dei suoli in classe III</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	956 ha / 36%
Valore (Rapporto Ambientale)	956 ha / 36%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 “Capacità Uso dei Suoli”
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Note	L’aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d’uso del PUC, datata marzo 2011).

<b>I_e1 Superficie e percentuale dei suoli in classe VI</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	17 ha / 0,7%
Valore (Rapporto Ambientale)	17 ha / 0,7%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 “Capacità Uso dei Suoli”
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Note	L’aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d’uso del PUC, datata marzo 2011).

<b>I_e2 Superficie e percentuale dei suoli in classe VIII</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	39 ha / 1,5% (precisazione del dato di partenza)
Valore (Rapporto Ambientale)	39 ha / 1,8%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 “Capacità Uso dei Suoli”



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Territorio comunale
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d'uso del PUC, datata marzo 2011).

<b>I_20 Numero delle aree sottoposte a regime di tutela ambientale</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 2 (settembre 2017)
Valore (Rapporto Ambientale)	n. 2
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Ambiente, Ass. Urbanistica: PUP, Mosaico strumenti urbanistici comunali.
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il territorio comunale è interessato parzialmente dalla fascia costiera individuata dal PPR come Bene Paesaggistico d'insieme.</p> <p>All'interno del territorio comunale ricade parzialmente un'Oasi Permanente di Protezione Faunistica (Oasi Molentargius).</p> <p>La zona umida del Molentargius attualmente ricade interamente all'esterno del territorio comunale, a seguito di correzione della perimetrazione di cui alla DGR 33/37 del 30/09/2010, a differenza di quanto rappresentato nella prima stesura del PPR.</p> <p>Per il resto non sono presenti Zone Ramsar, Siti Natura 2000, Parchi regionali, Riserve naturali.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte.</p>

<b>I_21 Estensione e percentuale delle aree sottoposte a regime di tutela ambientale</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	584 ha / 21,9% (settembre 2017)
Valore (Rapporto Ambientale)	594 ha / 22,2%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Ambiente, Ass. Urbanistica: PUP, Mosaico strumenti urbanistici comunali.
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'indicatore è stato calcolato in base alla superficie dell'Oasi del Molentargius (da PPR) ricadente nel territorio selargino (limite amministrativo comunale da PUC) dal momento che le aree classificate come fascia costiera del PPR ricadono al suo interno.</p> <p>In pratica, per quanto il valore sia diminuito, rispetto a quello riportato nel Rapporto Ambientale, lo si deve considerare coincidente (ossia invariato) per</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	via del diverso dato utilizzato per il limite comunale. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte.
--	---

<b>I_22 Percentuale delle aree di salvaguardia e rispetto ambientale individuate dal PUC</b>	
Unità di misura	%
Valore	1,40%
Valore (Rapporto Ambientale)	1,34%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'indicatore è calcolato come incidenza percentuale della superficie occupata dalle aree di salvaguardia e tutela ambientale (zone H) rispetto al territorio comunale.</p> <p>Il valore differisce rispetto a quello del Rapporto Ambientale per via delle modifiche apportate al Piano tra l'adozione (dato del 2011) e l'entrata in vigore (giugno 2017).</p>

<b>I_23 Estensione delle aree di salvaguardia e rispetto ambientale individuate dal PUC</b>	
Unità di misura	mq
Valore	373.487,95 mq
Valore (Rapporto Ambientale)	357.875,74 mq
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>Il valore differisce rispetto a quello del Rapporto Ambientale per via delle modifiche apportate al Piano tra l'adozione (dato del 2011) e l'entrata in vigore (giugno 2017).</p>

<b>I_24 Numero e tipologia di endemismi floristici</b>	
Unità di misura	n./tipologia
Valore	n.0 /tipologia nessuna (settembre 2017)



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Fonte e tipologia di sorgente dei dati	R.A.S. Ass.to Difesa Ambiente
Riferimento spaziale	Aree SIC al confine
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come indicativo della presenza di specie floristiche di interesse conservazionistico ed endemico (valutazione qualitativa).</p> <p>Nel web gis regionale <i>sardegna mappe aree tutelate</i> dentro il territorio di Selargius non sono state individuate aree di interesse botanico, tuttavia in vicino SIC dello <i>Stagno di Molentargius e territori limitrofi</i> nel monitoraggio del 2016 è stata registrata la presenza di <i>Linaria flava</i> e di <i>Petalophyllum ralfsii</i>.</p>

<b>I_25 Numero e tipologia di specie faunistiche di interesse conservazionistico</b>	
Unità di misura	n./tipologia
Valore	n.1 /tipologia: Oasi Permanente di Protezione Faunistica
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	R.A.S. Ass.to Difesa Ambiente
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come indicativo della presenza di specie faunistiche di interesse conservazionistico ed endemico (valutazione qualitativa).</p> <p>Nel web gis regionale <i>sardegna mappe aree tutelate</i> a Selargius non sono state individuate aree di interesse faunistico, tuttavia all'interno del territorio comunale ricade parzialmente un'Oasi Permanente di Protezione Faunistica (Oasi Molentargius).</p> <p>Il vicino parco regionale Molentargius-Saline è un'area importante per l'avifauna (IBA).</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte.</p>

<b>I_26 Superficie/Percentuale della superficie delle aree naturali e subnaturali all'interno del territorio comunale di Selargius</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	0 mq / 0%
Valore (Rapporto Ambientale)	0 mq
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Urbanistica: PUP; PUC.
Riferimento spaziale	Territorio comunale di Selargius
Target di riferimento	Mantenimento - incremento
Note	Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<p>paesaggistico-ambientale del territorio comunale di Selargius.</p> <p>Nel PUC (Assetto Ambientale Sezione Beni Paesaggistici Ambientali - Elaborato n.2 “Carta delle Componenti di Paesaggio con valenza ambientale” discendente dalla carta dell’Uso del Suolo) non sono state rappresentate aree naturali e subnaturali pertanto il valore è nullo.</p> <p>L’aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Carta delle Componenti di Paesaggio con valenza ambientale del PUC, datata gennaio 2016, ma i dati di base – UDS – sono del marzo 2011).</p>
--	---

<b>I_27 Superficie/Percentuale della superficie delle aree seminaturali all’interno del territorio comunale</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	2.007.365,36 mq / 7,5%
Valore (Rapporto Ambientale)	27.222 mq/0,10%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Beni Paesaggistici Ambientali - Elaborato n.2 “Carta della Componenti di Paesaggio con valenza ambientale”
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - incremento
Note	<p>Il valore dell’indicatore è proposto come rappresentativo della qualità paesaggistico-ambientale del territorio comunale di Selargius.</p> <p>Il valore differisce rispetto a quello del Rapporto Ambientale per via della diversa fonte utilizzata, infatti mentre il valore riportato per il monitoraggio è tratto dal PUC (Assetto Ambientale Sezione Beni Paesaggistici Ambientali - Elaborato n.2 “Carta della Componenti di Paesaggio con valenza ambientale” discendente dalla carta dell’Uso del Suolo) in cui sono state rappresentate le praterie tra le aree seminaturali, il valore riportato nel Rapporto Ambientale è tratto dalla Carta dell’Uso del Suolo regionale.</p> <p>In pratica, per quanto il valore sia aumentato, rispetto a quello riportato nel Rapporto Ambientale, lo si deve considerare coincidente (ossia invariato) per via del diverso dato di partenza utilizzato.</p> <p>L’aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Carta delle Componenti di Paesaggio con valenza ambientale del PUC, datata gennaio 2016, ma i dati di base – UDS – sono del marzo 2011).</p>

<b>I_28 Estensione delle aree di salvaguardia storico – culturale individuate dal PUC</b>	
Unità di misura	mq
Valore	6.022 mq (sottozona H1 di Salvaguardia archeologica)
Valore (Rapporto Ambientale)	6.022 mq (sottozona H1 di Salvaguardia archeologica)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - incremento
Note	Il valore dell’indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-  
Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<p>requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'indicatore è calcolato sommando la superficie occupata dalle aree di salvaguardia storico culturale come definite dal PUC. Nello specifico è stata considerata la sola Zona H1 da PUC in località Santa Rosa.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017).</p>
--	--

<b>I_29 Percentuale della superficie delle aree di salvaguardia storico – culturale (individuate dal PUC) rispetto all'intero territorio comunale</b>	
Unità di misura	%
Valore	0,02%
Valore (Rapporto Ambientale)	0,02%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'indicatore è definito dal rapporto percentuale della superficie occupata dalle aree di salvaguardia storico culturale (zone H1) e la superficie complessiva del territorio comunale di Selargius.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017).</p>

<b>I_30 Numero di richieste di finanziamento per il recupero di immobili nel centro storico</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 18 (Bando 2015 L.R. n. 29/1998)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è stato proposto nel Rapporto Ambientale come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'ultimo bando di finanziamento, relativo alla LR29/98, è del 2015.</p> <p>Per il Comune di Selargius sono state presentate 18 istanze di recupero primario da parte di privati cittadini.</p> <p>Nel novembre 2018 il Programma Integrato è stato finanziato dalla RAS.</p> <p>Sono stati finanziati 11 interventi, ma c'è stata una rinuncia, pertanto, non essendo stata accettata dalla RAS la sostituzione con un altro richiedente, i</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	beneficiari risultano essere 10.
--	----------------------------------

<b>I_31 Numero di interventi di recupero realizzati nel centro storico</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 3 (2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>Il dato riportato si riferisce nello specifico alle sole pratiche riguardanti l'Ufficio Tutela del Paesaggio, ma che non è esaustivo per quanto riguarda l'interesse degli interventi in centro storico.</p> <p>A titolo orientativo si fa presente che nel corso del 2016 l'Ufficio Edilizia Privata ha avviato 789 procedimenti di vario tipo (Edilizia Libera, SCIA e SUAP, Permessi di Costruire, Sanatorie, Condoni) riguardanti l'intero territorio comunale.</p>

<b>I_f Volumi non utilizzati negli insediamenti storici</b>	
Unità di misura	mc/%/numero unità abitative
Valore	<p>Edifici non utilizzati perché in costruz, ricostruz, consolidam, ecc: num. 7 (0,74%) pari a 6.811,65 mc (0,66%).</p> <p>Edifici non utilizzati perché cadenti, in rovina, in demoliz.: num.16 (1,69%) pari a 8.573,36 mc (0,83%).</p> <p>Il dato è relativo agli edifici e non alle unità abitative.</p>
Valore (Rapporto Ambientale)	<p>Edifici non utilizzati perché in costruz, ricostruz, consolidam, ecc: num. 7 (0,74%) pari a 6.811,65 mc (0,66%).</p> <p>Edifici non utilizzati perché cadenti, in rovina, in demoliz.: num.16 (1,69%) pari a 8.573,36 mc (0,83%).</p> <p>Il dato è relativo agli edifici e non alle unità abitative.</p>
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat 2010
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Censimento Istat).

<b>I_g Stato di degrado degli edifici</b>	
Unità di misura	mc/%/numero unità abitative



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore	In base all'analisi del Piano Particolareggiato del Centro Storico (adottato definitivamente con Delib. di C.C. n°2 del 29 gennaio 2015 e n°3 del 03 febbraio 2015) per quanto concerne lo stato di conservazione sono disponibili i seguenti dati: scarso: 34.057,33 mc (20,22%); mediocre: 27.361,07 mc (16,25%); sufficiente: 19.930,77 mc (11,83%); buono: 85.040,05 mc (50,50%); rudere: 1.163,01 mc (0,69%); in costruzione: 857,09 mc (0,51%); Non è stato possibile estrapolare il dato in n° di unità abitative pertanto le % si riferiscono ai mc.
Valore (Rapporto Ambientale)	In base all'analisi del Piano Particolareggiato del Centro Storico (adottato definitivamente con Delib. di C.C. n°2 del 29 gennaio 2015 e n°3 del 03 febbraio 2015) per quanto concerne lo stato di conservazione sono disponibili i seguenti dati: scarso: 34.057,33 mc (20,22%); mediocre: 27.361,07 mc (16,25%); sufficiente: 19.930,77 mc (11,83%); buono: 85.040,05 mc (50,50%); rudere: 1.163,01 mc (0,69%); in costruzione: 857,09 mc (0,51%); Non è stato possibile estrapolare il dato in n° di unità abitative pertanto le % si riferiscono ai mc.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale/Piano Particolareggiato del centro storico
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PPCS).

<b>I_h Numero di permessi di costruire richiesti per il recupero di immobili in centro storico</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 2 (2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	In base alle Concessioni e alle Autorizzazioni rilasciate in Zona A per recupero dall'Ufficio Edilizia Privata dal 2006 ad aprile 2012 è stato possibile ottenere il seguente risultato: N° totale Concessioni: 43 di cui 15 nel 2006; 11 nel 2007; 5 nel 2008; 3 nel 2009; 1 nel 2010; 7 nel 2011; 1 nel 2012. N° totale Autorizzazioni: 91 di cui 9 nel 2006; 16 nel 2007; 20 nel 2008; 13 nel 2009; 16 nel 2010; 13 nel 2011; 4 nel 2012. Per quanto concerne le DIA dopo l'entrata in vigore del PPR (2006) non ne



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	sono state più rilasciate.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p><b>E' stato modificato il titolo dell'indicatore, eliminando le DIA.</b></p> <p>Il dato riportato si riferisce nello specifico ai soli Permessi di Costruire comunicati all'ISTAT. Ad essi si può aggiungere il dato (12 pratiche per il 2016 che chiaramente comprende anche i permessi di costruire) riguardanti l'Ufficio Tutela del Paesaggio, ma che non è esaustivo per quanto riguarda l'interesse degli interventi in centro storico.</p> <p>A titolo orientativo si fa presente che nel corso del 2016 l'Ufficio Edilizia Privata ha avviato 789 procedimenti di vario tipo (Edilizia Libera, SCIA e SUAP, Permessi di Costruire, Sanatorie, Condoni) riguardanti l'intero territorio comunale.</p>

<b>I_32 Estensione/Percentuale della superficie comunale destinata ad aree verdi e spazi attrezzati</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	dato invariato (settembre 2017): 335.639,98 mq (Standard S3 di zona A e B)/1,26% 802.343,98 mq (Standard S3 - zone A, B, C1, D2.1) / 3,01%
Valore (Rapporto Ambientale)	335.639,98 mq (Standard S3 di zona A e B)/1,26%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore misura la dotazione di aree verdi e spazi attrezzati all'interno del territorio comunale.</p> <p>Come specificato è stato preso a riferimento nel Rapporto Ambientale il dato riguardante le sole S3 di Zona A e B. Prendendo a riferimento le S3 delle Zone A e B e anche delle sottozone C1 e della sottozona D2.1 si ottiene il valore: 802.343,98 mq / 3,01%. Si precisa che solo una parte di tali aree sono attuate e pertanto realmente fruibili.</p>

<b>I_33 Superficie/Percentuale della superficie comunale destinata a nuove aree edificabili</b>				
Unità di misura	mq/%			
Valore	dato invariato (settembre 2017): Aree di nuova espansione: 157 ha / 7%			
	<table><tr><td><b>Zone Urbanistiche</b></td><td><b>Superfici</b></td><td><b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b></td></tr></table>	<b>Zone Urbanistiche</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>
<b>Zone Urbanistiche</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>		



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	(ha)	(%)
C di nuova espansione	15	1
D di nuova espansione	44	2
G di nuova espansione	98	4
<b>Totale Aree di nuova espansione</b>	<b>157</b>	<b>7</b>
Valore (Rapporto Ambientale)	Aree di nuova espansione: 160 ha / 6%	
	<b>Zone Urbanistiche</b>	<b>Superfici</b>
		<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>
	(ha)	(%)
	C di nuova espansione	15
	D di nuova espansione	44
	G di nuova espansione	101
	<b>Totale Aree di nuova espansione</b>	<b>160</b>
		<b>6</b>
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale / PUC	
Riferimento spaziale	Comune	
Target di riferimento	Incremento	
Note	L'indicatore misura la dotazione di nuove aree edificabili. Per via di un errore di conteggio della superficie delle nuove zone di espansione G1 pari a 98 ha, anziché 101, dal confronto con i dati precedenti sembrerebbe esserci stata una diminuzione delle aree. Pertanto il dato di fatto non ha subito variazioni.	

<b>I_34 Superficie/Percentuale della superficie comunale destinata alla grande distribuzione commerciale</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	(settembre 2017): 76 ha / 3% (zone D già esistenti - Industriali, artigianali e commerciali) 44 ha / 2% (nuove zone D - Zone Industriali, artigianali e commerciali) 120 ha / 5% (totale zone D) <b>Grande distribuzione commerciale (supermercati ed ipermercati):</b> 78.378,17 mq / 0,3%
Valore (Rapporto Ambientale)	44 ha, 2% rispetto al totale delle superficie comunale (nuove zone D - Zone Industriali, artigianali e commerciali)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale / PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Incremento



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-  
Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Note	<p>L'indicatore misura la dotazione di aree destinate alla grande distribuzione commerciale.</p> <p>Come specificato è stato preso a riferimento nel Rapporto Ambientale il dato riguardante le nuove Zone D del PUC. Si è ritenuto utile riportare anche i dati relativi alle restanti Zone D, il loro totale e inoltre (indipendentemente dalla zona urbanistica in cui ricadono) i dati riguardanti i lotti destinati specificatamente alla grande distribuzione commerciale.</p>
------	--

<b>I_35 Numero di interventi di riqualificazione del contesto urbano e del patrimonio edilizio esistente</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 22 (2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore misura il numero di interventi volti alla valorizzazione, al recupero e al riuso del patrimonio edilizio esistente.</p> <p>Il dato riportato si riferisce nello specifico ai soli Permessi di Costruire comunicati all'ISTAT localizzati nell'abitato principale di Selargius, che non è esaustivo per quanto riguarda l'interesse degli interventi edilizi.</p> <p>A titolo orientativo si fa presente che nel corso del 2016 l'Ufficio Edilizia Privata ha avviato 789 procedimenti di vario tipo (Edilizia Libera, SCIA e SUAP, Permessi di Costruire, Sanatorie, Condoni) riguardanti l'intero territorio comunale.</p>

<b>I_36 Numero di interventi di riqualificazione delle aree periferiche urbane</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 1 (2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore misura il numero di interventi volti alla riqualificazione delle aree periferiche urbane.</p> <p>Il dato riportato si riferisce nello specifico ai soli Permessi di Costruire comunicati all'ISTAT localizzati nell'abitato di Su Planu ed Is Corrias, che non è esaustivo per quanto riguarda l'interesse degli interventi edilizi.</p> <p>A titolo orientativo si fa presente che nel corso del 2016 l'Ufficio Edilizia Privata ha avviato 789 procedimenti di vario tipo (Edilizia Libera, SCIA e SUAP, Permessi di Costruire, Sanatorie, Condoni) riguardanti l'intero territorio comunale.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_37 Estensione nuove aree edificate in ambito agricolo</b>	
Unità di misura	mq
Valore	0 mq (2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura la superficie complessiva delle nuove aree edificate in ambito agricolo. Il dato riportato si riferisce nello specifico ai soli Permessi di Costruire comunicati all'ISTAT, che non è esaustivo per quanto riguarda l'interesse degli interventi edilizi.

<b>I_38 Indice di permeabilità del suolo</b>	
Unità di misura	%
Valore	13,18 % superficie libera (22 marzo 2017) 6,59 % superficie permeabile stimata (22 marzo 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale/Agenzia delle Entrate
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Tale indicatore dovrebbe misurare il rapporto tra superfici permeabili e superficie fondiaria (% superfici permeabili su superficie fondiaria) tuttavia la difficoltà di reperimento del dato ha portato alla rilevazione dell'indicatore sulla superficie libera, quindi la superficie su cui non sorgono fabbricati rispetto alla superficie fondiaria. Chiaramente la superficie permeabile è molto inferiore rispetto alla superficie libera, pertanto è stato ipotizzato che in media sia la metà di quest'ultima.

<b>I_39 Densità demografica</b>	
Unità di misura	ab/mq
Valore	923,62 ab/mq (31 dicembre 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	1.088,46
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche /Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Non significativo
Note	L'indicatore misura il rapporto tra la popolazione residente e la superficie



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	territoriale complessiva del Comune di Selargius. La grande differenza rispetto al dato riportato nel Rapporto ambientale deriva dalla diversa fonte utilizzata per quanto riguarda la superficie complessiva comunale.
--	--

<b>I_40 Popolazione residente</b>	
Unità di misura	n.
Valore	28.903 (31 Dicembre 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	29.169 (al 1 Gennaio 2011)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura l'andamento demografico della popolazione residente negli anni.

<b>I_41 Saldo migratorio</b>	
Unità di misura	n.
Valore	-10 (31 Dicembre 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	46 (31 Dicembre 2010)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura il grado di attrattività del Comune di Selargius. È misurato come somma algebrica tra immigrati ed emigrati.

