



**COMUNE DI SELARGIUS**  
Città Metropolitana di Cagliari  
Assessorato all'Urbanistica  
AREA 5: Urbanistica - Edilizia - SUAPE

**PIANO URBANISTICO COMUNALE**  
**VARIANTE N.1**

**PROGETTO DI PIANO**

Sovrapposizione aree di pericolosità e zonizzazione  
dell'intero territorio comunale

Elaborato N. 8 bis

Data: Mag 2015 - Lug 2017  
Agg.: Gen. 2019

Direttore d'Area: Dott. Ing. Pierpaolo Fois

Licenza Autocad MAP 3D 2011  
n. serie 391-79990373

Staff del Sindaco:

Dott. Ing. Maura Salis

Area 5:

Dott. Ing. Pierpaolo Fois

Scala: 1:10.000

**PUC ADEGUATO AL PPR E AL PAI**

**Tecnici comunali**

Dott. Ing. Pierpaolo Fois

Dott. Ing. Maura Salis

Geom. Raffaele Cara

Dott. Ing. Francesco Ledda

Geom. Daniela Diana

Geom. Giuseppe Monni

Cartografo Giuseppe Deiana

Dott. Ing. Valeria Sarritzu

Dott. Ing. Giovanni Margia

Geom. Mariano Putzulu

Geom. Alessio Gallus

Dott. Ing. Nicola Concas

Geom. Cristina Secci

Geom. Stefano Cara

**Consulenza Archeologica**

Dott.ssa Pierangela Defrassu

**Consulenza Agronomica**

Dott. Agr. Raimondo Congiu

Dott. Agr. Giorgia Marongiu

**Consulenza Geologica e PAI**

parte Geologico Geotecnica

Dott. Geol. Mario Strinna

Dott. Geol. Sandro Trastu

Dott. Ing. Pierluigi Riccio

**Consulenza PAI parte Idraulica**

Dott. Ing. Roberto Serra



Il Sindaco  
(Pier Luigi Concu)

**LEGENDA**

- Limite amministrativo comunale
- A2 - Centro Storico
- B1 - Completamento residenziale
- B2 - Completamento residenziale
- B3 - Completamento residenziale
- B4 - Completamento residenziale
- C1 - Espansione con pianificazione attuativa
- C3 - Espansione in programma
- D2 - Ind., artig., com. con pianificazione attuativa
- D2 - Ind., artig., com. senza pianificazione attuativa
- D2 - Industriale, artigianale, commerciale, in programma
- E1 - Agricola con produzione tipica e specializzata
- E2 - Agricola di primaria importanza per la produzione
- G1 - Attrezzature di servizio
- G2 - Parchi, strutture per lo sport e il tempo libero
- G4 - Infrastrutture a livello di area vasta
- H1 - Archeologica
- H3 - Salvaguardia ambientale
- S - Standard di Zona A
- S - Standard di Zona B
- S - Standard di Zona C
- Schema tracciato viabilità di piano
- Schema tracciato della metropolitana di superficie
- Viabilità per l'assistentamento dei Piani Attuativi
- Area di rispetto agricola
- Ipotesi di ampliamento della Zona G

- Area a pericolosità moderata da PAI (Hi1)
- Area a pericolosità media da PAI (Hi2)
- Area a pericolosità elevata da PAI (Hi3)
- Area a pericolosità molto elevata da PAI (Hi4)

- Area a pericolosità moderata da PAI (Hg1)
- Area a pericolosità media da PAI (Hg2)