<b>I_42 Saldo naturale</b>	
Unità di misura	n.
Valore	-62 (31 Dicembre 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	73 (31 Dicembre 2010)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_43 Numero di nuclei familiari</b>	
Unità di misura	n
Valore	11.954 (31 Dicembre 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	11.243 (31 Dicembre 2010)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura la variazione del numero di famiglie negli anni.

<b>I_44 Numero medio di componenti famiglia</b>	
Unità di misura	n.
Valore	2,42 (31 Dicembre 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	2,59 (31 Dicembre 2010)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura la dimensione media dei componenti famiglia.

<b>I_45 Indice di vecchiaia</b>	
Unità di misura	%
Valore	154,6 (31 Dicembre 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	105,3 (31 Dicembre 2010)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura in forma sintetica il grado di invecchiamento della popolazione. È calcolato come rapporto tra la popolazione anziana (popolazione in età superiore ai 65 anni) e la popolazione giovane (popolazione in età sino ai 14 anni).

<b>I_46 Indice di dipendenza</b>	
Unità di misura	%



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore	45,0 (31 Dicembre 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	37,75 (31 Dicembre 2010)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	L'indicatore stima il grado di dipendenza di alcune fasce di popolazione, che si assume siano dipendenti dalle fasce attive. È calcolato come rapporto tra la somma dei giovani e anziani e la popolazione attiva (popolazione in età compresa tra i 15 e i 64 anni).

<b>I_47 Tasso di natalità</b>	
Unità di misura	per mille
Valore	5,60 (31 Dicembre 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	8,58 (31 Dicembre 2010)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	L'indicatore esprime il rapporto tra il numero degli eventi, ovvero le nascite, e popolazione, per mille abitanti.

<b>I_48 Tasso di mortalità</b>	
Unità di misura	per mille
Valore	7,75 (31 Dicembre 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	6,08 (31 Dicembre 2010)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	L'indicatore esprime il rapporto tra il numero degli eventi, ovvero le morti, e popolazione, per mille abitanti.

<b>I_i Percentuale/Estensione superficie comunale in zona A</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	329.105,19 mq/1,23% dato invariato (settembre 2017)
Valore (Rapporto Ambientale)	329.105,19 mq/1,23%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. Dato invariato rispetto a quello riportato nel Rapporto Ambientale. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017).

<b>I_l Percentuale/Estensione superficie comunale in zona B</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	1.162.871,29 mq/4,36% dato invariato (settembre 2017)
Valore (Rapporto Ambientale)	1.162.871,29 mq/4,36%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. Dato invariato rispetto a quello riportato nel Rapporto Ambientale. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017).

<b>I_m Percentuale/Estensione superficie comunale in zona C</b>			
Unità di misura	mq/%		
Valore	dato invariato (settembre 2017):		
	<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>
		(mq)	(%)
	C già pianificate	2.406.020,25	9,01
	C di nuova espansione	147.874,01	0,55
Valore (Rapporto Ambientale)	<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>
		(mq)	(%)
	C già pianificate	2.406.020,25	9,01
	C di nuova espansione	147.874,01	0,55
Fonte e tipologia di sorgente dei	PUC		



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

dati	
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. Dato invariato rispetto a quello riportato nel Rapporto Ambientale. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017).

<b>I_n Percentuale/Estensione superficie comunale in zona D</b>			
Unità di misura	mq/%		
Valore	dato invariato (settembre 2017):		
	<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>
		<b>(mq)</b>	<b>(%)</b>
	D già pianificate	878.058,80	3,29
D di nuova espansione	436.048,07	1,63	
Valore (Rapporto Ambientale)	<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>
		<b>(mq)</b>	<b>(%)</b>
	D già pianificate	878.058,80	3,29
	D di nuova espansione	436.048,07	1,63
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC		
Riferimento spaziale	Comune		
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC		
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. Dato invariato rispetto a quello riportato nel Rapporto Ambientale. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017).		

<b>I_o Percentuale/Estensione superficie comunale in zona E</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	18.504.251,57 mq /69,32% dato invariato (settembre 2017)
Valore (Rapporto Ambientale)	18.504.251,57 mq 69,32%



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	Dato invariato rispetto a quello riportato nel Rapporto Ambientale. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017).

<b>I_p Percentuale/Estensione superficie comunale in zona G</b>			
Unità di misura	mq/%		
Valore	dato invariato (settembre 2017):		
	<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>
		(mq)	(%)
	G già pianificate	430.595,20	1,61
G di nuova espansione	1.001.171,89	3,75	
Valore (Rapporto Ambientale)	<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>
		(mq)	(%)
	G già pianificate	430.595,20	1,61
	G di nuova espansione	1.001.171,89	3,75
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC		
Riferimento spaziale	Comune		
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC		
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. Dato invariato rispetto a quello riportato nel Rapporto Ambientale. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017).		

<b>I_q Percentuale/Estensione superficie comunale in zona H</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	373.487,97 mq /1,40% dato invariato (settembre 2017)
Valore (Rapporto Ambientale)	373.487,97 mq /1,40%



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	Dato invariato rispetto a quello riportato nel Rapporto Ambientale. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017).

<b>I_x Percentuale di abitazioni vuote</b>	
Unità di misura	%
Valore	4% (2011)
Valore (Rapporto Ambientale)	5% (2001)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISTAT –Censimento 2011/Ufficio Anagrafe
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	Il dato si basa sullo stato d'uso delle abitazioni occupate da residenti (rilevato nell'ultimo censimento ISTAT del 2011 – data 9 ottobre) rapportato al numero di famiglie residenti (rilevato dall'ufficio anagrafe comunale al 31 dicembre dello stesso anno). Il dato riportato nel Rapporto Ambientale (fornito dall'Ufficio Statistica comunale) si discosta di poco, in conseguenza della diversa fonte (censimento ISTAT 2001).

<b>I_y Percentuale di abitazioni occupate</b>	
Unità di misura	%
Valore	96% (2011)
Valore (Rapporto Ambientale)	95% (2001)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISTAT –Censimento 2011/Ufficio Anagrafe Comunale
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	Il dato si basa sullo stato d'uso delle abitazioni occupate da residenti (rilevato nell'ultimo censimento ISTAT del 2011 – data 9 ottobre) rapportato al numero di famiglie residenti (rilevato dall'ufficio anagrafe comunale al 31 dicembre dello stesso anno). Il dato riportato nel Rapporto Ambientale (fornito dall'Ufficio Statistica comunale) si discosta di poco, in conseguenza della diversa fonte (censimento ISTAT 2001).



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_w Numero di soggetti seguiti dai servizi sociali del Comune.</b>	
Unità di misura	Numero
Valore	1991 (anno 2018)
Valore (Rapporto Ambientale)	n. 896 (servizi erogati dal Comune, con la precisazione che uno stesso soggetto potrebbe aver fruito di più di un servizio pertanto il numero di soggetti seguiti potrebbe essere di molto inferiore)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Servizi Sociali. <b>La fonte cronologicamente non è corretta, rispetto alla data settembre 2017 del rapporto di monitoraggio al tempo zero; tuttavia, non disponendo di altri dati e considerato che la redazione del monitoraggio è avvenuta in data successiva, se ne è fatto uso.</b>
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	In futuro si cercherà di recuperare il dato del 2016 e verrà sostituito.

<b>I_49 Percentuale della superficie di aree produttive destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse</b>	
Unità di misura	%
Valore	0,2%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	L'indicatore esprime il rapporto tra la superficie delle aree destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli e la superficie complessiva delle aree produttive. All'interno della sottozona G.18.b, a nord della SS554, è stato previsto un tassello destinato a bio-distretto per la promozione dei prodotti biologici locali. Nel progetto guida riportato nell'elaborato n°35 del Progetto di Piano sono stati individuati 3 isolati (E, F, M) per complessivi 5,3 ettari. La sottozona G1.18.b è subordinata alla formazione di un piano attuativo che tuttavia non è stato ancora avviato, pertanto il dato riportato è quello del progetto guida del PUC entrato in vigore nel giugno 2017.

<b>I_50 Superficie di aree produttive destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse</b>	
Unità di misura	ha
Valore	5,3 ha
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	L'indicatore misura la superficie complessiva delle aree destinate alla



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-  
Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<p>trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse.</p> <p>All'interno della sottozona G.18.b, a nord della SS554, è stato previsto un tassello destinato a bio-distretto per la promozione dei prodotti biologici locali. Nel progetto guida riportato nell'elaborato n°35 del Progetto di Piano sono stati individuati 3 isolati (E, F, M).</p> <p>La sottozona G1.18.b è subordinata alla formazione di un piano attuativo che tuttavia non è stato ancora avviato, pertanto il dato riportato è quello del progetto guida del PUC entrato in vigore nel giugno 2017</p>
--	--

<b>I_51 Percentuale della superficie delle aree produttive rispetto all'intero territorio comunale</b>	
Unità di misura	%
Valore	5 %
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore esprime il rapporto tra la superficie delle aree produttive e la superficie complessiva del territorio comunale.</p> <p>Il dato si riferisce alle Zone D (Industriali, artigianali e commerciali) totali, sia esistenti che nuove, pari a 120 ha.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017) pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_52 Estensione della superficie delle nuove aree produttive individuate dal PUC</b>	
Unità di misura	ha
Valore	44 ha
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore esprime il potenziamento delle attività produttive in termini di nuove aree previste dal PUC.</p> <p>Il dato si riferisce alle nuove Zone D (Industriali, artigianali e commerciali) previste nel PUC rispetto al PRG previgente.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017) pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_53 Numero di imprese dotate di sistema di gestione ambientale certificato (EMAS e/o ISO 14001)</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 0 EMAS; n. 4 imprese ISO 14001



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISPRA per imprese EMAS /ACCREDIA per imprese ISO14001
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	E' stata modificata l'unità di misura (numero anziché percentuale) per via della reperibilità del tipo di dato.

<b>I_54 Numero di impianti a rischio di incidenti rilevanti</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n.0
Valore (Rapporto Ambientale)	n.0
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	APAT – Annuario dei dati ambientali; SIRA
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento
Note	Tale indicatore misura la probabilità che da un impianto industriale, nel quale siano presenti specifiche sostanze pericolose, derivino potenziali fonti di pericolo per la salute umana o per l'ambiente, per effetto di fenomeni incontrollati (incendi, esplosioni, etc.).

<b>I_55 Numero di aree produttive ecologicamente attrezzate</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n.0 (settembre 2017)
Valore (Rapporto Ambientale)	n.0
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Provincia di Cagliari - Settore Pianificazione Territoriale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	L'indicatore misura la quantità di aree produttive comunali che hanno raggiunto la condizione di "aree produttive ecologicamente attrezzate". Le aree produttive ecologicamente attrezzate, termine introdotto con l'articolo 26 del D.Lgs 112/1998, sono aree "dotate delle infrastrutture e dei sistemi necessari a garantire la tutela della salute, della sicurezza e dell'ambiente". Le caratteristiche di una APEA sono definite nelle Direttive Regionali in materia di cui alla DGR n°4/2 del 25/01/2013.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_56 Estensione delle aree destinate a Servizi generali per attività sportive, culturali e il benessere (individuate dal PUC)</b>	
Unità di misura	ha
Valore	settembre 2017: ZONE URBANISTICHE Superficie (ha) <b>G già pianificate</b> 30 <b>G di nuova espansione</b> 98
Valore (Rapporto Ambientale)	ZONE URBANISTICHE Superficie (ha) <b>G già pianificate</b> 28 <b>G di nuova espansione</b> 101
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Mantenimento
Note	Il valore dell'indicatore misura la dotazione di Servizi Generali. L'indicatore è calcolato sommando la superficie occupata dalle aree destinate a Servizi Generali. Il dato riportato nel Rapporto Ambientale si riferisce alle sole sottozone G1 del PUC (Attrezzature di Servizio) e G2 (Parchi, Strutture per lo Sport e il tempo libero), queste ultime riguardanti un solo lotto già attuato, pertanto i valori sono differenti, seppure di fatto siano rimasti invariati.

<b>I_57 Percentuale della superficie delle aree destinate a Servizi generali</b>	
Unità di misura	%
Valore	settembre 2017: ZONE URBANISTICHE Percentuali rispetto al totale della superficie comunale <b>G già pianificate</b> 1,60 % <b>G di nuova espansione</b> 3,66 %
Valore (Rapporto Ambientale)	ZONE URBANISTICHE Percentuali rispetto al totale della superficie comunale <b>G già pianificate</b> 1,61 % <b>G di nuova espansione</b> 3,75 %
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Target di riferimento	Mantenimento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura la dotazione di Servizi Generali.</p> <p>L'indicatore è calcolato come rapporto tra la superficie complessiva occupata dalle aree di destinate a servizi Generali e la superficie territoriale riferita all'intero territorio comunale.</p> <p>Il dato si riferisce a tutte le zone G (sottozone G1, G2 e G4). Si rileva qualche piccola variazione rispetto al dato del Rapporto Ambientale.</p>

<b>I_58 Numero di parcheggi in stazioni di interscambio</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 2 (settembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Comune
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura il numero di parcheggi di interscambio previsti dal PUC.</p> <p>Nel PRU Su Tremini de Baxiu è stato realizzato un parcheggio di oltre 5.000 mq, adiacente alla fermata della metropolitana leggera, in Via delle Camelie (area standard codificata come S4.1 della sottozona C1.1 del PUC).</p> <p>Nel progetto guida della sottozona G1.18 del PUC a nord della SS 554 (vd. elab.35 del Progetto di Piano), ai sensi dell'art.17 comma 2 lettera r) delle NTA, la sottozona G1.18.a, di circa 7 ettari, a ridosso della linea metropolitana, è stata prevista come area destinata a parcheggi di scambio.</p>

<b>I_59 Estensione aree destinate a parcheggi in stazioni di interscambio</b>	
Unità di misura	mq
Valore	<p>settembre 2017:</p> <p>- 5.042 mq (area attuata - S4.1 della sottozona C1.1 del PUC);</p> <p>- 75.844 mq (da attuare e peraltro è da intendersi come superficie lorda pertanto, così come ad esempio nel progetto guida della sottozona G1.18.a del PUC, una porzione può essere destinata a standard o a fabbricati).</p> <p>TOTALE 80.886 mq.</p>
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Comune
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura la dotazione di parcheggi di interscambio previsti dal PUC.</p> <p>Nel PRU Su Tremini de Baxiu è stato realizzato un parcheggio di oltre 5.000</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<p>mq, adiacente alla fermata della metropolitana leggera, in Via delle Camelie (area standard codificata come S4.1 della sottozona C1.1 del PUC).</p> <p>Nel progetto guida della sottozona G1.18 del PUC a nord della SS 554 (vd. elab.35 del Progetto di Piano), ai sensi dell'art.17 comma 2 lettera r) delle NTA, la sottozona G1.18.a, di circa 7 ettari, a ridosso della linea metropolitana, è stata prevista come area destinata a parcheggi di scambio.</p>
--	---

<b>I_60 Sviluppo rete ciclopedonale</b>	
Unità di misura	Km
Valore	8,35 (realizzati sino al giugno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Elaborazioni su indicazione dell'Ufficio Lavori Pubblici Comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Il valore dell'indicatore misura lo sviluppo della rete ciclopedonale, che nel presente lavoro è stata intesa come rete ciclabile e, in alcuni tratti, anche pedonale.

<b>I_61 Numero stazioni metropolitana di superficie</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 1 (settembre 2017)
Valore (Rapporto Ambientale)	n. 0
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Comune
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Il valore dell'indicatore misura la previsione di stazioni di metropolitana di superficie. Dal momento che il tracciato della Linea 4, che servirà il centro abitato originario di Selargius e altri Comuni, non è stato ancora definito, è stato ritenuto opportuno indicare al momento solo il dato relativo alla linea tram METROCA, tra Settimo San Pietro ed il Policlinico di Monserrato, che ha una fermata a Selargius in Via delle Camelie.

<b>I_62 Tasso di motorizzazione</b>	
Unità di misura	‰
Valore	780 ‰ (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISTAT



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	Il valore dell'indicatore misura il numero di veicoli per mille abitanti, calcolato considerando il numero totale dei veicoli registrato dall'ISTAT per l'anno di riferimento, rapportato alla popolazione residente nello stesso anno.

<b>I_63 Tasso di utilizzo del mezzo pubblico</b>	
Unità di misura	n. passeggeri/giorno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	CTM/ARST
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p><b>Si propone l'eliminazione di questo indicatore</b>, per via delle attuali difficoltà al reperimento del dato, che misura il tasso di utilizzo del mezzo pubblico. Lo stesso potrà essere reinserito allorquando il suo reperimento sarà più agevole.</p> <p>Tuttavia si segnala che dalla relazione (analisi economico-transportistica), datata aprile 2015, relativa alla Linea 3 della metropolitana leggera di Cagliari – collegamento Repubblica-Matteotti-Stazione – si evince che tra i principali corridoi di accesso a Cagliari risultata il viale Marconi (sul quale transitano le linee 30 e 31) e la via Italia (linee M, 8, QS e 19) in corrispondenza dei quali si sono registrati flussi prossimi ai 900 passeggeri/ora nella direzione in ingresso a Cagliari e valori compresi tra 100 e 300 passeggeri/ora nella direzione in uscita.</p> <p>In particolare, grazie ad un grafico riportato nella stessa relazione, le seguenti linee di Selargius hanno fatto registrare i seguenti valori: Linea 17: (valore quasi nullo) passeggeri/ora di punta; Linea 19: circa 480 passeggeri/ora di punta; Linea 30: circa 840 passeggeri/ora di punta; Linea 31: circa 1.000 passeggeri/ora di punta; Linea QS: circa 190 passeggeri/ora di punta; Linea QSA: circa 400 passeggeri/ora di punta.</p>

<b>I_r Estensione zone pedonali</b>	
Unità di misura	mq
Valore	5.095 mq (settembre 2017)
Valore (Rapporto Ambientale)	0 mq
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Ufficio Tecnico
Riferimento spaziale	Territorio Comunale



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Target di riferimento	Incremento
Note	E' stato realizzato un tratto pedonale nella Via Chiara Lubich in località San Lussorio.

<b>I_s Numero di incidenti</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 58 (anno 2016)
Valore (Rapporto Ambientale)	87 nel 2006, 91 nel 2007, 83 nel 2008, 77 nel 2009, 76 nel 2010, 54 nel 2011 sino al 31 ottobre
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Polizia Locale comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	<b>E' stato modificato questo indicatore</b> per via delle difficoltà di reperimento del <i>numero di incidenti per km</i> , a differenza del numero di incidenti totali per anno. La tipologia di dato riportato è analoga a quella riportata nel Rapporto Ambientale relativamente agli anni passati, pertanto sono confrontabili. Si rispontra una diminuzione rispetto ai dati dei precedenti anni.

<b>I_t Km di sviluppo della rete viaria e metropolitana</b>	
Unità di misura	Km
Valore	settembre 2017: Sviluppo metropolitana: 2,65 Km Sviluppo rete viaria: 142,75 Km
Valore (Rapporto Ambientale)	Sviluppo metropolitana: 16,58 Km Sviluppo rete viaria: 235,35 Km
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Il dato del Rapporto Ambientale differisce rispetto a quello del monitoraggio poiché è stato preferito utilizzare per il conteggio gli elementi lineari tratti dal PUC – Assetto Insediativo – Sistema delle infrastrutture come segue: relativamente alla rete metropolitana è stata considerata la lunghezza degli impianti ferroviari regionali (coincidente con la linea METROCA esistente tra Gottardo e Settimo San Pietro); relativamente alla rete viaria è stata considerata la lunghezza delle strade extraurbane (principali e secondarie), delle strade urbane di scorrimento e delle strade locali (opportunamente aggiornate con i tratti di viabilità realizzati nel PRU Is Corrias nel 2017 (UCR3 nord ed UCRG sud), tralasciando quindi le strade rurali. Pertanto nonostante le differenze il dato si può considerare molto simile, posto che



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-  
Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	precedentemente furono considerati tutti i tracciati di rete metropolitana previsti a suo tempo, oggi giorno variati, e posto che furono considerate anche le strade rurali, tenuto conto anche di qualche variazione.
--	--

I_64 Livello di esposizione delle persone al rumore diurno											
Unità di misura	dB(A)										
Valore	Lden - piano d'azione del 2018:										
	<table border="1"><thead><tr><th>55-59 db(A)</th><th>60-64 dB(A)</th><th>65-69 dB(A)</th><th>70-74 dB(A)</th><th>&gt;75 dB(A)</th></tr></thead><tbody><tr><td>4.837</td><td>14.253</td><td>8.375</td><td>1.411</td><td>21</td></tr></tbody></table>	55-59 db(A)	60-64 dB(A)	65-69 dB(A)	70-74 dB(A)	>75 dB(A)	4.837	14.253	8.375	1.411	21
	55-59 db(A)	60-64 dB(A)	65-69 dB(A)	70-74 dB(A)	>75 dB(A)						
4.837	14.253	8.375	1.411	21							
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano d'azione dell'agglomerato di Cagliari (aggiornamento 2018 – adozione definitiva Delib. n.24/2018 del Consiglio Metropolitan). <b>La fonte cronologicamente non è corretta, rispetto alla data settembre 2017 del rapporto di monitoraggio al tempo zero; tuttavia, non disponendo di altri dati e considerato che la redazione del monitoraggio è avvenuta in data successiva, se ne è fatto uso.</b>										
Riferimento spaziale	Territorio Comunale										
Target di riferimento	Incremento										
Note	<p>E' stata modificata la fonte dei dati poiché quella indicata nel Rapporto Ambientale (Campagna di monitoraggio del rumore aeroportuale) non è ritenuta adeguata, dal momento che le centraline sono dislocate nel territorio circostante lo scalo aeroportuale di Cagliari-Elmas, caratterizzato dalla presenza di agglomerati urbani unicamente lungo la direttrice nord (Elmas e Assemini).</p> <p>Il Piano d'azione dell'agglomerato di Cagliari, redatto dalla Città Metropolitana di Cagliari, riporta i livelli giornalieri (Lden) per singolo Comune relativamente alla sorgente <i>infrastrutture stradali</i>. Dal momento che le sorgenti sonore interessanti il territorio di Selargius sono praticamente solo le infrastrutture stradali, si ottiene anche un quadro completo del territorio.</p>										

I_65 Livello di esposizione delle persone al rumore notturno											
Unità di misura	dB(A)										
Valore	Lnight – piano d'azione del 2018:										
	<table border="1"><thead><tr><th>55-59 db(A)</th><th>60-64 dB(A)</th><th>65-69 dB(A)</th><th>70-74 dB(A)</th><th>&gt;75 dB(A)</th></tr></thead><tbody><tr><td>13.540</td><td>7.129</td><td>712</td><td>0</td><td>0</td></tr></tbody></table>	55-59 db(A)	60-64 dB(A)	65-69 dB(A)	70-74 dB(A)	>75 dB(A)	13.540	7.129	712	0	0
	55-59 db(A)	60-64 dB(A)	65-69 dB(A)	70-74 dB(A)	>75 dB(A)						
13.540	7.129	712	0	0							
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano d'azione dell'agglomerato di Cagliari (aggiornamento 2018 – adozione definitiva Delib. n.24/2018 del Consiglio Metropolitan). <b>La fonte cronologicamente non è corretta, rispetto alla data settembre 2017 del rapporto di monitoraggio al tempo zero; tuttavia, non disponendo di altri dati e considerato che la redazione del monitoraggio è avvenuta in</b>										



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-  
Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<b>data successiva, se ne è fatto uso.</b>
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>E' stata modificata la fonte dei dati poiché quella indicata nel Rapporto Ambientale (Campagna di monitoraggio del rumore aeroportuale) non è ritenuta adeguata, dal momento che le centraline sono dislocate nel territorio circostante lo scalo aeroportuale di Cagliari-Elmas, caratterizzato dalla presenza di agglomerati urbani unicamente lungo la direttrice nord (Elmas e Assemini).</p> <p>Il Piano d'azione dell'agglomerato di Cagliari, redatto dalla Città Metropolitana di Cagliari, riporta i livelli giornalieri (L<sub>night</sub>) per singolo Comune relativamente alla sorgente <i>infrastrutture stradali</i>. Dal momento che le sorgenti sonore interessanti il territorio di Selargius sono praticamente solo le infrastrutture stradali, si ottiene anche un quadro completo del territorio.</p>

<b>I_66 Numero di Piani di Risanamento Acustico</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 0 (settembre 2017)
Valore (Rapporto Ambientale)	n. 0
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune - Ufficio Tecnico
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura il numero di Piani di Risanamento Acustico attuati.</p> <p>Il Comune di Selargius non ha ancora predisposto un Piano di Risanamento Acustico, tuttavia in occasione di esecuzione di opere pubbliche (es.: sostituzione di infissi e di unità esterne degli impianti di condizionamento, realizzazione di rotatorie) in anni recenti sono stati rispettati i requisiti di legge, aventi anche effetti sulla mitigazione del rumore.</p>

<b>I_67 Incidenza di consumi elettrici nel settore civile</b>	
Unità di misura	%
Valore	26,76% (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna/Istat
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore civile e i consumi elettrici complessivi. Il dato a scala comunale è dedotto



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	dal consumo domestico a scala regionale, da cui è stato ottenuto un valore medio pro capite regionale che poi è stato tradotto in valore complessivo comunale. Trattasi pertanto di un valore stimato.
--	--

<b>I_68 Incidenza di consumi elettrici nel settore manifatturiero</b>	
Unità di misura	%
Valore	47,01% (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna/Istat
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore manifatturiero e i consumi elettrici complessivi. Il dato a scala comunale è dedotto dal consumo relativo al settore dell'industria a scala regionale, da cui è stato ottenuto un valore medio per unità locale che poi è stato tradotto in valore complessivo comunale tenuto conto del numero di UL sulla base del censimento dell'industria del 2011. Trattasi pertanto di un valore stimato.

<b>I_69 Incidenza di consumi elettrici nel settore terziario</b>	
Unità di misura	%
Valore	35,39% (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna/Istat
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore terziario e i consumi elettrici complessivi. Il dato a scala comunale è dedotto dal consumo relativo al settore terziario a scala regionale, da cui è stato ottenuto un valore medio per unità locale che poi è stato tradotto in valore complessivo comunale tenuto conto del numero di UL sulla base del censimento dell'industria del 2011. Trattasi pertanto di un valore stimato.

<b>I_70 Incidenza di consumi elettrici nel settore agricolo</b>	
Unità di misura	%
Valore	0,29% (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna/Istat
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	agricolo e i consumi elettrici complessivi. . Il dato a scala comunale è dedotto dal consumo relativo al settore agricolo a scala regionale, da cui è stato ottenuto un valore medio per azienda che poi è stato tradotto in valore complessivo comunale tenuto conto del numero di aziende sulla base del censimento dell'agricoltura del 2010. Sono interessate anche le aziende di allevamento. Trattasi pertanto di un valore stimato.
--	--

I_71 Numero di Impianti per la produzione di energia alternativa	
Unità di misura	n.
Valore	n. 9 (anno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Descrizione	<b>E' stato modificato il titolo dell'indicatore, eliminando la potenza complessiva installata</b> , per difficoltà di reperimento del dato, riportando solo il numero di impianti (relativi all'anno specificato – 2017 - e non tutti quelli esistenti). Il dato è tratto dalle istanze presentate al SUAPE.

## 4. PRIMO RAPPORTO DI MONITORAGGIO

Nel presente paragrafo verranno popolati gli indicatori di cui al paragrafo precedente con data di riferimento del 22/06/2018 (Stato 1), per verificare le modifiche a distanza di un anno dall'entrata in vigore del PUC.

Gli indicatori considerati sono quelli popolati nella fase zero di monitoraggio (vd. paragrafo precedente):

### Valore degli indicatori allo Stato 1

I_01 Concentrazione di SO <sub>2</sub> in aria	
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	0,330 (giugno 2018 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nell'arco dell'intero anno 2018 i valori oscillavano tra il valore minimo di 0,310 di luglio e il valore massimo di 0,880 di febbraio.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in diminuzione.
--	---

<b>I_02 Concentrazione di NO<sub>2</sub> in aria</b>	
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	8,900 (giugno 2018 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del PP
Criticità	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nell'arco dell'intero anno 2018 i valori oscillavano tra il valore minimo di 7,890 di maggio e il valore massimo di 20,610 di novembre. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in diminuzione.

<b>I_03 Concentrazione di CO in aria</b>	
Unità di misura	mg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	0,150 (giugno 2018 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del PP
Criticità	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nell'arco dell'intero anno 2018 i valori oscillavano tra il valore minimo di 0,150 di giugno e il valore massimo di 0,420 di febbraio e dicembre. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in diminuzione.

<b>I_04 Concentrazione di PM<sub>10</sub> in aria</b>	
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	21,430 (giugno 2018 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	<p>Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nell'arco dell'intero anno 2018 i valori oscillavano tra il valore minimo di 21,410 di giugno e il valore massimo di 35,950 di aprile.</p> <p>Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento, se si raffrontano gli specifici mesi considerati (set 2017 e giu 2018), tuttavia il confronto dei valori minimi e massimi nei due anni in esame dimostra che sostanzialmente il dato si può considerare invariato.</p>

<b>I_05 Concentrazione di O<sub>3</sub> in aria</b>	
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	69,340 (giugno 2018 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	<p>Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nell'arco dell'intero anno 2018 i valori oscillavano tra il valore minimo di 29,760 di novembre e il valore massimo di 72,060 di luglio.</p> <p>Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento, se si raffrontano gli specifici mesi considerati (set 2017 e giu 2018), tuttavia il confronto dei valori minimi e massimi nei due anni in esame dimostra che sostanzialmente il dato si può considerare invariato.</p>

<b>I_06 ed I_08 Fabbisogno idrico potabile complessivo</b>	
Unità di misura	Mm <sup>3</sup> /a
Valore	6,31 Mm <sup>3</sup> /a (31 dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Abbanoa spa
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale/Ambiti interessati da nuove espansioni residenziali
Target di riferimento	Target non significativo
Note	<p>In considerazione della ripartizione tra i due nuclei abitati e del numero di residenti, il fabbisogno per uso industriale è stimabile in maniera abbastanza precisa, dal momento che a Su Planu sono praticamente assenti le attività industriali.</p> <p>Il valore fornito da Abbanoa per lo specifico anno analizzato è suddiviso tra: Centro Urbano - 5.790.188 mc (pari a 183,61 l/s); Su Planu – 517.702 mc (pari a 16,41 l/s).</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in diminuzione.
--	---

<b>I_07 Fabbisogno idrico per uso agricolo</b>
Indicatore eliminato

<b>I_09 Popolazione residente servita da impianti di depurazione</b>	
Unità di misura	numero
Valore	28.448 (31 dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Ambiti interessati da nuove espansioni residenziali
Target di riferimento	Target non significativo
Note	Le nuove Sottozone C3 non sono state ancora oggetto di attuazione. Il dato riportato nel Rapporto Ambientale è desunto da tutta la popolazione residente meno quella in zona agricola, pertanto si è proceduto in maniera analoga grazie ai dati forniti dall'Ufficio Anagrafe comunale. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in aumento.

<b>I_10 Popolazione fluttuante servita da impianti di depurazione</b>	
Unità di misura	Numero
Valore	872 (anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano Regolatore Generale degli acquedotti della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Ambiti interessati da nuove espansioni residenziali
Target di riferimento	Target non significativo
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PRGA - revisione 2006; trattasi di dato stimato per l'anno 2016 relativo all'intero territorio comunale), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a1- Carico inquinante potenziale (t/a) di BOD da origine civile</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	602,43 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a2- Carico inquinante potenziale (t/a) di COD da origine civile</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	1104,45 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a3- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine civile</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	96,39 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a4- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine civile</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	15,6 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.
------	--

<b>I_a5- Concentrazione carico inquinante potenziale (t/a) di BOD da origine industriale</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	724,52 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a6- Carico inquinante potenziale (t/a) di COD da origine industriale</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	1.790,65 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a7- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine industriale</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	181,75 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_a8- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine industriale</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	2,14 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a9- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine agricola</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	13,29 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a10- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine agricola</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	47,94 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_a11- Carico inquinante potenziale (t/a) di BOD da origine zootecnica</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	56,80 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a12- Carico inquinante potenziale (t/a) di COD da da origine zootecnica</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	104,14 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a13- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine zootecnica</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	13,38 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a14- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine zootecnica</b>	
Unità di misura	t/anno



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore	4,24 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_11 Produzione totale di rifiuti urbani</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	10.501 t/a (anno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti
Note	Il valore riportato è stato fornito dal Direttore di Esecuzione del Contratto di Igiene Urbana comunale, relativo alla data 31 dicembre. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in diminuzione.

<b>I_12 Produzione media pro-capite di rifiuti urbani</b>	
Unità di misura	Kg/ab anno
Valore	359 Kg/ab anno (anno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti
Note	Il valore è stato elaborato in base ai dati forniti dal Direttore di Esecuzione del Contratto di Igiene Urbana comunale e dall'Ufficio Anagrafe comunale, relativi alla data 31 dicembre. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in diminuzione.

<b>I_13 Quantità di rifiuti urbani raccolti in modalità differenziata e avviati a recupero</b>	
Unità di misura	t/anno



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore	7.415,36 t/a (anno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti
Note	Il valore riportato è stato fornito dal Direttore di Esecuzione del Contratto di Igiene Urbana comunale, relativo alla data 31 dicembre. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in aumento.

<b>I_14 Percentuale di rifiuti urbani raccolti in modalità differenziata e avviati a recupero</b>	
Unità di misura	%
Valore	71% (anno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Periodicità di aggiornamento	mensile
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti
Note	Il valore è stato elaborato in base ai dati forniti dal Direttore di Esecuzione del Contratto di Igiene Urbana comunale, relativi alla data 31 dicembre. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in aumento.

<b>I_15 Superficie/Percentuale delle aree urbanizzate rispetto alla superficie territoriale</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	570 ha / 21,3%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 "Capacità Uso dei Suoli"
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - riduzione
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d'uso del PUC, datata marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_16 Superficie percorsa da incendi</b>	
Unità di misura	km <sup>2</sup>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore	0,36 km <sup>2</sup> (anno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	sito RAS <i>SardegnaGeoportale</i>
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Riduzione
Note	Il valore riportato riguarda le aree percorse dal fuoco relative all'anno 2017, interessanti il territorio selargino. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.

<b>I_17 Superficie aree interessate da eventi alluvionali</b>	
Unità di misura	km <sup>2</sup>
Valore	dato non disponibile
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Riduzione
Note	Si fa riferimento agli eventi alluvionali del 22 ottobre 2008 e del 18 novembre 2013 (Ciclone Cleopatra). Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.

<b>I_18 Numero di eventi alluvionali</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 2
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Riduzione
Note	Si fa riferimento agli eventi alluvionali del 22 ottobre 2008 e del 18 novembre 2013 (Ciclone Cleopatra). Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.

<b>I_19 Numero ed estensione di aree a rischio Hi<sub>3</sub> e Hi<sub>4</sub> nelle quali siano stati realizzati interventi di mitigazione tali da consentire la rimozione del vincolo di PAI</b>	
Unità di misura	n./mq
Valore	n. 0/mq 0 (giugno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Studio di compatibilità idraulica/Ufficio Tecnico



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Riduzione
Note	<p>Il valore delle aree di pericolosità per le quali si è ridotto o annullato il rischio idrogeologico per effetto dell'attuazione del Piano è ancora nullo. Nella variante urbanistica dell'UCR3 sud del PRU Is Corrias è stato eseguito lo Studio di Compatibilità idraulica (adozione definitiva Delib. C.C.34 del 11/05/2017), ai fini del mantenimento degli stessi livelli di pericolosità idraulica presenti in partenza.</p> <p>Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.</p>

<b>I_b1 Superficie aree degradate o potenzialmente inquinate</b>	
Unità di misura	ha
Valore	giugno 2018: Ex inceneritore: 14,5 ha Discarica dimessa: 1,2 ha
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Ex inceneritore (attualmente campo sosta nomadi) ed discarica dismessa di rifiuti
Target di riferimento	Riduzione
Note	<p>I due siti (uno in località Pitzu Pranu e l'altro in località Serriana) sono stati oggetto di indagini e di progettazione (Delib. GC 165 del 27/12/2013) per interventi di bonifica e di ripristino ambientale. Tuttavia le conclusioni per il sito di Serriana furono la sua classificazione come sito <b>non contaminato</b>, a differenza che per quello di Pitzu Panu, pertanto non fu possibile procedere con la <b>messaggio in sicurezza di emergenza</b> di entrambe le discariche dismesse. Nel giugno 2018 i lavori non erano stati ancora stati eseguiti, pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_b2 Superficie aree degradate recuperate e/o bonificate</b>	
Unità di misura	ha
Valore	0 (giugno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	25, 7 ha (precisazione del dato di partenza)
Note	<p>I due siti (uno in località Pitzu Pranu e l'altro in località Serriana) sono stati oggetto di indagini e di progettazione (Delib. GC 165 del 27/12/2013) per interventi di bonifica e di ripristino ambientale. Tuttavia le conclusioni per il sito di Serriana furono la sua classificazione come sito <b>non contaminato</b>, a differenza che per quello di Pitzu Panu, pertanto non fu possibile procedere con la <b>messaggio in sicurezza di emergenza</b> di entrambe le discariche dismesse.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	Nel giugno 2018 i lavori non erano stati ancora stati eseguiti, pertanto non si registrano variazioni.
--	--

<b>I_c Superficie e percentuale dei suoli in classe II</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	1.086 ha / 41 %
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 "Capacità Uso dei Suoli"
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d'uso del PUC, datata marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_d Superficie e percentuale dei suoli in classe III</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	956 ha / 36%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 "Capacità Uso dei Suoli"
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d'uso del PUC, datata marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_e1 Superficie e percentuale dei suoli in classe VI</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	17 ha / 0,7%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 "Capacità Uso dei Suoli"
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d'uso del PUC, datata marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_e2 Superficie e percentuale dei suoli in classe VIII</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	39 ha /1,5% (precisazione del dato di partenza)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 "Capacità Uso dei Suoli"



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Territorio comunale
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d'uso del PUC, datata marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_20 Numero delle aree sottoposte a regime di tutela ambientale</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 2 (giugno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Ambiente, Ass. Urbanistica: PUP, Mosaico strumenti urbanistici comunali.
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il territorio comunale è interessato parzialmente dalla fascia costiera individuata dal PPR come Bene Paesaggistico d'insieme.</p> <p>All'interno del territorio comunale è presente un'Oasi Permanente di Protezione Faunistica (Oasi Molentargius).</p> <p>La zona umida del Molentargius attualmente ricade interamente all'esterno del territorio comunale, a seguito di correzione della perimetrazione di cui alla DGR 33/37 del 30/09/2010, a differenza di quanto rappresentato nella prima stesura del PPR.</p> <p>Per il resto non sono presenti Zone Ramsar, Siti Natura 2000, Parchi regionali, Riserve naturali.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_21 Estensione e percentuale delle aree sottoposte a regime di tutela ambientale</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	584 ha / 21,9% (giugno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Ambiente, Ass. Urbanistica: PUP, Mosaico strumenti urbanistici comunali.
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'indicatore è stato calcolato in base alla superficie dell'Oasi di Molentargius (da PPR) ricadente nel territorio selargino (limite amministrativo comunale da PUC) dal momento che le aree classificate come fascia costiera del PPR ricadono al suo interno.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_22 Percentuale delle aree di salvaguardia e rispetto ambientale individuate dal PUC</b>	
Unità di misura	%
Valore	1,40%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'indicatore è calcolato come incidenza percentuale della superficie occupata dalle aree di salvaguardia e tutela ambientale (zone H) rispetto al territorio comunale.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_23 Estensione delle aree di salvaguardia e rispetto ambientale individuate dal PUC</b>	
Unità di misura	mq
Valore	373.487,95 mq
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_24 Numero e tipologia di endemismi floristici</b>	
Unità di misura	n./tipologia
Valore	n.0 /tipologia nessuna
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	R.A.S. Ass.to Difesa Ambiente
Riferimento spaziale	Aree SIC al confine
Target di riferimento	Incremento
Note	Il valore dell'indicatore è proposto come indicativo della presenza di specie



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-  
Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<p>floristiche di interesse conservazionistico ed endemico (valutazione qualitativa).</p> <p>Nel web gis regionale <i>sardegna mappe aree tutelate</i> dentro il territorio di Selargius non sono state individuate aree di interesse botanico, tuttavia in vicino SIC dello <i>Stagno di Molentargius e territori limitrofi</i> nel monitoraggio del 2016 è stata registrata la presenza di <i>Linaria flava</i> e di <i>Petalophyllum ralfsii</i>.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>
--	---

<b>I_25 Numero e tipologia di specie faunistiche di interesse conservazionistico</b>	
Unità di misura	n./tipologia
Valore	n.1 /tipologia: Oasi Permanente di Protezione Faunistica (giugno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	R.A.S. Ass.to Difesa Ambiente
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come indicativo della presenza di specie faunistiche di interesse conservazionistico ed endemico (valutazione qualitativa).</p> <p>Nel web gis regionale <i>sardegna mappe aree tutelate</i> a Selargius non sono state individuate aree di interesse faunistico, tuttavia all'interno del territorio comunale ricade parzialmente un'Oasi Permanente di Protezione Faunistica (Oasi Molentargius).</p> <p>Il vicino parco regionale Molentargius-Saline è un'area importante per l'avifauna (IBA).</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_26 Superficie/Percentuale della superficie delle aree naturali e subnaturali all'interno del territorio comunale di Selargius</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	0 mq / 0%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Urbanistica: PUP; PUC.
Riferimento spaziale	Territorio comunale di Selargius
Target di riferimento	Mantenimento - incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità paesaggistico-ambientale del territorio comunale di Selargius.</p> <p>Nel PUC (Assetto Ambientale Sezione Beni Paesaggistici Ambientali - Elaborato n.2 "Carta delle Componenti di Paesaggio con valenza ambientale" discendente dalla carta dell'Uso del Suolo) non sono state rappresentate aree naturali e subnaturali pertanto il valore è nullo.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Carta delle Componenti di Paesaggio con valenza ambientale del PUC, datata gennaio 2016, ma i dati di base – UDS – sono del marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.
--	--

## **I\_27 Superficie/Percentuale della superficie delle aree seminaturali all'interno del territorio comunale**

Unità di misura	mq/%
Valore	2.007.365,36 mq / 7,5%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Beni Paesaggistici Ambientali - Elaborato n.2 "Carta della Componenti di Paesaggio con valenza ambientale"
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - incremento
Note	Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità paesaggistico-ambientale del territorio comunale di Selargius. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Carta della Componenti di Paesaggio con valenza ambientale del PUC, datata gennaio 2016, ma i dati di base – UDS – sono del marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.

## **I\_28 Estensione delle aree di salvaguardia storico – culturale individuate dal PUC**

Unità di misura	mq
Valore	6.022 mq (sottozona H1 di Salvaguardia archeologica)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - incremento
Note	Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale. L'indicatore è calcolato sommando la superficie occupata dalle aree di salvaguardia storico culturale come definite dal PUC. Nello specifico è stata considerata la sola Zona H1 da PUC in località Santa Rosa. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.

## **I\_29 Percentuale della superficie delle aree di salvaguardia storico – culturale (individuate dal PUC) rispetto all'intero territorio comunale**

Unità di misura	%
Valore	0,02%
Fonte e tipologia di sorgente dei	PUC



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

dati	
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'indicatore è definito dal rapporto percentuale della superficie occupata dalle aree di salvaguardia storico culturale (zone H1) e la superficie complessiva del territorio comunale di Selargius.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_30 Numero di richieste di finanziamento per il recupero di immobili nel centro storico</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 18 (Bando 2015 L.R. n. 29/1998)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è stato proposto nel Rapporto Ambientale come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'ultimo bando di finanziamento, relativo alla LR29/98, è del 2015.</p> <p>Per il Comune di Selargius sono state presentate 18 istanze di recupero primario da parte di privati cittadini.</p> <p>Nel novembre 2018 il Programma Integrato è stato finanziato dalla RAS.</p> <p>Sono stati finanziati 11 interventi, ma c'è stata una rinuncia, pertanto, non essendo stata accettata dalla RAS la sostituzione con un altro richiedente, i beneficiari risultano essere 10.</p>

<b>I_31 Numero di interventi di recupero realizzati nel centro storico</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 13 (2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<p>Il dato riportato si riferisce nello specifico alle sole pratiche riguardanti l'Ufficio Tutela del Paesaggio, ma che non è esaustivo per quanto riguarda l'interesse degli interventi in centro storico.</p> <p>A titolo orientativo si fa presente che nel corso del 2017 l'Ufficio Edilizia Privata ha avviato 666 procedimenti di vario tipo (Edilizia Libera, SCIA e SUAP/SUAPE, Permessi di Costruire, Sanatorie, Condoni) riguardanti l'intero territorio comunale.</p> <p>Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.</p>
--	---

<b>I_f Volumi non utilizzati negli insediamenti storici</b>	
Unità di misura	mc/%/numero unità abitative
Valore	Edifici non utilizzati perché in costruz, ricostruz, consolidam, ecc: num. 7 (0,74%) pari a 6.811,65 mc (0,66%). Edifici non utilizzati perché cadenti, in rovina, in demoliz.: num.16 (1,69%) pari a 8.573,36 mc (0,83%). Il dato è relativo agli edifici e non alle unità abitative.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat 2010
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	Dato invariato rispetto al Rapporto Ambientale poiché correlato all'aggiornamento della fonte (Censimento ISTAT), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_g Stato di degrado degli edifici</b>	
Unità di misura	mc/%/numero unità abitative
Valore	In base all'analisi del Piano Particolareggiato del Centro Storico (adottato definitivamente con Delib. di C.C. n°2 del 29 gennaio 2015 e n°3 del 03 febbraio 2015) per quanto concerne lo stato di conservazione sono disponibili i seguenti dati: scarso: 34.057,33 mc (20,22%); mediocre: 27.361,07 mc (16,25%); sufficiente: 19.930,77 mc (11,83%); buono: 85.040,05 mc (50,50%); rudere: 1.163,01 mc (0,69%); in costruzione: 857,09 mc (0,51%); Non è stato possibile estrapolare il dato in n° di unità abitative pertanto le % si riferiscono ai mc.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale/Piano Particolareggiato del centro storico
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Target di riferimento	Decremento
Note	Dato invariato rispetto al Rapporto Ambientale poiché correlato all'aggiornamento della fonte (PPCS), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_h Numero di permessi di costruire richiesti per il recupero di immobili in centro storico</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 2 (2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il dato riportato si riferisce nello specifico ai soli Permessi di Costruire comunicati all'ISTAT. Ad essi si può aggiungere il dato (23 pratiche per il 2017 che chiaramente comprende anche i permessi di costruire) riguardanti l'Ufficio Tutela del Paesaggio, ma che non è esaustivo per quanto riguarda l'interesse degli interventi in centro storico.</p> <p>A titolo orientativo si fa presente che nel corso del 2017 l'Ufficio Edilizia Privata ha avviato 666 procedimenti di vario tipo (Edilizia Libera, SCIA e SUAP/SUAPE, Permessi di Costruire, Sanatorie, Condoni) riguardanti l'intero territorio comunale.</p> <p>Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.</p>

<b>I_32 Estensione/Percentuale della superficie comunale destinata ad aree verdi e spazi attrezzati</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	(giugno 2018): 335.639,98 mq (Standard S3 di zona A e B)/1,26% 791.723,42 mq (Standard S3 - zona A, B, C1, D2.1, D2.12) / 2,97%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore misura la dotazione di aree verdi e spazi attrezzati all'interno del territorio comunale.</p> <p>Il dato preso a riferimento nel Rapporto Ambientale, riguardante le sole S3 di Zona A e B, è rimasto invariato, a differenza di quanto accade prendendo a riferimento le S3 delle Zone A e B e anche delle sottozone C1 (con gli aggiornamenti a seguito delle varianti di cui alle Delib. CC 21/2017 e 31/2018 e la correzione a seguito di precedente non recepimento della delib. CC 56/2015 tutte interessanti il PRU Is Corrias), delle sottozone D2.1 e D2.12 (recepimento della delib. CC 74/2017 riguardante il lotto in Via Trieste 101). Si precisa che solo una parte di tali aree sono attuate e pertanto</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	realmente fruibili. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in diminuzione.
--	--

<b>I_33 Superficie/Percentuale della superficie comunale destinata a nuove aree edificabili</b>			
Unità di misura	mq/%		
Valore	(settembre 2017): Aree di nuova espansione: 157 ha / 7%		
	<b>Zone Urbanistiche</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>
		(ha)	(%)
	C di nuova espansione	15	1
	D di nuova espansione	44	2
	G di nuova espansione	98	4
	<b>Totale Aree di nuova espansione</b>	<b>157</b>	<b>7</b>
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale / PUC		
Riferimento spaziale	Comune		
Target di riferimento	Incremento		
Note	L'indicatore misura la dotazione di nuove aree edificabili. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC), pertanto non si registrano variazioni.		

<b>I_34 Superficie/Percentuale della superficie comunale destinata alla grande distribuzione commerciale</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	(giugno 2018): 76 ha / 3% (zone D già esistenti - Industriali, artigianali e commerciali) 44 ha / 2% (nuove zone D - Zone Industriali, artigianali e commerciali) 120 ha / 5% (totale zone D) <b>Grande distribuzione commerciale (supermercati ed ipermercati):</b> 78.378,17 mq / 0,3%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale/PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura la dotazione di aree destinate alla grande distribuzione



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-  
Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<p>commerciale.</p> <p>L'aggiornamento del dato sulle Zone D è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni, mentre il dato riguardante la grande distribuzione commerciale dipende dai cambi di destinazione d'uso che avvengono nel corso del tempo.</p>
--	---

<b>I_35 Numero di interventi di riqualificazione del contesto urbano e del patrimonio edilizio esistente</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 35 (2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore misura il numero di interventi volti alla valorizzazione, al recupero e al riuso del patrimonio edilizio esistente.</p> <p>Il dato riportato si riferisce nello specifico ai soli Permessi di Costruire comunicati all'ISTAT localizzati nell'abitato principale di Selargius, che non è esaustivo per quanto riguarda l'interesse degli interventi edilizi.</p> <p>A titolo orientativo si fa presente che nel corso del 2017 l'Ufficio Edilizia Privata ha avviato 666 procedimenti di vario tipo (Edilizia Libera, SCIA e SUAP/SUAPE, Permessi di Costruire, Sanatorie, Condoni) riguardanti l'intero territorio comunale.</p> <p>Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.</p>

<b>I_36 Numero di interventi di riqualificazione delle aree periferiche urbane</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 9 (2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore misura il numero di interventi volti alla riqualificazione delle aree periferiche urbane.</p> <p>Il dato riportato si riferisce nello specifico ai soli Permessi di Costruire comunicati all'ISTAT localizzati nell'abitato di Su Planu ed Is Corrias, che non è esaustivo per quanto riguarda l'interesse degli interventi edilizi.</p> <p>A titolo orientativo si fa presente che nel corso del 2017 l'Ufficio Edilizia Privata ha avviato 666 procedimenti di vario tipo (Edilizia Libera, SCIA e SUAP/SUAPE, Permessi di Costruire, Sanatorie, Condoni) riguardanti l'intero territorio comunale.</p> <p>Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	aumento.
--	----------

<b>I_37 Estensione nuove aree edificate in ambito agricolo</b>	
Unità di misura	mq
Valore	0 mq (2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura la superficie complessiva delle nuove aree edificate in ambito agricolo. Il dato riportato si riferisce nello specifico ai soli Permessi di Costruire comunicati all'ISTAT, che non è esaustivo per quanto riguarda l'interezza degli interventi edilizi. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.

<b>I_38 Indice di permeabilità del suolo</b>	
Unità di misura	%
Valore	13,16 % superficie libera (4 aprile 2018) 6,58 % superficie permeabile stimata (4 aprile 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale/Agenzia delle Entrate
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Tale indicatore dovrebbe misurare il rapporto tra superfici permeabili e superficie fondiaria (% superfici permeabili su superficie fondiaria) tuttavia la difficoltà di reperimento del dato ha portato alla rilevazione dell'indicatore sulla superficie libera, quindi la superficie su cui non sorgono fabbricati rispetto alla superficie fondiaria. Chiaramente la superficie permeabile è molto inferiore rispetto alla superficie libera, pertanto è stato ipotizzato che in media sia la metà di quest'ultima. Rispetto al dato dell'anno precedente in termini percentuali la situazione è rimasta praticamente immutata.

<b>I_39 Densità demografica</b>	
Unità di misura	ab/mq
Valore	920,97 ab/mq (31 dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche /Ufficio tecnico comunale



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Non significativo
Note	L'indicatore misura il rapporto tra la popolazione residente e la superficie territoriale complessiva del Comune di Selargius. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in diminuzione.

<b>I_40 Popolazione residente</b>	
Unità di misura	n.
Valore	28.986 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura l'andamento demografico della popolazione residente negli anni. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in aumento.

<b>I_41 Saldo migratorio</b>	
Unità di misura	n.
Valore	96 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura il grado di attrattività del Comune di Selargius. È misurato come somma algebrica tra immigrati ed emigrati. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.

<b>I_42 Saldo naturale</b>	
Unità di misura	n.
Valore	-13 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento, nonostante il valore negativo.

<b>I_43 Numero di nuclei familiari</b>	
Unità di misura	n
Valore	12.153 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura la variazione del numero di famiglie negli anni. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.

<b>I_44 Numero medio di componenti famiglia</b>	
Unità di misura	n.
Valore	2,38 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura la dimensione media dei componenti famiglia. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in diminuzione.

<b>I_45 Indice di vecchiaia</b>	
Unità di misura	%
Valore	165,0 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Note	<p>L'indicatore misura in forma sintetica il grado di invecchiamento della popolazione. È calcolato come rapporto tra la popolazione anziana (popolazione in età superiore ai 65 anni) e la popolazione giovane (popolazione in età sino ai 14 anni).</p> <p>Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.</p>
------	--

<b>I_46 Indice di dipendenza</b>	
Unità di misura	%
Valore	46,1 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	<p>L'indicatore stima il grado di dipendenza di alcune fasce di popolazione, che si assume siano dipendenti dalle fasce attive. È calcolato come rapporto tra la somma dei giovani e anziani e la popolazione attiva (popolazione in età compresa tra i 15 e i 64 anni).</p> <p>Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.</p>

<b>I_47 Tasso di natalità</b>	
Unità di misura	per mille
Valore	6,00 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	<p>L'indicatore esprime il rapporto tra il numero degli eventi, ovvero le nascite, e popolazione, per mille abitanti.</p> <p>Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.</p>

<b>I_48 Tasso di mortalità</b>	
Unità di misura	per mille
Valore	6,45 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Note	L'indicatore esprime il rapporto tra il numero degli eventi, ovvero le morti, e popolazione, per mille abitanti. Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in diminuzione.
------	---

<b>I_i Percentuale/Estensione superficie comunale in zona A</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	329.105,19 mq/1,23%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_l Percentuale/Estensione superficie comunale in zona B</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	1.162.871,29 mq/4,36%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_m Percentuale/Estensione superficie comunale in zona C</b>															
Unità di misura	mq/%														
Valore	<table border="1"><thead><tr><th><b>ZONE URBANISTICHE</b></th><th><b>Superfici</b></th><th><b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b></th></tr><tr><td></td><td>(mq)</td><td>(%)</td></tr></thead><tbody><tr><td>C già pianificate</td><td>2.406.020,25</td><td>9,01</td></tr><tr><td>C di nuova espansione</td><td>147.874,01</td><td>0,55</td></tr></tbody></table>			<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>		(mq)	(%)	C già pianificate	2.406.020,25	9,01	C di nuova espansione	147.874,01	0,55
				<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>									
		(mq)	(%)												
	C già pianificate	2.406.020,25	9,01												
C di nuova espansione	147.874,01	0,55													
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC														



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_n Percentuale/Estensione superficie comunale in zona D</b>			
Unità di misura	mq/%		
Valore	<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>
		<b>(mq)</b>	<b>(%)</b>
	D già pianificate	878.058,80	3,29
	D di nuova espansione	436.048,07	1,63
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC		
Riferimento spaziale	Comune		
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC		
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.		

<b>I_o Percentuale/Estensione superficie comunale in zona E</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	18.504.251,57 mq /69,32% (settembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017).

<b>I_p Percentuale/Estensione superficie comunale in zona G</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	ZONE URBANISTICHE	Superfici	Percentuali rispetto al totale della superficie comunale
		(mq)	(%)
	G già pianificate	430.595,20	1,61
G di nuova espansione	1.001.171,89	3,75	

Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_q Percentuale/Estensione superficie comunale in zona H</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	373.487,97 mq /1,40%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_x Percentuale di abitazioni vuote</b>	
Unità di misura	%
Valore	4% (2011)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISTAT –Censimento 2011/Ufficio Anagrafe
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	Il dato si basa sullo stato d'uso delle abitazioni occupate da residenti (rilevato nell'ultimo censimento ISTAT del 2011 – data 9 ottobre) rapportato al numero di famiglie residenti (rilevato dall'ufficio anagrafe comunale al 31 dicembre dello stesso anno). L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Censimento ISTAT), pertanto non si registrano variazioni.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_y Percentuale di abitazioni occupate</b>	
Unità di misura	%
Valore	96% (2011)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISTAT –Censimento 2011/Ufficio Anagrafe Comunale
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	Il dato si basa sullo stato d'uso delle abitazioni occupate da residenti (rilevato nell'ultimo censimento ISTAT del 2011 – data 9 ottobre) rapportato al numero di famiglie residenti (rilevato dall'ufficio anagrafe comunale al 31 dicembre dello stesso anno). L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Censimento ISTAT), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_w Numero di soggetti seguiti dai servizi sociali del Comune.</b>	
Unità di misura	Numero
Valore	1991 (anno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Servizi Sociali. <b>La fonte cronologicamente non è corretta, rispetto alla data 22 giugno 2018 del rapporto di monitoraggio allo stato 1; tuttavia, non disponendo di altri dati e considerato che la redazione del monitoraggio è avvenuta in data successiva, se ne è fatto uso.</b>
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	In futuro si cercherà di recuperare il dato del 2017 e verrà sostituito.

<b>I_49 Percentuale della superficie di aree produttive destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse</b>	
Unità di misura	%
Valore	0,2%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	L'indicatore esprime il rapporto tra la superficie delle aree destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli e la superficie complessiva delle aree produttive. All'interno della sottozona G.18.b, a nord della SS554, è stato previsto un tassello destinato bio-distretto per la promozione dei prodotti biologici locali. Nel progetto guida riportato nell'elaborato n°35 del Progetto di Piano sono stati individuati 3 isolati (E, F, M) per complessivi 5,3 ettari.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-  
Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	La sottozona G1.18.b è subordinata alla formazione di un piano attuativo che tuttavia non è stato ancora avviato, pertanto il dato riportato è quello del progetto guida del PUC entrato in vigore nel giugno 2017.
--	---

<b>I_50 Superficie di aree produttive destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse</b>	
Unità di misura	ha
Valore	5,3 ha
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	L'indicatore misura la superficie complessiva delle aree destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse. All'interno della sottozona G.18.b, a nord della SS554, è stato previsto un tassello destinato a bio-distretto per la promozione dei prodotti biologici locali. Nel progetto guida riportato nell'elaborato n°35 del Progetto di Piano sono stati individuati 3 isolati (E, F, M). La sottozona G1.18.b è subordinata alla formazione di un piano attuativo che tuttavia non è stato ancora avviato, pertanto il dato riportato è quello del progetto guida del PUC entrato in vigore nel giugno 2017

<b>I_51 Percentuale della superficie delle aree produttive rispetto all'intero territorio comunale</b>	
Unità di misura	%
Valore	5 %
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore esprime il rapporto tra la superficie delle aree produttive e la superficie complessiva del territorio comunale. Il dato si riferisce alle Zone D (Industriali, artigianali e commerciali) totali, sia esistenti che nuove, pari a 120 ha. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017) pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_52 Estensione della superficie delle nuove aree produttive individuate dal PUC</b>	
Unità di misura	ha
Valore	44 ha
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore esprime il potenziamento delle attività produttive in termini di nuove aree previste dal PUC. Il dato si riferisce alle nuove Zone D (Industriali, artigianali e commerciali) previste nel PUC rispetto al PRG previgente. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017) pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_53 Numero di imprese dotate di sistema di gestione ambientale certificato (EMAS e/o ISO 14001)</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 0 EMAS; n. 4 imprese ISO 14001
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISPRA per imprese EMAS /ACCREDIA per imprese ISO14001
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	E' stata modificata l'unità di misura (numero anziché percentuale) per via della reperibilità del tipo di dato. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_54 Numero di impianti a rischio di incidenti rilevanti</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n.0
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	APAT – Annuario dei dati ambientali; SIRA
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento
Note	Tale indicatore misura la probabilità che da un impianto industriale nel quale siano presenti specifiche sostanze pericolose, derivino potenziali fonti di pericolo per la salute umana o per l'ambiente, per effetto di fenomeni incontrollati (incendi, esplosioni, etc.). L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_55 Numero di aree produttive ecologicamente attrezzate</b>	
---	--



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Unità di misura	n.
Valore	n.0 (settembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Provincia di Cagliari - Settore Pianificazione Territoriale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	L'indicatore misura la quantità di aree produttive comunali che hanno raggiunto la condizione di "aree produttive ecologicamente attrezzate". Le aree produttive ecologicamente attrezzate, termine introdotto con l'articolo 26 del D.Lgs 112/1998, sono aree "dotate delle infrastrutture e dei sistemi necessari a garantire la tutela della salute, della sicurezza e dell'ambiente". Le caratteristiche di una APEA sono definite nelle Direttive Regionali in materia di cui alla DGR n°4/2 del 25/01/2013. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.

<b>I_56 Estensione delle aree destinate a Servizi generali per attività sportive, culturali e il benessere (individuate dal PUC)</b>							
Unità di misura	ha						
Valore	settembre 2017: <table><thead><tr><th>ZONE URBANISTICHE</th><th>Superficie (ha)</th></tr></thead><tbody><tr><td><b>G già pianificate</b></td><td>30</td></tr><tr><td><b>G di nuova espansione</b></td><td>98</td></tr></tbody></table>	ZONE URBANISTICHE	Superficie (ha)	<b>G già pianificate</b>	30	<b>G di nuova espansione</b>	98
ZONE URBANISTICHE	Superficie (ha)						
<b>G già pianificate</b>	30						
<b>G di nuova espansione</b>	98						
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC						
Riferimento spaziale	Territorio Comunale						
Target di riferimento	Mantenimento						
Note	Il valore dell'indicatore misura la dotazione di Servizi Generali. L'indicatore è calcolato sommando la superficie occupata dalle aree destinate a Servizi Generali. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC), pertanto non si registrano variazioni.						

<b>I_57 Percentuale della superficie delle aree destinate a Servizi generali</b>	
Unità di misura	%





# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_59 Estensione aree destinate a parcheggi in stazioni di interscambio</b>	
Unità di misura	m <sup>2</sup>
Valore	settembre 2017: - 5.042 m <sup>2</sup> (area attuata - S4.1 della sottozona C1.1 del PUC); - 75.844 m <sup>2</sup> (da attuare e peraltro è da intendersi come superficie lorda pertanto, così come ad esempio nel progetto guida della sottozona G1.18.a del PUC, una porzione può essere destinata a standard o a fabbricati). TOTALE 80.886 m <sup>2</sup> .
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Comune
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Il valore dell'indicatore misura la dotazione di parcheggi di interscambio previsti dal PUC. Nel PRU Su Tremini de Baxiu è stato realizzato un parcheggio di oltre 5.000 m <sup>2</sup> , adiacente alla fermata della metropolitana leggera, in Via delle Camelie (area standard codificata come S4.1 della sottozona C1.1 del PUC). Nel progetto guida della sottozona G1.18 del PUC a nord della SS 554 (vd. elab.35 del Progetto di Piano), ai sensi dell'art.17 comma 2 lettera r) delle NTA, la sottozona G1.18.a, di circa 7 ettari, a ridosso della linea metropolitana, è stata prevista come area destinata a parcheggi di scambio. La fermata della metropolitana in Via delle Camelie è stata inaugurata il 21 aprile 2018. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.

<b>I_60 Sviluppo rete ciclopedonale</b>	
Unità di misura	Km
Valore	8,35 (realizzati sino al giugno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Elaborazioni su indicazione dell'Ufficio Lavori Pubblici Comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Il valore dell'indicatore misura lo sviluppo della rete ciclopedonale, che nel presente lavoro è stata intesa come rete ciclabile e, in alcuni tratti, anche pedonale. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.

<b>I_61 Numero stazioni metropolitana di superficie</b>	
Unità di misura	n.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore	n. 1 (settembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Comune
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura la previsione di stazioni di metropolitana di superficie.</p> <p>Dal momento che il tracciato della Linea 4, che servirà il centro abitato originario di Selargius e altri Comuni, non è stato ancora definito, è stato ritenuto opportuno indicare al momento solo il dato relativo alla linea tram METROCA, tra Settimo San Pietro ed il Policlinico di Monserrato, che ha una fermata a Selargius in Via delle Camelie, inaugurata il 21 aprile 2018.</p> <p>Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.</p>

<b>I_62 Tasso di motorizzazione</b>	
Unità di misura	%
Valore	780 % (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISTAT
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura il numero di veicoli per mille abitanti, calcolato considerando il numero totale dei veicoli registrato dall'ISTAT per l'anno di riferimento, rapportato alla popolazione residente nello stesso anno.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_63 Tasso di utilizzo del mezzo pubblico</b>	
Indicatore eliminato	

<b>I_r Estensione zone pedonali</b>	
Unità di misura	mq
Valore	5.095 mq (settembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Ufficio Tecnico
Riferimento spaziale	Territorio Comunale



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Target di riferimento	Incremento
Note	Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.

<b>I_s Numero di incidenti</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 52 (anno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Polizia Locale comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	Il dato è simile a quello rilevato nell'anno precedente (58 sinistri nell'anno 2016)

<b>I_t Km di sviluppo della rete viaria e metropolitana</b>	
Unità di misura	Km
Valore	giugno 2018: Sviluppo metropolitana: 2,65 Km Sviluppo rete viaria: 142,82 Km
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente sono stati realizzati alcuni tratti di viabilità in località Is Corrias (UCR2 sud).

<b>I_64 Livello di esposizione delle persone al rumore diurno</b>											
Unità di misura	dB(A)										
Valore	Lden - piano d'azione del 2018: <table border="1"><thead><tr><th>55-59 db(A)</th><th>60-64 dB(A)</th><th>65-69 dB(A)</th><th>70-74 dB(A)</th><th>&gt;75 dB(A)</th></tr></thead><tbody><tr><td>4.837</td><td>14.253</td><td>8.375</td><td>1.411</td><td>21</td></tr></tbody></table>	55-59 db(A)	60-64 dB(A)	65-69 dB(A)	70-74 dB(A)	>75 dB(A)	4.837	14.253	8.375	1.411	21
55-59 db(A)	60-64 dB(A)	65-69 dB(A)	70-74 dB(A)	>75 dB(A)							
4.837	14.253	8.375	1.411	21							
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano d'azione dell'agglomerato di Cagliari (aggiornamento 2018 – adozione definitiva Delib. n.24/2018 del Consiglio Metropolitan)										
Riferimento spaziale	Territorio Comunale										



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Target di riferimento	Incremento
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte.

<b>I_65 Livello di esposizione delle persone al rumore notturno</b>											
Unità di misura	dB(A)										
Valore	<b>Lnight – piano d'azione del 2018:</b> <table border="1"><thead><tr><th>55-59 db(A)</th><th>60-64 dB(A)</th><th>65-69 dB(A)</th><th>70-74 dB(A)</th><th>&gt;75 dB(A)</th></tr></thead><tbody><tr><td>13.540</td><td>7.129</td><td>712</td><td>0</td><td>0</td></tr></tbody></table>	55-59 db(A)	60-64 dB(A)	65-69 dB(A)	70-74 dB(A)	>75 dB(A)	13.540	7.129	712	0	0
55-59 db(A)	60-64 dB(A)	65-69 dB(A)	70-74 dB(A)	>75 dB(A)							
13.540	7.129	712	0	0							
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano d'azione dell'agglomerato di Cagliari (aggiornamento 2018 - adozione definitiva Delib. n.24/2018 del Consiglio Metropolitan)										
Riferimento spaziale	Territorio Comunale										
Target di riferimento	Incremento										
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte.										

<b>I_66 Numero di Piani di Risanamento Acustico</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 0 (settembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune - Ufficio Tecnico
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Il valore dell'indicatore misura il numero di Piani di Risanamento Acustico attuati. Il Comune di Selargius non ha ancora predisposto un Piano di Risanamento Acustico, tuttavia in occasione di esecuzione di opere pubbliche (es.: sostituzione di infissi e di unità esterne degli impianti di condizionamento, realizzazione di rotatorie) in anni recenti sono stati rispettati i requisiti di legge, aventi anche effetti sulla mitigazione del rumore. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.

<b>I_67 Incidenza di consumi elettrici nel settore civile</b>	
Unità di misura	%
Valore	20,17% (Anno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna/Istat



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore civile e i consumi elettrici complessivi. Il dato a scala comunale è dedotto dal consumo domestico medio pro capite regionale che poi è stato tradotto in valore complessivo comunale. Trattasi pertanto di un valore stimato.</p> <p>Nel 2017, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in diminuzione.</p>

<b>I_68 Incidenza di consumi elettrici nel settore manifatturiero</b>	
Unità di misura	%
Valore	47,01% (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna/Istat
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Descrizione	<p>Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore manifatturiero e i consumi elettrici complessivi. Il dato a scala comunale è dedotto dal consumo relativo al settore dell'industria a scala regionale, da cui è stato ottenuto un valore medio per unità locale che poi è stato tradotto in valore complessivo comunale tenuto conto del numero di UL sulla base del censimento dell'industria del 2011. Trattasi pertanto di un valore stimato.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_69 Incidenza di consumi elettrici nel settore terziario</b>	
Unità di misura	%
Valore	35,39% (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna/Istat
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore terziario e i consumi elettrici complessivi. Il dato a scala comunale è dedotto dal consumo relativo al settore terziario a scala regionale, da cui è stato ottenuto un valore medio per unità locale che poi è stato tradotto in valore complessivo comunale tenuto conto del numero di UL sulla base del censimento dell'industria del 2011. Trattasi pertanto di un valore stimato.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_70 Incidenza di consumi elettrici nel settore agricolo</b>	
Unità di misura	%
Valore	0,29% (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna/Istat
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore agricolo e i consumi elettrici complessivi. Il dato a scala comunale è dedotto dal consumo relativo al settore agricolo a scala regionale, da cui è stato ottenuto un valore medio per azienda che poi è stato tradotto in valore complessivo comunale tenuto conto del numero di aziende sulla base del censimento dell'agricoltura del 2010. Sono interessate anche le aziende di allevamento. Trattasi pertanto di un valore stimato.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_71 Numero di Impianti per la produzione di energia alternativa</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 16 (anno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Descrizione	<p>Il dato è tratto dalle istanze presentate al SUAPE nel 2018.</p> <p>Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.</p>

## 5. SECONDO RAPPORTO DI MONITORAGGIO

Nel presente paragrafo verranno popolati gli indicatori di cui al paragrafo precedente con data di riferimento del luglio 2019 (Stato 2), a due anni dall'entrata in vigore del PUC.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

## Valore degli indicatori allo Stato 2

<b>I_01 Concentrazione di SO<sub>2</sub> in aria</b>	
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	0,550 (marzo 2019 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	<p>Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nei primi tre mesi del 2019 i valori oscillavano tra il valore minimo di 0,550 di marzo e il valore massimo di 0,800 di gennaio.</p> <p>Nei primi mesi del 2019, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento, se si raffrontano gli specifici mesi considerati (giu 2018 e mar 2019), tuttavia il confronto dei valori minimi e massimi nei due anni in esame dimostra che sostanzialmente il dato si può considerare invariato.</p>

<b>I_02 Concentrazione di NO<sub>2</sub> in aria</b>	
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	11,200 (marzo 2019 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del PP
Criticità	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	<p>Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nei primi tre mesi del 2019 i valori oscillavano tra il valore minimo di 11,200 di marzo e il valore massimo di 19,650 di gennaio.</p> <p>Nei primi mesi del 2019, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento, se si raffrontano gli specifici mesi considerati (giu 2018 e mar 2019), tuttavia il confronto dei valori minimi e massimi nei due anni in esame dimostra che sostanzialmente il dato si può considerare invariato.</p>

<b>I_03 Concentrazione di CO in aria</b>	
Unità di misura	mg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	0,230 (marzo 2019 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del PP
Criticità	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nei primi tre mesi del 2019 i valori oscillavano tra il valore minimo di 0,230 di marzo e il valore massimo di 0,480 di gennaio. Nei primi mesi del 2019, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.

<b>I_04 Concentrazione di PM<sub>10</sub> in aria</b>	
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	26,340 (marzo 2019 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nei primi tre mesi del 2019 i valori oscillavano tra il valore minimo di 26,340 di marzo e il valore massimo di 38,400 di gennaio. Nei primi mesi del 2019, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.

<b>I_05 Concentrazione di O<sub>3</sub> in aria</b>	
Unità di misura	µg/m <sup>3</sup>
Valore medio mensile	60,560 (marzo 2019 - centralina CENMO1)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ARPAS
Riferimento spaziale	Centro abitato
Target di riferimento	Decremento del numero di superamenti dei limiti normativi vigenti
Note	Il valore riportato per lo specifico mese analizzato va considerato alla luce del fatto che nei primi tre mesi del 2019 i valori oscillavano tra il valore massimo di 60,560 di marzo e il valore minimo di 33,470 di gennaio. Nei primi mesi del 2019, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in diminuzione.

<b>I_06 ed I_08 Fabbisogno idrico potabile complessivo</b>	
Unità di misura	Mm <sup>3</sup> /a



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore	5,82 Mm <sup>3</sup> /a (31 dicembre 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Abbanoa spa
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale/Ambiti interessati da nuove espansioni residenziali
Target di riferimento	Target non significativo
Note	<p>In considerazione della ripartizione tra i due nuclei abitati e del numero di residenti, il fabbisogno per uso industriale è stimabile in maniera abbastanza precisa, dal momento che a Su Planu sono praticamente assenti le attività industriali.</p> <p>Il valore fornito da Abbanoa per lo specifico anno analizzato è suddiviso tra: Centro Urbano - 5.314.938 mc (pari a 168,54 l/s); Su Planu – 502.872 mc (pari a 15,94 l/s).</p> <p>Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in diminuzione.</p>

<b>I_07 Fabbisogno idrico per uso agricolo</b>
Indicatore eliminato

<b>I_09 Popolazione residente servita da impianti di depurazione</b>	
Unità di misura	numero
Valore	28.565 (31 dicembre 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Ambiti interessati da nuove espansioni residenziali
Target di riferimento	Target non significativo
Note	<p>Le nuove Sottozone C3 non sono state ancora oggetto di attuazione.</p> <p>Il dato riportato nel Rapporto Ambientale è desunto da tutta la popolazione residente meno quella in zona agricola, pertanto si è proceduto in maniera analoga grazie ai dati forniti dall'Ufficio Anagrafe comunale.</p> <p>Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in aumento.</p>

<b>I_10 Popolazione fluttuante servita da impianti di depurazione</b>	
Unità di misura	Numero
Valore	872 (anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano Regolatore Generale degli acquedotti della Regione Sardegna



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Ambiti interessati da nuove espansioni residenziali
Target di riferimento	Target non significativo
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PRGA - revisione 2006; trattasi di dato stimato per l'anno 2016 relativo all'intero territorio comunale), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a1- Carico inquinante potenziale (t/a) di BOD da origine civile</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	602,43 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a2- Carico inquinante potenziale (t/a) di COD da origine civile</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	1104,45 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a3- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine civile</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	96,39 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.
------	--

<b>I_a4- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine civile</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	15,6 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a5- Concentrazione carico inquinante potenziale (t/a) di BOD da origine industriale</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	724,52 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a6- Carico inquinante potenziale (t/a) di COD da origine industriale</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	1.790,65 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_a7- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine industriale</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	181,75 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a8- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine industriale</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	2,14 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a9- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine agricola</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	13,29 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a10- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine agricola</b>
---



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Unità di misura	t/anno
Valore attuale	47,94 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a11- Carico inquinante potenziale (t/a) di BOD da origine zootecnica</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	56,80 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a12- Carico inquinante potenziale (t/a) di COD da da origine zootecnica</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	104,14 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a13- Carico inquinante potenziale (t/a) di N da origine zootecnica</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	13,38 t/anno



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_a14- Carico inquinante potenziale (t/a) di P da origine zootecnica</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	4,24 t/anno
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Obiettivi di Piano correlati	OB_S4_3
Azioni di Piano correlate	Nessuna azione correlata
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano di Tutela delle acque
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Piano di Tutela delle acque della Regione Sardegna, approvato nel 2006), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_11 Produzione totale di rifiuti urbani</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	10.958,24 t/a (anno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti
Note	Il valore riportato è stato fornito dal Direttore di Esecuzione del Contratto di Igiene Urbana comunale, relativo alla data 31 dicembre. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in aumento.

<b>I_12 Produzione media pro-capite di rifiuti urbani</b>	
Unità di misura	Kg/ab anno



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore	373 Kg/ab anno (anno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti
Note	Il valore è stato elaborato in base ai dati forniti dal Direttore di Esecuzione del Contratto di Igiene Urbana comunale e dall'Ufficio Anagrafe comunale, relativi alla data 31 dicembre. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in aumento.

<b>I_13 Quantità di rifiuti urbani raccolti in modalità differenziata e avviati a recupero</b>	
Unità di misura	t/anno
Valore	8.728,65 t/a (anno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti
Note	Il valore riportato è stato fornito dal Direttore di Esecuzione del Contratto di Igiene Urbana comunale, relativo alla data 31 dicembre. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.

<b>I_14 Percentuale di rifiuti urbani raccolti in modalità differenziata e avviati a recupero</b>	
Unità di misura	%
Valore	80% (anno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Periodicità di aggiornamento	mensile
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Il raggiungimento e il mantenimento degli obiettivi del Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti
Note	Il valore è stato elaborato in base ai dati forniti dal Direttore di Esecuzione del Contratto di Igiene Urbana comunale, relativi alla data 31 dicembre. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_15 Superficie/Percentuale delle aree urbanizzate rispetto alla superficie territoriale</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	570 ha / 21,3%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 “Capacità Uso dei Suoli”
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - riduzione
Note	L’aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d’uso del PUC, datata marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_16 Superficie percorsa da incendi</b>	
Unità di misura	km <sup>2</sup>
Valore	0,36 km <sup>2</sup> (anno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	sitoRAS <i>SardegnaGeoportale</i>
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Riduzione
Note	Il valore riportato riguarda le aree percorse dal fuoco relative all’anno 2017, interessanti il territorio selargino, poiché quello del 2018 non è ancora disponibile. Nel report successivo potrà pertanto essere aggiornato.

<b>I_17 Superficie aree interessate da eventi alluvionali</b>	
Unità di misura	km <sup>2</sup>
Valore	0,034 km <sup>2</sup> (eventi di ottobre 2018); il dato non è disponibile per gli eventi del 2008 e del 2013.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Riduzione
Note	Il valore riportato riguarda le aree interessate dagli eventi alluvionali di ottobre 2018 (giorni 10-11 e 17-18).

<b>I_18 Numero di eventi alluvionali</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 4
Fonte e tipologia di sorgente dei	Comune



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

dati	
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Riduzione
Note	Il valore riportato riguarda le aree interessate dagli eventi alluvionali del 22 ottobre 2008, del 18 novembre 2013 (Ciclone Cleopatra), del 10-11 ottobre 2018 e del 17-18 ottobre 2018.

<b>I_19 Numero ed estensione di aree a rischio Hi<sub>3</sub> e Hi<sub>4</sub> nelle quali siano stati realizzati interventi di mitigazione tali da consentire la rimozione del vincolo di PAI</b>	
Unità di misura	n./mq
Valore	n. 0 / mq 0 (luglio 2019)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Studio di compatibilità idraulica/Ufficio Tecnico
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	Riduzione
Note	Il valore delle aree di pericolosità per le quali si è ridotto o annullato il rischio idrogeologico per effetto dell'attuazione del Piano è ancora nullo. Nella variante urbanistica dell'UCR3 sud del PRU Is Corrias è stato eseguito lo Studio di Compatibilità idraulica (adozione definitiva Delib. C.C.34 del 11/05/2017), ai fini del mantenimento degli stessi livelli di pericolosità idraulica presenti in partenza. Sino al luglio 2019, rispetto al dato del 2017, non ci sono state variazioni.

<b>I_b1 Superficie aree degradate o potenzialmente inquinate</b>	
Unità di misura	ha
Valore	luglio 2019: Ex inceneritore: 14,5 ha Discarica dimessa: 1,2 ha
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Ex inceneritore (attualmente campo sosta nomadi) ed discarica dismessa di rifiuti
Target di riferimento	Riduzione
Note	I due siti (uno in località Pitzu Pranu e l'altro in località Serriana) sono stati oggetto di indagini e di progettazione (Delib. GC 165 del 27/12/2013) per interventi di bonifica e di ripristino ambientale. Tuttavia le conclusioni per il sito di Serriana furono la sua classificazione come sito <b>non contaminato</b> , a differenza che per quello di Pitzu Panu, pertanto non fu possibile procedere con la <b>messaggio in sicurezza di emergenza</b> di entrambe le discariche dismesse. Nel luglio 2019 i lavori non erano stati ancora eseguiti, pertanto non si registrano variazioni.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_b2 Superficie aree degradate recuperate e/o bonificate</b>	
Unità di misura	ha
Valore	0 (luglio 2019)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Target di riferimento	25, 7 ha (precisazione del dato di partenza)
Note	I due siti (uno in località Pitzu Pranu e l'altro in località Serriana) sono stati oggetto di indagini e di progettazione (Delib. GC 165 del 27/12/2013) per interventi di bonifica e di ripristino ambientale. Tuttavia le conclusioni per il sito di Serriana furono la sua classificazione come sito <b>non contaminato</b> , a differenza che per quello di Pitzu Panu, pertanto non fu possibile procedere con la <b>messa in sicurezza di emergenza</b> di entrambe le discariche dismesse. Nel luglio 2019 i lavori non erano stati ancora stati eseguiti, pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_c Superficie e percentuale dei suoli in classe II</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	1.086 ha / 41 %
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 "Capacità Uso dei Suoli"
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d'uso del PUC, datata marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_d Superficie e percentuale dei suoli in classe III</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	956 ha / 36%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 "Capacità Uso dei Suoli"
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d'uso del PUC, datata marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_e1 Superficie e percentuale dei suoli in classe VI</b>	
Unità di misura	ha/%



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore	17 ha / 0,7%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 "Capacità Uso dei Suoli"
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d'uso del PUC, datata marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_e2 Superficie e percentuale dei suoli in classe VIII</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	39 ha / 1,5%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Carte Agronomiche- Elaborato n.3 "Capacità Uso dei Suoli"
Riferimento spaziale	Territorio comunale
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (carta della capacità d'uso del PUC, datata marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_20 Numero delle aree sottoposte a regime di tutela ambientale</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 2 (luglio 2019)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Ambiente, Ass. Urbanistica: PUP, Mosaico strumenti urbanistici comunali.
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il territorio comunale è interessato parzialmente dalla fascia costiera individuata dal PPR come Bene Paesaggistico d'insieme.</p> <p>All'interno del territorio comunale è presente un'Oasi Permanente di Protezione Faunistica (Oasi Molentargius).</p> <p>La zona umida del Molentargius attualmente ricade interamente all'esterno del territorio comunale, a seguito di correzione della perimetrazione di cui alla DGR 33/37 del 30/09/2010, a differenza di quanto rappresentato nella prima stesura del PPR.</p> <p>Per il resto non sono presenti Zone Ramsar, Siti Natura 2000, Parchi regionali, Riserve naturali.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_21 Estensione e percentuale delle aree sottoposte a regime di tutela ambientale</b>	
Unità di misura	ha/%
Valore	584 ha / 21,9% (luglio 2019)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Ambiente, Ass. Urbanistica: PUP, Mosaico strumenti urbanistici comunali.
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'indicatore è stato calcolato in base alla superficie dell'Oasi del Molentargius (da PPR) ricadente nel territorio selargino (limite amministrativo comunale da PUC) dal momento che le aree classificate come fascia costiera del PPR ricadono al suo interno.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_22 Percentuale delle aree di salvaguardia e rispetto ambientale individuate dal PUC</b>	
Unità di misura	%
Valore	1,40% (luglio 2019)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'indicatore è calcolato come incidenza percentuale della superficie occupata dalle aree di salvaguardia e tutela ambientale (zone H) rispetto al territorio comunale.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC): Nella variante N.1 al PUC (Adozione Delib. CC22 del 7/5/2019) è stata operata una modifica alla trasposizione della zonizzazione del PRU Is Corrias, che ha inciso sulle Zone H, tuttavia in termini percentuali non è rilevabile.</p>

<b>I_23 Estensione delle aree di salvaguardia e rispetto ambientale individuate dal PUC</b>	
Unità di misura	mq
Valore	373.862,31 mq (luglio 2019)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela delle risorse ambientali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>Il lieve incremento rispetto al PUC entrato in vigore nel 2017 è determinato dalla rettifica dei limiti del PRU Is Corrias (nella trasposizione della zonizzazione di cui alla variante N.1 al PUC - Adozione Delib. CC22 del 7/5/2019), non rilevabile in termini percentuali (vd. Indicatore I 22).</p>

<b>I_24 Numero e tipologia di endemismi floristici</b>	
Unità di misura	n./tipologia
Valore	n.0 /tipologia nessuna (luglio 2019)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	R.A.S. Ass.to Difesa Ambiente
Riferimento spaziale	Aree SIC al confine
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come indicativo della presenza di specie floristiche di interesse conservazionistico ed endemico (valutazione quali-quantitativa).</p> <p>Nel web gis regionale <i>sardegna mappe aree tutelate</i> dentro il territorio di Selargius non sono state individuate aree di interesse botanico, tuttavia nel vicino SIC dello <i>Stagno di Molentargius e territori limitrofi</i> nel monitoraggio del 2016 è stata registrata la presenza di <i>Linaria flava</i> e di <i>Petalophyllum ralfsii</i>.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_25 Numero e tipologia di specie faunistiche di interesse conservazionistico</b>	
Unità di misura	n./tipologia
Valore	n.1 /tipologia: Oasi Permanente di Protezione Faunistica
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	R.A.S. Ass.to Difesa Ambiente
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come indicativo della presenza di specie faunistiche di interesse conservazionistico ed endemico (valutazione quali-quantitativa).</p> <p>Nel web gis regionale <i>sardegna mappe aree tutelate</i> a Selargius non sono state individuate aree di interesse faunistico, tuttavia all'interno del territorio comunale ricade parzialmente un'Oasi Permanente di Protezione Faunistica (Oasi Molentargius).</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<p>Il vicino parco regionale Molentargius-Saline è un'area importante per l'avifauna (IBA).</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>
--	--

<b>I_26 Superficie/Percentuale della superficie delle aree naturali e subnaturali all'interno del territorio comunale di Selargius</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	0 mq / 0%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	RAS - Ass. Ambiente:SIRA, Ass. EELL: SITR; Provincia di Cagliari - Ass. Urbanistica: PUP; PUC.
Riferimento spaziale	Territorio comunale di Selargius
Target di riferimento	Mantenimento - incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità paesaggistico-ambientale del territorio comunale di Selargius.</p> <p>Nel PUC (Assetto Ambientale Sezione Beni Paesaggistici Ambientali - Elaborato n.2 "Carta della Componenti di Paesaggio con valenza ambientale" discendente dalla carta dell'Uso del Suolo) non sono state rappresentate aree naturali e subnaturali pertanto il valore è nullo.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Carta delle Componenti di Paesaggio con valenza ambientale del PUC, datata gennaio 2016, ma i dati di base – UDS – sono del marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_27 Superficie/Percentuale della superficie delle aree seminaturali all'interno del territorio comunale</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	2.007.365,36 mq / 7,5%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC: Assetto Ambientale Sezione Beni Paesaggistici Ambientali - Elaborato n.2 "Carta della Componenti di Paesaggio con valenza ambientale"
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità paesaggistico-ambientale del territorio comunale di Selargius.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Carta della Componenti di Paesaggio con valenza ambientale del PUC, datata gennaio 2016, ma i dati di base – UDS – sono del marzo 2011), pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_28 Estensione delle aree di salvaguardia storico – culturale individuate dal PUC</b>	
Unità di misura	mq
Valore	6.022 mq (sottozona H1 di Salvaguardia archeologica)



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'indicatore è calcolato sommando la superficie occupata dalle aree di salvaguardia storico culturale come definite dal PUC. Nello specifico è stata considerata la sola Zona H1 da PUC in località Santa Rosa.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_29 Percentuale della superficie delle aree di salvaguardia storico – culturale (individuate dal PUC) rispetto all'intero territorio comunale</b>	
Unità di misura	%
Valore	0,02%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento - incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>L'indicatore è definito dal rapporto percentuale della superficie occupata dalle aree di salvaguardia storico culturale (zone H1) e la superficie complessiva del territorio comunale di Selargius.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_30 Numero di richieste di finanziamento per il recupero di immobili nel centro storico</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 18 (Bando 2015 L.R. n. 29/1998)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è stato proposto nel Rapporto Ambientale come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<p>L'ultimo bando di finanziamento, relativo alla LR29/98, è del 2015.</p> <p>Per il Comune di Selargius ci sono state 18 istanze di recupero primario da parte di privati cittadini.</p> <p>Nel novembre 2018 il Programma Integrato è stato finanziato dalla RAS.</p> <p>Sono stati finanziati 11 interventi, ma c'è stata una rinuncia, pertanto, non essendo stata accettata dalla RAS la sostituzione con un altro richiedente, i beneficiari risultano essere 10.</p> <p>Nel 2019, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.</p>
--	---

<b>I_31 Numero di interventi di recupero realizzati nel centro storico</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 9 (2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore è proposto come rappresentativo della qualità e dei requisiti di tutela e salvaguardia delle risorse storico-culturali presenti all'interno del territorio comunale.</p> <p>Il dato riportato si riferisce nello specifico alle sole pratiche riguardanti l'Ufficio Tutela del Paesaggio, ma che non è esaustivo per quanto riguarda l'interesse degli interventi in centro storico.</p> <p>A titolo orientativo si fa presente che nel corso del 2018 l'Ufficio Edilizia Privata ha avviato 552 procedimenti di vario tipo (Edilizia Libera, DUA, Sanatorie, Conferenze di Servizi) riguardanti l'intero territorio comunale.</p> <p>Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in diminuzione.</p>

<b>I_f Volumi non utilizzati negli insediamenti storici</b>	
Unità di misura	mc%/numero unità abitative
Valore	<p>Edifici non utilizzati perché in costruz, ricostruz, consolidam, ecc: num. 7 (0,74%) pari a 6.811,65 mc (0,66%).</p> <p>Edifici non utilizzati perché cadenti, in rovina, in demoliz.: num.16 (1,69%) pari a 8.573,36 mc (0,83%).</p> <p>Il dato è relativo agli edifici e non alle unità abitative.</p>
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat 2010
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	Dato invariato rispetto al Rapporto Ambientale poiché correlato all'aggiornamento della fonte (Censimento ISTAT), pertanto non si registrano variazioni.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_g Stato di degrado degli edifici</b>	
Unità di misura	mc/%/numero unità abitative
Valore	In base all'analisi del Piano Particolareggiato del Centro Storico (adottato definitivamente con Delib. di C.C. n°2 del 29 gennaio 2015 e n°3 del 03 febbraio 2015) per quanto concerne lo stato di conservazione sono disponibili i seguenti dati: scarso: 34.057,33 mc (20,22%); mediocre: 27.361,07 mc (16,25%); sufficiente: 19.930,77 mc (11,83%); buono: 85.040,05 mc (50,50%); rudere: 1.163,01 mc (0,69%); in costruzione: 857,09 mc (0,51%); Non è stato possibile estrapolare il dato in n° di unità abitative pertanto le % si riferiscono ai mc.
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale/Piano Particolareggiato del centro storico
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	Dato invariato rispetto al Rapporto Ambientale poiché correlato all'aggiornamento della fonte (PPCS), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_h Numero di permessi di costruire richiesti per il recupero di immobili in centro storico</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 2 (2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Il dato riportato si riferisce nello specifico ai soli Permessi di Costruire comunicati all'ISTAT. Ad essi si può aggiungere il dato (26 pratiche per il 2018 che chiaramente comprende anche i permessi di costruire) riguardanti l'Ufficio Tutela del Paesaggio, ma che non è esaustivo per quanto riguarda l'interesse degli interventi in centro storico. A titolo orientativo si fa presente che nel corso del 2018 l'Ufficio Edilizia Privata ha avviato 552 procedimenti di vario tipo (Edilizia Libera, DUA, Sanatorie, Conferenze di Servizi) riguardanti l'intero territorio comunale. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.

<b>I_32 Estensione/Percentuale della superficie comunale destinata ad aree verdi e spazi attrezzati</b>
---



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Unità di misura	mq/%
Valore	(giugno 2018): 335.639,98 mq (Standard S3 di zona A e B)/1,26% 781.899,61 mq (Standard S3 di zona A, B, C1, D2.1, D2.12) / 2,93%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura la dotazione di aree verdi e spazi attrezzati all'interno del territorio comunale. Il dato preso a riferimento nel Rapporto Ambientale, riguardante le sole S3 di Zona A e B, è rimasto invariato, a differenza di quanto accade prendendo a riferimento le S3 delle Zone A e B e anche delle sottozone C1 (con gli aggiornamenti a seguito della variante di cui alle Delib. CC 52/2018 e la correzione a seguito di precedente non recepimento della delib. CC 55/2015 tutte interessanti il PRU Su Planu), delle sottozone D2.1 e D2.12. Si precisa che solo una parte di tali aree sono attuate e pertanto realmente fruibili. Nel 2019, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state lievi variazioni in diminuzione.

<b>I_33 Superficie/Percentuale della superficie comunale destinata a nuove aree edificabili</b>																			
Unità di misura	mq/%																		
Valore	(settembre 2017): Aree di nuova espansione: 157 ha / 7%  <table border="1"> <thead> <tr> <th><b>Zone Urbanistiche</b></th> <th><b>Superfici</b></th> <th><b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b></th> </tr> <tr> <td></td> <td>(ha)</td> <td>(%)</td> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>C di nuova espansione</td> <td>15</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>D di nuova espansione</td> <td>44</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>G di nuova espansione</td> <td>98</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td><b>Totale Aree di nuova espansione</b></td> <td><b>157</b></td> <td><b>7</b></td> </tr> </tbody> </table>	<b>Zone Urbanistiche</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>		(ha)	(%)	C di nuova espansione	15	1	D di nuova espansione	44	2	G di nuova espansione	98	4	<b>Totale Aree di nuova espansione</b>	<b>157</b>	<b>7</b>
<b>Zone Urbanistiche</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>																	
	(ha)	(%)																	
C di nuova espansione	15	1																	
D di nuova espansione	44	2																	
G di nuova espansione	98	4																	
<b>Totale Aree di nuova espansione</b>	<b>157</b>	<b>7</b>																	
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale / PUC																		
Riferimento spaziale	Comune																		
Target di riferimento	Incremento																		
Note	L'indicatore misura la dotazione di nuove aree edificabili. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC), pertanto non si registrano variazioni.																		



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-  
Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_34 Superficie/Percentuale della superficie comunale destinata alla grande distribuzione commerciale</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	(luglio 2019): 76 ha / 3% (zone D già esistenti - Industriali, artigianali e commerciali) 44 ha / 2% (nuove zone D - Zone Industriali, artigianali e commerciali) 120 ha / 5% (totale zone D) <b>Grande distribuzione commerciale (supermercati ed ipermercati):</b> 78.378,17 mq / 0,3%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale/PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura la dotazione di aree destinate alla grande distribuzione commerciale. L'aggiornamento del dato sulle Zone D è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni, mentre il dato riguardante la grande distribuzione commerciale dipende dai cambi di destinazione d'uso che avvengono nel corso del tempo.

<b>I_35 Numero di interventi di riqualificazione del contesto urbano e del patrimonio edilizio esistente</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 21 (2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura il numero di interventi volti alla valorizzazione, al recupero e al riuso del patrimonio edilizio esistente. Il dato riportato si riferisce nello specifico ai soli Permessi di Costruire comunicati all'ISTAT localizzati nell'abitato principale di Selargius, che non è esaustivo per quanto riguarda l'interesse degli interventi edilizi. A titolo orientativo si fa presente che nel corso del 2018 l'Ufficio Edilizia Privata ha avviato 552 procedimenti di vario tipo (Edilizia Libera, DUA, Sanatorie, Conferenze di Servizi) riguardanti l'intero territorio comunale. Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in diminuzione.

<b>I_36 Numero di interventi di riqualificazione delle aree periferiche urbane</b>	
Unità di misura	n.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Valore	n. 13 (2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore misura il numero di interventi volti alla riqualificazione delle aree periferiche urbane.</p> <p>Il dato riportato si riferisce nello specifico ai soli Permessi di Costruire comunicati all'ISTAT localizzati nell'abitato di Su Planu ed Is Corrias, che non è esaustivo per quanto riguarda l'interezza degli interventi edilizi.</p> <p>A titolo orientativo si fa presente che nel corso del 2018 l'Ufficio Edilizia Privata ha avviato 552 procedimenti di vario tipo (Edilizia Libera, DUA, Sanatorie, Conferenze di Servizi) riguardanti l'intero territorio comunale.</p> <p>Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.</p>

<b>I_37 Estensione nuove aree edificate in ambito agricolo</b>	
Unità di misura	mq
Valore	0 mq (2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore misura la superficie complessiva delle nuove aree edificate in ambito agricolo. Il dato riportato si riferisce nello specifico ai soli Permessi di Costruire comunicati all'ISTAT, che non è esaustivo per quanto riguarda l'interezza degli interventi edilizi.</p> <p>Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, non ci sono state variazioni.</p>

<b>I_38 Indice di permeabilità del suolo</b>	
Unità di misura	%
Valore	13,16 % superficie libera (6 luglio 2019) 6,58 % superficie permeabile stimata (6 luglio 2019)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio tecnico comunale/Agenzia delle Entrate
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Tale indicatore dovrebbe misurare il rapporto tra superfici permeabili e superficie fondiaria (% superfici permeabili su superficie fondiaria) tuttavia



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<p>la difficoltà di reperimento del dato ha portato alla rilevazione dell'indicatore sulla superficie libera, quindi la superficie su cui non sorgono fabbricati rispetto alla superficie fondiaria. Chiaramente la superficie permeabile è molto inferiore rispetto alla superficie libera, pertanto è stato ipotizzato che in media sia la metà di quest'ultima.</p> <p>Rispetto al dato dell'anno precedente in termini percentuali la situazione è rimasta immutata.</p>
--	--

<b>I_39 Densità demografica</b>	
Unità di misura	ab/mq
Valore	909 ab/mq (31 Dicembre 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Anagrafe /Ufficio tecnico comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Non significativo
Note	<p>L'indicatore misura il rapporto tra la popolazione residente e la superficie territoriale complessiva del Comune di Selargius. E' stato utilizzato il dato relativo alla popolazione residente fornito dall'Ufficio Anagrafe poiché nel sito Sardegna Statistiche non è ancora disponibile. Nel report successivo andrà rettificato utilizzando il dato degli abitanti al 31 dic 2018 che verrà pubblicato in tale sito.</p> <p>Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in diminuzione.</p>

<b>I_40 Popolazione residente</b>	
Unità di misura	n.
Valore	29.385 (31 Dicembre 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Anagrafe
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore misura l'andamento demografico della popolazione residente negli anni.</p> <p>Il dato al 31 dic 2018 è stato fornito dall'Ufficio Anagrafe comunale poiché quello del sito Sardegna Statistiche non è ancora disponibile. In caso di discordanze nel report successivo andrà rettificato utilizzando quello che verrà pubblicato in tale sito.</p> <p>Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in aumento.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_41 Saldo migratorio</b>	
Unità di misura	n.
Valore	96 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura il grado di attrattività del Comune di Selargius. È misurato come somma algebrica tra immigrati ed emigrati. E' stato preferito attendere i dati che verranno pubblicati dall'Istat relativi al 31 dic 2018 anziché aggiornare il dato in base a quelli dell'Ufficio Anagrafe per evitare discordanze. Nel report successivo potrà pertanto essere aggiornato.

<b>I_42 Saldo naturale</b>	
Unità di misura	n.
Valore	-13 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	E' stato preferito attendere i dati che verranno pubblicati dall'Istat relativi al 31 dic 2018 anziché aggiornare il dato in base a quelli dell'Ufficio Anagrafe per evitare discordanze. Nel report successivo potrà pertanto essere aggiornato.

<b>I_43 Numero di nuclei familiari</b>	
Unità di misura	n
Valore	12.153 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura la variazione del numero di famiglie negli anni. E' stato preferito attendere i dati che verranno pubblicati dall'Istat relativi al 31 dic 2018 anziché aggiornare il dato in base a quelli dell'Ufficio Anagrafe per evitare discordanze. Nel report successivo potrà pertanto essere aggiornato.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_44 Numero medio di componenti famiglia</b>	
Unità di misura	n.
Valore	2,38 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura la dimensione media dei componenti famiglia. E' stato preferito attendere i dati che verranno pubblicati dall'Istat relativi al 31 dic 2018 anziché aggiornare il dato in base a quelli dell'Ufficio Anagrafe per evitare discordanze. Nel report successivo potrà pertanto essere aggiornato.

<b>I_45 Indice di vecchiaia</b>	
Unità di misura	%
Valore	165,0 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	L'indicatore misura in forma sintetica il grado di invecchiamento della popolazione. È calcolato come rapporto tra la popolazione anziana (popolazione in età superiore ai 65 anni) e la popolazione giovane (popolazione in età sino ai 14 anni). E' stato preferito attendere i dati che verranno pubblicati dall'Istat relativi al 31 dic 2018 anziché aggiornare il dato in base a quelli dell'Ufficio Anagrafe per evitare discordanze. Nel report successivo potrà pertanto essere aggiornato.

<b>I_46 Indice di dipendenza</b>	
Unità di misura	%
Valore	46,1 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	L'indicatore stima il grado di dipendenza di alcune fasce di popolazione, che si assume siano dipendenti dalle fasce attive. È calcolato come rapporto tra la somma dei giovani e anziani e la popolazione attiva (popolazione in età



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	compresa tra i 15 e i 64 anni). E' stato preferito attendere i dati che verranno pubblicati dall'Istat relativi al 31 dic 2018 anziché aggiornare il dato in base a quelli dell'Ufficio Anagrafe per evitare discordanze. Nel report successivo potrà pertanto essere aggiornato.
--	--

<b>I_47 Tasso di natalità</b>	
Unità di misura	per mille
Valore	6,00 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	L'indicatore esprime il rapporto tra il numero degli eventi, ovvero le nascite, e popolazione, per mille abitanti. E' stato preferito attendere i dati che verranno pubblicati dall'Istat relativi al 31 dic 2018 anziché aggiornare il dato in base a quelli dell'Ufficio Anagrafe per evitare discordanze. Nel report successivo potrà pertanto essere aggiornato.

<b>I_48 Tasso di mortalità</b>	
Unità di misura	per mille
Valore	6,45 (31 Dicembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Istat - Sardegna statistiche
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	L'indicatore esprime il rapporto tra il numero degli eventi, ovvero le morti, e popolazione, per mille abitanti. E' stato preferito attendere i dati che verranno pubblicati dall'Istat relativi al 31 dic 2018 anziché aggiornare il dato in base a quelli dell'Ufficio Anagrafe per evitare discordanze. Nel report successivo potrà pertanto essere aggiornato.

<b>I_i Percentuale/Estensione superficie comunale in zona A</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	329.105,19 mq/1,23%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.
------	---

<b>I_l Percentuale/Estensione superficie comunale in zona B</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	1.162.871,29 mq/4,36%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_m Percentuale/Estensione superficie comunale in zona C</b>															
Unità di misura	mq/%														
Valore	<table border="1"><thead><tr><th><b>ZONE URBANISTICHE</b></th><th><b>Superfici</b></th><th><b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b></th></tr><tr><td></td><td>(mq)</td><td>(%)</td></tr></thead><tbody><tr><td>C già pianificate</td><td>2.406.020,25</td><td>9,01</td></tr><tr><td>C di nuova espansione</td><td>147.874,01</td><td>0,55</td></tr></tbody></table>			<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>		(mq)	(%)	C già pianificate	2.406.020,25	9,01	C di nuova espansione	147.874,01	0,55
				<b>ZONE URBANISTICHE</b>	<b>Superfici</b>	<b>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</b>									
		(mq)	(%)												
	C già pianificate	2.406.020,25	9,01												
C di nuova espansione	147.874,01	0,55													
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC														
Riferimento spaziale	Comune														
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC														
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.														

<b>I_n Percentuale/Estensione superficie comunale in zona D</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	ZONE URBANISTICHE	Superfici	Percentuali rispetto al totale della superficie comunale
		(mq)	(%)
		D già pianificate	878.058,80
	D di nuova espansione	436.048,07	1,63
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC		
Riferimento spaziale	Comune		
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC		
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.		

<b>I_o Percentuale/Estensione superficie comunale in zona E</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	18.502.964,19 mq /69,31% (giugno 2019)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	La piccola variazione rispetto al dato precedente deriva dalla variante al PUC (adozione definitiva Delib. C.C. 15 del 16/04/2019) conseguente all'opera di realizzazione della rotatoria all'incrocio tra la Via Nenni e la Via delle Azalee, comportante la riclassificazione in viabilità di una piccola porzione di zona agricola.

<b>I_p Percentuale/Estensione superficie comunale in zona G</b>			
Unità di misura	mq/%		
Valore	ZONE URBANISTICHE	Superfici	Percentuali rispetto al totale della superficie comunale
		(mq)	(%)
	G già pianificate	430.595,20	1,61
	G di nuova espansione	1.001.171,89	3,75
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC		



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	L'indicatore comprende le aree standard della relativa zona urbanistica. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_q Percentuale/Estensione superficie comunale in zona H</b>	
Unità di misura	mq/%
Valore	373.487,97 mq /1,40%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_x Percentuale di abitazioni vuote</b>	
Unità di misura	%
Valore	4% (2011)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISTAT –Censimento 2011/Ufficio Anagrafe
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	Il dato si basa sullo stato d'uso delle abitazioni occupate da residenti (rilevato nell'ultimo censimento ISTAT del 2011 – data 9 ottobre) rapportato al numero di famiglie residenti (rilevato dall'ufficio anagrafe comunale al 31 dicembre dello stesso anno). L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Censimento ISTAT), pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_y Percentuale di abitazioni occupate</b>	
Unità di misura	%
Valore	96% (2011)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISTAT –Censimento 2011/Ufficio Anagrafe Comunale
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Note	<p>Il dato si basa sullo stato d'uso delle abitazioni occupate da residenti (rilevato nell'ultimo censimento ISTAT del 2011 – data 9 ottobre) rapportato al numero di famiglie residenti (rilevato dall'ufficio anagrafe comunale al 31 dicembre dello stesso anno).</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (Censimento ISTAT), pertanto non si registrano variazioni.</p>
------	--

<b>I_w Numero di soggetti seguiti dai servizi sociali del Comune.</b>	
Unità di misura	Numero
Valore	1991 (anno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Servizi Sociali
Riferimento spaziale	Comune
Target di riferimento	Attuazione delle previsioni del PUC
Note	<p>Trattasi dei servizi erogati dal Comune, con la precisazione che uno stesso soggetto potrebbe aver fruito di più di un servizio pertanto il numero di soggetti seguiti potrebbe essere di molto inferiore. Il REI ed il REIS hanno incrementato di molto il numero di istanze rispetto al passato. Il numero inoltre salirebbe a 2.568 se si considerassero anche i seguenti altri servizi: utenti asili nido, bonus idrico integrato, assistenza domiciliare e Legge 162.</p>

<b>I_49 Percentuale della superficie di aree produttive destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse</b>	
Unità di misura	%
Valore	0,2%
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	<p>L'indicatore esprime il rapporto tra la superficie delle aree destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli e la superficie complessiva delle aree produttive.</p> <p>All'interno della sottozona G.18.b, a nord della SS554, è stato previsto un tassello destinato a bio-distretto per la promozione dei prodotti biologici locali. Nel progetto guida riportato nell'elaborato n°35 del Progetto di Piano sono stati individuati 3 isolati (E, F, M) per complessivi 5,3 ettari.</p> <p>La sottozona G1.18.b è subordinata alla formazione di un piano attuativo che tuttavia non è stato ancora avviato, pertanto il dato riportato è quello del progetto guida del PUC entrato in vigore nel giugno 2017.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_50 Superficie di aree produttive destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse</b>	
Unità di misura	ha
Valore	5,3 ha (settembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Note	<p>L'indicatore misura la superficie complessiva delle aree destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse.</p> <p>All'interno della sottozona G.18.b, a nord della SS554, è stato previsto un tassello destinato a bio-distretto per la promozione dei prodotti biologici locali. Nel progetto guida riportato nell'elaborato n°35 del Progetto di Piano sono stati individuati 3 isolati (E, F, M).</p> <p>La sottozona G1.18.b è subordinata alla formazione di un piano attuativo che tuttavia non è stato ancora avviato, pertanto il dato riportato è quello del progetto guida del PUC entrato in vigore nel giugno 2017.</p>

<b>I_51 Percentuale della superficie delle aree produttive rispetto all'intero territorio comunale</b>	
Unità di misura	%
Valore	5 %
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore esprime il rapporto tra la superficie delle aree produttive e la superficie complessiva del territorio comunale.</p> <p>Il dato si riferisce alle Zone D (Industriali, artigianali e commerciali) totali, sia esistenti che nuove, pari a 120 ha.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017) pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_52 Estensione della superficie delle nuove aree produttive individuate dal PUC</b>	
Unità di misura	ha
Valore	44 ha
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>L'indicatore esprime il potenziamento delle attività produttive in termini di nuove aree previste dal PUC.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<p>Il dato si riferisce alle nuove Zone D (Industriali, artigianali e commerciali) previste nel PUC rispetto al PRG previgente.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC entrato in vigore nel giugno 2017) pertanto non si registrano variazioni.</p>
--	---

<b>I_53 Numero di imprese dotate di sistema di gestione ambientale certificato (EMAS e/o ISO 14001)</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 0 EMAS; n. 4 imprese ISO 14001
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISPRA per imprese EMAS /ACCREDIA per imprese ISO14001
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>E' stata modificata l'unità di misura (numero anziché percentuale) per via della reperibilità del tipo di dato.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC), pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_54 Numero di impianti a rischio di incidenti rilevanti</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n.0
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	APAT – Annuario dei dati ambientali; SIRA
Riferimento spaziale	Tutto il territorio comunale
Target di riferimento	Mantenimento
Note	<p>Tale indicatore misura la probabilità che da un impianto industriale nel quale siano presenti specifiche sostanze pericolose, derivino potenziali fonti di pericolo per la salute umana o per l'ambiente, per effetto di fenomeni incontrollati (incendi, esplosioni, etc.).</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC), pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_55 Numero di aree produttive ecologicamente attrezzate</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n.0 (settembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Provincia di Cagliari - Settore Pianificazione Territoriale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Target di riferimento	Decremento
Note	<p>L'indicatore misura la quantità di aree produttive comunali che hanno raggiunto la condizione di "aree produttive ecologicamente attrezzate". Le aree produttive ecologicamente attrezzate, termine introdotto con l'articolo 26 del D.Lgs 112/1998, sono aree "dotate delle infrastrutture e dei sistemi necessari a garantire la tutela della salute, della sicurezza e dell'ambiente".</p> <p>Le caratteristiche di una APEA sono definite nelle Direttive Regionali in materia di cui alla DGR n°4/2 del 25/01/2013.</p> <p>Nel 2019, rispetto al dato degli anni precedenti, non ci sono state variazioni.</p>

<b>I_56 Estensione delle aree destinate a Servizi generali per attività sportive, culturali e il benessere (individuate dal PUC)</b>							
Unità di misura	ha						
Valore	settembre 2017: <table><thead><tr><th>ZONE URBANISTICHE</th><th>Superficie (ha)</th></tr></thead><tbody><tr><td><b>G già pianificate</b></td><td>30</td></tr><tr><td><b>G di nuova espansione</b></td><td>98</td></tr></tbody></table>	ZONE URBANISTICHE	Superficie (ha)	<b>G già pianificate</b>	30	<b>G di nuova espansione</b>	98
ZONE URBANISTICHE	Superficie (ha)						
<b>G già pianificate</b>	30						
<b>G di nuova espansione</b>	98						
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC						
Riferimento spaziale	Territorio Comunale						
Target di riferimento	Mantenimento						
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura la dotazione di Servizi Generali.</p> <p>L'indicatore è calcolato sommando la superficie occupata dalle aree destinate a Servizi Generali.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC), pertanto non si registrano variazioni.</p>						

<b>I_57 Percentuale della superficie delle aree destinate a Servizi generali</b>							
Unità di misura	%						
Valore	settembre 2017: <table><thead><tr><th>ZONE URBANISTICHE</th><th>Percentuali rispetto al totale della superficie comunale</th></tr></thead><tbody><tr><td><b>G già pianificate</b></td><td><b>1,60 %</b></td></tr><tr><td><b>G di nuova espansione</b></td><td><b>3,66 %</b></td></tr></tbody></table>	ZONE URBANISTICHE	Percentuali rispetto al totale della superficie comunale	<b>G già pianificate</b>	<b>1,60 %</b>	<b>G di nuova espansione</b>	<b>3,66 %</b>
ZONE URBANISTICHE	Percentuali rispetto al totale della superficie comunale						
<b>G già pianificate</b>	<b>1,60 %</b>						
<b>G di nuova espansione</b>	<b>3,66 %</b>						
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC						
Riferimento spaziale	Territorio Comunale						



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Target di riferimento	Mantenimento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura la dotazione di Servizi Generali.</p> <p>L'indicatore è calcolato come rapporto tra la superficie complessiva occupata dalle aree di destinate a Servizi Generali e la superficie territoriale riferita all'intero territorio comunale.</p> <p>Il dato si riferisce a tutte le zone G (sottozone G1, G2 e G4).</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte (PUC), pertanto non si registrano variazioni.</p>

<b>I_58 Numero di parcheggi in stazioni di interscambio</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 2 (settembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Comune
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura il numero di parcheggi di interscambio previsti dal PUC.</p> <p>Nel PRU Su Tremini de Baxiu è stato realizzato un parcheggio di oltre 5.000 mq, adiacente alla fermata della metropolitana leggera, in Via delle Camelie (area standard codificata come S4.1 della sottozona C1.1 del PUC).</p> <p>Inoltre nel progetto guida della sottozona G1.18 del PUC a nord della SS 554 (vd. elab.35 del Progetto di Piano), ai sensi dell'art.17 comma 2 lettera r) delle NTA, la sottozona G1.18.a, di circa 7 ettari, a ridosso della linea metropolitana, è stata prevista come area destinata a parcheggi di scambio.</p> <p>Nel 2019, rispetto al dato degli anni precedenti, non ci sono state variazioni.</p>

<b>I_59 Estensione aree destinate a parcheggi in stazioni di interscambio</b>	
Unità di misura	mq
Valore	<p>settembre 2017:</p> <p>- 5.042 mq (area attuata - S4.1 della sottozona C1.1 del PUC);</p> <p>- 75.844 mq (da attuare e peraltro è da intendersi come superficie lorda pertanto, così come ad esempio nel progetto guida della sottozona G1.18.a del PUC, una porzione può essere destinata a standard o a fabbricati).</p> <p>TOTALE 80.886 mq.</p>
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Comune
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

Note	<p>Il valore dell'indicatore misura la dotazione di parcheggi di interscambio previsti dal PUC.</p> <p>Nel PRU Su Tremini de Baxiu è stato realizzato un parcheggio di oltre 5.000 mq, adiacente alla fermata della metropolitana leggera, in Via delle Camelie (area standard codificata come S4.1 della sottozona C1.1 del PUC).</p> <p>Nel progetto guida della sottozona G1.18 del PUC a nord della SS 554 (vd. elab.35 del Progetto di Piano), ai sensi dell'art.17 comma 2 lettera r) delle NTA, la sottozona G1.18.a, di circa 7 ettari, a ridosso della linea metropolitana, è stata prevista come area destinata a parcheggi di scambio.</p> <p>Nel 2019, rispetto al dato degli anni precedenti, non ci sono state variazioni.</p>
------	--

<b>I_60 Sviluppo rete ciclopedonale</b>	
Unità di misura	Km
Valore	8,35 (realizzati sino al giugno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Elaborazioni su indicazione dell'Ufficio Lavori Pubblici Comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura lo sviluppo della rete ciclopedonale, che nel presente lavoro è stata intesa come rete ciclabile e, in alcuni tratti, anche pedonale.</p> <p>Rispetto al dato precedente si rileva che nel 2019 sono in corso di realizzazione 1,03 Km di rete in località Is Corrias e Su Pezzu Mannu, che tuttavia compoerteranno l'aggiornamento del dato a lavori ultimati.</p>

<b>I_61 Numero stazioni metropolitana di superficie</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 1 (settembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Comune
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura la previsione di stazioni di metropolitana di superficie.</p> <p>Dal momento che il tracciato della Linea 4, che servirà il centro abitato originario di Selargius e altri Comuni, non è stato ancora definito, è stato ritenuto opportuno indicare al momento solo il dato relativo alla linea tram METROCA, tra Settimo San Pietro ed il Policlinico di Monserrato, che ha una fermata a Selargius in Via delle Camelie, inaugurata il 21 aprile 2018.</p> <p>Nel 2019, rispetto al dato degli anni precedenti, non ci sono state variazioni.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_62 Tasso di motorizzazione</b>	
Unità di misura	%
Valore	780 ‰ (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	ISTAT
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	Il valore dell'indicatore misura il numero di veicoli per mille abitanti, calcolato considerando il numero totale dei veicoli registrato dall'ISTAT per l'anno di riferimento, rapportato alla popolazione residente nello stesso anno. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_63 Tasso di utilizzo del mezzo pubblico</b>	
Indicatore eliminato	

<b>I_r Estensione zone pedonali</b>	
Unità di misura	mq
Valore	5.095 mq (settembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	PUC/Ufficio Tecnico
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Nel 2019, rispetto al dato degli anni precedenti, non ci sono state variazioni.

<b>I_s Numero di incidenti</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 30 (anno 2018)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Polizia Locale comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	Il dato dell'anno 2019 al 15 maggio è pari a 25.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	Nel 2018, rispetto al dato dell'anno precedente, ci sono state variazioni in diminuzione.
--	---

<b>I_t Km di sviluppo della rete viaria e metropolitana</b>	
Unità di misura	Km
Valore	giugno 2018: Sviluppo metropolitana: 2,65 Km Sviluppo rete viaria: 141,82 Km
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	Rispetto al dato precedente si rileva che nel 2019 sono iniziati i lavori di realizzazione di circa 0,57 Km di rete viaria in località Su Pezzu Mannu (tratto di viabilità parallela alla SS554 tra la Zona E e la Zona G1.4), tuttavia ai fini dell'aggiornamento del dato si rimanda ad uno stato di avanzamento dei lavori più definito, che comporranno l'aggiornamento del dato a lavori ultimati.

<b>I_64 Livello di esposizione delle persone al rumore diurno</b>											
Unità di misura	dB(A)										
Valore	Lden - piano d'azione del 2018: <table border="1"><thead><tr><th>55-59 db(A)</th><th>60-64 dB(A)</th><th>65-69 dB(A)</th><th>70-74 dB(A)</th><th>&gt;75 dB(A)</th></tr></thead><tbody><tr><td>4.837</td><td>14.253</td><td>8.375</td><td>1.411</td><td>21</td></tr></tbody></table>	55-59 db(A)	60-64 dB(A)	65-69 dB(A)	70-74 dB(A)	>75 dB(A)	4.837	14.253	8.375	1.411	21
55-59 db(A)	60-64 dB(A)	65-69 dB(A)	70-74 dB(A)	>75 dB(A)							
4.837	14.253	8.375	1.411	21							
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano d'azione dell'agglomerato di Cagliari (aggiornamento 2018 – adozione definitiva Delib. n.24/2018 del Consiglio Metropolitan)										
Riferimento spaziale	Territorio Comunale										
Target di riferimento	Incremento										
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte.										

<b>I_65 Livello di esposizione delle persone al rumore notturno</b>											
Unità di misura	dB(A)										
Valore	Lnight – piano d'azione del 2018: <table border="1"><thead><tr><th>55-59 db(A)</th><th>60-64 dB(A)</th><th>65-69 dB(A)</th><th>70-74 dB(A)</th><th>&gt;75 dB(A)</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	55-59 db(A)	60-64 dB(A)	65-69 dB(A)	70-74 dB(A)	>75 dB(A)					
55-59 db(A)	60-64 dB(A)	65-69 dB(A)	70-74 dB(A)	>75 dB(A)							



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	13.540	7.129	712	0	0
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Piano d'azione dell'agglomerato di Cagliari (aggiornamento 2018 - adozione definitiva Delib. n.24/2018 del Consiglio Metropolitan)				
Riferimento spaziale	Territorio Comunale				
Target di riferimento	Incremento				
Note	L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte.				

<b>I_66 Numero di Piani di Risanamento Acustico</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 0 (settembre 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Comune - Ufficio Tecnico
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura il numero di Piani di Risanamento Acustico attuati.</p> <p>Il Comune di Selargius non ha ancora predisposto un Piano di Risanamento Acustico, tuttavia in occasione di esecuzione di opere pubbliche (es.: sostituzione di infissi e di unità esterne degli impianti di condizionamento, realizzazione di rotatorie) in anni recenti sono stati rispettati i requisiti di legge, aventi anche effetti sulla mitigazione del rumore.</p> <p>Nel 2019, rispetto al dato degli anni precedenti, non ci sono state variazioni.</p>

<b>I_67 Incidenza di consumi elettrici nel settore civile</b>	
Unità di misura	%
Valore	20,17% (Anno 2017)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna/Istat
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	<p>Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore civile e i consumi elettrici complessivi. Il dato a scala comunale è dedotto dal consumo domestico medio pro capite regionale che poi è stato tradotto in valore complessivo comunale. Trattasi pertanto di un valore stimato.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

<b>I_68 Incidenza di consumi elettrici nel settore manifatturiero</b>	
Unità di misura	%
Valore	47,01% (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna/Istat
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Descrizione	Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore manifatturiero e i consumi elettrici complessivi. Il dato a scala comunale è dedotto dal consumo relativo al settore dell'industria a scala regionale, da cui è stato ottenuto un valore medio per unità locale che poi è stato tradotto in valore complessivo comunale tenuto conto del numero di UL sulla base del censimento dell'industria del 2011. Trattasi pertanto di un valore stimato. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_69 Incidenza di consumi elettrici nel settore terziario</b>	
Unità di misura	%
Valore	35,39% (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna/Istat
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore terziario e i consumi elettrici complessivi. Il dato a scala comunale è dedotto dal consumo relativo al settore terziario a scala regionale, da cui è stato ottenuto un valore medio per unità locale che poi è stato tradotto in valore complessivo comunale tenuto conto del numero di UL sulla base del censimento dell'industria del 2011. Trattasi pertanto di un valore stimato. L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.

<b>I_70 Incidenza di consumi elettrici nel settore agricolo</b>	
Unità di misura	%
Valore	0,29% (Anno 2016)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Terna/Istat
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Decremento
Note	Il valore dell'indicatore misura il rapporto tra i consumi elettrici nel settore



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	<p>agricolo e i consumi elettrici complessivi. . Il dato a scala comunale è dedotto dal consumo relativo al settore agricolo a scala regionale, da cui è stato ottenuto un valore medio per azienda che poi è stato tradotto in valore complessivo comunale tenuto conto del numero di aziende sulla base del censimento dell'agricoltura del 2010. Sono interessate anche le aziende di allevamento. Trattasi pertanto di un valore stimato.</p> <p>L'aggiornamento del dato è correlato a quello della fonte, pertanto non si registrano variazioni.</p>
--	--

<b>I_71 Numero di Impianti per la produzione di energia alternativa</b>	
Unità di misura	n.
Valore	n. 6 (anno 2019 sino al 21 maggio)
Fonte e tipologia di sorgente dei dati	Ufficio Tecnico Comunale
Riferimento spaziale	Territorio Comunale
Target di riferimento	Incremento
Descrizione	<p>Il dato è tratto dalle istanze presentate al SUAPE nel 2019 (sino al 21 maggio).</p> <p>Nel 2019, rispetto al dato dell'anno precedente, sembrerebbero non esserci state variazioni sino al mese di maggio. Nel report successivo potrà pertanto essere aggiornato con il dato riguardante l'intero anno 2019.</p>

## 6. CONCLUSIONI

La gran parte degli indicatori non mostrano rilevanti variazioni nei tre periodi (Rapporti di Monitoraggio) analizzati e neanche rispetto ad alcuni dei dati già disponibili nel PUC/Rapporto Ambientale, come mostra la tabella di riepilogo sottostante, considerato peraltro che: in diversi casi la differenza rispetto al dato riportato nel Rapporto Ambientale (i cui dati sono riferiti il più delle volte al 2011) deriva dalla diversa fonte utilizzata, in altri casi la fonte per i diversi tempi considerati è la stessa, pertanto, in assenza aggiornamento del dato, non si registrano variazioni.

	INDICATORI	PUC/RA	RM 0	RM 1	RM 2	Unità di misura
<i>Aria</i>						
I_01	Concentrazione di SO <sub>2</sub> in aria		1,700	0,330	0,550	µg/m <sup>3</sup>
I_02	Concentrazione di NO <sub>2</sub> in aria		12,880	8,900	11,200	µg/m <sup>3</sup>
I_03	Concentrazione di CO <sub>2</sub> in aria		0,190	0,150	0,230	mg/m <sup>3</sup>
I_04	Concentrazione di PM <sub>10</sub> in aria		18,110	21,430	26,340	µg/m <sup>3</sup>
I_05	Concentrazione di O <sub>3</sub> in aria		58,560	69,340	60,560	µg/m <sup>3</sup>
<i>Acqua</i>						



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	INDICATORI	PUC/RA	RM 0	RM 1	RM 2	Unità di misura
I_06 I_08	Fabbisogno idrico potabile complessivo (indicatore modificato acorporandone due)		6,59	6,31	5,82	Mm <sup>3</sup> /a
I_07	Fabbisogno idrico per uso agricolo	indicatore eliminato				
I_09	Popolazione residente servita da impianti di depurazione	28.702	28.320	28.448	28.565	n.
I_10	Popolazione fluttuante servita da impianti di depurazione	295	872	872	872	n.
I_a1	Carico inquinante potenziale (t/a) BOD da origine civile	602,43	602,43	602,43	602,43	t/anno
I_a2	Carico inquinante potenziale (t/a) COD da origine civile	1104,45	1104,45	1104,45	1104,45	t/anno
I_a3	Carico inquinante potenziale (t/a) N da origine civile	96,39	96,39	96,39	96,39	t/anno
I_a4	Carico inquinante potenziale (t/a) P da origine civile	15,6	15,6	15,6	15,6	t/anno
I_a5	Carico inquinante potenziale (t/a) BOD da origine industriale	724,52	724,52	724,52	724,52	t/anno
I_a6	Carico inquinante potenziale (t/a) COD da origine industriale	1.790,65	1.790,65	1.790,65	1.790,65	t/anno
I_a7	Carico inquinante potenziale (t/a) N da origine industriale	181,75	181,75	181,75	181,75	t/anno
I_a8	Carico inquinante potenziale (t/a) P da origine industriale	2,14	2,14	2,14	2,14	t/anno
I_a9	Carico inquinante potenziale (t/a) P da origine agricola	13,29	13,29	13,29	13,29	t/anno
I_a10	Carico inquinante potenziale (t/a) N da origine agricola		47,94	47,94	47,94	t/anno
I_a11	Carico inquinante potenziale (t/a) BOD da origine zootecnica	56,80	56,80	56,80	56,80	t/anno
I_a12	Carico inquinante potenziale (t/a) COD da origine zootecnica	104,14	104,14	104,14	104,14	t/anno
I_a13	Carico inquinante potenziale (t/a) N da origine zootecnica	13,38	13,38	13,38	13,38	t/anno
I_a14	Carico inquinante potenziale	4,24	4,24	4,24	4,24	t/anno



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	INDICATORI	PUC/RA	RM 0	RM 1	RM 2	Unità di misura
	(t/a) P da origine zootecnica					
<i>Rifiuti</i>						
I_11	Produzione totale di rifiuti urbani	11.877	10.671,81	10.501	10.958,24	t/anno
I_12	Produzione media pro-capite di rifiuti urbani		367	359	373	Kg/ab anno
I_13	Quantità di rifiuti urbani raccolti in modalità differenziata e avviati a recupero	7.273	6.945,25	7.415,36	8.728,65	t/anno
I_14	Percentuale di rifiuti urbani raccolti in modalità differenziata e avviati a recupero	61	65	71	80	%
<i>Suolo</i>						
I_15	Superficie delle aree urbanizzate rispetto alla superficie territoriale	722,8/27	570/21,3	570/21,3	570/21,3	ha/%
I_16	Superficie percorsa da incendi		0,25	0,36	0,36	km <sup>2</sup>
I_17	Superficie aree interessate da eventi alluvionali		n.d.	n.d.	0,034 km <sup>2</sup> eventi di ottobre 2018	km <sup>2</sup>
I_18	Numero di eventi alluvionali		2	2	4	n.
I_19	Numero ed estensione di aree a rischio Hi3 e Hi4 nelle quali siano stati realizzati interventi di mitigazione tali da consentire la rimozione del vincolo di PAI	0/0	0/0	0/0	0/0	n./mq
I_b1	Superficie aree degradate o potenzialmente inquinate		14,5 +1,2	14,5 +1,2	14,5 +1,2	ha
I_b2	Superficie aree degradate recuperate e/o bonificate	0	0	0	0	ha
I_c	Percentuali di suoli in classe II (secondo la classificazione della capacità d'uso dei suoli delle zone agricole – zone E)	1.086/41	1.086/41	1.086/41	1.086/41	ha/%
I_d	Percentuali di suoli in classe III (secondo la classificazione della capacità d'uso dei suoli delle zone agricole – zone E)	956/36	956/36	956/36	956/36	ha/%
I_e1	Percentuali di suoli in classe VI (secondo la classificazione della capacità d'uso dei suoli delle zone agricole – zone E)	17/0,7	17/0,7	17/0,7	17/0,7	ha/%



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	INDICATORI	PUC/RA	RM 0	RM 1	RM 2	Unità di misura
I_e2	Percentuali di suoli in classe VIII (secondo la classificazione della capacità d'uso dei suoli delle zone agricole – zone E)		39/1,5	39/1,5	39/1,5	ha/%
<i>Flora, fauna e biodiversità</i>						
I_20	Numero delle aree sottoposte a regime di tutela ambientale	2	2	2	2	n.
I_21	Percentuale della superficie delle aree sottoposte a regime di tutela ambientale	594/22,2	584/ 21,9	584/ 21,9	584/ 21,9	ha/%
I_22	Percentuale della superficie delle aree di salvaguardia e rispetto ambientale individuate dal PUC	1,34	1,40	1,40	1,40	%
I_23	Estensione delle aree di salvaguardia e rispetto ambientale individuate dal PUC	357.875,74	373.487,95	373.487,95	373.862,31	mq
I_24	Numero di endemismi floristici		0/nessuna	0/nessuna	0/nessuna	n./tipologia
I_25	Numero di endemismi faunistici		1/Oasi Permanent e di Protezione Faunistica	1/Oasi Permanent e di Protezione Faunistica	1/Oasi Permanent e di Protezione Faunistica	n./tipologia
<i>Paesaggio e assetto storico-culturale</i>						
I_26	Percentuale della superficie delle aree naturali e subnaturali all'interno del territorio comunale		0/0	0/0	0/0	mq/%
I_27	Percentuale della superficie delle aree seminaturali all'interno del territorio comunale		2.007.365,36/7,5	2.007.365,36/7,5	2.007.365,36/7,5	mq/%
I_28	Estensione delle aree di salvaguardia storico – culturale (individuate dal Piano Urbanistico Comunale)	6.022	6.022	6.022	6.022	mq
I_29	Percentuale della superficie delle aree di salvaguardia e rispetto ambientale (individuate dal Piano Urbanistico Comunale) rispetto all'intero territorio comunale	0,02	0,02	0,02	0,02	%
I_30	Numero di richieste di finanziamento per recupero di immobili nel centro storico		18	18	18	n.
I_31	Numero di interventi di		3	13	9	n.



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	INDICATORI	PUC/RA	RM 0	RM 1	RM 2	Unità di misura
	recupero del centro storico					
I_f	Volumi non utilizzati negli insediamenti storici	6.811,65/0,74/7 + 8.573,36/1,69/16	6.811,65/0,74/7+ 8.573,36/1,69/16	6.811,65/0,74/7+ 8.573,36/1,69/16	6.811,65/0,74/7+ 8.573,36/1,69/16	mc/%/n.
I_g	Stato di degrado degli edifici	scarso: 34.057,33 mc (20,22%); mediocre: 27.361,07 mc (16,25%); sufficiente: 19.930,77 mc (11,83%); buono: 85.040,05 mc (50,50%); rudere: 1.163,01 mc (0,69%); in costruzione: 857,09 mc (0,51%)	scarso: 34.057,33 mc (20,22%); mediocre: 27.361,07 mc (16,25%); sufficiente: 19.930,77 mc (11,83%); buono: 85.040,05 mc (50,50%); rudere: 1.163,01 mc (0,69%); in costruzione: 857,09 mc (0,51%)	scarso: 34.057,33 mc (20,22%); mediocre: 27.361,07 mc (16,25%); sufficiente: 19.930,77 mc (11,83%); buono: 85.040,05 mc (50,50%); rudere: 1.163,01 mc (0,69%); in costruzione: 857,09 mc (0,51%)	scarso: 34.057,33 mc (20,22%); mediocre: 27.361,07 mc (16,25%); sufficiente: 19.930,77 mc (11,83%); buono: 85.040,05 mc (50,50%); rudere: 1.163,01 mc (0,69%); in costruzione: 857,09 mc (0,51%)	mc/%/n.
I_h	Numero di permessi di costruire/DIA richiesti per il recupero di immobili in centro storico		2	2	2	n.
<i>Assetto insediativo e demografico</i>						
I_32	Percentuale della superficie comunale destinata ad aree verdi e spazi attrezzati		335.639,98 mq (S3 di zona A e B)/1,26%; 802.343,98 mq (S3 - zone A, B, C1, D2.1)/3,01%	335.639,98 mq (S3 di zona A e B)/1,26%; 791.723,42 mq (S3 - zone A, B, C1, D2.1)/2,97%	335.639,98 mq (S3 di zona A e B)/1,26%; 781.899,61 mq (S3 - zone A, B, C1, D2.1)/2,93%	mq/%
I_33	Percentuale della superficie comunale destinata a nuove		Aree di nuova	Aree di nuova	Aree di nuova	mq/%



# COMUNE DI SELARGIUS

*Città Metropolitana di Cagliari*

*Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-*

*Patrimonio-Igiene Urbana*

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	INDICATORI	PUC/RA	RM 0	RM 1	RM 2	Unità di misura
	aree edificabili		espansione : 157 / 7	espansione : 157 / 7	espansione : 157 / 7	
I_34	Percentuale della superficie comunale destinata alla grande distribuzione commerciale		78.378,17/ 0,3	78.378,17/ 0,3	78.378,17/ 0,3	mq/%
I_35	Numero di interventi di riqualificazione del contesto urbano e del patrimonio edilizio esistente		22	35	21	n.
I_36	Numero di interventi di riqualificazione delle aree periferiche urbane		1	9	13	n.
I_37	Estensione nuove aree edificate in ambito agricolo		0	0	0	mq
I_38	Indice di permeabilità del suolo		13,18 % superficie libera; 6,59 % superficie permeabile stimata	13,16 % superficie libera; 6,58 % superficie permeabile stimata	13,16 % superficie libera; 6,58 % superficie permeabile stimata	%
I_39	Densità demografica	1.088,46	923,62	920,97	909	ab/mq
I_40	Popolazione residente	29.169	28.903	28.986	29.385	n.
I_41	Saldo migratorio	46	-10	96	96	n.
I_42	Saldo naturale	73	-62	-13	-13	n.
I_43	Numero di nuclei familiari	11.243	11.954	12.153	12.153	n.
I_44	Numero medio di componenti famiglia	2,59	2,42	2,38	2,38	n.
I_45	Indice di vecchiaia	105,3	154,6	165,0	165,0	%
I_46	Indice di dipendenza	37,75	45,0	46,1	46,1	%
I_47	Tasso di natalità	8,58	5,60	6,00	6,00	‰
I_48	Tasso di mortalità	6,08	7,75	6,45	6,45	‰
I_i	Percentuale/Estensione superficie comunale in zona A prevista dal PUC	329.105,19 /1,23	329.105,19 /1,23	329.105,19 /1,23	329.105,19 /1,23	mq/%
I_l	Percentuale/Estensione superficie comunale in zona B prevista dal PUC	1.162.871, 29/4,36	1.162.871, 29/4,36	1.162.871, 29/4,36	1.162.871, 29/4,36	mq/%
I_m	Percentuale/Estensione superficie comunale in zona C prevista dal PUC	C già pianificate: 2.406.020, 25/9,01; C di nuova espansione	C già pianificate: 2.406.020, 25/9,01; C di nuova espansione	C già pianificate: 2.406.020, 25/9,01; C di nuova espansione	C già pianificate: 2.406.020, 25/9,01; C di nuova espansione	mq/%



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	INDICATORI	PUC/RA	RM 0	RM 1	RM 2	Unità di misura
		: 147.874,01 /0,55	: 147.874,01 /0,55	: 147.874,01 /0,55	: 147.874,01 /0,55	
I_n	Percentuale/Estensione superficie comunale in zona D prevista dal PUC	D già pianificate: 878.058,80 /3,29; D di nuova espansione : 436.048,07 /1,63	D già pianificate: 878.058,80 /3,29; D di nuova espansione : 436.048,07 /1,63	D già pianificate: 878.058,80 /3,29; D di nuova espansione : 436.048,07 /1,63	D già pianificate: 878.058,80 /3,29; D di nuova espansione : 436.048,07 /1,63	mq/%
I_o	Percentuale/Estensione superficie comunale in zona E prevista dal PUC	18.504.251 ,57/ 69,32	18.504.251 ,57/ 69,32	18.504.251 ,57/ 69,32	18.502.964 ,19/69,31	mq/%
I_p	Percentuale/Estensione superficie comunale in zona G prevista dal PUC	G già pianificate: 430.595,20 /1,61; G di nuova espansione : 1.001.171, 89/3,75	G già pianificate: 430.595,20 /1,61; G di nuova espansione : 1.001.171, 89/3,75	G già pianificate: 430.595,20 /1,61; G di nuova espansione : 1.001.171, 89/3,75	G già pianificate: 430.595,20 /1,61; G di nuova espansione : 1.001.171, 89/3,75	mq/%
I_q	Percentuale/Estensione superficie comunale in zona H prevista dal PUC	373.487,97 /1,40	373.487,97 /1,40	373.487,97 /1,40	373.487,97 /1,40	mq/%
I_X	Percentuale di abitazioni occupate	5	4	4	4	%
I_y	Percentuale di abitazioni vuote	95	96	96	96	%
I_w	Numero di soggetti seguiti dai servizi sociali del Comune	896	1991	1991	1991	n.
<b>Sistema Economico produttivo</b>						
I_49	Percentuale della superficie di aree produttive destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse		0,2	0,2	0,2	%
I_50	Superficie di aree produttive destinate alla trasformazione dei prodotti agricoli ed alle attività connesse		5,3	5,3	5,3	ha
I_51	Percentuale della superficie delle aree produttive rispetto all'intero territorio comunale		5	5	5	%
I_52	Estensione superficie delle nuove aree produttive		44	44	44	ha



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	INDICATORI	PUC/RA	RM 0	RM 1	RM 2	Unità di misura
	individuate dal PUC					
I_53	Numero di imprese dotate di sistema di gestione ambientale certificato (EMAS e/o ISO 14001)		n. 0 EMAS; n. 4 imprese ISO 14001	n. 0 EMAS; n. 4 imprese ISO 14001	n. 0 EMAS; n. 4 imprese ISO 14001	n.
I_54	Numero di Impianti a rischio di incidente rilevante	0	0	0	0	n.
I_55	N° di aree produttive ecologicamente attrezzate	0	0	0	0	n.
I_56	Estensione delle aree destinate a Servizi generali		G già pianificate: 30; G di nuova espansione : 98	G già pianificate: 30; G di nuova espansione : 98	G già pianificate: 30; G di nuova espansione : 98	ha
I_57	Percentuale della superficie delle aree destinate a Servizi generali rispetto all'intero territorio comunale		G già pianificate: 1,60; G di nuova espansione : 3,66	G già pianificate: 1,60; G di nuova espansione : 3,66	G già pianificate: 1,60; G di nuova espansione : 3,66	%
<b>Mobilità e trasporti</b>						
I_58	Numero di parcheggi in stazioni di interscambio		2	2	2	n.
I_59	Estensione aree destinate a parcheggi di interscambio		80.886	80.886	80.886	mq
I_60	Sviluppo rete ciclopeditone		8,35	8,35	8,35	Km
I_61	Numero stazioni metropolitana di superficie	0	1	1	1	n.
I_62	Tasso di motorizzazione		780	780	780	‰
I_63	Tasso di utilizzo del mezzo pubblico	indicatore eliminato				
I_r	Estensione zone pedonali	0	5.095	5.095	5.095	mq
I_s	Incidenti/Km	76	58	52	30	n.
I_t	Km di sviluppo della rete viaria e metropolitana		metropolit ana: 2,65 Km; rete viaria: 142,75 Km	metropolit ana: 2,65 Km; rete viaria: 142,75 Km	metropolit ana: 2,65 Km; rete viaria: 142,82 Km	Km
<b>Rumore</b>						
I_64	Livelli di esposizione delle persone al rumore diurno		55-59 db(A); 4.837; 60-64 dB(A): 14.253;	55-59 db(A); 4.837; 60-64 dB(A): 14.253;	55-59 db(A); 4.837; 60-64 dB(A): 14.253;	dB(A)



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Area 5 – Urbanistica-Servizi Informatici-Ufficio Espropriazioni-

Patrimonio-Igiene Urbana

Primi Rapporti di Monitoraggio

del PUC pubblicato sul BURAS n°29 del 22/06/2017 -parte III

	INDICATORI	PUC/RA	RM 0	RM 1	RM 2	Unità di misura
			65-69 dB(A): 8.375; 70- 74 dB(A): 1.411; >75 dB(A): 21	65-69 dB(A): 8.375; 70- 74 dB(A): 1.411; >75 dB(A): 21	65-69 dB(A): 8.375; 70- 74 dB(A): 1.411; >75 dB(A): 21	
I_65	Livelli di esposizione delle persone al rumore notturno		55-59 db(A): 13.540; 60-64 dB(A): 7.129; 65- 69 dB(A): 712; 70-74 dB(A): 0; >75 dB(A): 0	55-59 db(A): 13.540; 60-64 dB(A): 7.129; 65- 69 dB(A): 712; 70-74 dB(A): 0; >75 dB(A): 0	55-59 db(A): 13.540; 60-64 dB(A): 7.129; 65- 69 dB(A): 712; 70-74 dB(A): 0; >75 dB(A): 0	dB(A)
I_66	Numero di Piani di Risanamento Acustico attuati	0	0	0	0	n.
<b>Energia</b>						
I_67	Incidenza dei consumi di energia elettrica nel settore civile		26,76	20,17	20,17	%
I_68	Incidenza dei consumi di energia elettrica nel settore manifatturiero		47,01	47,01	47,01	%
I_69	Incidenza dei consumi di energia elettrica nel settore terziario		35,39	35,39	35,39	%
I_70	Incidenza dei consumi di energia elettrica nel settore agricolo		0,29	0,29	0,29	%
I_71	Numero di Impianti per la produzione di energia alternativa e potenza complessiva installata		9	16	6 sino al 21 maggio 2019	n.

Non essendo ancora intervenute attuazioni delle aree di nuova espansione previste nel PUC, non si rileva aumento del consumo di suolo, se non quello riconducibile all'edificazione di lotti liberi, ampliamenti di lotti già edificati oppure in comparti, recentemente convenzionati, nei Piani attuativi nelle Sottozone C1.

Stante il breve tempo trascorso dall'entrata in vigore del Piano si ritiene di non apportare al momento azioni di riorientamento dello stesso.